

AKT NOTARIALNY

Dnia dwudziestego drugiego lipca dwa tysiące dwudziestego piątego roku (22.07.2025 r.) przed **notariuszem Katarzyną Kosiniak – Imiołek**, prowadzącą Kancelarię Notarialną w Krakowie przy ul. Miodowej nr 33/2, w jej siedzibie, stawił się: -----

██████████ PESEL: ██████████, jak oświadcza zamieszkały w miejscowości ██████████, legitymujący się dowodem osobistym serii i numer ██████████ roku, działający w imieniu i na rzecz **Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa** (adres: ul. Karolkowa nr 30, 01-207 Warszawa), REGON: 367849538, NIP: 5272818355 działającego na rzecz Skarbu Państwa, jako **Dyrektor Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Krakowie** (adres: ul. Zbożowa 4, 30-002 Kraków), stosownie do okazanego aktu powołania z dnia 30 stycznia 2024 roku, wydanego przez Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Henryka Józefa Smolarza, znak: CEN.BZKL.WK.120.2024, z którego wynika, że ██████████ z dniem 30 stycznia 2024 roku został powołany na stanowisko Dyrektora Oddziału Terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Krakowie oraz na podstawie pełnomocnictwa objętego aktem notarialnym Rep. A nr 5257/2024 sporządzonym dnia 30 stycznia 2024 roku przez zastępcę notarialnego Klaudię Ruchałę, zastępcę notariusza w Warszawie Anny Lubieńskiej, udzielonego przez Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, ----- zwany także „Przedstawicielem KOWR”, -----
adres do korespondencji: ul. Zbożowa 4, 30-002 Kraków. -----

Tożsamość stawającego notariusz stwierdziła na podstawie okazanego dokumentu tożsamości, którego serię i numer wpisano przy nazwisku. -----

OŚWIADCZENIA O WYKONANIU PRAWA PIERWOKUPU

§ 1

Przedstawiciel KOWR oświadcza, że dnia 23 czerwca 2025 roku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddziału Terenowego w Krakowie wpłynął wypis aktu notarialnego – umowy warunkowej sprzedaży objętej aktem notarialnym Rep. A nr 3716/2025 z dnia 17 czerwca 2025 roku sporządzonej przez notariusza w Gorlicach – Wojciecha Miareckiego („Umowa Warunkowa”), zgodnie z którą: -----

1) [REDAKTOWANE] („Sprzedający”), sprzedał [REDAKTOWANE]
[REDAKTOWANE] („Kupujący I”) nieruchomość położoną w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie gorlickim, województwie małopolskim, oznaczoną jako działka nr 1086/1 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć przez jeden) o powierzchni 0,6034 ha (sześć tysięcy trzydzieści cztery metry kwadratowe) („Nieruchomość I”), objętej księgą wieczystą [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE], prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie 45.000,00 zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych), pod warunkami, że: -----

- jako pierwszy Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa nie skorzysta z prawa pierwokupu na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania zawiadomienia o treści Umowy Warunkowej, -----

- Gmina Moszczenica – w przypadku nieskorzystania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z prawa pierwokupu - nie wykona w ustawowym terminie prawa pierwokupu, wynikającego z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, -----

a [REDAKTOWANE] Nieruchomość I kupili za podaną cenę sprzedaży, -----

2) Sprzedający sprzedał [REDAKTOWANE] („Kupujący II”) nieruchomość położoną w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie gorlickim, województwie małopolskim, oznaczoną jako działka nr 1086/2 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć przez dwa) o powierzchni 0,6359 ha (sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych) („Nieruchomość II”), objętej księgą wieczystą [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie 45.000,00 zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych), pod warunkami, że: -----

- jako pierwszy Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa działający na rzecz Skarbu Państwa nie skorzysta z prawa pierwokupu na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego w terminie jednego miesiąca od dnia otrzymania zawiadomienia o treści Umowy Warunkowej, -----

