



Łódź, dnia 10.04.2026 r.

## OGŁOSZENIE

1. Budynek wolnostojący lub lokal biurowy – zlokalizowany na obszarze miasta Skierniewice, parter z pełną dostępnością dla osób z niepełnosprawnościami; w przypadku lokalizacji na wyższej kondygnacji lokal lub budynek powinien posiadać windę zapewniającą możliwość poruszania się osób z niepełnosprawnościami.
  - Powierzchnia użytkowa – do 300 m<sup>2</sup>, standard biurowy.
  - Parter – możliwość urządzenia sali obsługi interesantów o powierzchni nie mniejszej niż 30 m<sup>2</sup> na dwa stanowiska pracy ( dwa przeszklone boksy).
  - Możliwość urządzenia gabinetu orzecznictwa lekarskiego z bieżącą wodą i kanalizacją (powierzchnia nie mniejsza niż 12 m<sup>2</sup>, instalacja wodno-kanalizacyjna w pomieszczeniu).
  - W pobliżu sali interesantów dwa sanitariaty, w tym jeden dla osób niepełnosprawnych.
  - Możliwość urządzenia składnicy akt o powierzchni ok. 40 m<sup>2</sup>.
  - Budynek musi być energooszczędny (w załączeniu świadectwo charakterystyki energetycznej budynku), posiadać nisko emisyjny lub zero emisyjny system ogrzewania oraz system chłodzenia powietrza.
  - Parking dla co najmniej 5 samochodów osobowych na terenie posesji, w tym minimum jedno stanowisko dla osób niepełnosprawnych.
2. Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem pod budowę - powierzchnia działki ok. 1000 m<sup>2</sup>, przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania terenu lub studium jako teren usług lub zabudowa mieszkaniowa. Bliski dostęp do mediów.

Oferty należy składać w terminie do dnia 27.04.2026 r. na adres:

Oddział Regionalny KRUS w Łodzi, ul. Żeligowskiego 32/34, 90 – 643 Łódź

Adres email: [lodz@krus.gov.pl](mailto:lodz@krus.gov.pl)

W przypadku pytań prosimy o kontakt pod nr telefonu 042 6650723, tel. kom. 519 319 188 lub na adres email : [faustyna.moks@krus.gov.pl](mailto:faustyna.moks@krus.gov.pl).

Oddział przy tym zastrzega, że złożenie oferty sprzedaży nie zobowiązuje do jej zakupu.

Z wyrazami szacunku

Michał Jodłowski

Dyrektor

/- podpisano elektronicznie/