



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

Rzeszów, 21 listopada 2023 r.

N-VIII.7820.1.9.2023

DECYZJA

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i ust. 2 oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 17 lutego 2023 r., Pana Mariusza Błyskała reprezentującego Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, 00-874 Warszawa, ul. Wronia 53, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej 84 Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+390 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi krajowej 84 na odcinku Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+439”,

o r z e k a m:

zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.: **„Rozbudowa drogi krajowej 84 Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+390 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi”** w ramach zadania pn.: **„Rozbudowa i przebudowa drogi krajowej 84 na odcinku Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+439”**, na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, 00-874 Warszawa, ul. Wronia 53, zlokalizowanej na działkach:

1) objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (oznaczono linią przerywaną koloru czerwonego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewid.:

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0015 Zahutyń:**

98, 91/13, 84/1 (84/3, 84/4), 84/2 (84/5, 84/6), 85/5 (85/7, 85/8), 92 (92/1, 92/2), 96/1 (96/3, 96/4, 96/5), 134 (134/1, 134/2), 91/12 (91/14, 91/15), 138/1 (138/3, 138/4), 141/1 (141/2, 141/3), 142/1 (142/3, 142/4), 146/1 (146/3, 146/4), 152 (152/1, 152/2), 153 (153/1, 153/2), 154/1 (154/3, 154/4).

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0001 Dolina:**

874, 890/2, 859/2 (859/3, 859/4), 861 (861/1, 861/2), 875/2 (875/3, 875/4), 877/1 (877/7, 877/8), 877/2 (877/9, 877/10), 877/5 (877/11, 877/12), 877/6 (877/13, 877/14), 878/2 (878/5, 878/6), 878/1 (878/3, 878/4), 879 (879/1, 879/2), 880 (880/1, 880/2), 881/1 (881/3, 881/4), 882 (882/1, 882/2), 884/1 (884/6, 884/7), 885 (885/1, 885/2), 886/1 (886/8, 886/9), 887/2 (887/5, 887/6), 887/4 (887/7, 887/8), 888/3 (888/8, 888/9), 888/2 (888/6, 888/7), 888/1 (888/4, 888/5), 890/1 (890/3, 890/4, 890/5), 889 (889/1, 889/2), 891 (891/1, 891/2), 873 (873/1, 873/2), 872/7 (872/12, 872/13).

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:**

2, 68, 262/2, 18/15, 262/4, 887/2, 913/4, 913/5, 351 (351/1, 351/2), 321 (321/1, 321/2), 322 (322/1, 322/2), 9 (9/1, 9/2), 10 (10/1, 10/2), 356/2 (356/5, 356/6), 356/3 (356/7, 356/8), 656/6 (656/11, 656/12), 656/3 (656/7, 656/8), 656/4 (656/13, 656/14), 657 (657/1, 657/2), 262/3 (262/8, 262/9), 913/3 (913/7, 913/8), 913/6 (913/9, 913/10), 1718/2 (1718/6, 1718/7).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję, w nawiasach wskazano numery działek po podziale.*

2) objętych linią określającą teren wód płynących (oznaczono linią przerywaną koloru brązowego na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), o numerach ewid.:

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:**

508, 1718/1.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych, ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 20a ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w przypadku gdy realizacja inwestycji drogowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie zawiera się niezwłocznie. Za powstałe szkody przysługuje odszkodowanie ustalone na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

W ramach niniejszego zezwolenia na realizację inwestycji drogowej:

I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany pn.: „Rozbudowa drogi krajowej 84 Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+390 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi krajowej 84 na odcinku Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+439”, opracowany przez mgr inż. Damiana Miciaka – posiadającego uprawnienia budowlane numer ewidencyjny PDK/0203/POOD/12 upoważniające do projektowania w specjalności drogowej, będącego członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym PDK/BD/0091/13, wraz z zespołem.

II. Zatwierdzam na potrzeby ww. inwestycji poniższe podziały nieruchomości:

• powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0015 Zahutyń:

- działka ewid. nr 84/1 dzieli się na działki nr: **84/3**, 84/4;
- działka ewid. nr 84/2 dzieli się na działki nr: **84/5**, 84/6;
- działka ewid. nr 85/5 dzieli się na działki nr: **85/7**, 85/8;
- działka ewid. nr 92 dzieli się na działki nr: **92/1**, 92/2;
- działka ewid. nr 96/1 dzieli się na działki nr: **96/3**, **96/4**, 96/5;
- działka ewid. nr 134 dzieli się na działki nr: **134/1**, 134/2;
- działka ewid. nr 91/12 dzieli się na działki nr: **91/14**, 91/15;
- działka ewid. nr 138/1 dzieli się na działki nr: **138/3**, 138/4;
- działka ewid. nr 141/1 dzieli się na działki nr: **141/2**, 141/3;
- działka ewid. nr 142/1 dzieli się na działki nr: **142/3**, 142/4;
- działka ewid. nr 146/1 dzieli się na działki nr: **146/3**, 146/4;

- działka ewid. nr 152 dzieli się na działki nr: **152/1**, 152/2;
 - działka ewid. nr 153 dzieli się na działki nr: **153/1**, 153/2;
 - działka ewid. nr 154/1 dzieli się na działki nr: **154/3**, 154/4.
- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0001 Dolina:**
 - działka ewid. nr 859/2 dzieli się na działki nr: **859/3**, 859/4;
 - działka ewid. nr 861 dzieli się na działki nr: **861/1**, 861/2;
 - działka ewid. nr 875/2 dzieli się na działki nr: **875/3**, 875/4;
 - działka ewid. nr 877/1 dzieli się na działki nr: **877/7**, 877/8;
 - działka ewid. nr 877/2 dzieli się na działki nr: **877/9**, 877/10;
 - działka ewid. nr 877/5 dzieli się na działki nr: **877/11**, 877/12;
 - działka ewid. nr 877/6 dzieli się na działki nr: **877/13**, 877/14;
 - działka ewid. nr 878/2 dzieli się na działki nr: **878/5**, 878/6;
 - działka ewid. nr 878/1 dzieli się na działki nr: **878/3**, 878/4;
 - działka ewid. nr 879 dzieli się na działki nr: **879/1**, 879/2;
 - działka ewid. nr 880 dzieli się na działki nr: **880/1**, 880/2;
 - działka ewid. nr 881/1 dzieli się na działki nr: **881/3**, 881/4;
 - działka ewid. nr 882 dzieli się na działki nr: **882/1**, 882/2;
 - działka ewid. nr 884/1 dzieli się na działki nr: **884/6**, 884/7;
 - działka ewid. nr 885 dzieli się na działki nr: **885/1**, 885/2;
 - działka ewid. nr 886/1 dzieli się na działki nr: **886/8**, 886/9;
 - działka ewid. nr 887/2 dzieli się na działki nr: **887/5**, 887/6;
 - działka ewid. nr 887/4 dzieli się na działki nr: **887/7**, 887/8;
 - działka ewid. nr 888/3 dzieli się na działki nr: **888/8**, 888/9;
 - działka ewid. nr 888/2 dzieli się na działki nr: **888/6**, 888/7;
 - działka ewid. nr 888/1 dzieli się na działki nr: **888/4**, 888/5;
 - działka ewid. nr 890/1 dzieli się na działki nr: **890/3**, **890/4**, 890/5;
 - działka ewid. nr 889 dzieli się na działki nr: **889/1**, 889/2;
 - działka ewid. nr 891 dzieli się na działki nr: **891/1**, 891/2;
 - działka ewid. nr 873 dzieli się na działki nr: **873/1**, 873/2;
 - działka ewid. nr 872/7 dzieli się na działki nr: **872/12**, 872/13.
 - **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:**
 - działka ewid. nr 351 dzieli się na działki nr: **351/1**, 351/2;
 - działka ewid. nr 321 dzieli się na działki nr: **321/1**, 321/2;
 - działka ewid. nr 322 dzieli się na działki nr: **322/1**, 322/2;

- działka ewid. nr 9 dzieli się na działki nr: **9/1**, 9/2;
- działka ewid. nr 10 dzieli się na działki nr: **10/1**, 10/2;
- działka ewid. nr 356/2 dzieli się na działki nr: **356/5**, 356/6;
- działka ewid. nr 356/3 dzieli się na działki nr: **356/7**, 356/8;
- działka ewid. nr 656/6 dzieli się na działki nr: **656/11**, 656/12;
- działka ewid. nr 656/3 dzieli się na działki nr: **656/7**, 656/8;
- działka ewid. nr 656/4 dzieli się na działki nr: **656/13**, 656/14;
- działka ewid. nr 657 dzieli się na działki nr: **657/1**, 657/2;
- działka ewid. nr 262/3 dzieli się na działki nr: **262/8**, 262/9;
- działka ewid. nr 913/3 dzieli się na działki nr: **913/7**, 913/8;
- działka ewid. nr 913/6 dzieli się na działki nr: **913/9**, 913/10;
- działka ewid. nr 1718/2 dzieli się na działki nr: **1718/6**, 1718/7.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek objętych liniami rozgraniczającymi, przeznaczonych pod inwestycję.*

Dokumentacja podziałowa została przyjęta do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego przez Starostę Sanockiego w dniu 02 listopada 2022 r., pod numerem ewidencyjnym: P.1817.2022.2212.

Mapy z podziałami nieruchomości (55 szt.) stanowią Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

III. Własnością Skarbu Państwa stają się niżej wymienione nieruchomości:

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0015 Zahutyń:**

84/3 (84/1), **84/5** (84/2), **85/7** (85/5), **92/1** (92), **96/3** (96/1), **96/4** (96/1), **134/1** (134), **91/14** (91/12), **138/3** (138/1), **141/2** (141/1), **142/3** (142/1), **146/3** (146/1), **152/1** (152), **153/1** (153), **154/3** (154/1).

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0001 Dolina:**

859/3 (859/2), **861/1** (861), **875/3** (875/2), **877/7** (877/1), **877/9** (877/2), **877/11** (877/5), **877/13** (877/6), **878/5** (878/2), **878/3** (878/1), **879/1** (879), **880/1** (880), **881/3** (881/1), **882/1** (882), **884/6** (884/1), **885/1** (885), **886/8** (886/1), **887/5** (887/2), **887/7** (887/4), **888/8** (888/3), **888/6** (888/2), **888/4** (888/1), **890/3** (890/1), **890/4** (890/1), **889/1** (889), **891/1** (891), **873/1** (873), **872/12** (872/7).

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:**

351/1 (351), **321/1** (321), **322/1** (322), **9/1** (9), **10/1** (10), **356/5** (356/2), **356/7** (356/3),

656/11 (656/6), **656/7** (656/3), **656/13** (656/4), **657/1** (657), **262/8** (262/3), **913/7** (913/3), **913/9** (913/6), **1718/6** (1718/2).

** Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, które stają się własnością Skarbu Państwa, w nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

Ww. nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren planowanej inwestycji, staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji Wojewody Podkarpackiego (art. 12 ust. 4 i 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

IV. Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **określam termin wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia pomieszczeń na 121 dzień**, od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

1. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości (art. 12 ust. 3 ww. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

2. Wygaśnięcie trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy, stanowiącej własność Skarbu Państwa, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy albo zarządu drogi, następuje z mocy prawa, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 19 ust. 1 ww. ustawy).

3. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa została uprzednio wydzierżawiona, wynajęta lub użyczona, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wypowiedzenia przez właściwego zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia ze skutkiem natychmiastowym. Za straty poniesione na skutek rozwiązania umowy przysługuje odszkodowanie (art. 19 ust. 2 ww. ustawy).

4. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, z dniem, w którym

decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dotycząca tych nieruchomości stanie się ostateczna (art. 20 ust. 1 ww. ustawy).

5. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, o których mowa w art. 19, odpowiednio z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu albo rozwiązania umów: dzierżawy, najmu lub użyczenia (art. 20 ust. 2 ww. ustawy).

6. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Skarbu Państwa na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 20 ust. 3 ww. ustawy).

7. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzjami o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 21 ust. 1 ww. ustawy).

8. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych (art. 21 ust 2 ww. ustawy).

V. Ustalam obowiązek: rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy zjazdów publicznych i indywidualnych oraz przebudowy innych dróg publicznych i **zezwalam na wykonanie ww. obowiązku** zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, na poniższych działkach:

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0015 Zahutyń:**

82, 83, 127, 128/1, 129/1, 129/2, 689/10, 84/6 (84/2), 85/8 (85/5), 90/28, 90/3, 91/10, 136/5, 137/1, 139/2, 141/3 (141/1), 142/4 (142/1), 146/4 (146/1), 148/2, 149/1, 152/2 (152), 154/4 (154/1), 158/3, 91/9, 91/15 (91/12).

- **powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0001 Dolina:**

820, 821/3, 822, 823, 824, 827, 829, 858, 859/4 (859/2), 861/2 (861), 875/1, 875/4 (875/2), 877/8 (877/1), 877/10 (877/2), 877/12 (877/5), 877/14 (877/6), 878/4 (878/1), 881/4 (881/1),

882/2 (882), 884/7 (884/1), 886/9 (886/1), 887/6 (887/2), 887/8 (887/4), 888/9 (888/3), 888/7 (888/2), 888/5 (888/1), 895, 891/2 (891), 925/3, 873/2 (873), 942/4, 872/11.

- powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:

7, 1/1, 1/2, 8/2, 3/4, 3/6, 6/6, 9/2 (9), 10/2 (10), 11/6, 11/7, 71/2, 71/5, 17/2, 3366, 18/6, 3317, 24/4, 24/5, 24/6, 23/1, 32, 34, 36, 351/2 (351), 321/2 (321), 322/2 (322), 323/1, 325/1, 325/4, 329/1, 330, 331/1, 352/1, 353/11, 353/12, 353/8, 354, 3019/6, 356/6 (356/2), 356/8 (356/3), 357, 454/14, 516/7, 3335, 519/6, 521/1, 521/4, 522/1, 521/5, 522/2, 523, 524/1, 524/4, 524/3, 655/6, 656/5, 656/12 (656/6), 656/8 (656/3), 656/14 (656/4), 657/2 (657), 658, 887/1, 911, 912, 913/8 (913/3), 913/10 (913/6), 1718/7 (1718/2), 37, 38, 50/1, 51, 52, 53, 61, 66, 65, 265, 262/9 (262/3), 261, 258/5.

** Pogrubioną czcionką zaznaczono numery działek objętych terenem niezbędnym. W nawiasach wskazano numery działek przed podziałem.*

VI. Dla realizacji ww. obowiązków określam ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych powyżej, polegające na wykonaniu niżej wymienionych robót budowlanych na części tych nieruchomości określonej na Załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego (oznaczonego linią przerywaną koloru fioletowego) i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

- powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0015 Zahutyń:

Lp.	Numery działek przed podziałem	Numery działek po podziale	Rodzaj planowanych robót budowlanych
1.	82	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu
2.	83	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
3.	127	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu
4.	128/1	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu
5.	129/1	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu publicznego
6.	129/2	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
7.	689/10	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa innej drogi publicznej:

			- droga gminna nr 117522R
8.	84/2	84/6	Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć wodociągowa
9.	85/5	85/8	Przebudowa zjazdu indywidualnego
10.	90/28	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
11.	90/3	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
12.	91/10	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
13.	136/5	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu Przebudowa zjazdu indywidualnego
14.	137/1	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustów Przebudowa zjazdu indywidualnego
15.	139/2	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
16.	141/1	141/3	Przebudowa zjazdu indywidualnego
17.	142/1	142/4	Przebudowa zjazdu indywidualnego
18.	146/1	146/4	Przebudowa zjazdu indywidualnego
19.	148/2	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
20.	149/1	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć wodociągowa Przebudowa zjazdów indywidualnych
21.	152	152/2	Przebudowa zjazdu indywidualnego
22.	154/1	154/4	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
23.	158/3	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu publicznego
24.	91/9	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
25.	91/12	91/15	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć wodociągowa

• powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0001 Dolina:

26.	820	-	Przebudowa zjazdu publicznego
27.	821/3	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu publicznego
28.	822	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
29.	823	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
30.	824	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa

			Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa
31.	827	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
32.	829	-	Przebudowa urządzeń wodnych: - przebudowa przepustu Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
33.	858	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna
34.	859/2	859/4	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu publicznego
35.	861	861/2	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna 117452R Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
36.	875/1	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu publicznego
37.	875/2	875/4	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
38.	877/1	877/8	Przebudowa zjazdów indywidualnych
39.	877/2	877/10	Przebudowa zjazdu indywidualnego
40.	877/5	877/12	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
41.	877/6	877/14	Przebudowa zjazdu indywidualnego
42.	878/1	878/4	Przebudowa zjazdu indywidualnego
43.	881/1	881/4	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
44.	882	882/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
45.	884/1	884/7	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
46.	886/1	886/9	Przebudowa zjazdu indywidualnego
47.	887/2	887/6	Przebudowa zjazdu indywidualnego
48.	887/4	887/8	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego

49.	888/3	888/9	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
50.	888/2	888/7	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
51.	888/1	888/5	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna
52.	895	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
53.	891	891/2	Przebudowa zjazdu indywidualnego
54.	925/3	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji deszczowej - sieć wodociągowa - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
55.	873	873/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć wodociągowa - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
56.	942/4	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
57.	872/11	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego

- powiat sanocki, gmina Zagórz, obręb ewidencyjny 0003 Zagórz:

58.	7	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
59.	1/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
60.	1/2	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdów indywidualnych
61.	8/2	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć teletechniczna - sieć wodociągowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
62.	3/4	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna - sieć wodociągowa - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
63.	3/6	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
64.	6/6	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego

65.	9	9/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
66.	10	10/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć wodociągowa
67.	11/6	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
68.	11/7	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
69.	71/2	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117460R Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć wodociągowa - sieć elektroenergetyczna
70.	71/5	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
71.	17/2	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
72.	3366	-	Przebudowa zjazdu publicznego
73.	18/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
74.	3317	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
75.	24/4	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
76.	24/5	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
77.	24/6	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
78.	23/1	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
79.	32	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117458R
80.	34	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
81.	36	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
82.	351	351/2	Przebudowa zjazdu indywidualnego
83.	321	321/2	Przebudowa zjazdów indywidualnych
84.	322	322/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
85.	323/1	-	Przebudowa zjazdów indywidualnych
86.	325/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
87.	325/4	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
88.	329/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
89.	330	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
90.	331/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego

91.	352/1	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117460R Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - przebudowa odcinka kanalizacji deszczowej
92.	353/11	-	Przebudowa zjazdów indywidualnych
93.	353/12	-	Przebudowa zjazdów indywidualnych
94.	353/8	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
95.	354	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdów indywidualnych
96.	3019/6	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć wodociągowa Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117454R
97.	356/2	356/6	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
98.	356/3	356/8	Przebudowa zjazdu indywidualnego
99.	357	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
100.	454/14	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117154R
101.	516/7	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
102.	3335	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Przebudowa zjazdu publicznego
103.	519/6	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa Przebudowa zjazdów indywidualnych
104.	521/1	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
105.	521/4	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
106.	522/1	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
107.	521/5	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna 117468R
108.	522/2	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna 117468R
109.	523	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu:

			- sieć elektroenergetyczna
110.	524/1	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
111.	524/4	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
112.	524/3	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
113.	655/6	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna 117468R
114.	656/5	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna 117468R Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
115.	656/6	656/12	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
116.	656/3	656/8	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
117.	656/4	656/14	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
118.	657	657/2	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna - sieć elektroenergetyczna - sieć wodociągowa Przebudowa zjazdu indywidualnego
119.	658	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
120.	887/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
121.	911	-	Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - garaż Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji deszczowej
122.	912	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji deszczowej
123.	913/3	913/8	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa
124.	913/6	913/10	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji sanitarnej
125.	1718/2	1718/7	Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć kanalizacji sanitarnej
126.	37	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
127.	38	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
128.	50/1	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
129.	51	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
130.	52	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa zjazdu indywidualnego

131.	53	-	Przebudowa zjazdu indywidualnego
132.	61	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
133.	66	-	Przebudowa innej drogi publicznej: - droga gminna nr 117462R Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć teletechniczna
134.	65	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć kanalizacji deszczowej - sieć teletechniczna Przebudowa zjazdu indywidualnego
135.	265	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna
136.	262/3	262/9	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - sieć gazowa
137.	261	-	Budowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć gazowa
138.	258/5	-	Przebudowa sieci uzbrojenia terenu: - sieć elektroenergetyczna

* *Pogrubioną czcionką zaznaczono działki, na części których wyznaczono teren niezbędny.*

Do ograniczeń, o których mowa powyżej, przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) stosuje się odpowiednio (art. 11f ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r.).

VII. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

1. Ochrona środowiska

1.1 Ustalam obowiązek realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w ostatecznej decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz z dnia 12 kwietnia 2021 r., znak: GPŚ.6220.2.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia:

1. Wykonawca robót budowlanych winien korzystać z istniejących dróg, które dopuszczają ruch pojazdów ciężkich. Po terenie budowy należy poruszać się istniejącymi drogami oraz tymczasowo wyznaczonymi drogami technologicznymi na terenie, do którego Inwestor uzyska tytuł prawny. Drogi tymczasowe powinny zostać wyznaczone poza obrysem koron drzew.

2. Zaplecza budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowlanych i środków transportu, miejsca magazynowania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, miejscami występowania chronionych gatunków, stwierdzonymi miejscami bytowania płazów, terenami podmokłymi i miejscami, na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe, w odległości nie mniejszej niż 20 m od brzegów przekraczanych cieków. Teren, na którym zlokalizowane będą zaplecza budowy, miejsca magazynowania odpadów, materiałów budowlanych itp. należy uszczelnić tak, aby uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Miejsca lokalizacji zaplecza budowy, baz i stacjonowania środków transportowych, maszyn i sprzętu będą wybierane przy udziale nadzoru przyrodniczego.

3. Celem ograniczenia bezpośredniej ingerencji przedsięwzięcia w sąsiadujące z nim cenne zbiorowiska roślinne (np. łągi ze związku *Alno-Ulmion*) plac budowy należy na czas prowadzenia prac przygotowawczych (wycinka drzew/krzewów, zdjęcie humusu itp.) i budowlanych odgrodzić (np. za pomocą siatki polimerowej, siatki stalowej, geotkaniny lub geowłókniny o wysokości min. 1 m rozpiętej na drewnianych palikach lub drewnianych parkanów). Konieczne jest również bezwzględne ograniczenie robót w ich sąsiedztwie do pasa objętego projektowanymi liniami rozgraniczającymi. Wskazanie miejsc lokalizacji grodzień i sposobu ich wykonania będą dokonywane przy udziale nadzoru przyrodniczego.

4. Wycinka drzew i krzewów powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i powinna zostać przeprowadzona poza głównym okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 31 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew/krzewów w ww. okresie lęgowym (np. z uwagi na kolizję z niezainwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym, brak zachowania odpowiedniej motoryki drzewa), możliwe jest wykonanie prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1-3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki, jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.

5. Wycinka drzew, w szczególności starych, dziuplastych, powinna zostać poprzedzona kontrolą nadzoru przyrodniczego pod kątem występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów (w tym porostów). Po przeprowadzeniu wycinki, ścięte pnie drzew dziuplastych w wieku powyżej 10 lat muszą zostać ponownie poddane szczegółowym oględzinom i pozostać w miejscu ich ścięcia na 24 godziny, z uwagi na potencjalne kryjówki

nietoperzy (działanie to umożliwi wylot nietoperzy w przypadku ich ewentualnej obecności). W razie stwierdzenia występowania na przewidzianych do wycinki drzewach chronionych gatunków, wycinkę należy wstrzymać do momentu opuszczenia drzew przez zwierzęta lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

6. Zdjęcie wierzchniej warstwy gleby (humusu) wraz z roślinnością zielną, powinno zostać przeprowadzone poza okresem wegetacyjnym, tj. poza okresem od 1 marca do 31 października. W przypadku konieczności wykonywania powyższych prac ziemnych w ww. okresie, prace te powinny być poprzedzone kontrolą nadzoru przyrodniczego pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym terminem zdjęcia humusu. Prace te należy prowadzić od środka ku brzegom terenu, przez który biegnie trasa planowanego zamierzenia, aby umożliwić zwierzętom bezpieczne opuszczenie terenu prowadzonych prac ziemnych. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, zdejmowanie humusu należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstąpienie od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków.

7. Zdjętą wierzchnią urodzajną warstwę ziemi (o miąższości ok. 20-30 cm), należy składować na placu budowy w sposób uporządkowany (pryzmy) i zabezpieczyć, celem jej dalszego wykorzystania do urządzania terenów zieleni przydrożnej, urządzania stref udostępnionych dla migracji zwierząt, umacniania skarp, uporządkowania terenów itp. Zdjęty humus należy przechowywać w przyzmach lub wałach na okres nie dłuższy niż 1,5 roku poza dolinami cieków i terenami podmokłymi oraz poza terenami zadrzewionymi, zinwentaryzowanymi siedliskami przyrodniczymi i stanowiskami chronionych gatunków. Pryzmy ziemi nie powinny być wyższe niż 2,5 m ze względu na zachowanie ich stateczności, utlenianie się części organicznych, rozmywanie przez nawałne opady i możliwość zasiedlenia przez chronione gatunki zwierząt (np. brzegówkę). Należy zapobiec degradacji humusu, związanej, np. z przesuszeniem, zachwaszczeniem, wietrzeniem itp. Przy dłuższych okresach bez opadów składowany humus należy zraszać wodą, nie dopuszczać do nadmiernego zachwaszczenia, np. poprzez wykoszenie roślinności, bądź przemieszanie.

8. Ograniczyć do niezbędnego minimum zasięg wymiany gruntów, w szczególności w dolinach przekraczanych potoków oraz w miejscach kolizji inwestycji z siedliskami przyrodniczymi i terenami podmokłymi. Masy ziemne należy w jak największym stopniu zagospodarować na terenie przedsięwzięcia.

9. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, należy wykonywać w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:

- a) pnie drzew zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez ich owinięcie matami wiklinowymi lub słomianymi (o wymiarach 1,7 x 1,5 m), a następnie ich oszalowanie deskami do wysokości 1,5 – 2,0 m (w zależności od wysokości drzewa);
- b) grupy drzew/krzewów wygrodzić płotem, o minimalnej wysokości 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni; powierzchnia rozstawienia ogrodzenia powinna odpowiadać obszarowi wyznaczonemu przez rzuty koron powiększonemu o bufor w wielkości 1 – 2 m;
- c) wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew przeprowadzać ręcznie lub niewielkimi koparkami;
- d) przycinanie korzeni należy prowadzić ostrymi narzędziami tnącymi, niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych; nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa;
- e) w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni, należy podjąć działania ochronne: uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże; w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany), w przypadku ran poprzecznych – gałąź należy przyciąć „na obrączkę”; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju; dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany stycznej/poprzecznej); glebę w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni zastąpić w bardziej zasobną w składniki odżywcze (torfową);
- f) pozostawianie korzeni odsłoniętych nie powinno trwać dłużej niż 2 godziny; wyjątek stanowi pozostawianie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin; do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem należy użyć np. wilgotnego torfu, mat lub tkanin jutowych, które należy regularnie zwilżać wodą; podobnie w okresie zimowym należy zabezpieczać odsłonięte korzenie przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami;

- g) nie lokalizować baz materiałowo-sprzętowych (magazyny, składy, bazy transportowe), urobku z wykopów i odpadów powstających podczas prowadzenia prac budowlanych w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu; szczególnie należy unikać magazynowania w pobliżu drzew cementu, wapna i gruzu;
- h) nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu;
- i) w przypadku konieczności obniżenia poziomu gruntu, pozostawić teren wokół drzew i krzewów w zasięgu wyznaczonym przez obrys korony na wzmocnionych konstrukcyjnie wzniesieniach.

10. Po wykonaniu nasypów i rowów należy przeprowadzić humusowanie skarp i obsianie ich trawą, w taki sposób, aby erozja powierzchniowa została ograniczona do minimum, a frakcje tworzące zawiesiny nie przedostawały się do wód powierzchniowych.

11. Nie dopuścić do tworzenia się zastoisk z wodą podczas realizacji zadania, aby uniemożliwić ich zasiedlenie przez płazy.

12. Miejsca możliwej wzmożonej aktywności płazów należy odgrodzić na czas prowadzenia prac przygotowawczych i budowlanych tymczasowym płotkiem herpetologicznym (celem uniemożliwienia wchodzenia płazów na teren budowy). Tymczasowe grodzenia powinny być szczelne, wykonane z grubej folii polimerowej (gładkiej), geotkaniny lub geowłókniny (nie należy stosować siatek) i mieć wysokość min. 50 cm. Przy montażu ogrodzenia wykonanego z folii czy geowłókniny, należy szczególną uwagę zwrócić na staranne wykonanie łączów sąsiednich elementów ogrodzenia (pasów materiału). Zastosowany materiał musi być częściowo wkopany w ziemię (na głębokość min. 10 cm) i posiadać tzw. przewieszkę tj. odgięcie (min. 10 cm) materiału w górnej części na zewnątrz pasa drogowego (w kierunku otaczającego terenu) pod kątem 45-90°. Płotki powinny posiadać „zawrotkę”, tj. zakończenie na kształt litery „U”, o wymiarach zalecanych 30-50 x 70-80 cm. Po zewnętrznej stronie ogrodzenia należy usunąć wyższą roślinność, w tym krzewy, w pasie szerokości ok. 1 m. Wzdłuż ogrodzenia ochronnego można wykopać dołki o wymiarach ok. 0,5 x 0,5 x 0,2 m, które będą wyłożone folią. Jako pułapki na wędrujące płazy i gady można też zastosować wiadra z tworzyw sztucznych (wkopane równo z gruntem, przylegające do ogrodzenia), z przepuszczalnym dnem (z otworami w dnie) oraz w ich wnętrzu umieścić gałązki, wystające ponad krawędź wiadra w celu umożliwienia opuszczenia pułapek innym zwierzętom (np. drobnym ssakom, owadom). Można zrezygnować ze stosowania dołków/wiader łownych na rzecz częstszych kontroli nadzoru

przyrodniczego. Dwa razy dziennie - rano i wieczorem - nadzór przyrodniczy będzie zbierał gromadzące się wzdłuż ogrodzenia płazy, wybierając także te z dołków/wiader i przenosił je we właściwe siedliska, położone w bezpiecznej odległości od prac budowlanych. Kontrola nadzoru przyrodniczego powinna odbywać się regularnie w okresie aktywności płazów, a jej częstotliwość powinna być odpowiednio zwiększona w okresie ich intensywnych migracji. Zaleca się, aby zabezpieczenie zostało wykonane do 15 lutego, ewentualnie później (termin uzależniony od zalegania pokrywy śnieżnej, panującej temperatury i warunków atmosferycznych), czyli przed rozpoczęciem wędrówek płazów. Ogrodzenia muszą pozostać funkcjonalne do 15 października każdego roku, po tym okresie można je zdemontować lub pozostawić na okres zimowy. W przypadku pozostawienia ogrodzeń, przed rozpoczęciem migracji wiosennych (do 15 lutego, a w przypadku zalegania pokrywy śnieżnej, bezpośrednio po stopnieniu) należy dokonać kontroli szczelności ogrodzeń z usunięciem wszelkich uszkodzeń i nieszczelności. Lokalizacja i termin wykonania tymczasowych grodzień ochronnych oraz potrzeba zastosowania wzdłuż grodzień pułapek łownych powinny zostać ustalone przez nadzór przyrodniczy stosownie do aktualnego stanu robót i miejsc występowania płazów.

13. Znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe), studzienki, dreny odwadniające i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta) należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić im dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, ogrodzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, czy pozostawianie płaskiej jednej ze ścian). W przypadku wykopów liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane. Przed zasypaniem wszelkich wykopów należy sprawdzić ich dna i ściany pod kątem obecności w nich zwierząt. Studzienki powinny wystawać ponad powierzchnię gruntu. Otwory górne studzienek muszą być szczelnie zamknięte, lub jeśli to nie jest możliwe, zabezpieczone siatką o oczkach mniejszych niż 0,5 x 0,5 cm. Identycznie powinny być zabezpieczone wszelkie wloty boczne. Miejsca takie powinny być systematycznie kontrolowane przez nadzór przyrodniczy, a ewentualnie znajdujące się w „pułapkach” płazy i inne zwierzęta niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska.

14. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia należy usunąć wszelkie pozostałe po budowie zanieczyszczenia i niewykorzystane materiały, a następnie przeprowadzić rekultywację bieżącą zdegradowanych terenów. Należy zapewnić możliwość uruchomienia procesów życia biologicznego na terenach o naruszonej strukturze. Nadmiar mas ziemnych powinien być usunięty z miejsc czasowego magazynowania, a teren uprzątnięty, aby

zapobiec spontanicznemu rozwojowi roślinności gatunków inwazyjnych łatwo zajmujących odkryte powierzchnie. Tereny sąsiadujące z przedsięwzięciem, których powierzchnia została zmieniona, należy przywrócić do stanu sprzed realizacji lub stanu umożliwiającego jego użytkowanie. Uszkodzone powierzchnie gruntu poddać obsiewowi trawy (rodzimiymi gatunkami typowymi dla siedlisk występujących na danym terenie).

15. W zasięgu 40 m od placu budowy przed rozpoczęciem prac budowlanych, wykonana zostanie inwentaryzacja (fotograficzna i opisowa) obiektów budowlanych (stanu technicznego) na terenach przyległych. Badania zostaną przeprowadzone również po zakończeniu prac.

16. Prace budowlane prowadzone przy użyciu sprzętu ciężkiego prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00, za wyjątkiem prac, których uwarunkowania technologiczne wymagają prowadzenia pracy również w porze nocnej.

17. Należy eliminować pracę na biegu jałowym silników spalinowych maszyn, urządzeń i środków transportu.

18. W celu ograniczenia emisji niezorganizowanej związanej z transportem mas bitumicznych, w samochodach transportujących należy stosować opończe.

19. Podczas budowy drogi należy wprowadzić rozwiązania techniczne i organizacyjne, ograniczające pylenie m.in. magazynowanych materiałów sypkich.

20. Drogi dojazdowe należy utrzymywać w czystości m.in. poprzez usuwanie z nich naniesionego błota, a w okresie bezdeszczowym należy je zraszać, celem ograniczenia pylenia.

21. Na terenie prowadzonych prac nie będą podejmowane prace remontowe stosowanych maszyn, takie jak np. wymiana płynów eksploatacyjnych. Ewentualne tankowanie wykorzystywanego sprzętu realizowane będzie w wyznaczonych miejscach o utwardzonej powierzchni, z wykorzystaniem mis (tac) wychwytowych, podkładanych pod wlew paliwa.

22. Zaplecza budowy wyposażone zostaną w przenośne sanitariaty, z zapewnieniem odbioru ścieków bytowych przez firmy posiadające stosowne uprawnienia do prowadzenia tego typu działalności. Na wypadek wycieku płynów eksploatacyjnych z wykorzystywanych urządzeń, plac budowy zabezpieczony będzie w zapas materiałów sorpcyjnych.

23. Na ekranach akustycznych wykonanych częściowo lub w całości jako przeźroczyste, na transparentnych panelach należy umieścić znaki graficzne w postaci czarnych pionowych

pasów o szerokości ok. 2 cm rozstawionych w odległości do 10 cm lub czarnych poziomych pasów o szerokości ok. 2 mm rozstawionych w odległości ok. 30 mm.

24. W celu uniemożliwienia przedostawania się drobnych zwierząt na drogę, ekrany akustyczne będą szczelnie połączone z podwaliną, aby nie występowała wolna przestrzeń pomiędzy ekranem a podłożem. Podwalina powinna być zagłębiona w gruncie na głębokość min. 10 cm.

25. Nie obsadzać drzewami i krzewami ekranów akustycznych. Nie nasadzać pnączy na przezroczystych ekranach oraz na wszelkich ekranach od strony jezdni, a w razie pojawienia się pnączy, należy natychmiast je usuwać.

26. Nie projektować systemu odprowadzania wód opadowych za pomocą korytek krakowskich lub głębokich rowów betonowych.

27. Wszelkie elementy odwodnienia terenu planowanego przedsięwzięcia należy zaprojektować z uwzględnieniem potrzeby ochrony płazów - należy zastosować rozwiązania konstrukcyjne uniemożliwiające przedostanie się płazów (i innych małych zwierząt) do elementów odwodnienia mogących stanowić pułapki ekologiczne (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygrodzeń herpetologicznych), i/lub rozwiązania umożliwiające im samodzielne wydostanie się z elementów odwodnienia (np. stosowanie pochylni, rur wyjściowych/ucieczkowych).

28. W przypadku oświetlenia drogowego, należy zastosować lampy o możliwie najniższej emisji barw niebieskich i promieniowania UV (np. lampy sodowe lub lampy LED), zalecana temperatura barwowa < 3000K. Niedopuszczalne jest stosowanie lamp rtęciowych. Oświetlenie powinno być jak najmniej intensywne, o cieplej barwie i skierowane wyłącznie w kierunku elementu, który ma oświetlać (nie powodujące efektu łuny i rozproszenia). Należy stosować zamknięte obudowy źródeł światła.

29. Opracować projekt i wykonać nasadzenia kompensacyjne drzew w rozmiarze możliwie zbliżonym do przeprowadzonej na potrzeby realizacji zadania wycinki drzew. Powinno wykorzystywać się wyłącznie gatunki rodzimego pochodzenia, dostosowane do panujących w danym miejscu warunków siedliskowych, jak i charakteru istniejącej zieleni. Nie należy stosować gatunków drzew mogących stanowić atrakcyjną bazę pokarmową dla ptaków (w przypadku lokalizacji nasadzeń w sąsiedztwie dróg).

30. Należy wprowadzić odcinkowe ograniczenie prędkości w następującym zakresie: w km 3+150 - 3+325: VP = 60km/h, VM = 70km/h, km 3+325 - 4+110: VP = 60km/h, VM = 80km/h, km 4+110 - 5+425: VP = 50km/h, VM = 70km/h, km 5+425 - 7+390: VP = 50km/h, VM = 60km/h. Wprowadzenie ograniczeń należy zrealizować poprzez oznakowanie drogi zgodnie z zasadami BRD.

31. Należy wprowadzić oznakowanie odcinków przebudowywanej drogi w km ok. 5+000 – 5+700 oraz ok. 6+700 – 7+300 poprzez ustawienie znaków ostrzegawczych A-18 B „zwierzęta dzikie”.

32. Kolorystyka projektowanych/przebudowywanych obiektów inżynierskich powinna być stonowana, zbliżona do kolorów występujących w bezpośrednim otoczeniu obiektów (stonowane odcienie zieleni, szarości, brązu).

33. Wykonane zostaną ekrany akustyczne zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Oznaczenie ekranu	Rodzaj ekranu	Km ok.	Wysokość	Strona drogi
1.	EL14	mieszany	4+246 - 4+255	4 m	lewa
2.	EL15	mieszany	4+255 - 4+295	4 m	lewa
3.	EL55	przezroczysty	7+141 - 7+206	4 m	lewa
4.	EL56	przezroczysty	7+223 - 7+334	4 m	lewa
5.	EL57	mieszany	7+338 - 7+356	4 m	lewa
6.	EP15	pochłaniający	4+365 - 4+381	4 m	prawa
7.	EP27	mieszany	5+116 - 5+129	4 m	prawa
8.	EP28	mieszany	5+135 - 5+159	5 m	prawa
9.	EP29	mieszany	5+162 - 5+168	5 m	prawa
10.	EP43	pochłaniający	5+826 - 5+840	4 m	prawa
11.	EP55	mieszany	6+446 - 6+448	5 m	prawa
12.	EP57	przezroczysty	6+529 - 6+560	4 m	prawa
13.	EP60	mieszany	6+639 - 6+643	4 m	prawa
14.	EP65	przezroczysty	6+863 - 6+867	4 m	prawa
15.	EP70	przezroczysty	7+123 - 7+231	4 m	prawa
16.	EP71	przezroczysty	7+252 - 7+274	4 m	prawa
17.	EP72	przezroczysty	7+276 - 7+309	4 m	prawa

Projektowane ekrany akustyczne będą charakteryzować się klasą izolacyjności akustycznej na poziomie B3 zgodnie z normą PN-EN 1793-2:2001. Projektowane ekrany akustyczne z materiału pochłaniającego będą się charakteryzować klasą izolacyjności akustycznej na poziomie A4 zgodnie z normą PN-EN 1793-1:2001. Ekrany opisane jako mieszane zostaną wykonane w co najmniej 50% powierzchni jako pochłaniające.

34. Na zjeździe przy punkcie receptorowym nr 70 w km ok. 5+271 (strona drogi lewa) zostanie wykonana brama, zapewniająca ciągłość ekranów akustycznych na tym odcinku. Brama powinna zostać wyposażona w mechanizmy **elektryczne lub korbowe wspomagające ich otwieranie/zamykanie**.

