

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

HARMONOGRAM dodatkowy

Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**
w województwie **zachodniopomorskim**

na miesiąc: KWIECIEŃ 2025 ROKU

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95
[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

Sekcja Zamiejscowa w Sławnie

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/obręb/numery działek)	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	17.04.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Stepień/ 170	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV, ŁV; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym Lzr-ŁIV; lasy ŁsIV		1,2200	1,0500	28 773,00 zł
2	17.04.2025 10:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 5/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV	decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,0947	0,0947	36 976,00 zł
3	17.04.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Drzonowo/ 78	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, RIV		0,5000	0,5000	25 736,00 zł
4	17.04.2025 11:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kielpino/ 59	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb,RV łąki trwałe ŁIV		1,2000	1,2000	27 976,00 zł
5	22.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Białogard ul. Reymonta 8 78-200 Białogard	koszaliński/ Świeszyno/ Zegrze Pomorskie/ 144/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nieruchomość gruntowa zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp)		0,0515	0,0000	10 620,00 zł
6	23.04.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kielpino/ 35/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana sady S-RIVb	tereny wielofunkcyjne zabudowy wiejskiej o różnej intensywności	0,2100	0,2100	47 460,00 zł
7	23.04.2025 11:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Jeziorna/ 60	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne kl. RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym Lzr - RV	Budownictwo letniskowe. Dopuszcza się lokalizację małej gastronomii w zespole domków letniskowych. Chłoność terenu 100 osób	0,8900	0,3200	144 755,00 zł
8	24.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/5, 55/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN, UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki, 05- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, 08-KDD - tereny dróg publicznych	0,4028	0,4028	273 422,00 zł
9	24.04.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN, UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki)	0,2014	0,2014	137 630,00 zł
10	24.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN, UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki)	0,2015	0,2015	137 753,00 zł
11	28.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Białogard ul. Reymonta 8 78-200 Białogard	białogardzki/ Białogard/ Kościelnica/ 375/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne (RIVa, RIVb), grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr-RIVa)		1,0083	0,5339	31 860,00 zł
12	29.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Grąbczyn/ 15	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana las ŁsIV	lasy	2,0391	0,0000	70 520,00 zł
13	29.04.2025 10:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wilcze Łaski/ 277/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	tereny zabudowy zagrodowej, produkcji rolnej nieuciążliwej - MUR-1	0,1896	0,1896	34 160,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	29.04.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Dziki/ 8/14	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb, łąki trwałe ŁIV, ŁV; pastwiska trwałe PsIII, PsIV; grunty pod stawami; nieużytki		12,5672	12,3990	352 550,00 zł
NA MIESIĄC MAJ 2025 ROKU										
1	05.05.2025 12:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Malechowo/ Paproty-Paprotki/ 58/1	dzierżawa	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIII-ŁIV, nieużytki		2,1100	1,8700	9,00 dt
2	08.05.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ Masłowice/ 53/2	dzierżawa	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV, ŁV		2,0000	2,0000	4,30 dt
3	08.05.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/11	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb pastwiska trwałe PsIV	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	0,1341	0,1341	153 634,00 zł
4	08.05.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/12	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN, U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,0822	0,0822	94 853,00 zł
5	08.05.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/13	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN, U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,1090	0,1090	125 206,00 zł
6	08.05.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/14 i 50/15	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 47 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 109 TR - wolnostojące stacje transformatorowe 15/0,4 kV	0,1015	0,1015	116 712,00 zł
7	08.05.2025 11:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/17	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN, U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,1355	0,1355	155 219,00 zł
8	08.05.2025 12:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Wrześnica/ 278 i 283/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna zabudowana grunty orne RIVa grunty rolne zabudowane Br-RIVa	24MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 26MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej budynek gospodarczy nr inw.	0,1036	0,1036	61 332,00 zł
9	15.05.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ miasto Sianów/ obręb 02/ 24/4	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 24.04.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVb, łąki trwałe ŁV, nieużytki		1,3048	0,5913	1,70 dt
10	20.05.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Kalisz Pomorski/ Pomierzyn/ 177/19	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 29.04.2025 r.	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIII, ŁIV, pastwiska trwałe PsIV, grunty pod rowami W- ŁIV, nieużytki	łąki, tereny zieleni publicznej (parki, skwery, zieleńce)	5,6664	5,4214	25,80 dt
11	28.05.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ Karsino/ 9	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 07.05.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIa, RIVa-RVI		2,3500	2,3500	10,10 dt

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	28.05.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Ślawno ul. Lipowa 4 76-100 Ślawno	ślawieński/ Postomino/ Karsino/ 180	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 07.05.2025 r.	rolna, niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV		4,8300	4,8300	19,80 dt
LEGENDA: 1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego. Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2025 r. wyniosła 107,34 zł za 1 dt										