



Warszawa, dnia 11.03.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

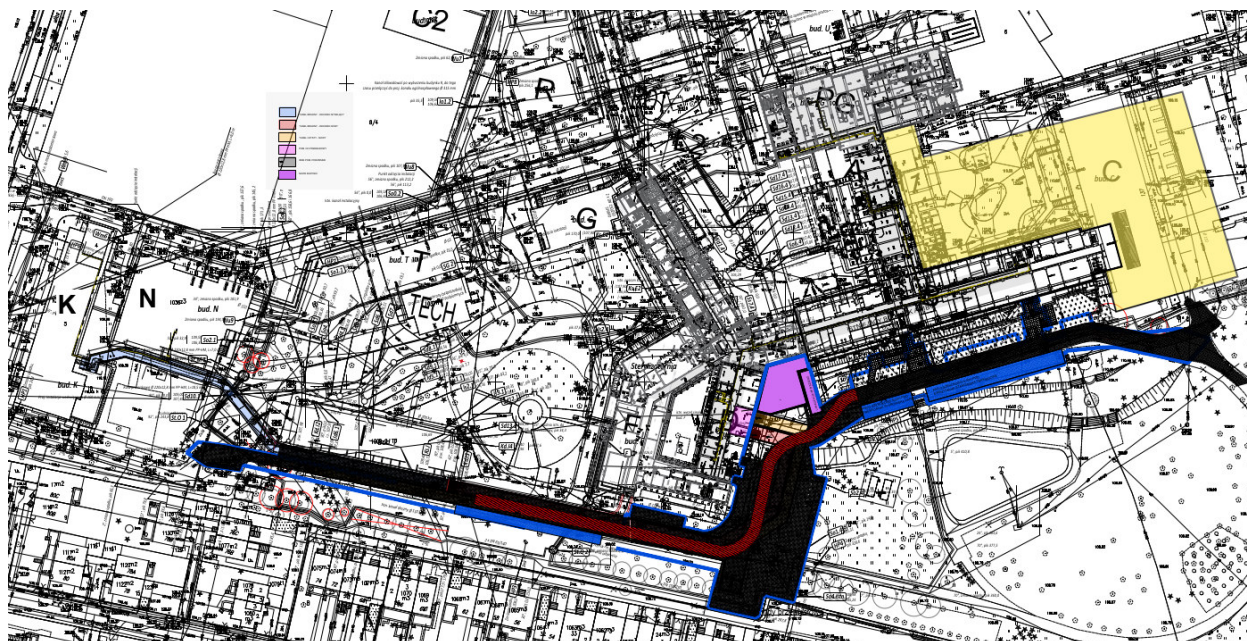
Na: Rozbudowę i przebudowę Szpitalnego Oddziału Ratunkowego Państwowego Instytutu Medycznego MSWiA – etapy: realizacja tunelu komunikacyjnego z wykonaniem niezbędnych przekładek sieci, zakup i montaż kontenera dla rezonansu magnetycznego, budowa poczekalni Centrum Diagnostyki Radiologicznej oraz dostosowanie układu dróg pożarowych.

I. Zamawiający

Państwowy Instytut Medyczny , ul. Wołoska 137, 02-507 Warszawa

II. Przedmiot zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania jest teren działki 8/7 , pokazany na poniższym rysunku, na którym planowana jest lokalizacja nowego budynku SOR – oznaczono kolorem żółtym.



III. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy realizacji zadania usprawniające komunikację i bezpieczeństwo przeciwpożarowe dla planowanego nowego budynku SOR w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W całym zadaniu można wyszczególnić następujące etapy – bez wskazywania na kolejność realizacji:

