



REGIONALNA DYREKCJA
OCHRONY ŚRODOWISKA
W BIAŁYMSTOKU
Wydział Spraw
Terenowych II w Łomży
WSTII.420.60.2025.MM

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2024.572 j.t. ze zm.), w związku z art.71 ust 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), a także § 3 ust. 1, pkt 88 lit. e rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Państwa Piotra i Krystyny Kadłubowskich w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny.

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na **„Zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, o powierzchni 1,85 ha na użytek rolny na działce nr 290/1 i 290/2, o powierzchni ogólnej 5,0686 ha położonej w obrębie miejscowości Sierzputy Zagajne, gm. Śniadowo, pow. łomżyński, woj. podlaskie”**

UZASADNIENIE

W dniu 12.12.2025 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku wpłynął wniosek Państwa Piotra i Krystyny Kadłubowskich o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację ww. przedsięwzięcia.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 3 października

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku. Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego miejscowo starostę decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U.2024.530 j.t.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (sentencja wraz z zapisami warunkującymi z uzasadnienia oraz z zapisami dotyczącymi potrzeby uzyskania dodatkowych decyzji), wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1, pkt 88 lit. e rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019.1839 ze zm.) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (II grupa przedsięwzięć), ponieważ wiąże się ze „zmianą lasu, innego gruntu o zwartej powierzchni co najmniej 0,10 ha pokrytego roślinnością leśną - drzewami i krzewami oraz runem leśnym - lub nieużytku na użytek rolny lub wylesienie mające na celu zmianę sposobu użytkowania terenu: „ o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha, inne niż wymienione w lit. a-d;,”

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Śniadowo z dnia 24.11.2025r. znak RGPD.6724.184.2025 teren, na którym położone są działki nr 290/1 i 290/2 obręb Sierzputy Zagajne, gmina Śniadowo nie są objęte ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po analizie dokumentów w dniu 17.12.2025 tutejszy Organ zawiadomił wnioskodawców (listownie) i pozostałe strony postępowania (w formie obwieszczenia) o wszczęciu postępowania, a także o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 17 lutego 2026 r .

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Jednocześnie pismem z dnia 17.12.2025 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, o czym zostały poinformowane strony postępowania.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>).

W myśl art. 59 ustawy ooś, przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Projektowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu o powierzchni 1,85ha na użytek rolny na działkach o numerach ewidencyjnych 290/1 i 290/2 w obrębie Sierzputy Zagajne, gm. Śniadowo.

Projektowane przedsięwzięcie polega na zmianie lasu o powierzchni 1,85 ha na użytek rolny na działkach odpowiednio :

- na działce nr 290/1 powierzchnia przewidziana do zmiany wynosi - 1,36 ha, powierzchnia ogólna działki wynosi 2,5646 ha,
- na działce nr 290/2 powierzchnia przewidziana do zmiany wynosi - 0,49 ha, powierzchnia ogólna działki wynosi 2,5040 ha,

Przedsięwzięcie na gruncie stanowi powierzchnię bez drzew i krzewów od lat wykorzystywaną jako grunty orne, obecnie obsiane żytem ozimym, przedplonem była kukurydza, zlokalizowaną pomiędzy lokalnym układem komunikacyjnym drogą publiczną (działka nr 299) – kierunek północny i drogą publiczną (działka nr 300) – kierunek zachodni, w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej inwestora w m. Jemielite Wypychy– kierunek –południowo-zachodni.

Cała powierzchnia przeznaczona do zmiany stanowi grunty orne intensywnie wykorzystywane w uprawie płużnej – produkcja pasz dla hodowanego bydła mlecznego. Bezpośrednie otoczenie konturu Ls przeznaczonego do zmiany lasu na użytek rolny stanowią:

- od strony północnej droga publiczna (działka nr 299), za nią grunty orne (działka nr 285), dalej droga publiczna (działka nr 149), za drogą użytki zielone (działki nr 73/2, 73/1),
- od strony południowej dalsza część przedmiotowych działek określona symbolem Ls- teren zadrzewiony, dalej tereny leśne (działka nr 189),
- od strony zachodniej tereny leśne (działka nr 304), dalej droga publiczna (działka nr 300), za nią tereny leśne (działki nr 71, 309, 70/1, 69),
- od strony wschodniej grunty orne intensywnie wykorzystywane w uprawie płużnej (działki nr 291/1, 291/2).

