



Warszawa, dnia 31 lipca 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-II.420.19.2023.AG.6

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 oraz ust. 1a i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 lutego 2023 r. Pani [REDAKCYJNA] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *zmianie lasu na użytek rolny na działce o nr. ew. 77, obręb 0024 Stary Sielc, gmina Rzewnie, powiat makowski*

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 20 lutego 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek z dnia 16 lutego 2023 r. Pani [REDAKCYJNA] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. c) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Urzędu Gminy Rzewnie z dnia 26 stycznia 2023 r., znak: PIROŚ.6724.12.2023 o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem. Ponadto z ww. zaświadczenia wynika, że Rada Gminy Rzewnie nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na obszarze ww. działki. Na terenie gminy Rzewnie nie ustalono również specjalnej strefy rewitalizacji.

Pismem z dnia 06 kwietnia 2023 r., znak: WOOŚ-II.420.19.2023.AG.3, Regionalny Dyrektor wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Ostrołęce”) o wydanie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 27 kwietnia 2023 r. do tut. organu wpłynęła opinia Dyrektora ZZ w Ostrołęce z dnia 25 kwietnia 2023 r., znak: BI.ZZŚ.5.4901.104.2023.JT, wskazująca na brak potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Z powyższej opinii wynika, iż przedmiotowa inwestycja zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2022 poz. 2625, ze zm.) znajduje się częściowo w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. W niniejszym przypadku dokumentami pozwalającymi na określenie lokalizacji terenu nieruchomości przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie w ramach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią są mapy zagrożenia powodziowego opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej przez Ministra Klimatu i Środowiska w 2020 r. Zgodnie z ww. opinią planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że Pani [REDAKOWANE] jest właścicielem działki o nr ewid. 77 położonej w obrębie ewidencyjnym 0024 Stary Sielc, gmina Rzewnie, powiat makowski, województwo mazowieckie. Zgodnie z informacjami zawartymi w załączonym do wniosku wypisie z rejestru gruntów teren działki pokrywają: grunty rolne zabudowane Br-RVI o powierzchni 0,15 ha oraz lasy LsV o powierzchni 0,3 ha.

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na zmianie lasu o powierzchni 0,3 ha na użytek rolny na ww. działce. Przedmiotowy obszar usytuowany jest bezpośrednio przy zabudowie mieszkaniowo – zagrodowej, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów leśnych.

Zmiana lasu na użytek rolny na ww. działce nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na zmianie stanu prawnego zapisów w ewidencji gruntów i budynków z użytku leśnego na użytek rolny bez zmiany obecnego zagospodarowania rozpatrywanej działki.

Zgodnie z pismem Starosty Makowskiego z dnia 11 kwietnia 2023 r., znak: BOŚiR.6163.41.2023, nadzór nad gospodarką leśną na rozpatrywanej działce prowadzi Nadleśniczy Nadleśnictwa Pułtusk. Dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem w przeciągu ostatnich 10 lat nie były wydawane decyzje z zakresu gospodarki leśnej. Ponadto las znajdujący się na rozpatrywanej działce nie jest uznany za las ochronny w rozumieniu art. 15 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2023 r. poz 1356, ze zm.).

Zgodnie z obowiązującym Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa w obrębie ewidencyjnym Stary Sielc, gmina Rzewnie obowiązującym od dnia 01 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2032 r. teren rozpatrywanej działki położony jest w oddziale 4-I i stanowią go grunty leśne niezalesione. Z uzyskanego ze Starostwa Powiatowego w Makowie Mazowieckim opisu taksacyjnego wynika, iż oddział 4-I ze względu na użytkowanie rolnicze przeznaczony jest do odnowienia lub przeklasyfikowania.

Teren przewidziany pod ww. inwestycję znajduje się w obszarze Natura 2000 – obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014 – dla którego obowiązują zapisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4462, ze zm.). Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 100 m od korytarza ekologicznego Dolina Środkowej Narwi.

Ponadto, teren, na którym planowana jest inwestycja nie został objęty działaniami ochronnymi przewidzianymi dla ww. obszaru, a inwentaryzacje przyrodnicze wykonane dla ww. obszaru Natura 2000 nie wykazały bytowania w obrębie ww. terenu gatunków chronionych stanowiących przedmioty ochrony w ww. obszarze Natura 2000.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym

na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Jednocześnie informuje się, że przedmiotowe postępowanie nie zastępuje procedury administracyjnej wynikającej z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336) w sytuacji, gdy w wyniku realizacji przedsięwzięcia może nastąpić naruszenie obowiązujących zakazów w stosunku do gatunków objętych ochroną.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa organ prowadzący postępowanie zapewnił Stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów. W określonym terminie nie wpłynęły do organu żadne uwagi i wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy o oś dane o wniosku o wydanie decyzji i o decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, a także biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Ostrołęce oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że *zmiana lasu na użytek rolny na działce o nr. ew. 77, obręb 0024 Stary Sielc, gmina Rzewnie, powiat makowski* nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe postanawiam jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś.

Otrzymują:

1. Pani [REDACTED];
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. Aa.

Do wiadomości:

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Poznańska 19
07-409 Ostrołęka



Warszawa, dnia 31 lipca 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.19.2023.AG.6

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu o powierzchni 0,3 ha na użytek rolny na działce o nr ewid. 77 położonej w obrębie ewidencyjnym 0024 Stary Sielc, gmina Rzewnie, powiat makowski, województwo mazowieckie.

Zgodnie z informacjami zawartymi w załączonym do wniosku wypisie z rejestru gruntów teren działki pokrywają: grunty rolne zabudowane Br-RVI o powierzchni 0,15 ha oraz lasy LsV o powierzchni 0,3 ha. Przedmiotowy obszar usytuowany jest bezpośrednio przy zabudowie mieszkaniowo – zagrodowej, w otoczeniu gruntów rolnych oraz terenów leśnych.

Zgodnie z obowiązującym Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa w obrębie ewidencyjnym Stary Sielc, gmina Rzewnie obowiązującym od dnia 01 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2032 r. teren rozpatrywanej działki położony jest w oddziale 4-I i stanowią go grunty leśne niezalesione.

Przedmiotowa działka położona jest w obszarze Natura 2000 – obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014 – dla którego obowiązują zapisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 23 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Narwi PLB140014 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 4462, ze zm.). Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 100 m od korytarza ekologicznego Dolina Środkowej Narwi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) PLRW200010265789 o nazwie Sikorka, która jest monitorowaną częścią wód. Jej status określono jako naturalną część wód, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

W odniesieniu do wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200050, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