- a) Wycinka drzew na obszarze realizacji całego zadania;
- b) Przebudowa sieci wewnętrzzakładowych wszystkich branż na obszarze realizacji całego zadania z uwzględnieniem opracowania „Projekt przebudowy istniejących sieci sanitarnych – woda, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, sieć i przyłącza ciepłownicze w tym węzły cieplne i węzeł pomiarowo – rozliczeniowy”, w tym w szczególności, ale nie tylko projektowane przekładki sieci pod planowaną poczekalnią centrum diagnostyki radiologicznej PIM MSWIA;
- c) Zakup, dostawa we wskazane miejsce na terenie PIM MSWIA przy ul. Wołoskiej 137, posadowienie, przyłączenia mediów i uruchomienie budynku modułowego, relokacyjnego zawierającego kompletną pracownię MRI 3T typ MR 7700 firmy Philips;
- d) Budowa poczekalni centrum diagnostyki radiologicznej PIM MSWIA na połączeniu budynków D oraz Ł;
- e) Przeniesienie kontenerów zlokalizowanych wzdłuż budynku B – kontener z tomografią magnetyczną, kontener z aparatem rentgenowskim, kontenery z archiwum kartotek – we wskazane miejsce na terenie PIM MSWIA przy ul. Wołoskiej 137;
- f) Przebudowa drogi wzdłuż budynku B do spełnienia wymagań drogi pożarowej z kategorią ruchu KR3;
- g) Budowa 2 nitek podziemnego tunelu transportowego z instalacjami: elektryczną, w tym oświetleniem; ogrzewania – nagrzewnice elektryczne lub wodne; wentylacją mechaniczną; wodociągową i odwodnieniem; przeciwpożarowymi; od budynku D do wskazanego miejsca połączenia z istniejącym tunelem wraz z przygotowaniem pomieszczeń na kondygnacji -1 w budynku D jako punkt wejścia do tunelu;
- h) Rozbiórka odcinka istniejącego tunelu z wcześniejszą przekładką wewnętrznych instalacji tranzytowych, w tym gazów medycznych;
- i) Przebudowa istniejącego tunelu w zakresie wyposażenia w wymagane instalacje i urządzenia przeciwpożarowe, z wymianą instalacji oświetlenia oraz ogrzewania na spójną z nowym tunelem, z inwentaryzacją i uszczelnieniem przecieków oraz odświeżeniem wykończenia istniejącego tunelu;
- j) Przebudowa drogi nad tunelami od skrzyżowania pomiędzy budynkami I oraz N do połączenia w przebudowaną drogą wzdłuż budynku B do spełnienia wymagań drogi pożarowej z kategorią ruchu KR3, wraz z budową placu manewrowego i przeniesieniem w to miejsce prasokontenerów z obecnej lokalizacji na terenie PIM MSWIA przy ul. Wołoskiej 137;
- k) Zapewnienie możliwości przejazdu wozu bojowego straży pożarnej i kategorii ruchu KR3 w miejscu przejścia istniejącego tunelu w poprzek drogi przy skrzyżowaniu pomiędzy budynkami I oraz N oraz wykluczenie możliwości wjazdu nad pozostałą część istniejącego tunelu poprzez stałe bariery;
- l) Wymiana oświetlenia drogowego i przebudowa odwodnienia dróg na obszarze realizacji całego zadania.

W przypadku konieczności uzyskania odstępstwa od przepisów ochrony przeciwpożarowej Zamawiający wymaga przygotowania Projektu Budowlanego do jak najszybszego rozpoczęcia robót i wówczas ewentualnego Projektu Budowlanego Zamiennego.

Wszelkie opłaty administracyjno-skarbowe są po stronie Wykonawcy.

IV . Zamawiający udostępnia :

- Koncepcję PZT i przekroju dla tunelu;
- Koncepcję rzutu parteru poczekalni.

V. Termin realizacji : Do oferty należy dołączyć ramowy harmonogram z czasookresami dla realizacji zadania z uwzględnieniem fazy projektowej, fazy przygotowawczej oraz wszystkich etapów.

VIII . Sposób przygotowania oferty:

Cena ma być podana w PLN cyfrowo w kwocie brutto , słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeżeli występuje (kwota netto, VAT, kwota brutto).

Ofertę należy złożyć w języku polskim i przesać na adres :
szymon.nogalski@pimmswia.gov.pl .

IX . Ważność oferty – 60 dni .

X. Czas na przygotowanie oferty – do 21.03.2025.

XI . Osoby uprawnione do porozumiewania się z Oferentami :

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Szymon Nogalski. Adres email : szymon.nogalski@pimmswia.gov.pl; +48 796 568 143.

Sporządził : Szymon Nogalski

Wyk. w 1 egz.

Egz. nr 1 – adresat