

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie

Dzierżoniów, 13 kwietnia 2026 r.
ZNS.9022.1.48.2026

POSTANOWIENIE NR 32/26

Na podstawie art. 3 pkt 1a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416) oraz art. 53 ust. 4 pkt 2a w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 09.04.2026 r. znak: GP.6730.18.2026 dotyczącym ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: „Zmianie sposobu użytkowania lokalu gastronomicznego na salon fryzjerski” przy ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 593 o/Osiedle w Bielawie

Adres obiektu:
ul. Jana III Sobieskiego
dz. nr 593 o/Osiedle, 58-260 Bielawa

Inwestor:
Agata Chudzik-Kurowska i Andrzej Kurowski
ul. Wolności 134
58-260 Bielawa

uzgadnia projekt decyzji o warunkach zabudowy
dla inwestycji pn.:
„Zmianie sposobu użytkowania lokalu gastronomicznego na salon fryzjerski”
przy ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 593 o/Osiedle w Bielawie
pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta Bielawa wystąpił z wnioskiem z dnia 09.04.2026 r znak: GP.6730.18.2026 dotyczącym ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: „Zmianie sposobu użytkowania lokalu gastronomicznego na salon fryzjerski” przy ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 593 o/Osiedle w Bielawie.

Planowane przedsięwzięcie znajdować się będzie w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej, a architektura powinna nawiązywać do okolicznej zabudowy i krajobrazu. Dostęp i dojazd bez zmian – istniejącym zjazdem. Dostęp do drogi publicznej ulicy Jana III Sobieskiego w sposób bezpośredni. Miejsca postojowe na bazie miejsc ogólnodostępnych, w sposób dotychczasowy. Zaopatrzenie w energię cieplną może być realizowane za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, a także w oparciu o instalacje, które nie naruszają przepisów odrębnych, w tym Uchwały XLI/1407/17 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego, poz. 5155). Zaopatrzenie w media w sposób dotychczasowy, na bazie istniejącej infrastruktury budynku, a odprowadzanie wód opadowych zgodnie z odrębnymi przepisami. Wniosek inwestora nie zmierza do powstania nowej zabudowy, w związku z tym

odstępuje się od ustaleń w zakresie cech i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją – projektem decyzji o warunkach zabudowy dla ww. inwestycji oraz uwzględniając wymagania higieniczne i zdrowotne dla ww. inwestycji, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie postanowił stwierdzić jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie stronie (Inwestorowi) przysługuje zażalenie do Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Z UPOWAŻNIENIA

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie

Bożena Grajek
Kierownik Sekcji Epidemiologii

(pismo wydane w postaci elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Burmistrz Miasta Bielawa, pl. Wolności 1, 58-260 Bielawa
(wysłano elektronicznie poprzez e-doręczenia PURDE)
2. Agata Chudzik-Kurowska i Andrzej Kurowski, ul. Wolności 134, 58-260 Bielawa
(wysłano elektronicznie poprzez e-doręczenia PUH)
3. Klaudia Mikuła- Namysło, ul. Łąkowa 18, 58-200 Dzierżoniów
(wysłano elektronicznie poprzez e-doręczenia PUH)
4. Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (<https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow>)
5. ZNS aa

Sprawę prowadzi:

Urszula Cackowska
Starszy Asystent
Sekcja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 74 832 33 33 wew. 127

Administratorem Państwa danych osobowych jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych:

<https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow/klauzula-informacyjna>