



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 16 lipca 2025

r.

IF-AB.7840.2.13.2025.EK

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 1 i ust. 4 oraz art. 38 pkt 2 lit. zg i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 1286, zm. Dz.U. z 2024 r., poz. 1881) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r., poz. 572, zm.: Dz.U. z 2025 r., poz. 769),

zawiadamiam,

że na wniosek Inwestora – Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A, ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa – działającego przez pełnomocnika Pana Przemysława Murawskiego, złożony w dniu 30 maja 2025 r., uzupełniony pod względem formalnym w dniu 4 lipca 2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz udzielającej pozwolenia na budowę i rozbiórkę dla zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie ZZU Zabrodzie, realizowanego w ramach zadania nazwanego przez Inwestora: **„Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy zespołu zaporowo – upustowego wysokiego ciśnienia DN300/150 MOP 5,5 MPa w miejscowości Zabrodzie”**.

Zamierzenie budowlane przewidziane do realizacji na działkach:

L.p.	Powiat	Gmina	Obręb	Nr ewid. działki	Identyfikator działki
1.	wrocławski	Kąty Wrocławskie	0032 Zabrodzie	1/111	022304 5.0032.1/111
2.	wrocławski	Kąty Wrocławskie	0032 Zabrodzie	1/112	022304 5.0032.1/112
3.	wrocławski	Kąty Wrocławskie	0032 Zabrodzie	38/6	022304 5.0032.38/6

W związku z powyższym, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień **18 lipca 2025 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **1 sierpnia 2025 r.**

Informuję, zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy - w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Zgodnie z art. 8 ust. 1b pkt 1, w związku z art. 15 ust. 4 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* informuję również, że z dokumentacją sprawy można zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria).

Strony postępowania będą przyjmowane po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie lub emaliowo: +48 734 117 054 (email: e.kik@duw.pl).

Ponadto, na podstawie art. 8 ust. 1b pkt 2, w związku z art. 15 ust. 4 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* informuję, że zgodnie z art. 8 ust. 3 i ust. 3a tej ustawy, w przypadku gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi:

- 1) zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu,
 - 2) przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu
- nabywca, a w przypadku, o którym mowa w pkt 1, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Dolnośląskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Dorota Antczak

Dyrektor Wydziału Infrastruktury

*/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym,
weryfikowanym*

przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/