

**OGŁOSZENIE
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 23 stycznia 2026 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 2/2026 z dnia 15 stycznia 2026 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego

STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego, na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 3/8 o pow. 0,2448 ha, obr. Władysławowo 10, gmina Władysławowo	GD2W/00047714/3	Nieruchomość w kształcie regularnym na planie prostokąta, niezabudowana i nieogrodzona, utwardzona płytami typu trylinka i częściowo kruszywem z zadrzewieniami i zakrzaczeniami	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczonym symbolem WCH-1.1 we Władysławowie w gminie Władysławowo, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Władysławowa nr XXXI/527/2021 z dnia 31.03.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 04.05.2021 r. poz. 1626), przedmiotowa nieruchomość wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: 01.U – teren zabudowy usługowej	1 281 100,00 zł (słownie: jeden milion dwieście osiemdziesiąt jeden tysięcy sto złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Szczegółowe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole uzgodnień.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673-41-92.

z up. Starosty
WICESTAROSTA

Tomasz Herrmann

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia:
Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia