

STAROSTA STARGARDZKI

ul. Skarbowa 1, 73-110 Stargard

tel./fax 91 480 48 02, 91 480 46 01

NN.II.6850.1.3.2024-2025.AA2

Stargard, dnia 28 stycznia 2025 r.

STAROSTA STARGARDZKI

działając na podstawie przepisów art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości **w y k a z** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym **Grzędzice w gminie Stargard** przeznaczonej do oddania w **użyczenie na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Stargard**:

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **Grzędzice**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **241**, o powierzchni 1,42 ha, symbol klasoużytku: LsV (lasy) dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/000115033/2.

Powierzchnia użyczenia: 1,42 ha

Cel użyczenia: edukacyjno – wypoczynowe Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Grzędzicach.

Okres użyczenia: 3 lata

Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Stargard za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego udzieloną Zarządzeniem nr 433/2024 r. z dnia 10 grudnia 2024 r.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość znajduje się na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard zatwierdzonego uchwałą Nr LI/452/23 Rady Gminy Stargard z dnia 25 września 2023 r. działka nr 241, położona w obrębie Grzędzice, gmina Stargard określona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej (M, U).

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, położona w miejscowości Grzędzice, w bezpośrednim sąsiedztwie Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Grzędzicach, terenów rolniczych oraz trakcji kolejowej. Nieruchomość ma zagwarantowany dostęp do drogi publicznej, oznaczonej numerem działki 271/1, która stanowi własność Gminy Stargard. Teren porośnięty licznymi drzewami z gatunku sosny. Działka o kształcie nieregularnym.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 31 stycznia 2025 r. do dnia 21 lutego 2025 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:

bip.powiatstargardzki.pl

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbowej 1, pok. 210, telefon: 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu

STAROSTA

Iwona Winiowska