

OGŁOSZENIE - PRZETARG NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH NA CELE ROLNE

Zn. spr.: SA.2217.57.2026

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Srokowo z siedzibą w Srokowie,

ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo

tel. (89) 753-40-43, e-mail: srokowo@olsztyn.lasy.gov.pl

Ogłasza przetarg nieograniczony ofertowy

na dzierżawę gruntów rolnych na cele rolnicze bez prawa zabudowy.

Położenie gruntów rolnych według poniższego zestawienia:

Leśnictwo - Oddział - Poddział	Pakiet	Powiat - gmina	Obręb ewidencyjny (numer obrębu)	Numer działki	Rodzaj użytku	Klasa jakości gruntu	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Czynsz wywoławczy za wskazaną powierzchnię za rok dzierżawy
Wilcze 91-p-00	1	Kętrzyński (08) - Srokowo (062)	Wilczyny (0024)	3091/8	Grunty orne	RV	0,8300	OL1K/00023010/9	500,00 zł
						Razem	0,8300		500,00 zł

Przedmiotowa działka ewidencyjna ujęta w ww. księdze wieczystej nie jest obciążona hipoteką, jest ustanowiona służebność przesyłu.

Organizator przetargu nie wymaga wpłacenia wadium.

Osoby uprawnione do kontaktu:

Leśniczy Leśnictwa Wilcze – Jan Turło, tel.: 603-604-115,

Specjalista SL. ds. infrastruktury – Maciej Macierzyński, tel.: 89 753 40 29,

e-mail: maciej.macierzynski@olsztyn.lasy.gov.pl

Osoby zainteresowane przedmiotem dzierżawy mają możliwość dokonania oględzin, po wcześniejszym ustaleniu terminu z Leśniczym Leśnictwa którego dotyczą nieruchomości lub Specjalistą SL. ds. infrastruktury w dni robocze od 7:00 do 15:00.

Termin i miejsce składania ofert:

Ofertę w formie pisemnej i w języku polskim (na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do Ogłoszenia) należy złożyć **do 10.09.2026 r. do godz. 10:00**

na adres:

Nadleśnictwo Srokowo,

ul. Leśna 1, 11-420 Srokowo

lub osobiście w siedzibie Nadleśnictwa Srokowo (sekretariat)

z dopiskiem na kopercie:

„Oferta na dzierżawę gruntów rolnych w Nadleśnictwie Srokowo. Nie otwierać przed 10.09.2026 r. godz. 10:00”

Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę można złożyć na dzierżawę gruntu rolnego wymienionego w tabeli powyżej. Grunt określony w tabeli powyżej nie można dzielić.

Oferta nie odpowiadająca warunkom przetargu zostanie odrzucona.

Termin i miejsce otwarcia ofert:

10.09.2026 r. godz. 10:10 (posiedzenie jawne) siedziba Nadleśnictwa Srokowo (pokój techniczny).

Kryteria wyboru oferty:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca **najwyższą wartość rocznego czynszu** za dzierżawę danego gruntu.

Oferowana wartość netto czynszu rocznego dzierżawnego **nie może być mniejsza** od czynszu wywoławczego określonego w tabeli powyżej.

Jeżeli kilku oferentów zaoferowało za dzierżawę tego samego gruntu taki sam czynsz, Komisja przeprowadza dodatkowy przetarg ograniczony dla oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, zawiadamiając ich o terminie i miejscu złożenia dodatkowych ofert.

Z oferentem, który złoży na dzierżawę danego gruntu ofertę zgodną z warunkami przetargu i najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa dzierżawy, której wzór stanowi **zał. nr 2 do Ogłoszenia**.

Organizator przetargu Nadleśnictwo Srokowo zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub unieważnienia w całości lub części bez podania przyczyny.

Organizator przetargu **niezwłocznie powiadomi na piśmie każdego z uczestników przetargu o jego wyniku** albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty.

ZAŁĄCZNIKI:

- 1. Formularz ofertowy,**
- 2. Wzór umowy dzierżawy,**
- 3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.**

Srokowo, dnia 25.08.2026 r.

Sporządził:

Zatwierdził: