

ZARZĄDZENIE NR 1999/25
PREZYDENTA MIASTA GDAŃSKA

z dnia 18 listopada 2025 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości Skarbu Państwa,
przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 1a, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 1 i 3, art. 68 ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145¹⁾), art. 92 ust. 1 i 2 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 107, 1907) oraz Zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 29 października 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa **zarządza się co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość gruntową położoną w Gdańsku przy ul. Podwale Grodzkie 2GA, 2G, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 36/10, 276, 277 o łącznej pow. 1.230 m² obr. 080, stanowiącą własność Skarbu Państwa, podlegającą sprzedaży na wniosek użytkownika wieczystego.

§ 2. Szczegółowe dane nieruchomości opisanej w § 1 zawiera wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia.

§ 3. Treść zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Urzędu Miejskiego w Gdańsku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia Łodzińska
ZASTĘPCZYNI PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

¹⁾ 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080

Załącznik do zarządzenia nr 1999/25

Prezydenta Miasta Gdańska

z dnia 18 listopada 2025 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży na własność na rzecz użytkownika wieczystego

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki i obręb	Powierzchnia w m ²	Numer księgi wieczystej	Udział w gruncie	Forma przekazania	Cena sprzedaży brutto
1.	ul. Podwale Grodzkie 2GA, 2G	36/10, 276, 277 080	1.230	GD1G/00154818/4	1/1	sprzedaż na własność	1.146.975 zł

Zapłata ceny następuje przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.

Wartość nieruchomości wynosi 2.293.950 zł x 50 % bonifikaty z tytułu zabytku = 1.146.975 zł.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gdańsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Miasto Gdańsk.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Emilia J. J. J.
ZASTĘPCZYŃCA PREZYDENTA
MIASTA GDAŃSKA

Rub