

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Zagospodarowanie terenu przy ul. Grobla w Szczecinie jako rekreacyjnego z wykorzystaniem dostępu do Odry”, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Planowane przedsięwzięcie polega na zagospodarowaniu terenu przy ul. Grobla w Szczecinie poprzez wykonanie m.in. nabrzeża oczepowego i układu pomostów pływających do obsługi tramwaju wodnego oraz małych i średnich jednostek pływających. Projektowane nabrzeże oraz pomosty umożliwią cumowanie tramwaju wodnego o długości do 40 m i zanurzeniu 1,5 m oraz ok. 25 jednostek pływających o długości do 15 m i zanurzeniu do 1,5 m. W ramach zaplanowanych prac przewiduje się: wykonanie układu pomostów pływających dla jednostek pływających wraz z wyposażeniem o łącznej długości ok. 57 m, dodatkowego pomostu w części południowej bulwaru o długości ok. 36 m oraz budowę nabrzeża o łącznej długości ok. 110,5 m z podziałem na odcinki (konstrukcja stalowa, ścianka szczelna w części głowicowej związana z oczepem żelbetonowym lub palościanki z palami stalowymi i zawieszoną pomiędzy nimi stalową ścianką szczelną). Rzędna korony projektowanego nabrzeża wyniesie 1,70 m n. p. m. Slip do wciągania i wyciągania małych jednostek pływających (kajaków, małych łodzi rekreacyjnych, jednostek służących do użytku indywidualnego) zostanie wykonany w obudowie ze ścianek szczelnych stalowych zakończonych oczepem, o nawierzchni z płyty żelbetonowej posadowionej na palach. Południową ścianę slipu stanowić będzie projektowane nabrzeże. Dostęp do pomostów zostanie zapewniony za pomocą dwóch trapów zejściowych.

Zamierzenie inwestycyjne będzie wiązało się również ze zmianą linii brzegowej na długości ok. 320 m. Niemalże cały odcinek linii brzegowej zostanie wykonany w formie skarpy umocnionej narzutem kamiennym. Umocnienie zaleca się wykonać w postaci materaca faszynowo-kamiennego. Nachylenie skarp wyniesie min. 1:2,5. Wzdłuż projektowanego bulwaru zaplanowano umocnioną skarpe do rzędnej ok. – 3,0 m n.p.m.

Realizacja przedmiotowej inwestycji będzie wiązała się z koniecznością pogłębienia dna na obszarze o łącznej powierzchni do ok. 5 500 m². Szacunkowa objętość urobku z robót czerpalnych wyniesie około 12 000 m³. Obszar zostanie pogłębiony do rzędnej technicznej - 3,0 m. Prace czerpalne zostaną poprzedzone dodatkowymi badaniami batymetrycznymi, natomiast pozyskany urobek zostanie zagospodarowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym ustawą o odpadach. W celu rozpoznania czy wydobyty urobek stanowi odpad niebezpieczny, prace czerpalne należy poprzedzić badaniami osadów pod kątem występowania zanieczyszczeń. W przypadku spełnienia wytycznych dotyczących czystości urobku oraz jego odpowiednich parametrów geotechnicznych urobek może być traktowany jako odpad innych niż niebezpieczny o kodzie 17 05 06 w związku z czym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. poz. 796), i po spełnieniu określonych wymogów będzie mógł zostać poddany odzyskowi. W przypadku, gdyby wydobyty urobek okazał się zanieczyszczony należy traktować go jak odpad zanieczyszczony i przekazać do unieszkodliwienia.

W ramach przedsięwzięcia nastąpi również wykonanie ciągu pieszego wzdłuż linii brzegowej w formie bulwaru, wykonanie tarasów, ciągów komunikacyjnych, miejsc postojowych oraz parkingu, a także zagospodarowanie terenu elementami małej architektury (tarasów, ławek, stanowisk wypoczynkowo-rekreacyjnych, stanowisk dla rowerów, ogrodzeń, tablic informacyjnych, śmietników itp.). Dodatkowo przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zakłada przygotowanie terenu pod możliwość posadowienia jednego lub dwóch obiektów kontenerowych z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne.

Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zaplanowano wykonanie: oświetlenia (ulicznego, parkowego, nawigacyjnego); sieci; przyłączy i instalacji zewnętrznych; wycinki drzew i krzewów; nasadzeń zastępczych i uzupełniających oraz przeprowadzenie prac rozbiórkowych blaszanych garaży wraz z pomostami, wiat, nawierzchni ciągów komunikacyjnych, pomostów, pozostałości po umocnieniach żelbetonowych, fundamentów itp. Zakres prac będzie obejmował również przebudowę cieką Grzęziniec oraz istniejącego odcinka kanalizacji deszczowej wraz z wylotem. Zaprojektowano wykonanie komory rozprężnej zlokalizowanej za ścianką szczelną projektowanego nabrzeża, do której będą skierowane przebudowywane rurociągi. Zabudowa (nowa trasa) cieką Grzęziniec zostanie wykonana w postaci kolektorów o długości ok. 50 m.

Inwestycja będzie realizowana częściowo na działce ewidencyjnej nr 930/25 obręb Nad Odrą 25 stanowiącej morskie wody wewnętrzne oraz częściowo na obszarze lądu tj. na działkach ewidencyjnych nr: 2, 3, 4, 8, 24, 25, 26, 44 obręb Nad Odrą 31 oraz na działce ewidencyjnej nr 6/19 obręb Nad Odrą 92, w gminie m. Szczecin, w powiecie m. Szczecin, w województwie zachodniopomorskim.

Łączna całkowita powierzchnia objęta pracami związanymi z realizacją przedsięwzięcia wynosi ok. 1,8 ha, przy czym realizacja przedsięwzięcia w obrębie działek lądowych obejmie teren o powierzchni ok. 1,25 ha, natomiast w granicach działki stanowiącej morskie wody wewnętrzne obejmie teren o powierzchni ok. 0,55 ha, w tym obszar zajęcia akwenu w związku z realizacją części nabrzeży i ciągów pieszych wyniesie ok. 400 m². Z kolei całkowita długość przekształcenia linii brzegowej wyniesie ok. 320 m.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Szczecinie
Sylwia Jurzyk-Nordlów
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/