- Gmina Moszczenica – w przypadku nieskorzystania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z prawa pierwokupu nie wykona w ustawowym terminie prawa pierwokupu, wynikającego z art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, -----

a [REDAKTOWANE] Nieruchomość II kupił za podaną cenę sprzedaży. -----

§ 2

Przedstawiciel KOWR oświadcza, że zgodnie z Umową Warunkową: -----

1) Nieruchomość I i Nieruchomość II powstały z podziału działki numer 1086 objętej księgą wieczystą [REDAKTOWANE] są niezabudowane i nie są wyposażone w urządzenia infrastruktury technicznej (media), -----

2) nieruchomość opisana w Umowie Warunkowej nie jest obciążona innymi – niż służebność gruntowa wpisana w dziale III księgi wieczystej [REDAKTOWANE] – ograniczonymi prawami rzeczowymi ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich, nie jest przedmiotem dzierżawy, użytkowania, ani żadnego innego prawa do zajmowania lub korzystania z nieruchomości lub jej części w sposób ciągły, bądź czasowy, nie zostały zawarte żadne umowy ograniczające lub wyłączające możliwość zawarcia Umowy Warunkowej, nie toczą się żadne postępowania w sprawie odjęcia lub

ograniczenia prawa własności, ani też naruszenia lub przywrócenia posiadania nieruchomości, w stosunku do tych nieruchomości nie toczą się żadne postępowania sądowe, administracyjne lub egzekucyjne, które mogłyby mieć wpływ na nabycie przedmiotów niniejszej umowy, -----

3) nieruchomość oznaczona jako działka numer 1086, która podzieliła się na działki nr 1086/1 i 1086/2, została nabyta od Skarbu Państwa, wobec czego Gminie Moszczenica przysługuje ustawowe prawo pierwokupu, -----

4) ustalono, że całe ceny sprzedaży w łącznej kwocie 90.000,00 zł zostaną zapłacone przelewami najpóźniej do dnia zawarcia umowy przeniesienia własności, a wydanie nieruchomości w posiadanie stron kupujących nastąpi w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność. -----

§ 3

I. Przedstawiciel KOWR przedkłada: -----

1) wydruk księgi wieczystej [REDACTED] wykonany w dniu 22 lipca 2025 roku o godz.: 08:49, ze strony internetowej Portalu Podsystemu Dostępu do Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych prowadzonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości, z którego wynika, że: -----

a) w dziale I-O wpisana jest nieruchomość położona w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie Gorlickim, województwie małopolskim, obrębie ewidencyjnym 0002 Staszkówka, składająca się z działek nr 706/1, 709, 712, 1086 o łącznym obszarze 3,5500 ha, nadto widnieje wzmianka [REDACTED] z dnia 10 czerwca 2025 roku – sprostowanie oznaczenia/obszaru nieruchomości, -----

b) w dziale I-Sp wpisano prawo związane z własnością nieruchomości o treści: 1.1841 pod 30 października 1929 r. uwidacznia się iż każdoczesnym właścicielom parc.gr. 1214/4 przysługują prawo służebności przechodu, przejazdu i przegonu była przez północną krawędź parc.gr.1214/1 w skład lwh 559 i północną krawędź parc.gr 1214/3 w skład lwh.215 wchodzącą oraz każdoczesnym właścicielom parc.gr.1210, 1225/1, 1227/1 przez parc.gr.1227/3 w skład lwh 557 i parc.gr.1227/2 w skład lwh 560 wchodząca, -----

c) w dziale II jako właściciela wpisano [REDACTED]
na podstawie Umowy Sprzedaży objętej aktem notarialnym Rep. A nr 1601/83 z dnia 21 grudnia 1983 roku, -----

d) w dziale III wpisano ograniczone prawo rzeczowe o treści: 1.1841 pod 30 października 1929 r. na podstawie uchwały działowej z 14 lutego 1929 r.e 2056/28 prawo służebności przechodu, przejazdu i przegonu bydła północną krawędzią parc.gr.1214/4 na rzecz każdorazowych właścicieli parc.gr. 1225/3 w skład realności lwh 557 wchodzącej, -----
zaś dział IV wolny jest od wpisów, nadto w księdze wieczystej nie widnieją żadne inne wzmianki, -----

