



Szczecin, 28 kwietnia 2025 r.

ZOA.2232.3.2025.ARO

Skarb Państwa
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
w Szczecinie
ul. Juliusza Słowackiego 2
71 - 434 Szczecin

ZAPYTANIE OFERTOWE

Skarb Państwa - Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie informuje, że na podstawie art. 9 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pod nazwą: **wykonanie okresowej rocznej kontroli obiektów budowlanych**, których użytkownikiem jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie w zakresie wynikającymi z Art. 62 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2025 poz.418) dla niżej wymienionych lokalizacji:

CZĘŚĆ I - Pawilon Dydaktyczno-Muzealnego położony w rezerwacie Świdwie oraz Strażnicówka rezerwatu Świdwie.

CZĘŚĆ II - budynek administracyjno-biurowy oraz budynek garażowy Wydziału Spraw Terenowych w Złocięcu

- 1. Zamawiający.** Ilekroć w zapytaniu ofertowym użyto zwrotu „Zamawiający” należy przez to rozumieć: Regionalną Dyrekcję Ochrony Środowiska w Szczecinie.
- 2. Wykonawca.** Ilekroć w zapytaniu ofertowym użyto zwrotu „Wykonawca” należy przez to rozumieć: osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
- 3. Opis przedmiotu zamówienia.**
Konieczność wykonania kontroli wynika z art. 62 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2025 poz. 418) a jej szczegółowy zakres musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Juliusza Słowackiego 2, 71-434 Szczecin tel. 91 43-05-200, fax. 91 43-05-201, e-mail: sekretariat@szczecin.rdos.gov.pl

Obiekty budowlane podlegające opisanej wyżej kontroli to:

CZEŚĆ I

- 1) Pawilon Dydaktyczno-Muzealny przy rezerwacie przyrody Świdwie, budynek 1-kondygnacyjny + antresola, usytuowany na działce nr 182/3 Obr. Rzędziny gmina Dobra (dojazd od strony Tanowa lub Stolca);
- 2) Strażnicówka rezerwatu przyrody Świdwie, budynek jednokondygnacyjny z poddaszem oraz wieżą obserwacyjną o wysokości 13,46 m, usytuowany na działce nr 585/4 obr. Węgornik, gmina Police.

CZEŚĆ II

- 1) Budynek administracyjny w Złocięncu przy ul. Dworcowej 13 (działka nr 81/5 obręb 12 m. Złocieniec),
- 2) Budynek garażowy w Złocięncu przy ul. Dworcowej 13 (działka nr 81/5 obręb 12 m. Złocieniec).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania.

4. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

Ofertę dostarcza się osobiście na adres ul. Juliusza Słowackiego 2 w Szczecinie (71-434) lub drogą elektroniczną pod adres wskazany przez Zamawiającego:

- e-mailem pod adres: sekretariat@szczecin.rdos.gov.pl
(dokument podpisany **podpisem elektronicznym** lub skan dokumentu podpisanego własnoręcznie przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy),
- **e-Puapem na adres elektronicznej skrzynki podawczej: /rdos-szczecin/SkrytkaESP**
- **z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego tzw. PURDE na adres skrzynki do doręczeń elektronicznych: AE:PL-50042-45472-DDTIF-21**

Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez upoważnionego Przedstawiciela lub Przedstawicieli Wykonawcy, zgodnie z wpisem w odpowiednim dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisuje osoba, która nie jest osobą fizyczną lub uprawnienie nie wynika z dokumentów rejestrowych spółki (KRS) Wykonawca załącza do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy.

5. Termin składania ofert.

Ofertę należy przesłać lub dostarczyć w terminie do dnia **05.05.2025 roku**.

6. Osoba/y upoważnione do kontaktu z Wykonawcami.

- w zakresie opisu przedmiotu zaproszenia do składania ofert: Agnieszka Rau-Osiecka, tel. 91 43 05 243, e-mail: agnieszka.rau-osiecka@szczecin.rdos.gov.pl
- w sprawach formalno-prawnych: p. Paulina Robaczynska, tel. 91 43 05 236, e-mail: paulina.robaczynska@szczecin.rdos.gov.pl

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowego zapytania można uzyskać drogą elektroniczną lub kontaktując się z ww. osobami.

7. Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy posiadający stosowne uprawnienia.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, które należy dostarczyć wraz z ofertą

Wykonawca ubiegający się o zamówienie zobowiązany będzie do dostarczenia:

- a) Oferty (wg załącznika nr 2),
- b) pełnomocnictwo - jeżeli oferta wraz z załącznikami składana jest przez pełnomocnika, należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności

9. Kryteria oceny ofert

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną, jedynym kryterium oceny ofert jest cena, której waga wynosi 100 punktów.

10. Termin realizacji zamówienia do 31.05.2025r.

11. Oferty częściowe

Zamawiający dopuszcza do składania ofert częściowych na jedną lub wszystkie części zamówienia.

12. Wynik postępowania:

Informację o wyniku postępowania upublicznia się w taki sposób, w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe. W przypadku upublicznienia zapytania ofertowego polegającego na wysłaniu zapytania ofertowego do potencjalnych wykonawców, informację o wyniku postępowania przesyła się do wykonawców, którzy złożyli oferty.

Informacja o wyniku postępowania zawiera nazwę wybranego wykonawcy oraz cenę wybranej oferty.

13. Zmiana treści zapytania ofertowego

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego do upływu terminu składania ofert. O dokonanej zmianie poinformowani zostaną wszyscy potencjalni wykonawcy, zgodnie z formą przeprowadzenia rozeznania rynku. Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli jest to konieczne z uwagi na zakres wprowadzonych zmian.

14. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszym zapytaniem ofertowym stosuje się obowiązujące przepisy kodeksu cywilnego.

15. Klauzula informacyjna zgodna z RODO

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Szczecinie,
tel.: 91 43-05-200, fax. 91 43-05-201,
adres e-mail: sekretariat.szczecin@rdos.gov.pl.
2. Celem zbierania danych jest przeprowadzenie niniejszej procedury zapytania ofertowego, w wyniku którego zostanie wybrana oferta i zawarta umowa.
3. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia

zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

4. Podanie danych jest dobrowolne, lecz niezbędne do przeprowadzenia procedury niniejszego zapytania ofertowego, w wyniku którego zostanie wybrana oferta i zawarta umowa.
5. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwe przeprowadzenie procedury niniejszego zapytania ofertowego, wybranie oferty oraz zlecenie prac lub zawarcie umowy.
6. Dane udostępnione przez Wykonawcę mogą podlegać udostępnieniu stronie trzeciej, na jej wniosek, zgodnie z przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
7. Dane udostępnione przez Wykonawcę nie będą podlegały profilowaniu.
8. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z obowiązującej instrukcji kancelaryjnej.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wzór formularza ofertowego.

.....
Zamawiający

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	125395.496863.679825
Nazwa dokumentu	Zapytanie ofertowe przeglądy obiektów RDOŚ w 2025 r.pdf
Tytuł dokumentu	Zapytanie ofertowe przeglądy obiektów RDOŚ w 2025 r
Sygnatura dokumentu	ZOA.2232.3.2025
Data dokumentu	28.04.2025
Skrót dokumentu	7E3FD4CEBE177B7B897EA5CF7FE4E2E75460C542
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	28.04.2025 17:40:35
Podpisane przez	S. Jurzyk-Nordlów Reg. Dyrektor Ochr. Środowiska w Szczecinie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie

EZD 3.126.43.43.

Data wydruku: 29.04.2025

Autor wydruku: Rau-Osiecka Agnieszka (Starszy Specjalista)

