

Lwówek Śląski 19.07.2023r.

**Zaproszenie do składania ofert o zamówienie publiczne udzielone
o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych**

1. Zamawiający.

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lwówek Śląski,
ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski, zaprasza do złożenia oferty na:

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie obowiązkowych na podstawie art. 62 ustawy z dnia 07.07.1994 roku Prawo budowlane dz. U 2013 poz.1409 ze zmianami, okresowych rocznych przeglądów technicznych budynków mieszkalnych, obiektów gospodarczych o różnym przeznaczeniu, będących w zarządzie Nadleśnictwa Lwówek Śląski.

Opis zamówienia:

Okresowa kontrola na podstawie art. 62 ustawy pkt 1,2 ma polegać na sprawdzeniu:

- stanu technicznego elementów budynków i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy użytkowania obiektu, instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska
- badanie szczelności urządzeń i instalacji gazowej,
- przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)

Wyniki kontroli – przeglądy należy umieścić w KOB.

Z przeglądu technicznego należy sporządzić protokół. (wg. załącznika – wzór 2.3.20 i wzór 2.3.21)

Robota rozliczona będzie na zasadzie ryczałtu.

Osoba przeprowadzająca kontrolę okresową budynku, winna przed jej rozpoczęciem zapoznać się z protokołami z poprzednich kontroli, z protokołami robót remontowych wykonanych w danym budynku w okresie od poprzedniej kontroli oraz zgłoszeniami użytkowników lokali dotyczącymi usterek, wad, uszkodzeń lub zniszczeń elementów budynku.

3. Warunki jakie powinien spełniać Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego:

a) dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami bez ograniczeń w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub kwalifikacje wymagane przy wykonywaniu dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektrycznych, kominiarskich i gazowych.

W celu potwierdzenia niniejszego warunku Wykonawca winien załączyć potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną kopię uprawnień do oceniania i badania stanu technicznego.

4. Termin realizacji zamówienia: do 30.10.2023 r.

5. Kryteria oceny i wyboru ofert: Wartość oferty netto – 100%

W przypadku gdy Wykonawca nie prowadzi działalności gospodarczej do złożonej oferty należy dołączyć: Oświadczenie Zleceniobiorcy dla celów ustalenia obowiązku ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego z tytułu wykonywania umowy zlecenia na 2023 rok. W takim przypadku dla celów porównania i wyboru oferty najkorzystniejszej do oferowanej wartości netto zostaną doliczone należności z tyt. składek na ubezpieczenie społeczne i ubezpieczenie zdrowotne, które zobowiązany jest odprowadzić Zamawiający

6. Sposób przygotowania oferty: Ofertę należy sporządzić czytelnie w języku polskim, w formie pisemnej, podając nazwę i adres Zamawiającego oraz adnotację:
Oferta na wykonanie robót budowlanych pn. „Wykonanie obowiązkowych, okresowych rocznych przeglądów technicznych budynków mieszkalnych, obiektów gospodarczych o różnym przeznaczeniu, będących w zarządzie Nadleśnictwa Lwówek Śląski na podstawie art. 62 ustawy z dnia 07.07.1994 roku Prawo budowlane Dz. U 2013. Poz. 1409 ze zm.”
7. Miejsce i termin złożenia ofert: Ofertę należy złożyć do dnia 30.07.2023 roku, w sekretariacie Zamawiającego przy ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski, osobiście, pocztą elektroniczną na adres lwówek@wroclaw.lasy.gov.pl lub pocztą tradycyjną.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia przetargu bez wyboru jakiegokolwiek oferty.
9. Do kontaktów w przedmiotowej sprawie wyznacza się pracownika merytorycznego w osobie Pani Weronika Wawer tel. (75) 782 43 22 wew. *675

Załączniki:

1. Druk oferty.
2. Wykaz obiektów będących pod zarządem Nadleśnictwa Lwówek Śląski
3. Wzór protokołu 2.3.20
4. Wzór protokołu 2.3.21
5. Wzór umowy