2) wypis umowy warunkowej sprzedaży objętej aktem notarialnym Rep. A nr 3716/2025 z dnia 17 czerwca 2025 roku sporządzonym przez notariusza w Gorlicach – Wojciecha Miareckiego, -----

3) zawiadomienie z dnia 17 czerwca 2025 roku do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Oddziału Terenowego w Krakowie o zawarciu umowy sprzedaży warunkowej objętej aktem notarialnym Rep. A nr 3716/2025 z dnia 17 czerwca 2025 roku sporządzonym przez notariusza w Gorlicach – Wojciecha Miareckiego, które zgodnie z prezentatą Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Krakowie wpłynęło dnia 23 czerwca 2025 roku. -----

II. Przedstawiciel KOWR powołuje się na przedłożone do Umowy Warunkowej: --

1) mapę z projektem podziału nieruchomości rolnej, sporządzoną przez geodetę uprawnionego [REDACTED] przyjętą do Zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezji i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Gorlicach w dniu 29 maja 2025 roku za numerem P.1205.2025.1805, zgodnie z położoną w obrębie Staszkówka, gmina Moszczenica, objęta księgą wieczystą numer 1253/7 działką numer 1086 o powierzchni 1,2500 ha podzieliła się na działki numer: 1086/1 o powierzchni 0,6034 ha, 1086/2 o powierzchni 0,6359 ha, oznaczenie działki numer 1086 anuluje się, a różnica w ogólnej powierzchni dzielonej działki wynika z ponownego obliczenia powierzchni tej działki sposobem analitycznym uwzględniającym dane z pomiaru bezpośredniego granic w terenie, przebieg granic zewnętrznych dzielonej działki numer 1086 nie uległ zmianie, -----

- 2) wypis z rejestru gruntów wydany przez Starostwo Powiatowe w Gorlicach według stanu na dzień 04 czerwca 2025 roku dla działek numer 1086/1 o powierzchni 0,6034 ha, 1086/2 o powierzchni 0,6359 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Staszkówka (nr 0002), jednostka ewidencyjna Moszczenica (120507_2), nr jednostki rejestrowej G502, powiat gorlicki, województwo małopolskie, oznaczonych w ewidencji jako pastwiska trwałe i grunty orne (symbol PSIV, RIVa, RIVb), -----
- 3) wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Moszczenica wydany przez Wójta Gminy Moszczenica w dniu 04 czerwca 2025 roku, znak: GK.6724.2.31.2025, zgodnie z którym działki numer 1086/1 i 1086/2 położone w Staszkówce znajdują się w terenie o symbolu 2.R (tereny rolne), wymienione działki nie znajdują się na obszarze objętym rewitalizacją miejscowości Staszkówka. -----

§ 4

██████████ oświadcza, że pełnomocnictwo będące podstawą jego umocowania nie wygasło, nie zostało zmienione ani odwołane oraz że nie został odwołany z pełnionej przez siebie funkcji. -----

§ 5

I. ██████████ działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie – działającego na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że reprezentowany przez niego podmiot korzysta z przysługującego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423) prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie Gorlickim, województwie małopolskim, stanowiącej działkę nr 1086/1 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć przez jeden) o obszarze 0,6034 ha (sześć tysięcy trzydzieści cztery metry kwadratowe), objętej obecnie księgą wieczystą ██████████
██████████
prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie 45.000,00 zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych) („Cena Sprzedaży I”).

II. [REDAKCYJA] działający w imieniu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie – działającego na rzecz Skarbu Państwa oświadcza, że reprezentowany przez niego podmiot korzysta z przysługującego Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423) prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie Gorlickim, województwie małopolskim, stanowiącej działkę nr 1086/2 (jeden tysiąc osiemdziesiąt sześć przez dwa) o obszarze 0,6359 ha (sześć tysięcy trzysta pięćdziesiąt dziewięć metrów kwadratowych), objętej obecnie księgą wieczystą [REDAKCYJA] prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, V Wydział Ksiąg Wieczystych, za cenę w kwocie 45.000,00 zł (czterdzieści pięć tysięcy złotych) („Cena Sprzedaży II”). -----

