



Obwieszczenie

o terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Szanowni Państwo,

informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość niezabudowana obejmująca działki o nr: 183, 277, 323, 325, 339, 2719, 360, 2254 o łącznej powierzchni 1,2987 ha położone w Ogrodzieńcu. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zawierciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr CZ1Z/00039239/8.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 13.05.2026 r. o godzinie 10:00 przeprowadzeniem wizji lokalnej na terenie ww. nieruchomości,
- zakończy się: 15.06.2026 r. sporządzeniem protokołu, którego czynności zostaną rozpoczęte o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Zawierciu, ul. Leśna 8, 42-400 Zawiercie.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby zgłosił swoje prawa przed ukończeniem opisu tj. do 15.06.2026 r. godz.10:00.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres do e-Doręczeń - AE:PL-16336-45548-UCEDV-21 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Leśna 8, 42-400 Zawiercie,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego – umów wizytę w dogodnym terminie na stronie <https://wizyta.podatki.gov.pl> lub telefonicznie dzwoniąc pod nr 32 74 49 310 lub 32 74 49 309.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 29.06.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

32 74 49 310, 32 74 49 309



elektronicznie – napisz na adres:

sekretariat.us.zawiercie@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/web/ias-katowice/obwieszczenia-o-licytacjach>.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Naczelnik Urzędu Skarbowego

w Zawierciu

Justyna Kowalik-Fryndt

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu – art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE.

Dokument został sporządzony w postaci elektronicznej oraz opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Niniejszy wydruk odzwierciedla jego treść i zgodnie z art. 26e § 2, § 3 i § 4 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone, natomiast doręczenie wydruku pisma uznaje się za doręczenie tego pisma lub jego odpisu.