Słupsk, dnia 16 listopada 2026 roku

Zamawiający: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku
ul. Młyńska 2, 76 – 200 Słupsk
Nr telefonu: /59/ 842-40-01
Faks do korespondencji w sprawie Zamówienia: /59/ 842-60-92
adres e-mail: sekretariat.slupsk@straz.gda.pl
NIP: 839-25-69-413
REGON: 770983182

ZAPYTANIE OFERTOWE

Informuję, iż Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku, ul. Młyńska 2, 76-200 Słupsk, przystępuje do wyboru wykonawcy – w sprawie udzielenia zamówienia publicznego dotyczącego zadania **pn. .**: **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej, w wersji zaprojektuj i wybuduj, o mocy nie mniejszej niż 30,0 kWp i nie większej niż 31,0 kWp oraz konfigurację magazynu energii elektrycznej o pojemności użytkowej nie mniejszej niż 48 kWh, zlokalizowanej na dachu budynku, pomieszczeniu Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej Nr 1 w Słupsku – ul. Rynek Rybacki 2; 76-200 Słupsk należącego do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku”**, Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, w związku z wartością zamówienia poniżej 170 000 zł netto, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

1. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Wykonanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych na podstawie OPZ – załącznik nr 2 do zaproszenia ,
2) Uzyskanie wymaganych opinii, sprawdzeń, uzgodnień i zatwierdzeń dokumentacji projektowej wymaganych przepisami prawa, w tym uzgodnienia z Zamawiającym, rzeczoznawcami ppoż., sanitarno-higienicznymi, bhp, ochroną środowiska i innych, o ile okażą się konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym uzyskania pozwolenia na budowę/ zgłoszenia .
3) Pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych według sporządzonych opracowań projektowych.
4) Wykonanie robót budowlanych zaprojektowanych robót i montaż instalacji.
5) Wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, oraz uzyskanie przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
6) W ramach przedmiotu zamówienia zostaną wykonane roboty budowlane w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Opis przedmiotu zamówienia za pomocą wspólnego słownika zamówień CPV :

1) Kod główny: 45000000-7 Roboty budowlane
2) 71220000-6 usługi projektowania architektonicznego;
3) 71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych;
4) 45100000-8 przygotowanie terenu pod budowę;
5) 45210000-2 roboty budowlane w zakresie budynków
6) 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane

3. Informacje dotyczące wizji lokalnej:

1) Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wszelkie koszty w tym zakresie ponosi wyłącznie Wykonawca.
2) Udział w wizji lokalnej możliwy będzie po wcześniejszym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego i wskazaniu przez Wykonawcę daty planowej wizji lokalnej.
3) Odbycie przez Wykonawcę wizji lokalnej nie jest obowiązkowe.

4. Termin wykonania zamówienia:

Zamawiający wymaga aby zamówienie zostało zrealizowane w **terminie do dnia 30 listopada 2026r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu:

1) Zapoznać się z treścią Zapytania ofertowego Nr PT.2370.1.2026 i zaakceptować bez zastrzeżeń wszystkie jego warunki.
2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

- Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

a) w okresie ostatnich **pięciu lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – **wykonał należycie minimum dwie roboty jako wykonawca i instalator systemów fotowoltaicznych o mocy min. 31,0 kWp**, **każda o wartości co najmniej 100 000,00 PLN** (słownie złotych: sto tysięcy 00/100) brutto.

b) dysponuje lub wykaże, że będzie dysponował:
   - **osobą, która posiada** Osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r., w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831), posiadającą minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy robotach branży elektrycznej lub minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe jako instalator systemów fotowoltaicznych **lub** posiadającą ważny certyfikat wydawany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający posiadanie kwalifikacji do instalowania systemów fotowoltaicznych (art. 136 ust. 2 pkt. 2 ustawy o odnawialnych źródłach energii tj), posiadającą minimum 2-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy robotach branży elektrycznej lub minimum 2-letnie doświadczenie zawodowy jako instalator systemów fotowoltaicznych.

c) Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz.U.2025.514) o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Zgodnie z ww. przepisem z postępowania wyklucza się:
   - wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm. 3) i rozporządzeniu 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.4), albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
   - wykonawcę którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego

2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności.

