

WGN.6840.1.10.2022

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Starosta Powiatu Iławskiego, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 214 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 27 maja 2022 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

Działka nr 3/1, obręb nr 6, miasto Lubawa, księga wieczysta nr EL11/00050021/5,

2. Powierzchnia całej nieruchomości: 0,0165 ha,

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Skarbu Państwa oznaczona numerem działki 3/1 o powierzchni 0,0165 ha, położona w obrębie nr 6, miasta Lubawa. Działka ma kształt prostokątny, stanowi teren płaski. Na działce znajduje się zieleń niska i pojedyncze drzewa oraz dojście do posesji utwardzone kostką brukową. Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość planowana jest do sprzedaży w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem działki 3/2.

4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubawa, działka oznaczona numerem 3/1, położona w obrębie nr 6 miasta Lubawa w części stanowi tereny drogowe - ulica zbiorcza (symbol T-23) oraz w części tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach 400-1000 m² (symbol T-14).

5. Cena nieruchomości wynosi: 14.800,00 zł + 23% VAT = **18.204,00 zł** (słownie: osiemnaście tysięcy dwieście cztery złote 00/100).

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zobowiązane są do złożenia odpowiedniego wniosku do dnia 18 lipca 2022 roku.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Iławie, ul. Andersa 2a, pokój nr 323 (III piętro) tel. 649-07-63.

STAROSTA

Bartosz Bielawski

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Iławie, zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa pod adresem: <http://bip.powiat-ilawski.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Warmińsko-Mazurskiego pod adresem: gov.pl/uw-warminsko-mazurski. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega publikacji w prasie lokalnej.