

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA W DRODZE DAROWIZNY**

Starosta Polkowicki, na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

**I.**

Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Rodzaj zbycia nieruchomości	Użytek
działka nr <b>205/2</b> obręb Buczyna gmina Radwanice	LE1G/00111545/4	0,0544 ha	darowizna	<b>dr – drogi</b>

**II. Opis nieruchomości:**

Przedmiotem darowizny jest prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem drogi o kształcie nieregularnym, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Buczynie, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 205/2 obręb Buczyna gmina Radwanice o pow. 0,0544 ha oraz użytku: dr – drogi.

**III. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Zgodnie z Uchwałą nr XXI/122/25 Rady Gminy w Radwanicach z dnia 27 listopada 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2025 r., poz. 5402) przedmiotowa nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Przeznaczenie: **1KDD** – tereny dróg dojazdowych.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – realizacja zadań własnych gminy – zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic i organizacji ruchu drogowego.

**IV. Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Nie dotyczy.

**V. Cena nieruchomości:**

98 540 zł

**VI. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:**

Nie dotyczy.

**VII. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:**

Nie dotyczy.

**VIII. Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat:**

Nie dotyczy

**IX. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Sześć tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz niniejszy będzie wywieszony na okres 21 dni (od dnia **25.06.2026 r.** do dnia **15.07.2026 r.**):

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Polkowicach – ul. św. Sebastiana 1,
- na stronie internetowej powiatu polkowickiego pod adresem: <https://samorząd.gov.pl/web/powiat-polkowicki>,
- w Biuletynie Informacji Publicznej powiatu polkowickiego pod adresem: <http://www.bip.powiatpolkowicki.pl>,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Radwanice,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu pod adresem: <https://www.gov.pl/web/dolnoslaski-uw/ogloszenia-w-sprawie-nieruchomosci-min-wynajem-najem-dzierzawa-sprzedaz>.

Informacje na temat nieruchomości udzielane są w Departamencie Geodezji, Środowiska i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Polkowicach, ul. Św. Sebastiana 1, tel. 76 729 92 54, sprawa nr DG.GN.6840.1.2023.

z up. STAROSTY  
Dyrektor Departamentu Geodezji,  
Środowiska i Budownictwa

  
Mariusz Dzumyk  
GEODETA POWIATOWY

*/pismo wydane w formie dokumentu elektronicznego  
i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*