

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Ekspertyza botaniczna działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej częściowo w otulinie, częściowo w rezerwacie przyrody „Mechelińskie Łąki” oraz ocena możliwości przywrócenia szuwaru trzcinowego, turzycowego lub muraw słonoroślowych na zasypanej części ww. działki.

W ramach zadania należy wykonać:

- Inwentaryzację botaniczną na terenie całej działki 408 obręb Rewa, gmina Kosakowo z podziałem na część zastaną w otulinie rezerwatu oraz z podziałem na część działki w rezerwacie przyrody wraz z określeniem czy to co obecnie występuje ma jakieś walory przyrodnicze;
- ekspercką opinię dotyczącą zasadności wykonania decyzji RDOŚ-Gd-PNI.6333.4.2011.am.6 z dnia 7 maja 2012 r.
Wykonanie obowiązku polegającego na:
2) podjęcie czynności w celu przywrócenia poprzedniego stanu obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH 220032 oraz Zatoka Pucka PLB 220005 poprzez:
a) usunięcie ogrodzenia działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa od strony ul. Łódzkiej oraz innych obiektów budowlanych – wiaty na granicy działki nr 408 i 419/5, obręb geodezyjny Rewa,
b) usunięcie nawiezonego materiału ziemnego i gruzu z powierzchni działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa, oznaczonych w ewidencji gruntu jako użytki PSVI i ŁVI z łącznej powierzchni 1,03 ha,
c) usunięcie nagromadzonego materiału ziemnego i gruzu z powierzchni działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa do warstwy gruntu rodzimego, do rzędnej terenu nie wyższej niż 0,6 m n.p.m. w części wschodniej przekształconego terenu i nie wyższej niż 0,8 m n.p.m. w części zachodniej przekształconego terenu;
- ekspercką opinię na temat możliwości regeneracji roślinności, przywrócenia warunków oraz odtworzenia stanu sprzed nawiezenia ziemi, gruzu i śmieci, ocenę możliwości przywrócenia szuwaru trzcinowego, turzycowego lub muraw słonoroślowych na zasypanej części ww. działki,
- mapy przedstawiające wyniki aktualnej inwentaryzacji botanicznej w wersji papierowej i elektronicznej (warstwy shp).

2. Położenie

Rezerwat „Mechelińskie Łąki” położony jest w gminie Koaskowo, pomiędzy miejscowościami Mechelinki a Rewą (Ryc. 1).

Celem ochrony rezerwatu jest zachowanie miejsc lęgowych i bytowania cennych gatunków ptaków wodnych i błotnych, zbiorowisk szuwarowych i łąkowych oraz specyficznych siedlisk halofilnych i typowych dla nich warunków wodnych.

W okresie od 7 czerwca 2007 r. i nie później niż do dnia 16 maja 2023 r. w Rewie Właściciel działki, mimo obowiązywania zakazów na przedmiotowej działce, dokonał zmiany ukształtowania działki nr 408 oraz części działki 407.

Teren działki 408 położony w otulinie rezerwatu przyrody „Mechelińskie Łąki” zastał zasypany poprzez nawiezenie obcych gruntów mineralnych, gruzów oraz śmieci niewiadomego pochodzenia, a także prowadzenie prac ziemnych, co doprowadziło do bezpośredniego podniesienia poziomu gruntu, powodując zmianę warunków glebowych oraz hydrologicznych warunków siedliskowych, uniemożliwiając tym prawidłowy rozwój szaty roślinnej zgodnej z potencjałem tego siedliska. Zasypanie spowodowało zakłócenia równowagi hydrologicznej terenu, wyciśnięcia wód powierzchniowych bezpośrednim sąsiedztwie krawędzi nasypu, zniszczenia zbiorowiska roślinnego o wysokim walorze przyrodniczym prawnie chronionym.



