
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń w siedzibie Prokuratury Rejonowej w Słupcy obejmujący wymianę stolarki drzwiowej, malowanie, wymianę oświetlenia oraz remont pomieszczenia socjalnego i garażowego
ADRES INWESTYCJI : ul. Poznańska 14 62-400 Słupca
INWESTOR : PROKURATURA OKRĘGOWA W KONINIE
ADRES INWESTORA : ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1 62-510 Konin
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Wilamowski
DATA OPRACOWANIA : 27.08.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

**Data opracowania
27.08.2026**

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Klatka schodowa	1	9
2	Piętro	10	37
2.1	Pomieszczenie socjalne 109	10	19
2.1.1	Roboty rozbiórkowe	10	12
2.1.2	Roboty remontowe	13	16
2.1.3	Wyposażenie	17	19
2.2	Roboty rozbiórkowe	20	26
2.3	Roboty remontowe	27	35
2.4	Wymiana oświetlenia	36	37
3	Garaż	38	56
3.1	Roboty rozbiórkowe	38	40
3.2	Ściany i sufity	41	47
3.3	Oświetlenie	48	49
3.4	Posadzka	50	55
3.5	Brama garażowa	56	56

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Klatka schodowa			
1 d.1	SST-001	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią na kl. schodowej	m ²		
			2,45*4,46*3	m ²	32,781	
					RAZEM	32,781
2 d.1	SST-003	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 na kl.schodowej	m ²		
			2,45*4,46	m ²	10,927	
			2,45*1,55*2	m ²	7,595	
			1,08*2,86*4	m ²	12,355	
			[2,45+4,46]*2*1,10*2	m ²	30,404	
			[2,45+4,46]*2*0,85	m ²	11,747	
					RAZEM	73,028
3 d.1	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie na kl. schodowej	m ²		
			poz.2	m ²	73,028	
					RAZEM	73,028
4 d.1	SST-002	KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku na kl. schodowej	m ²		
			2,45*4,46	m ²	10,927	
			2,45*1,55*2	m ²	7,595	
			1,08*2,86*4	m ²	12,355	
					RAZEM	30,877
5 d.1	SST-002	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku na kl. schodowej	m ²		
			[2,45+4,46]*2*1,10*2	m ²	30,404	
			[2,45+4,46]*2*0,85	m ²	11,747	
					RAZEM	42,151
6 d.1	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży preparatami - powierzchnie na kl. schodowej	m ²		
			poz.2	m ²	73,028	
					RAZEM	73,028
7 d.1	SST-003	KNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłóży gipsowych na kl. schodowej	m ²		
			poz.2	m ²	73,028	
					RAZEM	73,028
8 d.1	SST-003	KNR 0-23 2611-01 analogia	Zmycie wykonanych z tapety natryskowej na kl. schodowej	m ²		
			[2,45+4,46]*2*2,20*2	m ²	60,808	
			[2,45+4,46]*2*1,70	m ²	23,494	
					RAZEM	84,302
9 d.1	SST-003	KNR-W 2-02 1521-06	Lakierowanie natrysku na kl. schodowej	m ²		
			Krotność = 2			
			poz.8	m ²	84,302	
					RAZEM	84,302
2			Piętro			
2.1			Pomieszczenie socjalne 109			
2.1.1			Roboty rozbiórkowe			
10 d.2.1.1	SST-007	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			1,00	szt.	1,000	
					RAZEM	1,000
11 d. 2. 1.1	SST-001	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			2,06*1,28	m ²	2,637	
					RAZEM	2,637
12 d. 2. 1.1	SST-001	KNR-W 2-02 1030-01 analogia	Demontaż zabudowy meblowej współ. do R - 0,30	m ²		
			3,00*2,00	m ²	6,000	
					RAZEM	6,000
2. 1.2			Roboty remontowe			
13 d. 2. 1.2	SST-003	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
		ściany	[1,28+2,06]*2*1,03	m ²	6,880	
					RAZEM	6,880
14 d. 2. 1.2	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m ²		
			poz.13	m ²	6,880	
			1,28*2,06	m ²	2,637	
					RAZEM	9,517
15 d. 2. 1.2	SST-003	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych	m ²		
			poz.14	m ²	9,517	
					RAZEM	9,517
16 d. 2. 1.2	SST-007	KNNR 5 0503-02	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2. 1.3			Wyposażenie			
17 d. 2. 1.3		analiza indywidualna	Zabudowa meblowa	m ²		
			3,00*2,00	m ²	6,000	
					RAZEM	6,000
18 d. 2. 1.3		wycena indywidualna	Dostawa i montaż kuchni indukcyjnej	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
19 d. 2. 1.3		wycena indywidualna	Dostawa i montaż lodówki	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
2.2			Roboty rozbiórkowe			

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d. 2.2	SST-001	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
			84,11	m ²	84,110	
					RAZEM	84,110
21 d. 2.2	SST-001	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
			10,00	szt.	10,000	
					RAZEM	10,000
22 d. 2.2	SST-001	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	m ³		
			0,31*0,15*2,05*9	m ³	0,858	
					RAZEM	0,858
23 d. 2.2	SST-001	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ²		
			0,15*2,05	m ²	0,308	
					RAZEM	0,308
24 d. 2.2		KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		p.47	poz.22	m ³	0,858	
			poz.23*0,12	m ³	0,037	
					RAZEM	0,895
25 d. 2.2		KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km	m ³		
			poz.24	m ³	0,895	
					RAZEM	0,895
26 d. 2.2		cena za-kładowa	Oplata za składowanie gruu na składowisku	m ³		
			poz.25	m ³	0,895	
					RAZEM	0,895
2.3			Roboty remontowe			
27 d. 2.3	SST-002	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
			[1,00+2,05*2]*9	m	45,900	
					RAZEM	45,900
28 d. 2.3	SST-002	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
			[1,30+2,05*2]*11	m	59,400	
					RAZEM	59,400
29 d. 2.3	SST-003	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		ściany	5,03*3,30-1,10*2,05	m ²	14,344	
			5,52*3,30-1,10*2,05	m ²	15,961	
			4,38*3,30-1,10*2,05	m ²	12,199	
			5,52*3,30-1,10*2,05	m ²	15,961	
			5,33*3,30-1,10*2,05	m ²	15,334	
			2,21*3,30-1,10*2,05	m ²	5,038	
			1,93*3,30-1,10*2,05	m ²	4,114	
			1,71*3,30-1,10*2,05	m ²	3,388	
			2,76*3,30-1,10*2,05	m ²	6,853	
			1,96*3,30-1,10*2,05	m ²	4,213	
			3,68*3,30-1,10*3,30	m ²	8,514	

