
KOSZTORYS NAKŁADCZY-ZEROWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont instalacji wentylacji w siedzibie Oddziału Reogionalnego ARiMR
w Kutnie.
ADRES INWESTYCJI: ul. Łąkoszyńska 127, 99-300 Kutno
NAZWA INWESTORA: Oddziału Reogionalnego ARiMR w Łodzi.
ADRES INWESTORA: ul. Piłsudskiego 84, 92-202 Łódź
DATA OPRACOWANIA: 18.12.2025

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE:	zero i 0/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

18.12.2025

Data zatwierdzenia

Remont instalacji wentylacji
Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Razem	Udział %
	Kosztorys netto	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	VAT 23%					0,00	0,00%
	Kosztorys brutto					0,00	0,00%

Słownie: zero i 0/100 zł

Remont instalacji wentylacji

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont instalacji wentylacji					
1	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie i oczyszczenie przewodów kominowych-wentylacja	m		
		13 * 3	m	39,000	
				RAZEM	39,000
2	KNR AT-99 0503-01	Uszczelnienie przez trzykrotne szlamowanie przewodów wentylacyjnych i spalinowych o wymiarach 14x14 cm	m		
		poz. 1	m	39,000	
				RAZEM	39,000
3	KNR 5-18 0301-09 analogia	Montaż wsporników na ścianie murowanej	wsp or.		
		6	wsp or.	6,000	
				RAZEM	6,000
4	KNR AT-61 0103-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe o śr. 200 mm	m		
		4 * 3	m	12,000	
				RAZEM	12,000
5	KNR 2-17 0152-02	Wywietrzaki dachowe cylindryczne typu TURBOWENT śr. do 200 mm	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
6	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów elektrycznych	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
7	KNR 5 0205-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
8	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
9	KNR 5-14 0509-01	Montaż czujnika ruchu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
10	KNR AT-61 0301-02	Wentylatory ściennie (kuchenny/lazienkowy) o śr. 125 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000
12	KNKRB 2 1402-03	Malowanie podłóży gipsowych farbą lateksową-dwukrotnie	m ²		
		8	m ²	8,000	
				RAZEM	8,000

Remont instalacji wentylacji
Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Remont instalacji wentylacji								
1	KNR 4-01 0310-06	Odgruzowanie i oczyszczenie przewodów kominowych-wentylacja	m	39,000	0,0000			
1*		przedmiar = $13 * 3 = 39,000$ m -- R -- robocizna 0,47 r-g/m	r-g	18,3300	0,0000	0,00		
2*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,03 m-g/m	m-g	1,1700	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
2	KNR AT-99 0503-01	Uszczelnienie przez trzykrotne szlamowanie przewodów wentylacyjnych i spalinowych o wymiarach 14x14 cm	m	39,000	0,0000			
1*		przedmiar = poz.1 = 39,000 m -- R -- robocizna 1,85 r-g/m	r-g	72,1500	0,0000	0,00		
2*		-- M -- masa uszczelniająca SKD SCHIEDEL 13,2 kg/m	kg	514,8000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,2 %	%		0,0000		0,00	
4*		-- S -- wciągarka ręczna 1,5 m-g/m	m-g	58,5000	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
3	KNR 5-18 0301-09 analogia	Montaż wsporników na ścianie murowanej	wsp or.	6,000	0,0000			
1*		przedmiar = 6,000 wspor. -- R -- robocizna $0,99 * 0,955 = 0,94545$ r-g/wspor.	r-g	5,6727	0,0000	0,00		
2*		-- M -- wspornik do przewodów wentylacyjnych 1 szt./wspor.	szt.	6,0000	0,0000		0,00	
3*		śruby M16x400 mm kompletne 2,1 szt./wspor.	szt.	12,6000	0,0000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
4	KNR AT-61 0103-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe o śr. 200 mm	m	12,000	0,0000			
		przedmiar = $4 * 3 = 12,000$ m -- R --						

