



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko

RDOŚ-Gd-WOO.420.25.2026.MR.17

Gdańsk, 2026-10-09

## ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) dalej kpa, w związku z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku niniejszym zawiadamia Stronę Postępowania, że w postępowaniu na wniosek Orlen Neptun VII Sp. z o.o., reprezentowanej przez Panią Jagodę Gorloff, z dnia 08.05.2026 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Przebudowa Nabrzeża Przyslipowego i Pirsu Pasażerskiego na terenie Portu we Władysławowie na potrzeby Morskiej Farmy Wiatrowej Baltic East”**, planowanego do realizacji na działkach: 330/12, 330/27, 330/43, 330/47, 330/46, 330/32, 330/24, 330/44, 331/8 obręb 003 Władysławowo, gmina Władysławowo:

1. Państwowy Graniczny Inspektor Sanitarny w Gdyni, jako organ opiniujący w przedmiotowym postępowaniu, w opinii znak ZNS.491.1.24.2026 z dnia 24.09.2026 r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, jako organ opiniujący w przedmiotowym postępowaniu, postanowieniem znak G.RZŚ.4130.2.67.2026.MJ.1 z dnia 24.09.2026 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.
3. Dyrektor Urzędu Morskiego w Gdyni, jako organ opiniujący w przedmiotowym postępowaniu, postanowieniem znak INZ1.9202.97.2026.AD z dnia 24.09.2026 r. zaopiniował przedsięwzięcie jako niewymagające przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił warunki realizacji przedsięwzięcia na obszarze morskim.

W związku z powyższym tutejszego Organ informuje, iż przed wydaniem decyzji strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz wypowiedzieć co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań. Decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Ponadto, stosownie do art. 36 kpa, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku informuje, że wniosek nie może być rozpatrzony w ustawowym terminie. Ze względu na konieczność przeanalizowania wszystkich zgromadzonych dokumentów, zawiadamiam o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy na dzień **20 listopada 2026 r.**



EMAS  
Europejski System  
Zarządzania  
Środowiskowego

W Gdańsku, 2026-10-09

Wiceprezydent Miasta

Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 51/54 80-748 Gdańsk, tel. 58 68 36 800, fax 58 68 36 803, sekretariat@gdansk.rdos.gov.pl, www.gov.pl/web/rdos-gdansk

Doręczenie niniejszego zawiadomienia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło jego upublicznienie.

Upubliczniono w dniach: od 08.10.2020 do.....

Pieczęć urzędu:

Regionalna Dyrekcja  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku  
80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57  
tel. 58 68-36-800, fax 58 68-36-807

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku  
Anna Tchórzewska  
/podpisano elektronicznie/

Art. 10 § 1. kpa: Organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Art. 36 kpa: O każdym przypadku niezłatwienia sprawy w terminie określonym w art. 35 lub w przepisach szczególnych organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

Art. 49 kpa:

§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Art. 74 ust. 3f ustawy ooś: Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Przekazuje się do upublicznienia:

- 1) strona internetowa RDOŚ w Gdańsku, <https://www.gov.pl/web/rdos-gdansk>
- 2) tablica ogłoszeń RDOŚ w Gdańsku
- 3) aa Sprawę prowadzi: Marta Radwańska, tel.: 58 68 36 840 w godzinach 10.00-13.00

**Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:**

|                         |                                                                  |                                   |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Identyfikator dokumentu | 5ba1a59f97d2448e84bf89bedd4c41fe                                 |                                   |
| Nazwa dokumentu         | RDOS-Gd-WOO.420.25.2026.MR.17.pdf                                |                                   |
| Tytuł dokumentu         | RDOS-Gd-WOO.420.25.2026.MR.17                                    |                                   |
| Skrót dokumentu         | 1bcd70a7af6b10b5cb764299600f82bd76432549c264bc377a32ea0cb702edf0 |                                   |
| Wersja dokumentu        | 1.3                                                              |                                   |
| Data dokumentu          | 2026-10-09                                                       |                                   |
| Podpis                  | Podpisany przez                                                  | Anna Tchórzewska                  |
|                         | Stanowisko podpisu                                               | Anna Tchórzewska (Dyrektor) RDOS1 |
|                         | Data podpisu                                                     | 2026-10-09                        |
|                         | Rodzaj certyfikatu                                               | Podpis kwalifikowany              |
|                         | EZD RP 26.308.7                                                  |                                   |
| Data wydruku            | 2026-10-09                                                       |                                   |
| Autor wydruku           | Marta Radwańska (główny specjalista) WOO                         |                                   |