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	105,919
30 d. 2.3	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m ²		
			poz.29	m ²	105,919	
					RAZEM	105,919
31 d. 2.3	SST-003	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
		ściany				
					RAZEM	0,000
32 d. 2.3	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie	m ²		
			poz.29	m ²	105,919	
					RAZEM	105,919
33 d. 2.3	SST-003	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłoży gipsowych	m ²		
			poz.29	m ²	105,919	
					RAZEM	105,919
34 d. 0,05 2.3	SST-	KNNR 2 1104-02	Montaż ościeżnic drewnianych regulowanych	m ²		
			1,00*2,05*10	m ²	20,500	
					RAZEM	20,500
35 d. 0,05 2.3	SST-	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m ²		
			0,90*2,00*10	m ²	18,000	
					RAZEM	18,000
2.4			Wymiana oświetlenia			
36 d. 2.4	SST-007	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
		p.101	4	szt.	4,000	
		p.103	4	szt.	4,000	
		p.104	3	szt.	3,000	
		p.105	2	szt.	2,000	
		p.111	3	szt.	3,000	
		p.2	4	szt.	4,000	
		p.14	4	szt.	4,000	
					RAZEM	24,000
37 d. 2.4	SST-007	KNNR 5 0503-02	Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych - LED	kpl.		
			poz.36	kpl.	24,000	
					RAZEM	24,000
3			Garaż			
3.1			Roboty rozbiórkowe			
38 d. 3.1	SST-001	KNR 4-01 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego	m		
			[7,43+3,37]*2-3,00	m	18,600	
					RAZEM	18,600
39 d. 3.1	SST-007	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw świetłówkowych z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt.		
			2,00	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
40 d. 3.1	SST-007	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3,00*3,35	m ²	10,050	
					RAZEM	10,050
3.2			Ściany i sufity			
41 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
		sufity	3,52*8,83	m ²	31,082	
		ściany	[3,52+8,83]*2*3,62-3,00*3,35	m ²	79,364	
			[3,00+3,35*2]*0,40	m ²	3,880	
			0,40*2*3,52	m ²	2,816	
					RAZEM	117,142
42 d. 3.2	SST-003	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17 - powierzchnie pionowe	m ²		
			poz.41	m ²	117,142	
					RAZEM	117,142
43 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
			poz.41	m ²	117,142	
					RAZEM	117,142
44 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		sufity	3,52*8,83	m ²	31,082	
					RAZEM	31,082
45 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		ściany	[3,52+8,83]*2*3,62-3,00*3,35	m ²	79,364	
			[3,00+3,35*2]*0,40	m ²	3,880	
			0,40*2*3,52	m ²	2,816	
					RAZEM	86,060
46 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
			45,00	m	45,000	
					RAZEM	45,000
47 d. 3.2	SST-003	KNR 4-01 1212-40	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych	m		
			5,00	m	5,000	
					RAZEM	5,000
3.3			Oświetlenie			
48 d. 3.3	SST-007	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED	kpl.		
			2,00	kpl.	2,000	
					RAZEM	2,000
49 d. 3.3	SST-007	KNNR 5 0502-02	Oprawy oświetleniowe przykręcane zewnętrzne z czujnikiem ruchu	kpl.		
			1,00	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
3.4			Posadzka			
50 d. 3.4	SST-004	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na posadzce gr, 17 cm z włóknami stalowymi	m ³		
			3,37*7,42*0,17	m ³	4,251	
					RAZEM	4,251

Lp.	Nr spec. techn.	Podsta-wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d. 3.4	SST-004	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie 3,67*7,72 1,55*3,82	m ² m ² m ²	 28,332 5,921	
					RAZEM	34,253
52 d. 3.4	SST-004	ZKNR C-2 0605-02	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 2-5 mm poz.51	m ² m ²	 34,253	
					RAZEM	34,253
53 d. 3.4	SST-004	KNR BC- 02 0409- 01	Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm - gruntowanie podłoża [7,43+3,37+0,40]*2-3,00 3,52+1,40*2	m m m	 19,400 6,320	
					RAZEM	25,720
54 d. 3.4	SST-004	KNR BC- 02 0409- 02	Wykonywanie faset na styku ściana-podłoga o promieniu 5 cm poz.53	m m	 25,720	
					RAZEM	25,720
55 d. 3.4	SST-004	KNR BC- 02 0408- 01	Uniwersalna posadzka i powłoka chemooodporna z żywicy epoksydowej na powierzchniach poziomych o łącznej grubości 4 mm 1	m ² m ²	 1,000	
					RAZEM	1,000
3.5			Brama garażowa			
56 d. 3.5	SST-006	KNR 2-02 1206-04	Wrota stalowe do garaży rolowane 3,00*3,35	m ² m ²	 10,050	
					RAZEM	10,050