

OBY.F-2.2431.46.2025.DW

PYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych pn.: **Dostawa i montaż Systemu Sygnalizacji Pożaru oraz kamer i urządzeń dla systemu CCTV w obiekcie biurowym Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Bydgoszczy przy ul. Fordońskiej 6, bud. B.**

W odpowiedzi na pytania zgłoszone w sprawie postępowania na wykonanie ww. zadania Zamawiający wyjaśnia:

Pytanie nr 1:

W opisie przedmiotu zamówienia jest zapis, że usługa powinna obejmować wykonanie dokumentacji projektowej, w tym w szczególności wykonanie rysunków technicznych usytuowania poszczególnych elementów systemu SSP/CCTV i przebiegu tras kablowych.

Czy Zamawiający udostępni rzuty budynków w wersji elektronicznej, na których Wykonawca będzie mógł nanieść usytuowanie poszczególnych elementów systemu SSP/CCTV i przebiegu tras kablowych?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że dysponuje tylko częścią rzutów budynków w wersji papierowej (materiały archiwalne). Kopie tych dokumentów mogły nie być odwzorowane w stosunku 1:1, co przekładać się może na przekłamania w skali.

Pytanie nr 2:

W części dotyczącej wymagań dla systemu CCTV Zamawiający wymaga demontażu elementów istniejącego systemu oraz dostawę i montaż nowego systemu monitoringu wizyjnego (CCTV).

Czy mamy przez to rozumieć, że wymieniamy kamery 1:1 i okablowanie jest zgodne z minimalnymi parametrami technicznymi dla:

1) Kamera tubowa IP: rozdzielczość min. 4 Mpx zoom optyczny 4x, zasięg oświetlacza 60m, obiektyw regulowany 2,5-13,5mm;

2) Kamera kopułkowa IP: rozdzielczość min. 4 Mpix, zoom optyczny 3x, zasięg oświetlacza 30m, obiektyw stały min. 2,7 mm;

3) Switch PoE 16 portowy; 16xPoE, 2 X SFP?

Zamawiający w żadnym momencie w dokumentacji postępowania nie wymaga instalacji okablowania i tras kablowych dla systemu CCTV. Pojawiają się informacje ogólne o korytkach PCV, uchwytach. Nie są wskazane miejsca montażu elementów systemów, brak wyznaczenia tras kablowych, miejsca przebić. Brak wskazania wymagań do kabla miedzianego i światłowodowego. Nie jest wskazana technologia tras kablowych – podtynkowa, natynkowa, w korytkach, w przestrzeni między sufitowej. Wykonawca nawet podczas wizji lokalnej nie jest w stanie zweryfikować możliwości kolizji z innymi instalacjami (zwłaszcza podtynkowymi). Na tak sporządzone zapytanie oferty są praktycznie nieporównywalne. Wszystkie wartości okablowania podane są jako szacunkowe.

Brak informacji na temat rejestratora i jego umiejscowienia. Brak informacji nt. szaf, w których mają zostać zainstalowane urządzenia aktywne sieci. Prosimy o doprecyzowania Państwa postępowania – wskazanie na rzutach, miejsc montażu poszczególnych elementów, wraz z informacją o długości i szerokości pomieszczeń, przez, które planowana jest instalacja systemu CCTV.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że 1:1 wymieniamy 2 kamery zewnętrzne, pozostałe elementy systemu będą instalowane od podstaw. Miejsca montażu elementów systemu będą uzgadniane na etapie realizacji, po ustaleniu lokalizacji czujek i kamer. Zamawiający zakłada, aby trasy kablowe były poprowadzone w możliwie najkrótszy sposób w technologii natynkowej w korytkach.

Zamawiający posiada rejestrator. Kamery poprzez urządzenie Switch (dostarczone przez Wykonawcę) mają być wpięte do sieci Zamawiającego. Uzupełniając Zamawiający informuje, że połączenie pomiędzy budynkami A i B odbywa się w technologii światłowodowej.

Pytanie nr 3:

Dla systemu SSP podali Państwo w przedmiarze robót:

2	Elementy detekcyjne (czujki dymu, ROPy) wraz z okablowaniem i montażem	82	szt.
---	--	----	------

Ile ma być czujek dymu, a ile Ręcznych Ostrzegaczy Pożarowych? W jakich miejscach mają być zamocowane poszczególne elementy?

Podobnie pytania dotyczą pozostałych elementów – sygnalizatorów, nie można sobie ich dobierać na zasadzie, a może tu, a może tam.

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących połączenia centrali między budynkami.

W opisie zamówienia jest zapis o możliwości pracy centrali SSP w sieci. Z informacji telefonicznej jaką uzyskaliśmy wiemy, że instalacja będzie w budynku B, a nadzorujący ją

człowiek – w budynku A. Czy rolę „sieciowania” może pełnić komputer z oprogramowaniem integrującym zainstalowany w bud. A w pomieszczeniu do nadzorowania? Oprogramowanie umożliwia połączenie wszystkich systemów bezpieczeństwa w spójną całość przedstawioną w graficzny sposób. Dostęp do wszystkich informacji w ramach jednego panelu daje pełen obraz sytuacji i umożliwia szybszą identyfikację zdarzeń. W ten sposób osoba nadzorująca w sposób natychmiastowy zostanie powiadomiona o zdarzeniach w sąsiednim budynku. Nadal pozostanie konieczność, zgodnie z przepisami, podejścia do budynku B celem zweryfikowania sygnału alarmowego i obsługa go przy panelu centrali w budynku B. W tym wariancie nie byłoby konieczności zakupu i montażu centrali SSP w bud. A.

Czy w budynku mają Państwo wyznaczone strefy pożarowe?

Oprócz sygnalizowania o wykrytym pożarze, centrala musi umożliwiać uruchomienie dodatkowych urządzeń sygnalizacyjnych lub gaśniczych, a także przekazanie sygnału alarmowego do najbliższej jednostki straży pożarnej. Czy zapis ten dotyczy obu central w bud. A i B? Czy obie centrala mają mieć moduł komunikacji? Czy Zamawiający ma wyznaczoną firmę do odbierania sygnału monitorowania z centrali SSP?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zakładał montaż 5 szt. ROP i 77 czujek dymu. ROP-y mają zostać zainstalowane na korytarzach. Czujki w pomieszczeniach biurowych, w korytarzach, w pomieszczeniach w piwnicy i w garażach. Nie dopuszczamy możliwości wykorzystania komputera jako połączenie central pomiędzy budynkami. W budynku nie mamy wyznaczonych stref pożarowych. Zapis dotyczący umożliwienia uruchomienia dodatkowych urządzeń sygnalizacyjnych lub gaśniczych, a także przekazanie sygnału alarmowego do najbliższej jednostki straży pożarnej dotyczy obu central. Zamawiający informuje ponadto, że nie posiada wyznaczonej firmy do odbierania sygnału monitorowania z centrali SSP.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Ewa Osmańska
Zastępca Dyrektora Oddziału ds.
Ekonomiczno-Finansowych