Remont instalacji wentylacji

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1,02 r-g/m -- M --	r-g	12,2400	0,0000	0,00		
2*		przewód wentylacyjny z blachy stalowej, kołowy o śr. 200 mm (izolowany dwupłaszczowy) 1,02 m/m	m	12,2400	0,0000		0,00	
3*		obejma do rur zwijanych 200 z uszczelką 0,35 szt/m	szt	4,2000	0,0000		0,00	
4*		pręt gwintowany ocynkowany M8 0,35 szt/m	szt	4,2000	0,0000		0,00	
5*		wkręt samowiercący ocynkowany 1,02 szt/m	szt	12,2400	0,0000		0,00	
6*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,0000		0,00	
7*		samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,044 m-g/m	m-g	0,5280	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
5	KNR 2-17 0152-02	Wywietrzaki dachowe cylindryczne typu TURBOWENT śr. do 200 mm	szt.	16,000	0,0000			
1*		przedmiar = 16,000 szt. -- R -- robocizna $2,96 * 0,955 = 2,8268$ r-g/szt. -- M --	r-g	45,2288	0,0000	0,00		
2*		wywietrzaki cylindrycznym TURBOWENT o śr. do 200 mm 1 szt./szt.	szt.	16,0000	0,0000		0,00	
3*		uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 200 mm 1,04 szt./szt.	szt.	16,6400	0,0000		0,00	
4*		kausze stalowe ocynkowane 12,5 szt/szt.	szt	200,0000	0,0000		0,00	
5*		ściągacze śrubowe stalowe ocynkowane z gwintem lewym i prawym M16-A/0.63 z uchwytem widelkowym stalowym ocynkowanym z gwintem lewym i prawym 3,12 szt./szt.	szt.	49,9200	0,0000		0,00	
6*		kotwy mocujące z bednarki ocynkowanej 50x5 mm 1,25 m/szt.	m	20,0000	0,0000		0,00	
7*		linka stalowa ocynkowana śr. 5 mm 3,12 m/szt.	m	49,9200	0,0000		0,00	
8*		śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług. do 50 mm 0,17 kg/szt.	kg	2,7200	0,0000		0,00	
9*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 % -- S --	%		0,0000		0,00	
10*		samochód dostawczy 0.9 t 0,11 m-g/szt.	m-g	1,7600	0,0000			0,00

Remont instalacji wentylacji

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
6	KNR 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów elektrycznych	m	6,000	0,0000			
1*		przedmiar = 6,000 m -- R -- robocizna 0,1103 r-g/m	r-g	0,6618	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
7	KNNR 5 0205-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie	m	6,000	0,0000			
1*		przedmiar = 6,000 m -- R -- robocizna 0,0693 r-g/m	r-g	0,4158	0,0000	0,00		
2*		-- M -- przewody kabelkowe 1,04 m/m	m	6,2400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
8	KNR 4-03 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm	m	6,000	0,0000			
1*		przedmiar = 6,000 m -- R -- robocizna 0,0525 r-g/m	r-g	0,3150	0,0000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
9	KNR 5-14 0509-01	Montaż czujnika ruchu	szt.	2,000	0,0000			
1*		przedmiar = 2,000 szt. -- R -- robocizna 0,34 * 0,955 = 0,3247 r-g/szt.	r-g	0,6494	0,0000	0,00		
2*		-- M -- Czujnik ruchu 1 szt/szt.	szt	2,0000	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%		0,0000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
10	KNR AT-61 0301-02	Wentylatory ściennie (kuchenny/łazienkowy) o śr. 125 mm	szt.	2,000	0,0000			
		przedmiar = 2,000 szt.						

Remont instalacji wentylacji

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 2,52 r-g/szt.	r-g	5,0400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- wentylatory do małych i średnich pomieszczeń (łazienki, wc, kuchnie, itp.) śr 125 mm 1,02 szt/szt.	szt	2,0400	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,9 %	%		0,0000		0,00	
4*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t (1) 0,15 m-g/szt.	m-g	0,3000	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
11	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m2	8,000	0,0000			
1*		przedmiar = 8,000 m2 -- R -- robocizna 0,08 r-g/m2	r-g	0,6400	0,0000	0,00		
2*		-- M -- preparat gruntujący 0,22 dm3/m2	dm3	1,7600	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,0000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg 0,0002 m-g/m2	m-g	0,0016	0,0000			0,00
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0024	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								
12	KNKRB 2 1402-03	Malowanie podłoży gipsowych farbą lateksową- dwukrotnie	m2	8,000	0,0000			
1*		przedmiar = 8,000 m2 -- R -- robocizna 0,1756 r-g/m2	r-g	1,4048	0,0000	0,00		
2*		-- M -- farba lateksowa biały mat 0,276 dm3/m2	dm3	2,2080	0,0000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,0000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0003 m-g/m2	m-g	0,0024	0,0000			0,00
Razem koszty bezpośrednie				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami				0,00				
Cena jednostkowa								