6. Opis sposobu obliczenia ceny:

1) W Formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia Wykonawca zobowiązany jest podać cenę ryczałtową za realizację całości przedmiotu zamówienia.
2) Oferowana cena za realizację przedmiotu zamówienia powinna obejmować wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to m.in. koszty uzyskania stosownych decyzji i zezwoleń, dotyczące wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania terenu realizacji przedmiotu zamówienia, utrzymania zaplecza budowy, kierownictwa i dozorowania budowy, opracowania dokumentacji projektowej oraz powykonawczej, koszty wykonania robót oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także podatek VAT. Cena obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu umowy, warunków jego realizacji oraz wszelkie standardy, a także obejmuje również wszelkie ryzyka spowodowane jakimikolwiek warunkami pogodowymi (z wyjątkiem nadzwyczajnych niesprzyjających warunków pogodowych, które zostały uznane za siłę wyższą) znanymi lub nieznanymi. W przypadku nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia Wykonawca ponosić będzie skutki błędów w ofercie. Od Wykonawcy wymagane jest szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
3) Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu Cywilnego, jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Jeżeli wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy zamówienia rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
4) Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, a także podatek VAT.
5) Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn.zm.).
6) Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Opis kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej:

1) Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej stanowi cena za wykonanie przedmiotu zamówienia - 80%.
2) Okres gwarancji i rękojmi – 20%
3) Maksymalna liczba punktów w kryterium równa jest określonej wadze kryterium w %. Ocenie zostanie poddana cena brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i sposobem obliczenia ceny, podana w Formularzu oferty. Liczba punktów, którą można uzyskać zostanie obliczona wg następującego wzoru:

   a) **cena za wykonanie przedmiotu zamówienia (C)** – ocenie zostanie poddana cena brutto za

wykonanie przedmiotu zamówienia obliczona przez Wykonawcę, podana w Formularzu oferty. Maksymalna liczba punktów – 80. Oferta o najniższej cenie uzyska największą ilość punktów, pozostałe proporcjonalnie mniej. Liczba punktów, którą można uzyskać zostanie obliczona wg następującego wzoru:

P=Cn/Cb x 80

gdzie:
P - ilość punktów przyznana badanej ofercie wg kryterium ceny
Cn - najniższa cena brutto za realizacje przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert podlegających ocenie
Cb - cena brutto badanej oferty

b) **okres gwarancji (G)**: ocenie zostanie poddana długość zaproponowanego przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, wskazana przez Wykonawcę w Formularzu oferty. Maksymalna liczba punktów – 20. Liczba punktów, którą można uzyskać zostanie obliczona wg następującego wzoru:

G = Gb/Gn x 20

gdzie:
G – ilość punktów przyznana badanej ofercie wg kryterium okresu okres gwarancji jakości i rękojmi za wady
Gb – okres gwarancji jakości i rękojmi za wady badanej oferty
Gn – najdłuższy okres gwarancji jakości i rękojmi za wady i spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

Okres gwarancji jakości i rękojmi należy podać w pełnych miesiącach

UWAGA:

Wymagany, minimalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wynosi 36 miesięcy.
Przy ocenie ofert brany będzie pod uwagę okres udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady ponad minimum wymagane w opisie przedmiotu zamówienia, tj. ponad 36 miesięcy. Oznacza to, że Wykonawca otrzyma punkty za ww. kryterium jeżeli zaproponuje okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dłuższy niż 36 miesięcy. W przypadku zaoferowania minimalnego wymagalnego okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, tj. 36 miesięcy, otrzyma 0 pkt. Maksymalny okres gwarancji jakości i rękojmi za wady podlegający punktacji to 60 miesięcy.
Bez względu na powyższe, jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja jakości udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.

4) Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która nie podlega odrzuceniu, oraz uzyskała najwyższą ilość punktów (P) będących sumą punktów cząstkowych za poszczególne kryteria, wyliczoną wg następującego wzoru:

P = C + G

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.

