ZARZĄDZENIE Nr 15/2024

Nadleśniczego Nadleśnictwa Lipinki

z dnia 11.04.2024r.

w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia stawek wyjściowych czynszów za dzierżawę lub najem nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Lipinki oraz innych opłat za udostępnienie wymienionych nieruchomości

Znak sprawy: ZG.2217.39.2024

Na podstawie art. 35 ust.1 pkt 2a oraz art.39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz.1356, ze zm.) w związku §22 ust.3 i §24 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 r. w sprawie nadania statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe oraz uwzględniając:

- zmianę art. 39a ust.4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 2329, ze zmianami) wprowadzoną art. 1 pkt 17 ustawy z dnia 13 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami Skarbu Państwa oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r., poz.1933) i
- pismo dyrektora RDLP w Zielonej Górze z dnia 22.01.2024 r., znak spr. ZS.2217.10.2024,

zarządzam co następuje:

§ 1

Załącznik do zarządzenia nr 27/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Lipinki z dnia 19 lipca 2022 r. w sprawie ustalenia stawek wyjściowych czynszów za dzierżawę lub najem nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie Nadleśnictwa Lipinki oraz innych opłat za udostępnienie wymienionych nieruchomości (znak spr.: ZG.22.17.86.2022) otrzymuje brzmienie, jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2024 r.

Jan Lesser
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Z-ca Nadleśniczego
2. Inżynier Nadzoru
3. Dział Gospodarki Leśnej
4. Sekretarz Nadleśnictwa
5. Główny Księgowy
6. Spec. ds. kadr – BIP
7. Spec. ds. informatyki – SWIP

Upublicznienie:

- na stronach BIP NDL,
- na wniosek.

Załącznik do zarządzenia nr 15/2024 Nadleśniczego Nadleśnictwa Lipinki z dnia 11 kwietnia 2024 r.
w sprawie zmiany zarządzenie nr 27/2022 w sprawie ustalenia stawek wyjściowych czynszów
za dzierżawę i najem nieruchomości Skarbu Państwa pozostających w zarządzie
Nadleśnictwa Lipinki oraz innych opłat za udostępnienie wymienionych nieruchomości
(znak spr. ZG.2217.39.2024)

TABELA STAWEK WYJŚCIOWYCH CZYNSZÓW I OPŁAT

<table>
<tr><td rowspan="6">a) użytkowanie rolnicze:</td><td rowspan="2">Rodzaj użytku</td><td rowspan="2">Okręg podatkowy</td><td colspan="7">Czynsz dzierżawny wyrażony w dt pszenicy/rok od 1 ha gruntu klasy:</td></tr>
<tr><td>I</td><td>II</td><td>IIIa</td><td>IIIb</td><td>IVa</td><td>IVb</td><td>V, VI</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Grunty orne</td><td>I</td><td>10,2</td><td>8,2</td><td>6,8</td><td>5,8</td><td>4,6</td><td>3,4</td><td>1,2</td></tr>
<tr><td>II</td><td>9</td><td>6,8</td><td>5,6</td><td>4,8</td><td>4,2</td><td>2,8</td><td>1</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Użytki zielone</td><td>I</td><td>9</td><td>6,4</td><td colspan="2">4,6</td><td colspan="2">2,6</td><td>1,1</td></tr>
<tr><td>II</td><td>7,6</td><td>5,4</td><td colspan="2">3,8</td><td colspan="2">2,2</td><td>0,8</td></tr>
<tr><td colspan="9">(czynsz w umowie przyjmowany w jednostce naturalnej)</td></tr>
<tr><td colspan="2">b) intensywna hodowla ryb:</td><td colspan="7">3,5 dt pszenicy/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w jednostce naturalnej)</td></tr>
<tr><td colspan="2">c) ekstensywne wykorzystanie zbiorników wodnych:</td><td colspan="7">3,2 dt pszenicy/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w jednostce naturalnej)</td></tr>
<tr><td colspan="2">d) gospodarka łowiecka:</td><td colspan="7">0,7 dt pszenicy/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w jednostce naturalnej)</td></tr>
<tr><td colspan="2">e) budowa i eksploatacja sieci służących przesyłowi gazu, paliwa, ciepła, energii, wody i ścieków oraz sieci telekomunikacyjnej (z wyłączeniem opisanym w pkt. f):</td><td colspan="7">80 m3 drewna/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)</td></tr>
<tr><td colspan="2">f) realizacja przez samorządy inwestycji i ich eksploatacja w ramach zadań własnych gmin w rozumieniu przepisów o samorządzie gminnym:</td><td colspan="7">10 m3 drewna/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)</td></tr>
<tr><td colspan="2">g) poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej:</td><td colspan="7">90 m3 drewna/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)</td></tr>
<tr><td colspan="2">h) poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z realizacją i eksploatacją zabudowy:</td><td colspan="7">270 m3 drewna/ha/rok
(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)</td></tr>
</table>

i) udostępnienia nieruchomości lub jej części, wydzielonej w ramach procesu sprzedaży, stanowiącej elementy dotychczasowej działki siedliskowej:	**10 m3 drewna/ha/rok**
	(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)
j) prowadzenie działalności gospodarczej (nie dotyczy gruntów zagospodarowanych jako ośrodek wypoczynkowy):	**150 m3 drewna/ha/rok**
	(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)
k) prowadzenie działalności statutowej przez organizacje pożytku publicznego:	**10 m3 drewna/ha/rok**
	(czynsz w umowie przyjmowany w PLN)

Wskazane jednostki oznaczają:

- dt pszenicy - średnią krajową cenę skupu pszenicy wskazaną w obwieszczanych Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanych w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski" za jedenaście kwartałów poprzedzających półrocze roku kalendarzowego, w którym przypada termin płatności czynszu,

- m3 drewna - średnią cenę (bez VAT) sprzedaży drewna uzyskaną przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy ustaloną na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski".

Ewelina Cichocka

Elektronicznie podpisany przez Ewelina Cichocka
Data: 2024.04.11 07:31:32 +02'00'

Jan Józef Lesser

Elektronicznie podpisany przez Jan Józef Lesser
Data: 2024.04.11 07:43:19 +02'00'