

ZAPYTANIE

dotyczące szacowania wartości zamówienia na wykonanie wymiany systemu BMS w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy ul. Al. J.Ch. Szucha 21 w Warszawie.

Warszawa, 14 lutego 2022r.

I. ZAMAWIAJĄCY

Ministerstwo Spraw Zagranicznych
al. J.Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa

II. ZAKRES SZACOWANIA

Ministerstwo Spraw Zagranicznych użytkuje system BMS wraz systemem HVAC i systemem automatyki oraz system sterowania oświetleniem i żaluzjami oraz innymi zintegrowane systemy funkcjonujące w budynku przy Al. Szucha 21 w Warszawie.

Posiadany system BMS w skutek długotrwałej eksploatacji jest zużyty i nie zawiera nowoczesnych rozwiązań technologicznych.

Mając na uwadze zapewnienie wysokiego poziomu m.in. efektywności energetycznej i zapewnienia komfortu obsługi Klienta i Obywatela w MSZ podjęto decyzje o wymianie systemu BMS w ww. budynku pełniącym poza biurową także m.in. funkcję obsługi Przedstawicielstw dyplomatycznych w Polsce.

Informacje nt. obiektu:

Budynek zlokalizowany przy ul. al. J. Ch. Szucha 21, 7 kondygnacji naziemnych i 3 podziemne, powierzchnia użytkowa 5703,00 m², powierzchnia zabudowy 904 m², kubatura 31757,00 m³.

Decyzją nr 144 Ministra Spraw Zagranicznych z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych na nieruchomościach pozostających w trwałym zarządzie Ministerstwa Spraw Zagranicznych, nieruchomość położona przy al. J. Ch. Szucha 21, została ustanowiona terenem zamkniętym.

Ogólny zakres zamówienia obejmuje:

- 1.1 Wykonanie inwentaryzacji istniejącego systemu BMS wraz systemem HVAC i systemem automatyki oraz systemem sterowania oświetleniem i żaluzjami oraz innymi zintegrowanymi systemami,
- 1.2 Wykonanie projektu wykonawczego nowego zintegrowanego systemu BMS i projektu modyfikacji istniejących szaf automatyki i systemu HVAC wraz z systemem sterowania oświetleniem i żaluzjami oraz innymi zintegrowanymi systemami,
- 1.3 Wykonanie harmonogramu prac instalacyjnych i modernizacyjnych nowego zintegrowanego systemu BMS,
- 1.4 Dostawa urządzeń i oprogramowania,

- 1.5 Modyfikacja (wymiana lub uzupełnienie) urządzeń pomiarowo–sterujących oraz okablowania w szafach automatyki, centralach wentylacyjnych oraz pomieszczeniach biurowych, w zakresie wynikających z projektu wykonawczego,
- 1.6 Instalacja urządzeń i oprogramowania (centrale, sterowniki, modułów wej./wyj., nastawniki i inne czujniki),
- 1.7 Uruchomienie systemu i ustawienie parametrów jego pracy (konfiguracja).
- 1.8 Wykonanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcją obsługi ,regulacji i konserwacji przekazanego nowego systemu BMS

Szkolenie z obsługi użytkownika nowego systemu BMS zintegrowanego z HVAC i systemem sterowania oświetleniem i żaluzjami i innymi zintegrowanymi systemami.

Zamawiający oczekuje przedstawienie oferty na:

1. Dostawę oprogramowania BMS wraz z serwerem i stacją wyniesioną zastępujące istniejące oprogramowanie i stanowisko BMS TAC VISTA IV Manager CD PN:0-008-7966-0 (Part. No 0-004-5745-x z 2002 roku),
2. Wymiana w szafach automatyki szt. 8 sterowników XENTA 421 szt.8 i modułów wej/wyj,
3. Wymiana sterowników obiektowych Xenta 121 szt.151,
4. Wymiana nastawników obiektowych RCD2000 (wykonanie stainless steel,6 przycisków, interfejs Lonworks –oznaczenie fabryczne: elka LED/TASTE) szt.145.

Oferta winna zawierać ceny jednostkowe za:

1. Oprogramowanie BMS wraz z licencją i nośnikiem,
2. Serwer w wykonaniu tower optymalnie wyposażony w pamięć ,dysk, interfejsy do potrzeb oprogramowania BMS oraz monitor LCD 21",klawiatura i mysz,
3. Stacja wyniesiona w wykonaniu desktop optymalnie wyposażony w pamięć ,dysk, interfejsy do potrzeb oprogramowania BMS oraz monitor LCD 21" szt.2,klawiatura i mysz,
4. Modernizację instalacji i okablowania istniejących szaf automatyki w zakresie nowo dostarczonych sterowników swobodnie programowalnych dedykowanych do instalacji HVAC, automatyki i zintegrowane z nimi system sterowania oświetleniem i żaluzjami,
6. Nowych sterowników swobodnie programowalnych zastępujących sterowniki XENTA 421 szt.8 i modułów wej/wyj,
7. Nowych sterowników obiektowych zastępujących sterowniki Xenta 121 szt.151,
8. Nowych nastawników obiektowych zastępujących elka LED/TASTE) szt.145.
9. Wykonanie inwentaryzacji istniejącego systemu BMS wraz systemem HVAC i systemem automatyki oraz systemem sterowania oświetleniem i żaluzjami oraz innymi zintegrowanymi systemami,
10. Koszt dokumentacji powykonawczej nowego systemu BMS w wersji papierowej 3 egz. i wersji elektronicznej na nośnikach CD lub DVD 3 egz.

Zamawiający zastrzega możliwość traktowania oferty łącznie jak i w wskazanym zestawieniu jej wybranych elementów.

Do przygotowania oferty oferent przedstawi przewidywany harmonogram tygodniowy uwzględniający wszelkie prace dot. wymiany urządzeń, instalacji i osprzętu szaf automatyki oraz wymiany sterowników i nastawników obiektowych z podziałem na poszczególne piętra. Dostawę serwera wraz z stacją wyniesioną powinna być uwzględniona w harmonogramie w taki sposób aby przełączając poszczególne szafy automatyki z istniejącego BMS TAC Vista pracowały redundantnie i był zapewniony bez zbędnej zwłoki (max 1 dzień roboczy) nadzór, kontrola i sterowanie szaf automatyki i sterowników obiektowych w nowym systemie BMS.

III. TERMIN PRZESŁANIA OFERTY

Informacje z uwidocznioną ceną brutto należy przesłać do dnia **07 marca 2022 r.** za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: bi.sekretariat@msz.gov.pl w temacie wiadomości wpisując „wymiana systemu BMS w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy ul. Al. J.Ch. Szucha 21 w Warszawie.”.

IV. DODATKOWE INFORMACJE

1. Informacja przekazana w ofercie będzie stanowić element określenia szacunkowej wartości zamówienia w planowanym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia na wykonanie „wymiany systemu BMS w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy ul. Al. J.Ch. Szucha 21 w Warszawie.”.
2. W ofercie należy uwzględnić, iż Wykonawca będzie zobowiązany przenieść na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań stanowiących przedmiot prawa autorskiego powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo do uzyskania wyjaśnienia treści oferty z uwzględnieniem terminu niezbędnego na przygotowanie wyjaśnień przez Wykonawcę. Brak wyjaśnień w odpowiedzi na zapytanie Zamawiającego może skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z wymogami określonymi przez Zamawiającego, a tym samym nie wzięciem jej pod uwagę w ramach procesu szacowania.
4. Dodatkowych informacji udziela Pan Ireneusz Dobkiewicz, ireneusz.dobkiewicz@msz.gov.pl, tel. +48728850014 na podstawie pytań przesłanych na adres e-mail o którym mowa w pkt III. z tytułem wiadomości „wymiana systemu BMS w budynku Ministerstwa Spraw Zagranicznych przy ul. Al. J.Ch. Szucha 21 w Warszawie.”.
5. **Odpowiedź na niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego i nie jest równorzędne ze złożeniem zamówienia przez Zamawiającego na podstawie powyższego zapytania oraz nie stanowi podstawy do roszczenia prawa ze strony Wykonawcy do zawarcia umowy.**

V. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych przez Ministerstwo Spraw Zagranicznych Niniejsza informacja stanowi wykonanie obowiązku określonego w art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej „RODO”.

1. Administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych zawartych w ofertach jest: Minister Spraw Zagranicznych, z siedzibą w Warszawie, Al. J. Ch. Szucha 23, tel. +48 225230000, natomiast wykonującym obowiązki administratora jest Dyrektor Biura Informatyki i Telekomunikacji.
2. Minister Spraw Zagranicznych powołał inspektora ochrony danych (IOD), który realizuje swoje obowiązki w odniesieniu do danych przetwarzanych w Ministerstwie Spraw

Zagranicznych i placówkach zagranicznych. Dane kontaktowe IOD: adres siedziby: Al. J. Ch. Szucha 23, 00-580 Warszawa adres e-mail: iod@msz.gov.pl

3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w celu określenie wartości przedmiotu zamówienia w postępowaniu planowanym do realizacji w reżimie ustawy Prawo zamówień publicznych
4. (Dz. U. 2019 poz. 2019) oraz art. 44 ust. 2-4 oraz art. 162 pkt. 4 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych w celu związanym z wyborem najkorzystniejszej oferty na realizację zamówienia dot. zakupu usług wsparcia przy realizacji projektu „Opracowanie i wdrożenie konsularnego systemu obsługi i zarządzania oraz Platformy Elektronicznych Usług Konsularnych w Ministerstwie Spraw Zagranicznych w Warszawie i placówkach zagranicznych”.
5. Dane osobowe zostały przekazane przez Wykonawcę w związku z odpowiedzią na zapytanie ofertowe.
6. Zakres przetwarzanych danych obejmuje dane podane w ofercie przesłanej przez Wykonawcę, w szczególności: imię i nazwisko lub nazwę firmy i dokładny adres Wykonawcy oraz imię i nazwisko i dane teleadresowe (nr telefon, e-mail) osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.
7. Dostęp do danych posiadają uprawnieni pracownicy Ministerstwa Spraw Zagranicznych. Dane podlegają ochronie na podstawie przepisów RODO i mogą być udostępniane innym osobom i podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa.
8. Dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowej.
9. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, a następnie archiwizowane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2020 poz. 164) oraz przepisami wewnętrznymi MSZ wynikającymi z przepisów ww. ustawy.
10. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, który będzie miał wpływ na podejmowanie decyzji mogących wywołać skutki prawne lub w podobny sposób istotnie na nią wpłynąć. Dane nie będą poddawane profilowaniu.
11. Osobie, której dane dotyczą, przysługują prawa do kontroli przetwarzania danych, określone w art. 15-19 RODO, w szczególności prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, prawo do usunięcia danych oraz prawo do ograniczenia przetwarzania danych, o ile będą miały zastosowanie.
12. Osoba, której dane dotyczą ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2 00-193 Warszawa.