

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO OBCIĄŻENIA SŁUŻEBNOŚCIĄ GRUNTOWĄ

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z art. 245 i art. 305¹ Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 795) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego- służebności przesyłu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości/ przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego	Termin wnoszenia opłat
1	KW PT10/XXXXXXXX/X gmina Białaczów obręb 0005 Parczówek działka nr 2429 powierzchnia: 0,2866 ha	Działka oznaczona nr ewidencyjnym 2429 posiada kształt nieregularny, rzeźba terenu płaska, uzbrojenie działki: na działce zlokalizowana jest sieć energetyczna i kanalizacyjna a także sieć telekomunikacyjna, działka ma dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest porośnięta drzewami. Na powierzchni 48,00m² zostanie ustanowiona służebność przesyłu. Na przedmiotowy grunt Gmina Białaczów posiada plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony -Uchwałą Rady Gminy nr XXXVI/204/2002 - przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze obniżień dolinnych, zalewowych oraz gleb pochodzenia organicznego, w strefie "K" ochrony krajobrazu kulturowego	Ustanowienie służebności gruntowej na czas nieoznaczony	Zgodnie z operatem szacunkowym przygotowanym przez rzeczoznawcę majątkowego z dnia 11 czerwca 2026.r. jednorazowe wynagrodzenie wynosi 85 zł netto + 23 % VAT tj. 19,55 zł brutto 104,55 zł.	Oplata płatna do dnia zawarcia aktu notarialnego

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie przez okres 21 dni, od dnia 12 sierpnia 2026 r. do dnia 3 września 2026 r.

w/z Starosty
wicestarosta
Maria Barbara Chomicz
\podpisano elektronicznie\