35. Prace budowlane (zwłaszcza prace przygotowawcze, prace ziemne i prace prowadzone w sąsiedztwie i w obrębie terenów podmokłych oraz koryt cieków) powinny być prowadzone pod nadzorem przyrodniczym. Nadzór powinien obejmować kontrolę wdrażania wskazanych działań minimalizujących oddziaływanie przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego, aktualizację stanu i zasięgu występowania chronionych gatunków, celem wykazania możliwości realizacji prac, wstrzymania prac w uzasadnionych przypadkach, wskazania ewentualnych dodatkowych działań minimalizujących na etapie budowy (niezbędnych do wdrożenia).

36. Zakres zadań członków nadzoru przyrodniczego obejmować będzie w szczególności:

- a) przeprowadzenie szkolenia dla pracowników nadzorujących budowę;
- b) nadzorowanie prac przygotowawczych, w szczególności wycinki drzew i krzewów, odhumusowania, lokalizacji zaplecza budowy, wykonania ewentualnych prac odwodnieniowych itd.;
- c) nadzorowanie wykonywania zabezpieczania drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, a narażonych na uszkodzenia ze strony prac budowlanych realizowanych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia;
- d) nadzorowanie wykonywania grodzień zabezpieczających przylegające do przedsięwzięcia cenne zbiorowiska roślinne;
- e) nadzorowanie lokalizacji i wykonywania tymczasowych grodzień herpetologicznych, kontrolowanie ich stanu technicznego; zbieranie każdego dnia, dwa razy dziennie, rano i wieczorem, gromadzących się wzdłuż nich płazów, wybieranie także tych z dołków i pojemników, oraz ich przenoszenie w odpowiednie siedliska (prace związane ze zbieraniem i przenoszeniem płazów mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników);
- f) wydostawanie (odławianie) i przenoszenie zwierząt (w którymkolwiek stadium rozwoju) z obrębu placu budowy poza zasięg oddziaływania robót budowlanych, w odpowiadające danemu gatunkowi siedlisko (prace te mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników);
- g) kontrolowanie powstających w obrębie placu budowy rozlewisk, kolein, kałuż, celem sprawdzenia przed ich zasypaniem, czy nie są one zasiedlone przez płazy,

w którymkolwiek stadium rozwoju (prace te mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników);

- h) nadzorowanie zabezpieczenia elementów odwodnienia drogi i innych elementów infrastruktury drogowej mogących stanowić pułapki dla małych zwierząt;
- i) sprawdzanie podczas budowy, codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i studzienek, pod kątem ewentualnego występowania w nich uwięzionych zwierząt (prace te mogą być również prowadzone przez przeszkolonych pracowników);
- j) nadzorowanie dostosowywania obiektów inżynierskich do pełnienia funkcji przejścia dla zwierząt małych/płazów oraz zagospodarowania ich otoczenia;
- k) nadzorowanie lokalizacji i wykonania stałych grodzień ochronno-naprowadzających zintegrowanych z obiektami inżynierskimi pełniącymi funkcje przejść dla małych zwierząt/płazów;
- l) nadzorowanie wykonania nasadzeń kompensacyjnych.

37. Czas trwania nadzoru przyrodniczego i jego skład osobowy należy dostosowywać do lokalnych uwarunkowań przyrodniczych, terminu i rodzaju prowadzonych prac budowlanych. Z każdego dnia kontroli należy wykonać notatkę zawierającą: datę, czas trwania wizyty, kilometraż, stwierdzone zagrożenia, wprowadzone działania oraz dokumentację fotograficzną.

38. Należy prowadzić pielęgnację nasadzeń kompensacyjnych drzew w okresie 3 lat od ich wykonania; w tym okresie niezbędne jest prowadzenie następujących prac pielęgnacyjnych (w zależności od potrzeb): podlewanie (z częstotliwością dostosowaną do warunków pogodowych), odchwaszczanie, nawożenie, utrzymywanie przepuszczalnej wierzchniej warstwy ziemi wokół drzew, wymiana uschniętych i uszkodzonych drzew, wykonywanie cięć pielęgnacyjnych i formujących (np. przycięciu chorych, złamanych oraz krzyżujących się gałęzi), wymiana zniszczonych palików i wiązań, zapobieganie i zwalczanie chorób, szkodników, środkami ochrony roślin, uzupełnianie braków kory ogrodniczej pod drzewami, poprawa mocowania agrowłókniny itp.; prace te należy przeprowadzać przy udziale dendrologa.

39. Przedsięwzięcie wymaga wykonania, do 1 roku od oddania drogi do użytkowania, kontrolnych pomiarów w zakresie ochrony akustycznej terenów wymagających ochrony przed hałasem, w celu oceny skuteczności zastosowanych rozwiązań. Sprawozdanie z pomiarów przedstawione zostanie właściwemu organowi ochrony środowiska w terminie najpóźniej do 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania. Pomiary

poziomu hałasu należy przeprowadzić przy najbliższych budynkach chronionych akustycznie, zlokalizowanych w odległości do 50 m od osi drogi. W przypadku niedotrzymania standardów jakości środowiska, konieczne będzie zastosowanie odpowiednich rozwiązań organizacyjnych, technicznych bądź technologicznych, chroniących przed ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasu.

1.2. Ponadto, ustalam obowiązek realizacji przedmiotowej inwestycji zgodnie z warunkami określonymi w ostatecznej decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26 maja 2022 r., znak: RZ.RUZ.4210.75.2021.TW, udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.

2. Ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Przedmiotowa inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (pismo znak: KIRN.5183.37.2023.AOK, z 13 lutego 2023 r.). Zgodnie z warunkiem zawartym w ww. opinii, w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych związanych z w/w inwestycją na przedmioty mogące być zabytkami archeologicznymi, inwestor winien niezwłocznie o tym fakcie powiadomić służby konserwatorskie.

3. Obronność Państwa.

Przedmiotowa inwestycja nie dotyczy drogi o znaczeniu obronnym, ani nie koliduje z terenami zamkniętymi pozostającymi w zarządzie resortu obrony narodowej oraz strefami ochronnymi wokół tych terenów. Inwestycja ta została pozytywnie zaopiniowana przez Zastępcę Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, pismem nr 319/23 z dnia 26 stycznia 2023 r.

VIII. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa drogi krajowej nr 84 na odcinku Sanok- Zagórz od 4+125 do km 7+390 z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi, w miejscowościach Zagórz i Zahutyń, na terenie gminy Zagórz, w powiecie sanockim, w województwie podkarpackim.

Na odcinku objętym inwestycją droga krajowa nr 84 krzyżuje się z następującymi drogami publicznymi:

- z drogą gminną nr 117522R w km 4+323,23;
- z drogą gminną nr 117452R w km 5+787,37;

- z drogą gminną nr 117460R w km 6+297,88;
- z drogą gminną nr 117460R w km 6+301,62;
- z drogą gminną nr 117454R w km 6+457,29 i km 6+631,22;
- z drogą gminną nr 117458R w km 6+641,91;
- z drogą gminną nr 117468R w km 6+875,33;
- z drogą gminną nr 117462R w km 6+995,93;
- z drogą gminną nr 117459R w km 7+217,33;
- z drogą wojewódzką nr 892 w km 7+247,17.

Realizacja zamierzenia nie spowoduje zmian w dostępie do drogi publicznej.

IX. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

1. Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującej ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ww. ustawy, zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- a) poszanowania występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.

2. Planowaną budowę i przebudowę urządzeń oraz sieci uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

3. Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., w sytuacji, kiedy pod planowaną inwestycję drogową przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

X. Pozostałe ustalenia

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy spełniać wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - b) należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
2. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty przeznaczone do czasowego użytkowania w trakcie realizacji robót budowlanych, położone na terenie budowy oraz ustawione w związku z ich realizacją należy usunąć przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu,
3. Określenie terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do

dalszego użytkowania:

- należy dokonać rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania zgodnie z kolejnością realizacji robót przewidzianą w projekcie budowlanym.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

a) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany:

- zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
- ustanowić kierownika budowy,
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 4, 15 w związku z § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554),
- przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,

b) przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest obowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności,

c) za prowadzenie dziennika budowy odpowiada kierownik budowy.

5. Inwestor jest zobowiązany oddać do użytkowania drogę zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosownie do charakteru poszczególnych obiektów budowlanych.

6. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego (Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. 8 Marca 5) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:

1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:

- a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, wraz z kopiami

- decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
- wymogu dołączenia kopii zaświadczeń nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - wymogu dołączania kopii uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor wystąpi do Wojewody Podkarpackiego, w celu ostatecznego przedłożenia dziennika budowy prowadzonego w postaci papierowej lub zapewnienia dostępu w systemie EDB (Elektroniczny Dziennik Budowy) do dziennika budowy prowadzonego w postaci elektronicznej.
8. Jeżeli, jak w niniejszym przypadku, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).
9. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania (art. 18 ust. 1 ww. ustawy).
10. Jeżeli na nieruchomościach, które stają się własnością Skarbu Państwa lub na prawie użytkowania wieczystego tych nieruchomości są ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zmniejsza się o kwotę równą wartości tych praw (art. 18 ust. 1a).
11. Kwotę odszkodowania z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, wypłaca się osobom, którym te prawa przysługiwały (art. 18 ust. 1d).
12. W przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
- a) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,

- b) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
 - c) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).
13. Do egzekucji obowiązków wynikających z wykonalnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. Egzekucję obowiązku wynikającego z decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przeprowadza się w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku właściwego zarządcy drogi (art. 17 ust. 5).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu (4 arkusze),

Załącznik nr 2 - mapy zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z wykazami zmian gruntowych poszczególnych działek (55 map w skali 1:1000),

Załącznik nr 3 - projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany.

- XI.** Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, **nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 17 lutego 2023 r., Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, działając przez pełnomocnika – Pana Mariusza Błyskała, złożył do Wojewody Podkarpackiego wniosek w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi krajowej 84 Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+390 wraz z przebudową, budową niezbędnej infrastruktury technicznej, budowlami i urządzeniami budowlanymi” w ramach zadania pn.: „Rozbudowa i przebudowa drogi krajowej 84 na odcinku Sanok - Zagórz od km 4+125 do km 7+439”. Po wezwaniu wniosek został skutecznie uzupełniony 14 kwietnia 2023 r., a następnie skorygowany w dniu 17 maja 2023 r. – w zakresie granic terenu niezbędnego, oraz w dniu 29 września 2023 r. poprzez wyłączenie z zakresu przedmiotowej inwestycji terenu linii kolejowej.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.), wniosek złożony przez zarządcę drogi krajowej – Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, podlega rozpatrzeniu przez Wojewodę Podkarpackiego.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, w gminie Zagórz, na terenie obrębów ewidencyjnych 0015 Zahutyń, 0001 Dolina oraz 0003 Zagórz.

Zakres inwestycji obejmuje m.in.:

- rozbudowę drogi krajowej nr 84,
- budowę ścieżki pieszo - rowerowej,
- budowę zatok autobusowych wraz z peronami przystankowymi,
- budowę i przebudowę układu odwodnienia drogi, w tym:
 - budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej,
 - budowę wylotów kanalizacji deszczowej i przykanalików
 - budowę i przebudowę rowów drogowych wraz z przepustami pod zjazdami,
 - budowę ścieków korytkowych,
- budowę ekranów akustycznych,
- budowę muru oporowego,
- budowę kanału technologicznego,
- budowę i przebudowę sieci uzbrojenia terenu,
- przebudowę wlotów skrzyżowań dróg gminnych z drogą krajową 84,

- przebudowę zjazdów indywidualnych i publicznych,
- wycinkę zieleni.

Parametry techniczne projektowanej drogi krajowej nr 84:

- kategoria drogi: krajowa,
- klasa techniczna drogi: GP,
- przekrój: jednojezdniowy drogowy, jednojezdniowy uliczny,
- ilość pasów ruchu/ ilość jezdni: 2/1,
- prędkość projektowa: $V_p = 60$ km/h
- prędkość miarodajna teren zabudowany: $V_m = 60$ km/h,
- prędkość miarodajna teren niezabudowany: $V_m = 80$ km/h,
- kategoria obciążenia ruchem: KR4,
- obciążenie nawierzchni: 115 KN/oś,
- szerokość jezdni: 7,00 m,
- szerokość pasów ruchu: 3,50 m,
- szerokość chodnika oddzielonego od jezdni ogrodzeniem: 2,40 m,
- szerokość ścieżki pieszo-rowerowej na terenie zabudowy: 3,00 m,
- szerokość ścieżki pieszo-rowerowej poza terenem zabudowy: 2,50 m,
- szerokość zatoki autobusowej: 3,00 m,
- szerokość peronu przystankowego w ciągu chodnika łącznie z krawężnikiem: 2,20 m.

W celu zabezpieczenia stateczności skarpy nasypu drogi krajowej 84 w sąsiedztwie drogi gminnej (ul. Mostowa) ze względu na różnicę wysokości niwelety, w km 7+222,16 – 7+279,66 zaprojektowano mur oporowy.

Parametry techniczne muru oporowego:

- długość muru: 56,40 m,
- wysokość muru od poziomemu terenu (maksymalna): 3,87 m,
- konstrukcja: żelbetowa.

Na odcinku objętym inwestycją dostęp do drogi krajowej nr 84 zapewniają istniejące oraz podlegające przebudowie zjazdy indywidualne i publiczne. Na czas prowadzenia robót związanych z rozbudową drogi wprowadzona będzie tymczasowa organizacja ruchu uwzględniająca prowadzenie ruchu w sposób wahadłowy.

Odwodnienie drogi na odcinku objętym rozbudową odbywać się będzie poprzez odpowiednio ukształtowane spadki podłużne i poprzeczne do projektowanych rowów

drogowych, wpustów deszczowych oraz za pomocą kanalizacji deszczowej.

W ramach inwestycji, została zaprojektowana budowa kanału technologicznego, zlokalizowanego po prawej stronie drogi w pasie drogi krajowej, na odcinku rozbudowywanej drogi krajowej od km 4+131 do km 7+390.

Do wniosku o zezwolenie na realizację powyższej inwestycji, inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 powoływanej ustawy w tym po 3 egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, spełniające warunki rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z 11 września 2020 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679), opracowanych i sprawdzonych przez uprawnionych projektantów, legitymujących się zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu. Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ww. ustawy, do projektów dołączono oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., przedkładając:

- opinię Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz – pismo znak: RGZ.7226.4.2023 z dnia 30 stycznia 2023 r.
- opinię Zarządu Powiatu Sanockiego – Uchwała nr 11/2023 z dnia 02 lutego 2023 r.,
- opinię Zarządu Województwa Podkarpackiego – Uchwała nr 466/9646/23 z dnia 28 lutego 2023 r.

Przedłożone zostały opinie wskazane w art. 11d ust. 1 pkt 8:

- Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pismo znak: K-IRN.5183.1.2023.AOK 2022 r., z dnia 2 stycznia 2023 r.,
- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismo znak: RZ.RPP.430.12.2023.MW z dnia 17 lutego 2023 r.,
- Zastępcy Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Rzeszowie Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji – pismo nr: 319/23 z dnia 26 stycznia 2023 r.,

Inwestor załączył również, wystąpienie o wydanie opinii do PKP PLK S.A., (pismo z 16 stycznia 2023 r.). Adresat wystąpienia nie zajął stanowiska w ustawowym terminie, co zgodnie z art. 11b ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Powyższe zostało potwierdzone przez pełnomocnika inwestora stosownym oświadczeniem.

Ponadto do wniosku dołączono pisma:

- Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie – znak: ZS.2215.4.2023 z dnia 20 stycznia 2023 r., informujące, iż na terenie przedmiotowej inwestycji brak jest gruntów własności Skarbu Państwa, będących w zarządzie Lasów Państwowych,
- Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie – znak: KRO.5120.19.2023.GK z dnia 26 stycznia 2023 r., informujące, iż przedmiotowa inwestycja leży poza granicami terenu górniczego.

Ze względu na zakres i przebieg inwestycji, pozostałe opinie wymienione w art. 11d ust. 1 pkt 8 nie są w tym przypadku wymagane.

Inwestor do akt sprawy dołączył również:

- ostateczną decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 26 maja 2022 r., znak: RZ.RUZ.3.4210.75.2021.TW, udzielającą pozwolenia wodnoprawnego,
- ostateczną decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Rzeszowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 28 września 2023 r., znak: RZ.RUZ.4210.84.2023.RD, stwierdzającą wygaśnięcie w części ww. decyzji.
- ostateczną decyzję Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz z dnia 12 kwietnia 2021 r., znak: GPŚ.6220.2.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

W decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz stwierdzono brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Jak wynika z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia, przy zachowaniu warunków w niej wymienionych, spełniać będzie obowiązujące standardy jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi. Powyższe wymagania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały uwzględnione w niniejszej decyzji poprzez ustalenie obowiązku realizacji inwestycji zgodnie z jej warunkami.