§ 6

Przedstawiciel KOWR oświadcza, że: -----

1. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa dokona zapłaty Ceny Sprzedaży I i Ceny Sprzedaży II niezwłocznie po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego i wydaniu Nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, w sposób ustalony ze Sprzedającym. -----
2. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wyznacza Sprzedającemu termin do wydania Nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego nie później niż do dnia 29 lipca 2025 roku. -----
3. W przypadku odmowy lub niedotrzymania terminu, o którym mowa powyżej, protokolarnego przekazania Nieruchomości Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wystąpi do sądu z pozwem o wydanie w posiadanie Nieruchomości. -----

§ 7

Przedstawiciel KOWR oświadcza, że zgodnie z przepisami art. 3 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.

423), zgodnie z którym Krajowy Ośrodek wysyła zobowiązanemu z prawa pierwokupu oświadczenie w formie aktu notarialnego o wykonaniu prawa pierwokupu przesyłką poleconą nadaną za potwierdzeniem odbioru w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu art. 3 pkt 12 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe lub w placówce podmiotu zajmującego się doręczaniem korespondencji na terenie Unii Europejskiej, a następnie publikuje je na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. Wypis aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o skorzystaniu z prawa pierwokupu wydawany jest także zobowiązanemu z prawa pierwokupu oraz że uważa się, że zobowiązany z prawa pierwokupu zapoznał się z treścią oświadczenia Krajowego Ośrodka o wykonaniu prawa pierwokupu z chwilą jego publikacji na właściwej stronie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa – Biuletynie Informacji Publicznej Krajowego Ośrodka. -----

§ 8

Notariusz pouczyła stawającego o treści art. 56 Kodeksu karnego skarbowego z dnia 10 września 1999 r. (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 633) zakresie obowiązku podania przez podatnika prawdziwych danych i odpowiedzialności karnej w przypadku nie dopełnienia tego obowiązku, przez co naraża podatek na uszczuplenie. Pouczyła o art. 6 ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych z dnia 09 września 2000 roku (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 295), czyli obowiązku zapłaty podatku od wartości rynkowej sprzedawanej rzeczy lub prawa, a także prawie organu podatkowego do określenia wartości rynkowej w przypadku podania wartości, która nie odpowiada wartości rynkowej. Pouczyła o art. 626⁴ k.p.c. zgodnie z którym notariusz składa wniosek o wpis w księdze wieczystej za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, zaś obowiązek poprawienia lub uzupełnienia wniosku wieczystoksięgowego złożonego przez notariusza spoczywa na stronie czynności notarialnej, tj. o obowiązku złożenia w sądzie wieczystoksięgowym dokumentów niezbędnych do wykonania wniosku wieczystoksięgowego zawartego w niniejszym akcie; o treści art. 626¹² k.p.c. w zakresie obowiązku niezwłocznego zawiadomienia sądu prowadzącego księgę wieczystą o każdej zmianie adresu lub wskazania adresu do doręczeń, ponieważ w razie zaniedbania tego obowiązku pismo pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem

doręczenia, a także brzmieniu przepisu art. 9b ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423) zgodnie, z którym zwalnia się Krajowy Ośrodek z opłat sądowych w sprawach cywilnych dotyczących spraw wynikających z ustawy. -----

Pouczyła także o zasadach funkcjonowania Centralnego Repozytorium Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonego przez Krajową Radę Notarialną na podstawie art. 92a § 2 ustawy prawo o notariacie z dnia 14 lutego 1991 roku (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1001) i obowiązkach rejestracyjnych wynikających z przedmiotowych przepisów. Nadto pouczyła o możliwości zrzeczenia się zawiadomienia przez uczestnika postępowania lub doręczenia zawiadomienia uczestnikowi postępowania za pośrednictwem systemu teleinformatycznego, na konto wskazane w systemie. -----

§ 9

I. Stawający żąda, aby notariusz - działając na podstawie art. 79 pkt 8a i art. 92 § 4 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, dokonał czynności polegającej na złożeniu za pomocą systemu teleinformatycznego wniosku do Sądu Rejonowego w Gorlicach, V Wydziału Ksiąg Wieczystych obejmującego następujące żądania: -----