Najbliższe zabudowania znajdują się około 1,15 km w kierunku północno-zachodnim na działce nr 46/17 – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przedsięwzięcie o ww. powierzchni sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako LsV i LsVI to w rzeczywistości teren bez drzew i krzewów, na którym od kilku lat rolnik prowadzi działalność rolniczą wykorzystując intensywnie całą powierzchnię jako grunty orne w uprawie płużnej do produkcji zbóż. Obecnie cała powierzchnia konturu Ls obsiana jest żytem ozimym, przedplonem była kukurydza z przeznaczeniem na kiszonkę. *Powierzchnia przeznaczona do zmiany (1,85ha)* jest intensywnie wykorzystywana jako użytek rolny – grunty orne w uprawie płużnej – pole uprawne, na gruncie przedsięwzięcie nie stanowi użytku leśnego.

Omawiany kontur wraz z przylegającymi do nich gruntami (kierunek wschodni i północny) tworzą zwarty kompleks użytków rolnych w sąsiedztwie terenów leśnych. W związku z powyższym nie przewiduje się oddziaływań negatywnych przedsięwzięcia na otaczające środowisko.

Zmiana konturu LsV i LsVI z lasu na użytek rolny pozwoli Wnioskodawcy usankcjonować stan prawny na gruncie i dokonać zmiany zapisów w dokumentacji

geodezyjnej co będzie zgodne ze stanem faktycznym użytku. Usankcjonowanie stanu prawnego pozwoli wnioskodawcy ubiegać się o uzyskanie dodatkowych dopłat unijnych i umożliwi właściwe gospodarowanie tą częścią nieruchomości rolnej zgodnie z jej przeznaczeniem (UR). Pozwoli na prawne dysponowanie gruntem faktycznie wykorzystywanym wyłącznie do upraw polowych jako grunty orne. Ponadto rolnik sukcesywnie modernizuje własne rodzinne gospodarstwo rolne, na rozwój gospodarstwa uzyskuje kredyty. Terminowa spłata jest uzależniona od racjonalnego rozwoju gospodarstwa rolnego. Ze względu na specyfikę prowadzonej działalności rolniczej (*produkcja zwierzęca*), występujący w gospodarstwie inwestora deficyt użytków rolnych, każda dodatkowa powierzchnia użytku wymaga właściwego zagospodarowania i wykorzystania.

Wnioskodawca posiada rodzinne gospodarstwo rolne o powierzchni ogólnej 78,816 ha w tym użytków rolnych 69,9555 ha, specjalizuje się w hodowli bydła mlecznego, obsada zwierząt wynosi około 180,0 DJP.

Ponadto odlesienie ww. powierzchni jest konieczne ze względu na:

- występujący w gospodarstwie deficyt użytków rolnych,
- możliwość realizacji projektu związanego z racjonalnym rozwojem rodzinnego gospodarstwa rolnego - utrzymanie na stabilnym poziomie stada podstawowego krów dojnych,
- właściwe zagospodarowanie wyprodukowanych w gospodarstwie nawozów naturalnych,
- usankcjonowanie stanu prawnego umożliwi wnioskodawcy właściwe gospodarowanie tą częścią nieruchomości rolnej zgodnie z jej przeznaczeniem (UR),
- lokalizację przedsięwzięcia, poza obszarami objętymi ochroną prawną, w sąsiedztwie gruntów o podobnej funkcji przeznaczenia (kierunek wschodni i północny), oraz terenów leśnych – kierunek południowy i zachodni,
- dotychczasowe wykorzystanie konturu na potrzeby prowadzonej działalności rolniczej (grunty orne) wymaga aktualizacji w zapisach dokumentacji geodezyjnej,
- aktualizacja w zapisach geodezyjnych pozwoli na prawne dysponowanie gruntem, który stanowi własność inwestora,
- aktualizacja stanu faktycznego na gruncie.

Biorąc pod uwagę stan istniejący użytku *nie przewiduje się etapu realizacji przedsięwzięcia*. Omawiane grunty są właściwie zagospodarowane i stanowią pole uprawne na którym inwestor wykonuje prace agrotechniczne polegające na przygotowaniu gleby do obsiewu i zbioru plonów. Obecnie cała powierzchnia przeznaczona do zmiany stanowi pole uprawne obsiane żytem ozimym.

Grunty przeznaczone do zmiany są użytkowane jako pole uprawne z zastosowaniem technologii upraw, nawożenia i sprzętu stosowanego w Gospodarstwie. Użytek rolny (*grunty orne*) jest nawożony nawozami naturalnymi zgodnie z obowiązującą ustawą o nawozach i nawożeniu oraz wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi - dawka czystego azotu nie będzie przekraczała 170 kg/ha, co nie będzie miało negatywnego wpływu na jakość gleby,

wód powierzchniowych i podziemnych. Stosowane nawożenie w znacznym stopniu będzie zależało od przedplonu oraz wymagań roślin uprawianych w danym roku. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia są i będą przestrzegane „zasady kodeksu dobrej praktyki rolniczej”.

Zmiana lasu na użytek rolny na powierzchni 1,85 ha jest konieczna ze względu na potrzeby wynikające z rozwoju rodzinnego gospodarstwa rolnego i stanu faktycznego na gruncie. Występujący deficyt użytków rolnych w gospodarstwie, specyfika prowadzonej działalności rolniczej – produkcja zwierzęca, zmuszają inwestora do właściwego zagospodarowania i wykorzystania gruntów będących w jego dyspozycji w tym konturu LsV i LsVI na działkach nr 290/1 i 290/2.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2024.1292 j.t.).

Z uwagi na rodzaj, skalę i zakres przedsięwzięcia oraz jego położenie w odległości od wschodniej granicy państwa ok. 121 km nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko, a tym bardziej znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko wskutek realizacji przedsięwzięcia.

Przy analizie wniosku zwrócono się o zajęcie stanowiska do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W opinii znak BS.ZZŚ.4901.559.2025.MP z dnia 31 grudnia 2025 r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko. Stwierdził jednocześnie, że planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi jak również uwzględniając charakter i lokalizację zamierzenia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przejętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 04 listopada 2023r. (Dz. U. 2023 r. poz. 300).

Zgodnie z opinią Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie: „Łomżyńska” kod: PLRW20001026369 oraz „Ruż do Dopływu spod Dąbek” kod: PLRW2000102651653.

JCWP „Łomżyńska” kod: PLRW20001026369, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalna część wód, stan ogólny określono jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w

wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

JCWP „Ruż do Dopływu spod Dąbek” kod: PLRW2000102651653, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalna część wód, stan ogólny oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Pod względem hydrograficznym, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200051. Stan ilościowy i chemiczny ww. jednolitej części wód podziemnych określony został jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – nie zagrożona.

Przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024r, poz.1478 t.j. ze zm.) Najbliżej położony obszar chronione to:

- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „Czerwony Bór” PLH200018, położony około 4,0 km w kierunku południowo-wschodnim
- specjalny obszar ochrony siedlisk Natura 2000 „*Ostoja Narwiańska*” - kod PLH 200024 o powierzchni 18 605,0ha (obejmujących również teren Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi), położony około 6,9 km w kierunku północno-wschodnim.

Ponadto ustalono, że zgodnie z opracowaną przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży siecią korytarzy ekologicznych, inwestycja będzie prowadzona będzie w korytarzu ekologicznych pn. „*Czerwony Bór* GKPnC-5A”. Ze względu na położenie, rodzaj przedsięwzięcia (pole uprawne) oraz warunki w zakresie ochrony środowiska określone w pkt 6 Kip, nie przewiduje się utrudnień podczas migracji zwierząt. Grunty orne nie stanowią bariery ekologicznej dla migracji zwierząt.

Teren przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, obszarze wodno-błotnym, obszarze położonym w sąsiedztwie jezior, obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym na siedlisku łęgowym, w ujściach rzek. Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach leżących w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z informacji jakimi dysponuje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku wynika, że w obszarze przewidzianym pod planowane zamierzenie, jak

i w bezpośrednim sąsiedztwie, nie odnotowano występowania stanowisk gatunków ptaków chronionych, siedlisk przyrodniczych, ani gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem z dnia 05 stycznia 2026 r. powiadomiono wnioskodawców listownie oraz strony postępowania (w formie obwieszczenia) o zakończeniu postępowania dowodowego. W trakcie prowadzonego postępowania strony postępowania nie zgłosiły żadnych uwag i wniosków.

Odstąpienie od oceny, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach - Dz.U.2024.530 j.t. ze zm.).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowił jak w sentencji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

POUCZENIE

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uoś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub

postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uooś, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznego dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś Dz.U.2024.1112 j.t. ze zm.).

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku

Marcin Muczyński
Naczelnik Wydziału Spraw Terenowych II w Łomży
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pan Kadłubowski Piotr,
2. Pani Kadłubowska Krystyna,
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa,
4. A/a.

Do wiadomości:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce