

STAROSTA LEŻAJSKI

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.), oraz Zarządzenia Wojewody Podkarpackiego Nr 270/25 z dnia 5 grudnia 2025r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		KW	Opis nieruchomości	Położenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Cel darowizny
	Nr dz.	pow. w m ²				
1	599/2	348	RZ1E/0001 2226/5	Nieruchomość znajduje się w rejonie ul. Klasztornej w Leżajsku, jest niezabudowana. Obejmuje teren zaniżony, posiada kształt zbliżony do prostokąta. Występuje na niej gleba pochodzenia mineralnego. W ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek dr oraz PsV. Wyposażona jest w urządzenia infrastruktury technicznej: energię elektryczną, sieć kanalizacyjną oraz gazową. Nieruchomość posiada dojazd z drogi lokalnej urządzonej asfaltowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tory kolejowe.	Dla działki brak jest Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Leżajska zatwierdzonego uchwałą Nr XII/99/99 Rady Miasta Leżajsk z dnia 15 grudnia 1999r. wraz z późniejszymi jego zmianami działka ewid. nr 599/2 położona jest w konturze oznaczonym symbolem – M – z funkcją wiodącą mieszkaniową. Jest położna w obszarze rewitalizacji. Ponadto, dla ww. działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dotycząca przeznaczenia niniejszej działki do zalesienia oraz decyzja o ustaleniu warunków zabudowy lub ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego. Ww. działka między innymi była przedmiotem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn: Budowa odcinaka sieci gazowej niskiego ciśnienia.	Przeznaczenie na realizację zadań własnych gminy obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów i placów oraz organizacji ruchu drogowego, ponadto w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb lokalnej społeczności oraz na tworzenie i utrzymanie zasobu mieszkaniowego w odpowiednim stanie technicznym.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Leżajsku ul. Kopernika 8, a także zamieszcza na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Leżajsku i podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej informacji o wywieszeniu wykazu. Wykaz przekazuje się Wojewodzie Podkarpackiemu, w celu zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa dnia 23 lutego 2026 roku.

Szczegółowe informacje na temat ww. nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Leżajsku ul. Kopernika 8, pok. 108 telefonicznie pod nr 17-240413.

Leżajsk, dnia 07 stycznia 2026r.

Z up. STAROSTY
(-)
Ireneusz Stefański
Kierownik Referatu Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
(podpisano podpisem elektronicznym)