

UMOWA

Nr

zawarta dnia r. w Radzynie Podlaskim pomiędzy Skarbem Państwa Nadleśnictwem Radzyń Podlaski, ul. Kocka 1, 21-300 Radzyń Podlaski **NIP 538-000-47-44** i **regon 030011032** reprezentowanym przez

Piotra Musiała - Nadleśniczego Nadleśnictwa Radzyń Podlaski- zwanego w dalszej części umowy **Zamawiającym**, a

..... reprezentującymz siedzibą w będącym podatnikiem VAT posiadającym NIP o numerzei regon nrzwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, o treści następującej.

Strony zawierają umowę po przeprowadzeniu postępowania z pominięciem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, w oparciu o wewnętrzny regulamin udzielania zamówień o wartości poniżej 170 tys. zł.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace obejmujące rozbiórkę obiektu budowlanego garażu ośmiobokowego nr inw. 102/1223 wraz z usunięciem i wywiezieniem materiałów porozbiórkowych, odpadów, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zakres szczegółowy zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia.
3. Roboty budowlane zostaną wykonane zgodnie ze zgłoszeniem rozbiórki oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy. Wykonawca w ramach umowy usunie wszystkie materiały i odpady pochodzące z rozbiórki z uwzględnieniem przepisów Ustawy o odpadach.
4. Przed przystąpieniem do rozpoczęcia prowadzonych prac należy przygotować odpowiednie miejsce do gromadzenia i składowania materiałów oraz dla zaplecza budowy. Teren wokół prowadzonych robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować.
5. Zamawiający zobowiązuje się do odebrania przedmiotu umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia, po uprzednim dostarczeniu dokumentów potwierdzających utylizację odpadów powstałych w wyniku robót rozbiórkowych.

§2

1. Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w §1, wynosi; netto zł słownie: (.....) a po uwzględnieniu podatku VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury, wynagrodzenie wynosi zł, słownie: (.....).
2. Wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji i będzie płatne na podstawie protokołu odbioru robót.

3. Ustalone wynagrodzenie odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w opisie przedmiotu zamówienia i obejmuje ono wszelkie koszty wykonawcy w tym także koszty wszelkich prac przygotowawczych, porządkowych i inne wynikające z niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że podstawą wystawienia faktury jest protokół końcowego odbioru robót, obejmujący całkowity zakres prac przewidziany dokumentacją, podpisany przez Wykonawcę oraz komisję powołaną przez zamawiającego.
5. Zapłata za wykonanie całości robót stanowiących przedmiot umowy dokonana będzie przez Zamawiającego przelewem w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 3

Wykonawca wykona roboty będące przedmiotem umowy w terminie **do**

§ 4

1. Nadzór nad robotami objętymi umową ze strony zamawiającego będzie pełnił
2. Robotami z ramienia wykonawcy kierować będzie

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych i odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca obowiązany jest okazać zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy.
2. W czasie realizacji robót wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w należyтым stanie oraz będzie składował wszelkie urządzenia w miejscach wskazanych przez zamawiającego oraz na bieżąco usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci.

§ 6

1. Roboty zanikowe i ulegające zakryciu będą odbierane przez Zamawiającego w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia wykonania tych prac. Zgłoszenia zamawiający dokonywać będzie w dzienniku budowy oraz pisemnie do zamawiającego.
2. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru robót w ciągu 14 dni od daty pisemnego potwierdzenia przez wykonawcę zakończenia prac.
3. W przypadku zaistnienia konieczności przerwania czynności odbioru z powodu występujących wad i usterek, komisja powołana do odbioru ustali termin ich usunięcia.
4. Zamawiający na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę, że wady i usterek usunął, ustali ponowny termin odbioru, nie później jednak niż 7 dni od otrzymania informacji.
5. Komisja może ponownie przerwać czynności odbioru w przypadku, gdy informacje Wykonawcy o usunięciu wad i usterek okażą się nieprawdziwe w całości lub części. Strony postąpią wówczas jak w ust. 3 i 4.
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury końcowej po usunięciu wszystkich wad i usterek poodbiorowych.

7. Jeśli wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z obowiązującymi normami albo sprzecznie z umową, zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonania wyznaczając odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innemu wykonawcy na koszt i ryzyko wykonawcy, z którym została zawarta niniejsza umowa.
8. Potwierdzenie usunięcia wad i usterek wymaga formy pisemnej.
9. Wykonawca nie może odmówić uzasadnionego usunięcia wady lub usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
10. W przypadku zaniechania usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć wadę lub usterkę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym powiadomieniu Wykonawcy.
11. W razie stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości.

§ 7

1. Strony postanawiają, że wiążącą ich formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wysokości 2% wynagrodzenia określonego w § 2;
 - b) za nieterminowe usuwanie usterek w ramach rękojmi i gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 2 za każdy dzień zwłoki w wysokości 2 % wynagrodzenia określonego w §2;
 - c) z tytułu nienależytego wykonania umowy innego niż w pkt a i b w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 2;
 - d) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 2;
3. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
2. Wykonawca i zamawiający deklarują, że podejmą wysiłki w dobrej wierze, aby spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy, zostały rozwiązane polubownie w drodze bezpośrednich negocjacji.

3. Wszelkie spory, których stronom nie uda się rozstrzygnąć polubownie będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

§ 10

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą za którą uważa się wydarzenia, które w chwili podpisania umowy nie mogą być przez strony przewidziane i zostały spowodowane przez okoliczności przez nich niezależne.

§ 11

1. W ramach realizacji niniejszej umowy, Zleceniodawca będzie przetwarzał dane osobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L.2016.119.1), zwanego dalej „RODO”.
2. Zleceniodawca oświadcza, że posiada zasoby infrastrukturalne, doświadczenie, wiedzę oraz wykwalifikowany personel, w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Zleceniodawca oświadcza, że znane mu są zasady przetwarzania i zabezpieczenia danych osobowych wynikające z RODO.
3. Zleceniodawca oświadcza, że jest administratorem danych, w rozumieniu art. 4 pkt. 7 RODO, przetwarzanych danych osobowych względem osoby/osób, które realizują niniejszą umowę.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest zapoznać osobę/osoby, które realizują niniejszą umowę, z załącznikiem nr 1 – obowiązek informacyjny art. 13 RODO, do niniejszej umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY

Załączniki:

-oferta

-opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 1 .
do umowy oboviazek informacyjny art. 13 RODO.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY ART. 13 RODO* - Zlecenioborca

Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, **Nadleśnictwo** informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Radzyń Podlaski ul. Kocka 1 , 21-300 radzyń Podlaski zwane dalej Administratorem Danych, tel.:', e-mail: radzyn@lublin.lasy.gov.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się na dane teleadresowe wskazane w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest zawarcie umowy cywilnoprawnej.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest:
5. a) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy;
b) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym dla do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub osób trzecich w szczególności dochodzenie ewentualnych roszczeń.
6. Administrator może przetwarzać następujące kategorie danych osobowych Pani/Pana:
 - a) dane identyfikacyjne,
 - b) dane kontaktowe.
7. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym Lasów Państwowych, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych oraz podmiotom, z którymi Administrator będzie współpracował w ramach wykonania tej umowy .
8. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
9. Pani/Pan ma prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
 - b) sprostowania danych (art. 16. RODO),
 - c) usunięcia danych (art. 17 RODO),
 - d) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
 - e) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
 - f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
 - g) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO).
 - h) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
10. Źródłem danych osobowych jest firma „adActa” Katarzyna Lecyk Przychody 95, 21-560 Międzyrzec Podlaski NIP 537 255 71 38
11. Administrator może przechowywać dane osobowe przez okres wymagany obowiązującymi przepisami prawa, nie dłużej jednak niż okres przedawnienia roszczeń.

12. Podanie danych osobowych jest wymogiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia umowy cywilnoprawnej.
13. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.