

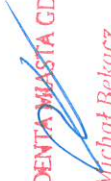
Wykaz nr 36/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ((t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) i zarządzenia Wojewody Pomorskiego z dnia 31 lipca 2026r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa.

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00071313/3	0026 Śródmieście	cz. dz. nr 2650	30m ²	Gdynia	Przedmiotowa działka znajdują się w ogrodzeniu posesji przy ul. Waszyngtona 22A	- działka przydomowa	w wysokości: 222,6 zł + podatek VAT23%, przy zastosowaniu stawki 7,42 zł/m ² – działka przydomowa (w stosunku rocznym), wynikających z Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21 stycznia 2025 roku w sprawie stawek czynszu dzierżawnego oraz opłat za korzystanie z nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Gdyni, zwaloryzowanej w oparciu o roczny wskaźnik cen tworów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez prezesa GUS. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 stycznia danego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

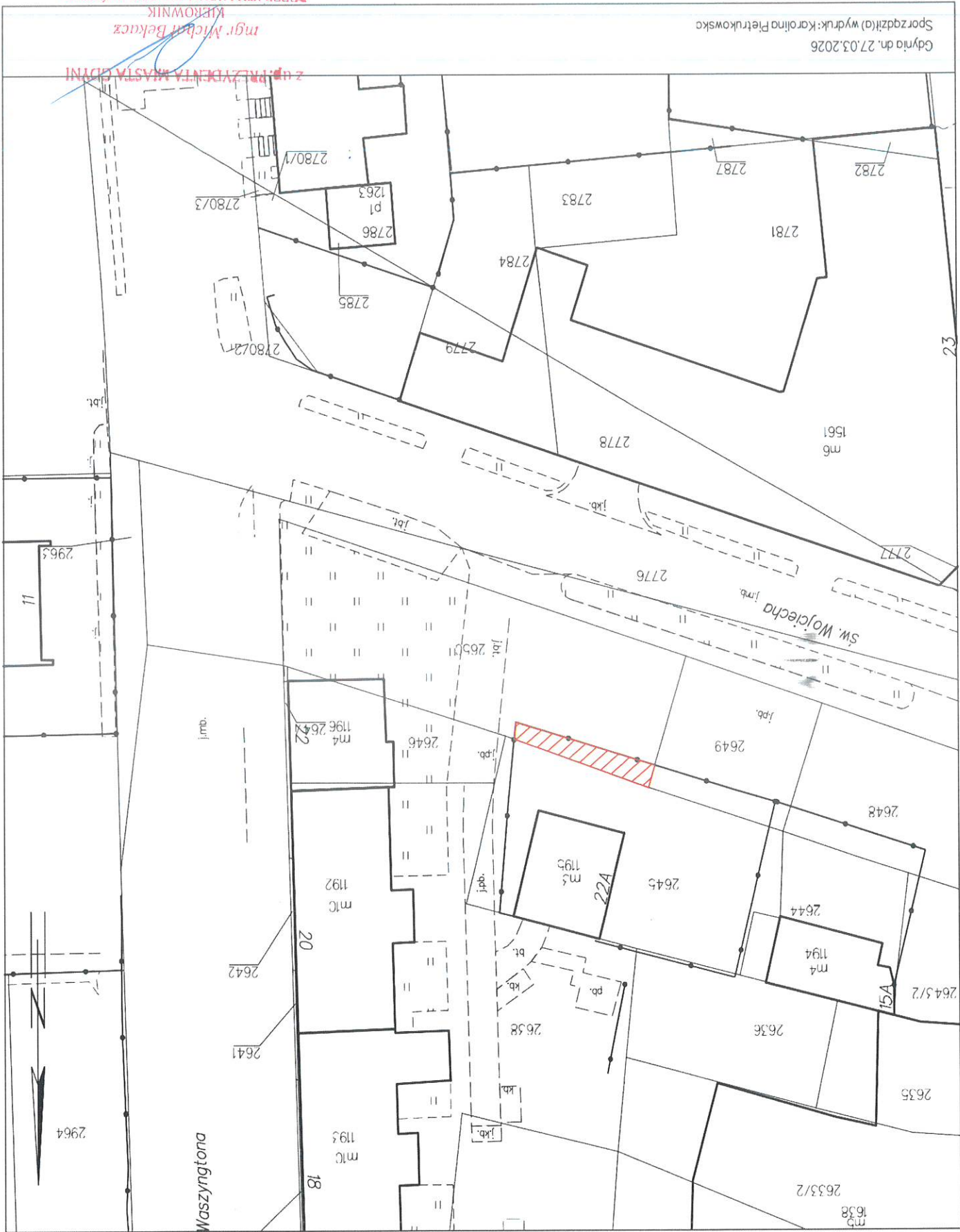
Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono dnia 10.08.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 31.08.2026r.

z ur. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201.1, m. Gdynia
Obręb: 0026, ŚRÓDMIEŚCIE

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH obr. ŚRÓDMIEŚCIE 0026: dz. 2650 Seksje mapy: 6.224.25.08.11 SKALA 1:500



Gdynia dn. 27.03.2026
Sporządził(a) wydruk: Karolina Pietrzkowski

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
MISJERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA