

WYKAZ

części nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości Nr działki Powierzchnia /ha/	Przedmiot użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
Właściciel: Skarb Państwa obręb ewidencyjny 0020 Mielno jednostka ewidencyjna Mielno - Miasto Działka nr 1/3 Powierzchnia 0,0728 ha Księga wieczysta nr KO1K/00086038/5 Działka nr 1/31 Powierzchnia 4,4485 ha Księga wieczysta nr KO1K/00065376/3	Przedmiot użyczenia : 1. część działki nr 1/3 <u>o pow. 0,0534 ha</u> oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako dr; 2. część działki nr 1/31 <u>o pow. 0,0510 ha</u> oznaczona zgodnie z ewidencją gruntów jako LsV;	Nieruchomości obejmują grunty leśne oraz tereny nieleśne pasa nadbrzeżnego, położone w granicach Gminy Mielno. Na nieruchomościach zlokalizowany jest fragment rowerowej ścieżki Velo Baltica R10 - „Międzynarodowy szlak rowerowy wzdłuż brzegu morskiego R10”.	Działki nr 1/3 i nr 1/31 w obrębie Mielno, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego, zatwierdzonym Uchwałą Nr LXIV/713/2023 Rady Miejskiej Mielna z dnia 25 kwietnia 2023 roku, znajduje się na terenie oznaczonym jako: A6.ZPL – tereny parków leśnych. Część przedmiotowych nieruchomości oddaje się w użyczenie z przeznaczeniem na istniejący „Międzynarodowy szlak rowerowy wzdłuż brzegu morskiego R10”.	Użyczenie części przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony – 10 lat na rzecz dotychczasowego Biorącego do użytkowania – Gminy Mielno, na podstawie Zarządzenia Nr 252/2026 Wojewody Zachodniopomorskiego z 21 sierpnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia oraz Zarządzenia Nr 51/2026 Starosty Koszalińskiego z dnia 29.09.2026 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie, w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat części nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w gminie Mielno.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.

Wykaz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy
- Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy

Podpisany

STAROSTA

Tomasz Tesmer