

ZARZĄDZENIE NR 56/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zawarcie przez Starostę Łęczyckiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, na okres 5 lat, umów dzierżawy nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa położonych w gminie Piątek:

1) w obrębie Górki Pęcławskie oznaczonych jako:

- a) działka nr 130/2 o pow. 0,7126 ha,
- b) działka nr 130/3 o pow. 0,0231 ha,
- c) działka nr 131/1 o pow. 0,6700 ha,
- d) działka nr 165/2 o pow. 0,5483 ha,
- e) działka nr 188 o pow. 0,3000 ha,
- f) działka nr 194/2 o pow. 0,3554 ha,
- g) działka nr 182/4 o pow. 0,2428 ha,
- h) działka 183/4 o pow. 0,1602 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00050556/0,

- i) działka nr 127/3 o pow. 0,0438 ha,
- j) działka nr 129/2 o pow. 0,3322 ha,
- k) działka nr 190 o pow. 0,3600 ha,
- l) działka nr 191 o pow. 0,3600 ha,
- ł) działka nr 192 o pow. 0,5300 ha,

- m) działka nr 193/1 o pow. 0,6200 ha,
- n) działka nr 195/2 o pow. 0,0052 ha,
- o) działka nr 199/2 o pow. 0,4653 ha,
- p) działka nr 200 o pow. 0,8600 ha,
- r) działka nr 201 o pow. 0,3700 ha,
- s) działka nr 163/2 o pow. 0,0103 ha,
- t) działka nr 164/1 o pow. 0,1569 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00061820/2,

- u) działka nr 129/3 o pow. 0,3485 ha,
- w) działka nr 199/1 o pow. 0,0229 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00038673/6,

- z) działka nr 195/1 o pow. 0,1348 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00038672/9,

2) w obrębie Pęcławice oznaczonych jako:

- a) działka nr 5/26 o pow. 0,3002 ha,
- b) działka nr 114/2 o pow. 0,0704 ha,
- c) działka nr 105/3 o pow. 0,4569 ha,
- d) działka nr 108/9 o pow. 0,7699 ha,
- e) działka nr 111/11 o pow. 0,1412 ha,
- f) działka nr 111/14 o pow. 0,4373 ha,
- g) działka nr 112/5 o pow. 0,2403 ha,
- h) działka nr 112/7 o pow. 0,3364 ha,
- i) działka nr 112/9 o pow. 0,2942 ha,
- j) działka nr 109/5 o pow. 0,9359 ha,
- k) działka nr 110/4 o pow. 1,5522 ha,
- l) działka nr 111/12 o pow. 0,4853 ha,
- ł) działka nr 5/45 o pow. 1,2462 ha,
- m) działka nr 5/34 o pow. 0,3419 ha,
- n) działka nr 5/36 o pow. 0,1377 ha,

- o) działka nr 126/1 o pow. 0,2905 ha,
- p) działka nr 126/3 o pow. 0,4871 ha,
- r) działka nr 131/2 o pow. 0,4323 ha,
- s) działka nr 113/2 o pow. 0,3323 ha,
- t) działka nr 106/4 o pow. 1,1965 ha,
- u) działka nr 107/4 o pow. 1,0026 ha,
- w) działka nr 108/7 o pow. 0,0261 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00060578/3,

3) w obrębie Rogaszyn oznaczonych jako działki:

- a) działka nr 126/17 o pow. 0,0567 ha,
- b) działka nr 126/14 o pow. 0,3386 ha,
- c) działka nr 162/7 o pow. 0,1608 ha,
- d) działka nr 163/3 o pow. 0,9376 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00060487/8,

- e) działka nr 127/6 o pow. 1,8386 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00038607/3,

4) w obrębie Orenice oznaczonych jako działki:

- a) działka nr 17/2 o pow. 0,4010 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00028022/5.

- b) działka nr 17/6 o pow. 0,5299 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00060580/0,

5) w obrębie Janków - Jankówek oznaczonych jako działki:

- a) działka nr 115/1 o pow. 0,2124 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00060110/7,

b) działka nr 116/2 o pow. 0,0569 ha,

c) działka nr 115/2 o pow. 1,0876 ha,

d) działka nr 114 o pow. 1,2000 ha,

e) działka nr 113/1 o pow. 1,0354 ha,

f) działka nr 72/1 o pow. 0,2609 ha,

dla których w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00060429/4,

g) działka nr 113/2 o pow. 0,1846 ha,

dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00053015/7,

6) w obrębie Sułkowice II oznaczonej jako działka nr 65/2 o pow. 0,1146 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Łęczycy, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1Y/00038479/6.

§ 2. Zawarcie umowy dzierżawy może nastąpić, jeżeli roczny czynsz z tytułu dzierżawy podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 33/2024 Wojewody Łódzkiego z dnia 14 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, na okres 5 lat, umów dzierżawy nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl