

GN-I.6840.4.2021

## Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr 137 z dnia 22 marca 2022 roku Starosta Olsztyński **podaje** do wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu :

| Lp. | Oznaczenie według ewidencji gruntów |               |                     | Numer księgi wieczystej | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Cena nieruchomości                                    | Uwagi                                                               |
|-----|-------------------------------------|---------------|---------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|     | obręb gmina                         | numer działki | pow. (ha) użytek    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                                                                     |
| 1.  | obręb Gryźliny<br>gmina Stawiguda   | 408/7         | 0,1021<br>„Bp, LsV” | OL10/00<br>130960/0     | Nieruchomość położona w miejscowości Zielonowo nad jeziorem Pluszne. Jest niezabudowana i niezagospodarowana, porośnięta drzewostanem w wieku około 50 lat o przewadze gatunkowej sosny. Położona przy drodze gruntowej. Rzeźba terenu w części wschodniej lekko nachylona, a w części zachodniej stanowi stok o znacznej deniwelacji. Kształt działki jest wydłużony i nieregularny.<br><br>Działka nr 408/7 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.<br>W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXV/284/2021 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29.04.2021 r. przedmiotowa działka objęta jest zapisem : „tereny turystyczne i rekreacyjne (stan istniejący)”. | 79 000,00 zł<br><br>Sprzedaż zwolniona z podatku VAT. | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. |

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216a osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o jej nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Olsztynie na okres 21 dni, tj. **od dnia 31 marca 2022 roku do dnia 20 kwietnia 2022 roku** oraz zamieszczeniu na stronach internetowych : [www.powiat-olsztynski.pl](http://www.powiat-olsztynski.pl) i <http://bip.powiat-olsztynski.pl>, a także na stronie podmiotowej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Dokument sporządziła :  
Izabela Brzozowska

29.03.2022 r.

STAROSTA OLSZTYŃSKI

Andrzej Abalo