

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Starosta Lwówecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5, art. 198g i art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2024 poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	Powiat Lwówecki, jednostka ewidencyjna: Lwówek Śląski, obręb 0024 Sobota - działka nr 250/1 AM-1, oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako Ba – tereny przemysłowe, Księga wieczysta - JG1S/00015784/3	0,61 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lwówek Śląski, zatwierdzony uchwałą nr XXIII/ 183/96 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 25 kwiecień 1996r. Działka nr 250/1, oznaczona jest na rysunku planu symbolem MN/R.	Nieruchomość gruntowa zabudowana. Dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Działka w kształcie foremnym. Wielkość i kształt nieruchomości umożliwia jej dogodne zagospodarowanie. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności zabudowy oraz tereny zieleni i tereny rolne. We wsi w bliskiej odległości poczta oraz sklep. W bezpośrednim sąsiedztwie lub na terenie przedmiotu wyceny: E- energia elektryczna, W- sieć wodociągowa, K- sieć kanalizacyjna. W bezpośrednim sąsiedztwie lub na terenie przedmiotu wyceny: E- energia elektryczna, W- sieć wodociągowa, K- sieć kanalizacyjna.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 198g ugn.	144.790,00 zł (słownie: sto czterdzieści cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt złotych 00/100 - w przypadku wniesienia zapłaty jednorazowej; - z zastrzeżeniem art. 69a ugn.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w związku z żądaniem jej sprzedaży o którym mowa w art. 198g ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lwówku Śląskim począwszy od dnia 31 marca 2026 roku. Ponadto wykaz zostanie umieszczony na stronie internetowej urzędu www.powiatlwowecki.pl i urzędowego publikatora teleinformatycznego w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej urzędu, na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wszelkie dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami Starostwie Powiatowym w Lwówku Śląskim, ul. Szpitalna 4, p. 111, 59-600 Lwówek Śląski, Tel. 75 782 28 94.

Wicestarosta Lwówecki
Zbigniew Grześków