W toku prowadzonego postępowania dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, Wojewoda Podkarpacki dokonał analizy zgodności wniosku z wymaganiami określonymi w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stosownie do art. 88 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.).

We wniosku nie stwierdzono zmian, które skutkowałyby koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w ramach niniejszego postępowania.

Przedmiotowa inwestycja przebiega częściowo wzdłuż granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Beskidu Niskiego. Ponadto, inwestycja zlokalizowana jest w odległości ok. 0,1 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dorzecze Górnego Sanu PLH180021, w odległości ok. 1,7 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Sanisko w Bykowcach PLH180045 oraz w odległości ok. 2 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Góry Słonne PLB180003 i ok. 2,5 km od obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Góry Słonne PLH180013.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się poza granicami obszaru NATURA 2000. Biorąc pod uwagę charakter, zakres, a także lokalizację i skalę generowanych oddziaływań oraz podjęte środki minimalizujące, należy stwierdzić, że realizacja zamierzenia nie będzie wiązać się ze znacząco negatywnym wpływem na środowisko przyrodnicze oraz nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na przedmioty i cele obszaru Natura 2000, na jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

Należy podkreślić, iż rozpoznając wniosek zarządcy drogi o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, tut. organ spełnił wymagania dotyczące procedury administracyjnej, określone w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania, wysłano wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

O prowadzonym postępowaniu, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, pozostałe strony zostały powiadomione w drodze obwieszczenia. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w lokalnej gazecie „Nowiny” w dniu 20 kwietnia 2023 r. i wywieszone na tablicy ogłoszeń tut. urzędu oraz Urzędu Miasta i Gminy Zagórz. Ponadto ww. obwieszczenie zostało zamieszczone w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania, wpłynęły następujące pisma zawierające wnioski, uwagi i zastrzeżenia dotyczące inwestycji:

- 1) Pani [REDACTED], właścicielka działki o nr ewid. [REDACTED] położonej w obrębie ewid. nr [REDACTED], w piśmie z dnia 06 maja 2023 r., przedstawiła uwagi m.in. w zakresie prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie, przebiegu inwestycji na ww. działce oraz na działkach ewid. nr [REDACTED], [REDACTED] położonych w obrębie [REDACTED], stanowiących własność Pana [REDACTED], a także wniosowała o wykup nieruchomości nr ewid. [REDACTED].
- 2) Pan [REDACTED], właściciel działki o nr ewid. [REDACTED], położonej w obrębie ewid. nr [REDACTED], w pismach z 20 kwietnia i 04 maja 2023 r., przedstawił zastrzeżenia dotyczące usytuowania ekranów akustycznych przy ww. nieruchomości.
- 3) Pani [REDACTED] i Pan [REDACTED], właściciele działki o nr ewid. [REDACTED] położonej w obrębie ewid. nr [REDACTED], w piśmie z 25 kwietnia 2023 r., zwrócili się z prośbą o udzielenie informacji o planowanych robotach budowlanych na ww. nieruchomości w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji.
- 4) Pan [REDACTED], właściciel działki o nr ewid. [REDACTED] położonej w obrębie ewid. nr [REDACTED], w piśmie z 09 sierpnia 2023 r., zwrócił się z wnioskiem o zaniechanie montażu ekranów akustycznych w obrębie skrzyżowania z drogą gminną w km 4+323.

Odnosząc się do uwag zawartych w powyższych pismach należy na wstępie przypomnieć, że sprawa wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Przepisy ww. ustawy zobowiązują organy administracji wydające decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej do sprawdzenia czy wniosek inwestora jest zgodny z prawem. Organy te nie są upoważnione do wyznaczania i korygowania zakresu inwestycji ani do zmiany proponowanych we wniosku rozwiązań. To inwestor dokonuje wyboru najbardziej korzystnych rozwiązań lokalizacyjnych i techniczno-wykonawczych inwestycji drogowej, mając na uwadze spowodowanie jak najmniejszych uciążliwości dla właścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym tut. organ przekazał do inwestora wszystkie złożone uwagi, wnioski i zastrzeżenia oraz poprosił o odniesienie się do ich zasadności.

Odpowiadając na pismo zastrzeżeń Pani [REDACTED], inwestor w pismach z 19 maja 2023 r. i 07 czerwca 2023 r., wyjaśnił, że trwające obecnie roboty budowlane, polegające na przebudowie istniejącego pasa drogowego, realizowane są na podstawie art. 30 ust. 2

ustawy Prawo budowlane w ramach odrębnego postępowania. Natomiast, w ramach niniejszej inwestycji polegającej na rozbudowie drogi krajowej nr 84 działka nr ewid. [REDAKTOWANO] dzieli się na działki o nr ewid. [REDAKTOWANO] i [REDAKTOWANO]. Działka [REDAKTOWANO] zostanie przejęta pod projektowany pas drogowy celem budowy odwodnienia drogi. Inwestor poinformował również, że projektowana ścieżka rowerowa została zaprojektowana na całym odcinku realizowanej inwestycji w celu poprawy bezpieczeństwa na drodze krajowej 84.

Odpowiadając na zastrzeżenia Pana [REDAKTOWANO], inwestor pismami z 19 maja 2023 r., i 07 czerwca 2023 r., poinformował, że otrzymał prośbę Pana [REDAKTOWANO] o zaniechanie budowy ekranów akustycznych przy działce nr ewid. [REDAKTOWANO] położonej w obrębie [REDAKTOWANO], którą skierował do Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz, biorąc pod uwagę zapisy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 12 kwietnia 2021 r., znak: GPŚ.6220.2.2020. Inwestor wyjaśnił także, że budowa ekranów akustycznych przy ww. działce objęta jest odrębnym postępowaniem.

Odnosząc się do wniosku Pani [REDAKTOWANO] i Pana [REDAKTOWANO], inwestor w pismach z 19 maja 2023 r. i z 07 czerwca 2023 r., wyjaśnił, że wzdłuż nieruchomości o nr ewid. [REDAKTOWANO] stanowiącej własność wnioskujących zostanie wybudowany chodnik, dodatkowo przebudowie ulegnie jezdnia i system odwodnienia drogi. Ekran akustyczny zostanie wybudowany w ramach zgłoszenia robót budowlanych zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, stanowiącego odrębne postępowanie.

Odpowiadając na wniosek Pana [REDAKTOWANO], inwestor pismem z 25 sierpnia 2023 r., wyjaśnił, że montaż ekranów akustycznych na wskazanym obszarze wynika z wymogu zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu w porze dziennej oraz nocnej. Ponadto, lokalizacja ekranów akustycznych została szczegółowo określona w decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Zagórz o środowiskowych uwarunkowaniach, w związku z czym zaniechanie ich montażu jest niemożliwe.

Wyjaśnienia inwestora zostały przekazane stronom wnoszącym uwagi.

We wniosku z dnia 17 lutego 2023 r., inwestor wystąpił o nadanie przedmiotowej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, rygoru natychmiastowej wykonalności, ze względu na ważny interes społeczny.

Inwestor uzasadnił swoje żądanie koniecznością szybkiej realizacji inwestycji w celu zapewnienia właściwego stanu bezpieczeństwa dla użytkowników ruchu drogowego, ochrony zdrowia i życia użytkowników drogi, a także aspektem ekonomicznym

i gospodarczym, gdyż droga krajowa nr 84 stanowi jedną z głównych osi komunikacyjnych w województwie podkarpackim.

W aspekcie wyżej opisanych przesłanek, w opinii Wojewody Podkarpackiego niezwłoczne przystąpienie do realizacji inwestycji niewątpliwie leży w interesie społecznym, co uzasadnia nadanie niniejszej decyzji, na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r., rygoru natychmiastowej wykonalności.

Z uwagi na to, iż zostały spełnione wymogi warunkujące wydanie wnioskowanej decyzji, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

**Dyrektor
Wydziału Nieruchomości
(-)
Marek Bajdak**

Otrzymuje:

1. Pan Mariusz Błyskal – pełnomocnik Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.