

**Wykaz
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do zbycia**

1. Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Do zbycia przeznaczony jest udział $\frac{1}{2}$ w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3945 o pow. 0,3300 ha, położonej w miejscowości Domaradz, gm. Domaradz.

2. Opis nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w pośredniej części wsi Domaradz, gmina Domaradz, w bliskim sąsiedztwie nieruchomości gruntowych niezabudowanych i zadrzewionych i stanowi niezabudowaną działkę. Teren działki jest lekko pochyły, w całości pokryty samosiewami drzew. Działka ma kształt regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków działka stanowi użytek LsIV – 0,10 ha, Lzr-PsIII – 0,16 ha oraz Lzr-PsIV – 0,07 ha.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Nieruchomość nie jest objęta Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz. Dla działki nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Domaradz działka nr 3945 położona jest w strefie VI (potencjalnych możliwości rekreacji) w obszarach o wyjątkowej atrakcyjności krajobrazowej.

4. Cena nieruchomości.

Cena udziału $\frac{1}{2}$ w nieruchomości będącego przedmiotem zbycia wynosi: 11 100,00 zł.

5. Forma zbycia

Udział $\frac{1}{2}$ w nieruchomości zostaje przeznaczony do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz pozostałych współwłaścicieli.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie do 30.10.2026 r.

Starosta Brzozowski
(-)
Jacek Adamski
(podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Podpisany elektronicznie przez
JACEK ZBIGNIEW ADAMSKI
03.09.2026
12:20:37 +02'00'