Remont instalacji wentylacji

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

Remont instalacji wentylacji

	Razem	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie	0,00				
Koszty pośrednie [Kp] 0% R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				
Zysk [Z] 0%R+0%S	0,00				
RAZEM	0,00				

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Remont instalacji wentylacji
Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	162,7483	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	preparat gruntujący	dm3	1,7600	0,0000	1,7600	0,00	0,00
2	Czujnik ruchu	szt	2,0000	0,0000	2,0000	0,00	0,00
3	przewody kabelkowe	m	6,2400	0,0000	6,2400	0,00	0,00
4	materiały pomocnicze	zł		0,0000	0,0000		0,00
5	wentylatory do małych i średnich pomieszczeń (łazienki, wc, kuchnie, itp.) śr 125 mm	szt	2,0400	0,0000	2,0400	0,00	0,00
6	farba lateksowa biały mat	dm3	2,2080	0,0000	2,2080	0,00	0,00
7	masa uszczelniająca SKD SCHIEDEL	kg	514,8000	0,0000	514,8000	0,00	0,00
8	uszczelki z gumy do przewodów wentylacyjnych kołowych o śr. do 200 mm	szt.	16,6400	0,0000	16,6400	0,00	0,00
9	kausze stalowe ocynkowane	szt	200,0000	0,0000	200,0000	0,00	0,00
10	ściągnacze śrubowe stalowe ocynkowane z gwintem lewym i prawym M16-A/0.63 z uchwytem widelkowym stalowym ocynkowanym z gwintem lewym i prawym	szt.	49,9200	0,0000	49,9200	0,00	0,00
11	linka stalowa ocynkowana śr. 5 mm	m	49,9200	0,0000	49,9200	0,00	0,00
12	śruby stalowe zgrubne z łbem sześciokątnym z gwintem na całej długości z nakrętkami i podkładkami M8 o dług. do 50 mm	kg	2,7200	0,0000	2,7200	0,00	0,00
13	wywietrzaki cylindrycznym TURBOWENT o śr. do 200 mm	szt.	16,0000	0,0000	16,0000	0,00	0,00
14	kotwy mocujące z bednarki ocynkowanej 50x5 mm	m	20,0000	0,0000	20,0000	0,00	0,00
15	przewód wentylacyjny z blachy stalowej, kołowy o śr. 200 mm (izolowany dwupłaszczowy)	m	12,2400	0,0000	12,2400	0,00	0,00
16	obejma do rur zwijanych 200 z uszczelką	szt	4,2000	0,0000	4,2000	0,00	0,00
17	pręt gwintowany ocynkowany M8	szt	4,2000	0,0000	4,2000	0,00	0,00
18	wkręt samowierzący ocynkowany	szt	12,2400	0,0000	12,2400	0,00	0,00
19	wspornik do przewodów wentylacyjnych	szt.	6,0000	0,0000	6,0000	0,00	0,00
20	śruby M16x400 mm kompletne	szt.	12,6000	0,0000	12,6000	0,00	0,00
RAZEM							0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	wyciąg	m-g	0,0016	0,00	0,00
2	środek transportowy	m-g	0,0048	0,00	0,00
3	samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,8280	0,00	0,00
4	wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1,1700	0,00	0,00
5	wciągarka ręczna	m-g	58,5000	0,00	0,00
6	samochód dostawczy 0.9 t	m-g	1,7600	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: zero i 0/100 zł

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Tabela elementów scalonych		2
Przedmiar		3
Kosztorys		4
Zestawienie robocizny		9
Zestawienie materiałów		9
Zestawienie sprzętu		9
Spis treści		10