

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 15/WN/2025  
z dnia 09.04.2026 r.

WN.6845.13.2025.AS

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własności Skarbu Państwa  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Położenie nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia gruntu użytkowanego (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Numer Księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czynsz roczny brutto (zł)	Czas trwania umowy
Obręb Niechorze gm. Rewal	911/68	189 m <sup>2</sup>	Nieruchomość znajduje się na obszarze pasa technicznego, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.	SZ1G/00040887/4	Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr LXIII/437/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rewal części miejscowości Niechorze – strona północna. Teren posiada oznaczenie 61Usp – teren sportu i rekreacji – plaża.  Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – działki nr 67 zabudowanej budynkiem mieszkalnym.	3 366,16 brutto płatny w dwóch ratach do: - 31 lipca r. - 31 października r.	3 lata

Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik zmian cen nieruchomości ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.  
W przypadku nieogłoszenia wskaźnika cen nieruchomości, waloryzacji dokonuje się przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług.

UWAGA:

Niniejszy wykaz wywieszony zostaje na okres 21 dni począwszy od dnia 17.04.2026r. do 08.05.2026r. ....

Gryfice, dnia 09.04.2026 r.

STAROSTA  
Ryszard Chmielowicz

ke