8. Termin i sposób złożenia oferty:

1) W przypadku zainteresowania Państwa realizacją niniejszego postepowania proszę o złożenie swojej oferty w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego, Sekretariat Komendy Miejskiej PSP Słupsk, ul. Młyńska 2, II piętro pok. 203, osobiście (sekretariat), bądź też przesłać pocztą lub dostarczyć kurierem na wskazany adres lub drogą elektroniczną w formie pdf na adres e-mail: sekretariat.slupsk@straz.gda.pl w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 23 listopada 2026 roku do godz. 10:00.**

2) Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert nie będzie brana pod uwagę przy ocenie ofert.
3) Oferta musi zostać podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
4) Oferta winna składać się z:
   a) formularza oferty, przygotowanego zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1,
   b) wykaz robót budowlanych, przygotowane zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3,
   c) wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, przygotowane zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4,
   d) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

   Ofertę należy opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem: .: **„Wykonanie instalacji fotowoltaicznej, w wersji zaprojektuj i wybuduj, o mocy nie mniejszej niż 30,0 kWp i nie większej niż 31,0 kWp oraz konfigurację magazynu energii elektrycznej o pojemności użytkowej nie mniejszej niż 48 kWh, zlokalizowanej na dachu budynku, pomieszczeniu Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej Nr 1 w Słupsku – ul. Rynek Rybacki 2;**
   76-200 Słupsk należącego do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku” – **termin składania ofert do dnia … października 2026 roku do godziny 13:00.**

9. Informacja o wyborze oferty zostanie opublikowana na stronie internetowej Zamawiającego: https://www.gov.pl/web/kmpsp-slupsk/zamowienia-ubliczne oraz przekazana wykonawcom, którzy złożyli oferty.

10. Informacja o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami:

1) Niniejsze postepowanie prowadzone jest w języku polskim.
2) W niniejszym postepowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.
3) Korespondencją związaną z przedmiotowym postępowaniem należy kierować na adres wskazany w pkt 1 zaproszenia.
4) Osobą udzielającą szczegółowych informacji o zamówieniu: kpt. Dariusz Kurkierewicz pod numerem telefonu 669-998-133 oraz adresem email sekretariat.slupsk@straz.gda.pl.

11. Klauzula informacyjna:

11.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

11.1.1 Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku (76-200 Słupsk, ul. Młyńska 2, tel. 59 842 40 01, fax. 59 842 60 92, e-mail: sekretariat.slupsk@straz.gda.pl).

11.1.2 W Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych (80-251 Gdańsk, ul. Sosnowa 2, tel. 58 347 78 00, fax. 58 347 78 33, mail: iod@straz.gda.pl).

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na realizację zadania **pn. „.: „Wykonanie instalacji fotowoltaicznej, w wersji zaprojektuj i wybuduj, o mocy nie mniejszej niż 30,0 kWp i nie większej niż 31,0 kWp oraz konfigurację magazynu energii elektrycznej o pojemności użytkowej nie mniejszej niż 48 kWh, zlokalizowanej na dachu budynku, pomieszczeniu Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej Nr 1 w Słupsku – ul. Rynek Rybacki 2;**

76-200 Słupsk należącego do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Słupsku".

11.1.3 Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania.

11.1.4 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

11.1.5 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

11.1.6 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

11.1.7 posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych ;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

11.1.9 nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

11.1.10. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

12. Zmiany Warunków Zaproszenia:

Zamawiający zgodnie z art. 70 zn. 1 § 3 Kodeksu Cywilnego zastrzega:

1) prawo do unieważnienia niniejszego postępowania na każdym etapie bez podania przyczyn, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty, w szczególności Zamawiający przewiduje możliwości unieważnienia postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości zamówienia są niewystarczające;
2) prawo do zmiany treści niniejszego zapytania ofertowego, zmiana może dotyczyć opisu przedmiotu zamówienia, warunków udziału, terminu realizacji zamówienia oraz terminu składania i otwarcia ofert.

Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Słupsku

(-) bryg. Krzysztof Trocki

Załączniki do niniejszego zapytania:

Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy.
Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
Załącznik Nr 3 – Wykaz robót budowlanych.
Załącznik Nr 4 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.
Załącznik Nr 5 – Wzór umowy.