



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.22.2024

Rzeszów, 27 grudnia 2024 r.

DECYZJA NR 1/22/24

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 7 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 30 października 2024 r. przez Panią Paulinę Kantor – pełnomocnika **Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., 33-100 Tarnów, ul. Bandrowskiego 16**, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=3150 \text{ m}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Zawada, gmina Dębica”

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie
terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

pod nazwą:

„Budowa stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=3150 \text{ m}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Zawada, gmina Dębica”

na rzecz:

Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., 33-100 Tarnów, ul. Bandrowskiego 16.

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat dębicki, gmina Dębica, obręb 0014 Zawada
347/35, 347/37, 347/38, 347/30;

- 2) granice terenu objętego inwestycją zostały określone linią przerywaną koloru czerwonego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1 : 500;
- 3) linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją, zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, obejmują nieruchomość podlegającą nabyciu (linia przerywana koloru zielonego, na załączniku nr 1 do decyzji).

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia, na terenie gminy Dębica, w powiecie dębickim – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) w związku z lokalizacją stacji gazowej wysokiego ciśnienia, ustala się lokalizację infrastruktury towarzyszącej, w tym m.in.:
 - a) gazociągu między obiektowego wysokiego ciśnienia DN 80,
 - b) gazociągu dolotowego z monoblokiem izolacyjnym i zespołem zaporowo-upustowym,
 - c) gazociągu między obiektowego średniego ciśnienia DN 200,
 - d) gazociągu dolotowego z zespołem zaporowo-upustowym średniego ciśnienia DN 200,
 - e) kontenera technologicznego stacji gazowej redukcyjnej o długości boku nie większej niż 9,5 m i wysokości nie większej niż 3,5 m,
 - f) kontenera AKPiA i kotłowni stacji gazowej redukcyjnej o długości boku nie większej niż 6,5 m i wysokości nie większej niż 3,0 m,
 - g) układu zasuw DN 250 na istniejącym gazociągu DN 250,
 - h) instalacji elektroenergetycznej, oświetleniowej, uziemiającej, odgromowej, AKPiA,
 - i) ciągów komunikacyjnych,
 - j) ogrodzenia terenu stacji gazowej;
- 3) dopuszcza się budowę i przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 4) w związku z budową stacji gazowej redukcyjnej, dopuszcza się lokalizację tymczasowych dróg dojazdowych, tymczasowych zjazdów i dojazdów oraz dopuszcza się wykorzystanie istniejących dróg, zjazdów i dojazdów, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska;

- 2) Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie zgłosił zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji;
- 3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:
 - a) na terenie stacji gazowej wyznaczyć strefy zagrożenia wybuchem,
 - b) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
 - c) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego, w tym m.in.:

- 1) należy zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
- 2) obiekty zlokalizowane na terenie stacji gazowej należy wyposażyć w instalacje odgromowe i uziemiające,
- 3) wykonanie prac należy powierzyć firmom posiadającym stosowne uprawnienia i atesty,
- 4) przy wykonywaniu robót budowlanych należy odpowiednio zabezpieczyć materiały i elementy łatwopalne występujące w pobliżu wykonywanych prac,
- 5) należy zabezpieczyć teren stacji gazowej przed dostępem osób trzecich poprzez jej wyгородzenie.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
- 2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w pkt 9 i 10 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do której decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

powiat dębicki, gmina Dębica, obręb 0014 Zawada

347/37;

- 1) powyższa działka, znajdująca się w liniach rozgraniczających teren (linia przerywana koloru zielonego na załączniku nr 1 do decyzji), podlega skutkom prawnym określonym w art. 20 ust. 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj. staje się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanie się ostateczna, za odszkodowaniem;
- 2) inwestor nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanie się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej określonej powyżej;
- 3) nabycie prawa użytkowania wieczystego oraz ustanowienie trwałego zarządu stwierdza wojewoda w drodze odrębnej decyzji;
- 4) jeżeli powyższa nieruchomość lub prawo użytkowania wieczystego tej nieruchomości jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu stanie się ostateczna, prawa te wygasają za odszkodowaniem.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się ze względu na brak nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren, należących w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji do Skarbu Państwa.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- 1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać trwały skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu;

- 2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, w zakresie określonym linią przerywaną koloru niebieskiego na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji:

powiat dębicki, gmina Dębica, obręb 0014 Zawada

347/35, 347/38, 347/30;

- 3) grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami, grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej oraz grunty objęte obszarem kolejowym, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- nie wskazuje się gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej ani gruntów objętych obszarem kolejowym, w stosunku do których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z nieobjęciem powyższych nieruchomości zakresem przedmiotowej inwestycji;

- 4) wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

- nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem takiego żądania we wniosku inwestora;

- 5) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich inwestycji pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=3150 \text{ m}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Zawada, gmina Dębica”, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, **ograniczam** za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na

zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń;

6) wyznacza się teren niezbędny dla lokalizacji stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia oraz infrastruktury towarzyszącej, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu. Lokalizacja powyższego terenu została określona linią przerywaną koloru niebieskiego (obszar ograniczany na czas określony), na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, sporządzonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 500;

10. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1:

- ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1, w stosunku do nieruchomości wskazanych w pkt 9 ppkt 2 niniejszej decyzji, do dnia kończącego okres trzech miesięcy od dnia przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy lub uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

11. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

- ustalam termin wydania nieruchomości, po wydaniu niniejszej decyzji, na 28 dzień od dnia doręczenia przez inwestora właścicielom i użytkownikom wieczystym zawiadomienia o konieczności zajęcia ich gruntów pod inwestycję.

12. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

- nie określa się ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

13. Integralną częścią niniejszej decyzji jest:

załącznik nr 1, składający się z 1 mapy w skali 1:500, z określeniem granic terenu objętego inwestycją i linii rozgraniczających teren inwestycji.

14. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 30 października 2024 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Pani Pauliny Kantor – pełnomocnika Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o., 33-100 Tarnów, ul. Bandrowskiego 16, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=3150 \text{ m}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Zawada, gmina Dębica”.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2024 r., poz. 1286), zwanej dalej specustawą gazową, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu.

Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki 4 listopada 2024 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku. Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono 4 grudnia 2024 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest na terenie gminy Dębica, w powiecie dębickim. Planowana inwestycja polega na budowie stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedmiotowe przedsięwzięcie posiada istotne znaczenie w systemie dystrybucyjnym miasta Dębicy oraz powiatu dębickiego i stanowi źródło zasilania dla gazociągu średniego ciśnienia DN 250 doprowadzającego gaz ziemny m.in. do Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Dębicy. Inwestycja spełnia przesłanki zawarte w art. 38 pkt 7 specustawy gazowej.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię aktualnej mapy zasadniczej z określeniem granic terenu objętego wnioskiem i linii rozgraniczających teren inwestycji;
- 2) wypisy z rejestru gruntów;
- 3) opinie wskazane w art. 6 ust. 3 specustawy gazowej, tj.:
 - a) opinię Starosty Dębickiego, znak: GE.644.68.2024, z 6 września 2024 r.,
 - b) opinię Starosty Dębickiego, znak: GN.6124.103.2024.JR, z 10 września 2024 r.,

- c) opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Jaśle Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, znak: RJ.ZPU.520.188.2024.AW, z 3 września 2024 r.,
- d) uchwałę Nr 32/838/24 Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 17 września 2024 r. w sprawie wydania opinii do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn.: „Budowa stacji gazowej redukcyjnej wysokiego ciśnienia o przepustowości $Q=3150 \text{ m}^3/\text{h}$ wraz z infrastrukturą towarzyszącą w m. Zawada gmina Dębica”.

Ponadto dołączono pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, znak: KRO.5120.219.2024.GW, z 19 września 2024 r., wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Jednocześnie inwestor stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą przez Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie, Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Zarząd Powiatu Dębickiego, Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego, Wójta Gminy Dębica, Ministra Obrony Narodowej oraz Ministra Klimatu i Środowiska. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. specustawy gazowej właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji.

Ze względu na fakt, że planowana inwestycja nie jest lokalizowana na obszarach, którym został nadany status uzdrowiska albo status obszaru ochrony uzdrowiskowej, obszarach morskich, obszarach pasa technicznego, pasa ochronnego morskich portów i przystani, gruntach leśnych, obszarach pasa drogowego, obszarach kolejowych, w granicach parku narodowego lub jego otuliny, na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, inwestor nie występował o pozostałe opinie wskazane w art. 6 ust. 3 ww. ustawy.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 specustawy gazowej) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim Urzędzie Wojewódzkim, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, w Urzędzie Gminy Dębica, właściwym ze względu na lokalizację

planowanej inwestycji oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tego urzędu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z 10 grudnia 2024 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), niniejsza inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymagała zatem uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W trakcie prowadzonego postępowania nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń dotyczących przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 specustawy gazowej, decyzje administracyjne, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez mgr inż. arch. Przemysława Kotlińskiego, będącego członkiem samorządu zawodowego izby architektów – wpisanym na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem MA-2234, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji, zgodnie z art. 34 ust. 2 specustawy gazowej, służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 34 ust. 3 ww. ustawy, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji Wojewody Podkarpackiego. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia

o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 13 ust. 2 i 3 specustawy gazowej, wiąże właściwe organy przy sporządzaniu planu ogólnego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 specustawy gazowej, inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu, nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, ze zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej. W dniu 2 grudnia 2024 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP S.A.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

(-)

Agata Kicińska
Zastępca Dyrektora
Wydziału Nieruchomości

Otrzymują:

1. Pani Paulina Kantor – pełnomocnik Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.,
2. Starosta Dębicki, 39-200 Dębica, ul. Parkowa 28,
3. Wójt Gminy Dębica, 39-200 Dębica, ul. Batorego 13.