1) sprostowania działu I-O księgi wieczystej [REDAKTED] poprzez ujawnienie podziału działki położonej w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie gorlickim, województwie małopolskim, obrębie ewidencyjnym 0002, Staszkówka o nr 1086 na działki o nr: -----

- 1086/1 o obszarze 0,6034 ha, -----

- 1086/2 o obszarze 0,6359 ha, -----

2) odłączenia z księgi wieczystej [REDAKTED] nieruchomości stanowiącej działki o nr 1086/1 o obszarze 0,6034 ha i 1086/2 o obszarze 0,6359 ha, tj. o łącznym obszarze 1,2400 ha, położonej w miejscowości Staszkówka, gminie Moszczenica, powiecie gorlickim, województwie małopolskim, obrębie ewidencyjnym 0002, Staszkówka i założenia dla niej nowej księgi wieczystej, -----

3) wpisu w dziale II nowozałożonej księgi wieczystej dla działek nr 1086/1 i 1086/2 własności na rzecz: Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia

Rolnictwa, REGON: 367849538 jako osoby prawnej, której powierzono wykonywanie praw własności Skarbu Państwa w stosunku do mienia Skarbu Państwa, -----

oraz przesłał dokumenty stanowiące podstawy wpisów. -----

II. Stawający oświadcza, że uczestnikami postępowania wieczystoksięgowego są Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa oraz Sprzedający. -----

III. Przedstawiciel KOWR wskazuje adres do doręczeń dla Sądu Wieczystoksięgowego: ul. Zbożowa 4, 30-002 Kraków, a dla Sprzedającego zgodnie z podanymi danymi w Umowie Warunkowej tj. [REDACTED]
[REDACTED] -----

§ 10

I. Koszty sporządzenia niniejszej umowy ponosi Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. -----

II. Wypisy niniejszego aktu można wydawać Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia Rolnictwa oraz Sprzedającym. -----

§ 11

I. Nie pobrano podatku od czynności cywilnoprawnych na podstawie art. 8 pkt 5) ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 295). -----

II. Nie pobrano opłaty sądowej na podstawie art. 9b ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 423). -----

III. Pobrano: -----

1) **taksę notarialną** na podstawie § 3 i § 6 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28.06.2004 r. w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1566) w kwotach: **2x400,00 zł**, tj. w łącznej kwocie: -----**800,00 zł**,

2) **podatek od towarów i usług VAT** w stawce 23% na podstawie art. 41 w zw. z art. 146aa ustawy o podatku od towarów i usług z 11.03.2004 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) w kwocie: -----**184,00 zł**,

3) opłatę za wpis w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych (CREWAN) na podstawie art. 84a § 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz na podstawie § 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przechowywania w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych - aktów notarialnych, zarejestrowanych aktów poświadczenia dziedziczenia i zarejestrowanych europejskich poświadczeń spadkowych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 378) w kwocie: **5,00 zł**, która zostanie w całości przekazana do Krajowej Rady Notarialnej. -----

Łącznie pobrano: 989,00 zł (dziewięćset osiemdziesiąt dziewięć złotych). -----

IV. Podana w ust. III pkt 1) powyżej kwota nie obejmuje wynagrodzenia notariusza za złożenie wniosku wieczystoksięgowego wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w kwocie **200,00 zł** oraz kosztów wypisów tego aktu i odpisów dokumentów, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane na każdym z wypisów i odpisów. -----

Akt odczytano, przyjęto i podpisano.

Na oryginale podpisy stawającego i notariusza.

KANCELARIA NOTARIALNA W KRAKOWIE

UL. MIODOWA 33/2

NOTARIUSZ KATARZYNA KOSINIAK-IMIOLEK

Repertorium A numer 2235/2025.

Wypis ten wydano dla Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Krakowie.

Pobrano tytułem taksy notarialnej na podstawie § 12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej z dnia 28 czerwca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1566 z późn. zm.) kwotę 73,80 zł (w tym VAT 23% w kwocie 13,80 zł).

Kraków, dnia 22 lipca 2025 roku.

