



Starosta Nowodworski

GK.6845.20.2025.AS

Nowy Dwór Gdański 28-10-2025 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Nr działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie	Wysokość czynszu Termin płatności Czas dzierżawy	Uwagi
1/2	2,10	GD2M/00057914/0	Obręb 0001 Bronowo, gmina Stegna, część działki o pow. 800 m ² . Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium działka stanowi grunty określone w kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy jako tereny położone w Korytarzu Ekologicznym Szczepanowa i Wisły Królewieckiej. Działka wpisana do rejestru zabytków pod nr 874 jako układ ruralistyczny wsi Żuławy i Drewnica, znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Szczepanowa oraz stanowi nieużytek wzdłuż rzeki Szczepanowa. Dzierżawa na cele mieszkaniowe na rzecz właściciela działki przylegającej nr 245/1.	Czynsz roczny 800 zł netto plus podatek VAT. Czynsz podlegać będzie rocznej waloryzacji. Czynsz płatny w terminie do 30 listopada każdego roku. Czas dzierżawy: 3 lata.	

Wykaz wywiesza się na 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru w Nowym Dworze Gdańskim przy ul. Warszawskiej 28b. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.

Starosta

Barbara Ogrodowska