Ryc. 1 Położenie działki nr 408 na rezerwatu „Mechelińskie Łąki”

3. Zakres prac

W ramach zadania należy wykonać następujące czynności:

- 1) Inwentaryzację botaniczną na terenie całej działki 408 obręb Rewa, gmina Kosakowo z podziałem na część zastaną w otulinie rezerwatu oraz z podziałem na część działki w rezerwacie przyrody w sezonie wegetacyjnym 2025; w tym:
 - a) Odrębne spisy florystyczne:
 - na części zasypanej działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w otulinie rezerwatu
 - na części działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w rezerwacie przyrody „Mechelińskie Łaki”
 - b) Odrębne zdjęcia fitosocjologiczne:
 - na części zasypanej działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w otulinie rezerwatu
 - na części działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w rezerwacie przyrody „Mechelińskie Łaki”
 - c) Odrębny opis zbiorowisk roślinnych, siedlisk przyrodniczych:
 - na części zasypanej działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w otulinie rezerwatu
 - na części działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w rezerwacie przyrody „Mechelińskie Łaki”
 - d) Odrębny opis walorów przyrodniczych:
 - na części zasypanej działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w otulinie rezerwatu
 - na części działki 408, obręb Rewa, gmina Kosakowo położonej w rezerwacie przyrody „Mechelińskie Łaki”
 - e) Mapy w wersji papierowej i elektronicznej (warstwy shp)
 - mapa roślinności rzeczywistej
 - mapa roślinności potencjalnej
 - mapę rozmieszczenia gatunków roślin.
 - f) Dokumentacja fotograficzna (stwierdzone gatunki, wygląd działki, minimum 10 zdjęć)

- 2) Ekspertką opinię dotyczącą zasadności wykonania *decyzji RDOŚ-Gd-PNI.6333.4.2011.am.6 z dnia 7 maja 2012 r.*

Wykonanie obowiązku polegającego na:

2) podjęcie czynności w celu przywrócenia poprzedniego stanu obszaru Natura 2000 Zatoka Pucka i Półwysep Helski PLH 220032 oraz Zatoka Pucka PLB 220005 poprzez:

a) usunięcie ogrodzenia działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa od strony ul. Łódzkiej oraz innych obiektów budowlanych – wiaty na granicy działki nr 408 i 419/5, obręb geodezyjny Rewa,

b) usunięcie nawiezonego materiału ziemnego i gruzu z powierzchni działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa, oznaczonych w ewidencji gruntu jako użytki PSVI i ŁVI z łącznej powierzchni 1,03 ha,

c) usunięcie nagromadzonego materiału ziemnego i gruzu z powierzchni działki nr 408, obręb geodezyjny Rewa do warstwy gruntu rodzimego, do rzędnej terenu nie wyższej

niż 0,6 m n.p.m. w części wschodniej przekształconego terenu i nie wyższej niż 0,8 m n.p.m. w części zachodniej przekształconego terenu;

- 3) Eksperską opinię na temat możliwości regeneracji roślinności, przywrócenia warunków oraz odtworzenia stanu sprzed nawiezienia ziemi, gruzu i śmieci, ocenę możliwości przywrócenia szuwaru trzcinowego, turzycowego lub muraw słonoroślowych na zasypanej części ww. działki.

4. Termin wykonania prac

Wykonanie prac w terenie i przekazanie dokumentacji do 15 października 2025 r.

5. Zasady opracowania ekspertyzy

- a) dokumenty tekstowe należy przygotować w plikach w formacie MS Word z rozszerzeniem *.doc, dokument powinien być napisany czcionką **Arial rozm. 11 lub 12**,
- b) nazwy łacińskie należy pisać „kursywą” z podaniem odkrywcy gatunku. W przypadku używania nazw łacińskich należy zawsze obok podać polską nazwę gatunkową (za wyjątkiem gatunków organizmów, dla których nie utworzono nazw polskich). Stosowane nazewnictwo, w miarę możliwości, należy przyjąć wg jednolitego opracowania, które trzeba zacytować,
- c) wersja elektroniczna każdorazowo dostarczana do Zamawiającego musi zawierać pełną wersję opracowania (część tekstową, graficzną i wszystkie załączniki),
- d) wydruki papierowe map tematycznych należy przedstawić w skali umożliwiającej czytelne przedstawienie zagadnień;
- e) ostateczna wersja elektroniczna (produkt końcowy) powinien być w formacie .doc oraz .pdf,
- f) na stronie tytułowej projektu planu ochrony należy umieścić:
 - tytuł opracowania, autorów i rok opracowania,
 - logo RDOŚ (logo, kolor i krój pisma na stronie: www.bip.gdansk.rdos.gov.pl).