

rolniczej". W innych sołectwach, w obrębie istniejących siedlisk i zabudowy zagrodowej, **strefy produkcji rolniczej wyznaczone są wyłącznie przy samych zabudowaniach**. Jest to ewidentny brak spójności planistycznej a także naruszenie zasady równości.

Jest to ograniczenie prawa własności. Taka konstrukcja planu uniemożliwia racjonalne zagospodarowanie nieruchomości w Beznatce na zasadach analogicznych do tych, które obowiązują w reszcie gminy. **Wniosek jest ewidentny** - konieczne jest zastosowanie tych samych kryteriów planistycznych, które przyjęto dla pozostałych sołectw. Dlatego wnosimy o ograniczenie **strefy produkcji rolniczej** w Beznatce wyłącznie do obszarów bezpośrednio zabudowanych (siedlisk), zgodnie z modelem przyjętym w innych częściach gminy, oraz o wyznaczenie strefy otwartej na wskazanych przez nas gruntach działkach o nr ewid. 19/6, 19/8, 20/9, 20/11 oraz wszystkich pozostałych które nie są siedliskiem.

Należy mieć na uwadze, że zaledwie kilkaset metrów od granic sołectwa Beznatka i planowanych inwestycji przemysłowych zaczyna się chroniony obszar **Natura 2000**. Tak bliskie sąsiedztwo nakłada na organy gminy szczególny obowiązek zachowania ostrożności i rzetelności przy planowaniu przestrzennym. Wyznaczenie w Planie Ogólnym „strefy produkcji rolniczej”, która wprost zachęca do budowy kolejnych ferm wielkotowarowych, niesie ze sobą ogromne ryzyko negatywnego oddziaływania na ten cenny ekosystem (m.in. poprzez emisję amoniaku, azotanów oraz zanieczyszczenie wód gruntowych). Brak przeprowadzenia rzetelnej oceny oddziaływania na cele ochrony obszaru Natura 2000 przy tak dużej koncentracji ferm w bezpośrednim sąsiedztwie stanowi rażące naruszenie przepisów o ochronie przyrody.

Kwalifikacja działek które nie są siedliskiem, jako wyłącznie strefy produkcji rolniczej, przy jednoczesnym ignorowaniu wniosków mieszkańców, otwiera drogę do nieograniczonej koncentracji przemysłowego chowu zwierząt. Jako organ opiniujący projekt Planu (art. 13i ust. 3 pkt 5 u.p.z.p.), RDOŚ powinien sprzeciwić się zapisom, które trwale uniemożliwią zachowanie standardów jakości powietrza i ochrony wód podziemnych w tym rejonie.

III. Skumulowane oddziaływanie i ochrona mieszkańców Beznatka osiągnęła już próg wytrzymałości środowiskowej. Na niewielkim obszarze funkcjonują lub są w trakcie budowy następujące fermy:

1. Ferma drobiu zlokalizowana działce nr 11 obręb Beznatka , GPRiOŚ 6220.2.24.2023, **260 DJP 65000 piskląt**
2. Ferma drobiu zlokalizowana na działce nr 9/1, 10/1, 10/2 obręb Beznatka, GPRiOŚ 6220.10.17.2023, **169.85 DJP 42463 kur niosek**
3. Ferma drobiu zlokalizowana na działce nr 10/2 obręb Beznatka GPRiOŚ 6220.3.13.2024, , **159.516 DJP 39879 kur niosek** (w trakcie budowy)
4. Ferma drobiu zlokalizowana na działce nr 9/2 obręb Beznatka, GPRiOŚ 622.4.14.2024, **158.88 DJP 39720 kur niosek**
5. Ferma drobiu zlokalizowana na działce nr 22/1 obręb Beznatka, GPRiOŚ 6220.2.11.2024 **159.8 DJP 39950 kurcząt kur niosek** (w trakcie budowy)
6. Ferma drobiu zlokalizowana na działce 259/4 i działka 260 obręb Kamień (miejscowość Bystrek) GPRiOŚ 6220.1.2020
7. Ferma drobiu zlokalizowana na działce nr 261 obręb Kamień (miejscowość Bystrek) GPRiOŚ 6220.3.2019

45.			
46.			
47.			
48.			
49.			
50.			
51.			
52.			
53.			
54.			
55.			
56.			
57.			
58.			
59.			
60.			
61.			
62.			