

Wykaz nr 32/2026

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) i zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 30 lipca 2026r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00017310/6	0019, Mały Kack	cz. dz. nr 3759	80m ²	ul. Wielkopolska Gdynia	Przedmiotowa działka znajdują się w ogrodzeniu posesji przy ul. Kowieńskiej 8	- działka przydomowa	w wysokości: 390,4 zł + podatek VAT23%, przy zastosowaniu stawki 4,88 zł/m ² – działka przydomowa (w stosunku rocznym), wynikających z Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21 stycznia 2025 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawnego oraz opłat za korzystanie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, zwaloryzowanej w oparciu o roczny wskaźnik cen tworów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 stycznia danego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono dnia 6.08.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 27.08.2026r.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie

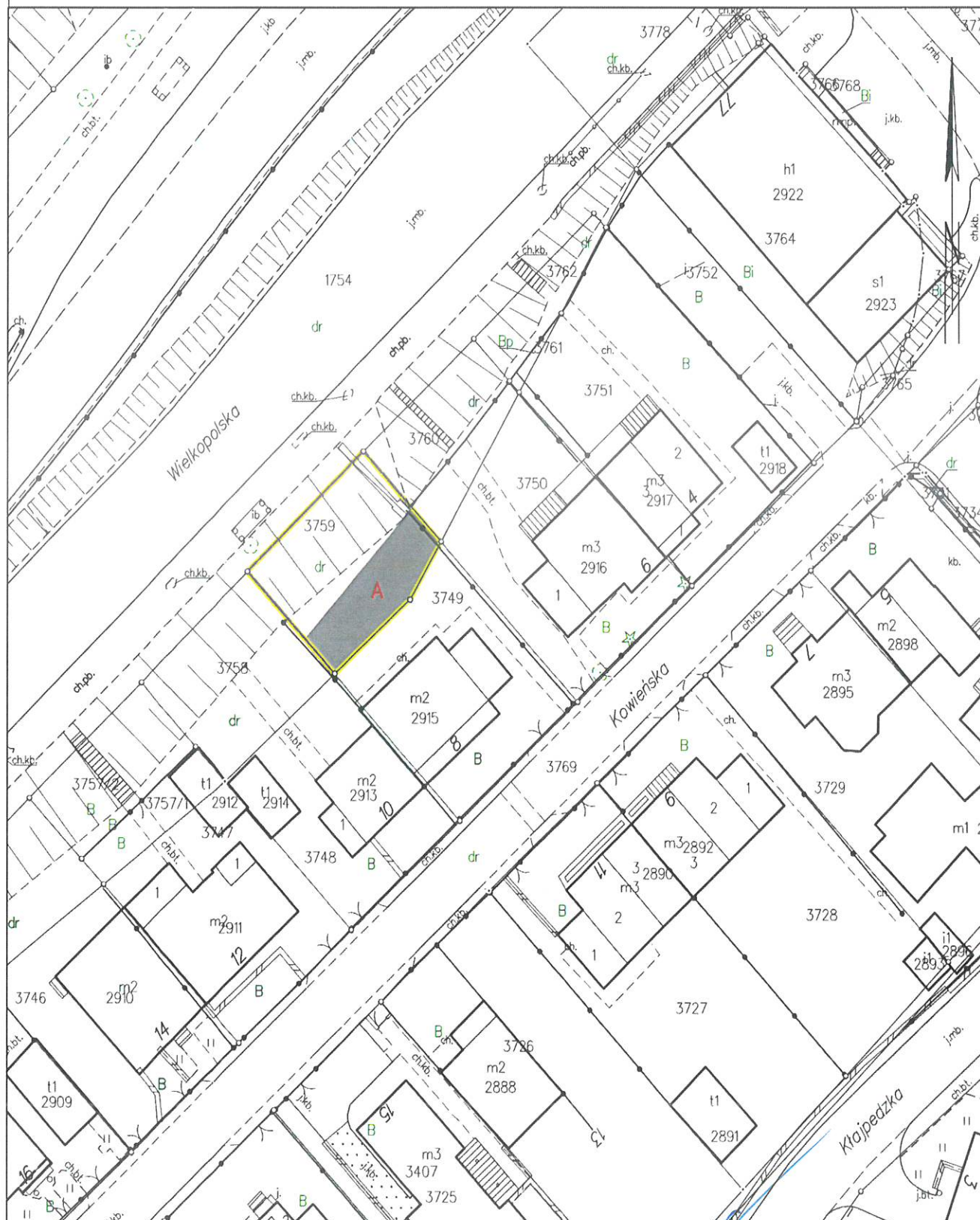
Powiat: m. Gdynia

Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia

Obręb ewidencyjny: Mały Kack (0019)

Działka: 3759

Pow. A (część działki nr 3759) = 80 m²



Gdynia dn. 27.04.2026

Sporządził(a) wydruk: Aleksandra Myśliwska

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz

KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA