
**RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ
RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI**

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

Uprawniony rzeczoznawca:

Tomasz Bzdon

Lista Ministerstwa Infrastruktury RS 001686

Certyfikat PZM nr 613

OPINIA TECHNICZNA

Numer 1/19/12/2025

Data 19-12-2025

**Zakres opinii: Określenie indywidualnej wartości rynkowej pojazdu marki:
SEAT LEON o nr rej. SC 7059V**

01. ZLECENIODAWCA:

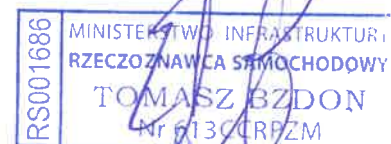
**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Częstochowie
ul. Jana III Sobieskiego 7
42 – 217 Częstochowa
Regon: 367849538**

02. DATA I MIEJSCE OGŁĘDZIN

**Ogłędziny pojazdu zostały przeprowadzone w dniu 19.12.2025 na parkingu, ul.
Legionów 90/100, 42 – 202 Częstochowa**

03. CEL I PRZEZNACZENIE WYCENY

**Celem wyceny jest ustalenie indywidualnej wartości rynkowej dla pojazdu marki
SEAT LEON o nr vin: VSSZZZ5FZGR103251 dla potrzeb własnych i
rozliczeniowych**



RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

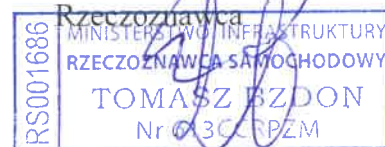
E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU:

- rodzaj pojazdu	samochód osobowy
- marka	SEAT
- typ, model	5F / LEON 1,6 TDI-CR MR' 13 E6
- wersja	Reference
- rodzaj nadwozia	Kombi
- nr rejestracyjny	SC 7059V
- Numer identyfikacyjny	VSSZZZ5FZGR103251
- Numer silnika	nie odczytano
- Stan licznika	193 091 km
- Rok produkcji	2016
- Data I rejestracji	2016 – 02 – 08
- Rodzaj skrzyni biegów	manualna
- Napęd	przedni
- Barwa nadwozia – kabiny	szara metalizowana
- Rodzaj silnika	wysokoprężny
- Moc silnika	81 kW
- Pojemność silnika	1598 cm ³
- Liczba miejsc	5
- Dowód rejestracyjny	DR/BAP1443196

UWAGI:

- stan licznika odczytano z natury, podzespoły i elementy pojazdu o zużyciu normatywnym, dla obliczeń przyjęto przebieg wg wskazań drogomierza
- nie stwierdzono znamion ingerencji w polu numerowym nadwozia
- wyposażenie standardowe (fabryczne) dla tego modelu pojazdu
- badanie techniczne ważne do dnia: 07-02-2026



RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

Opis stanu technicznego pojazdu:

Pojazd sprawny technicznie

Silnik z osprzętem: Silnik sprawny – silnik uruchomiono podczas oględzin – pracuje prawidłowo.

Układ napędowy: Wad i usterek nie stwierdzono.

Zawieszenie przednie: Elementy o zużyciu normatywnym dla okresu eksploatacji

Zawieszenie tylne: Elementy o zużyciu normatywnym dla okresu eksploatacji.

Nadwozie: Płat dachu z widocznymi ubytkami powłoki lakierowej w przedniej części – odpryski. Pokrywa silnika z punktowymi ubytkami powłoki lakierowej w kilku miejscach - odpryski. Poszycie progu prawego zagięte w środkowej części – ślady naprawy prowizorycznej. Błotnik tylny prawy oraz drzwi tylne prawe zarysowane w dolnej części. Pokrywa bagażnika z punktowym ubytkiem powłoki lakierowej z lewej strony.

Osprzęt nadwozia z wyposażeniem: Wnętrze nadwozia ze śladami średniego zużycia eksploatacyjnego -
- bez uwag. Zderzak przedni odkształcony z widocznymi pęknięciami oraz z uszkodzonym mocowaniem z prawej strony. Zderzak tylny z uszkodzeniami powłoki lakierowej w kilku miejscach.

Pozostałe elementy pojazdu: Ogumienie o wymiarze 205/55R16 w ilości 4 szt. zimowe – zużycie ok. 20 %. - bez uwag.

RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić przeznaczenie wyceny określone przez Zleceniodawcę należy oszacować wartość rynkową przedmiotowego pojazdu.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana, jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym, danym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. O wolnym dostępie rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m. in. rodzaj, wyposażenie, stan techniczny i wiek, okres eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową poprzez stopień utraty wartości.

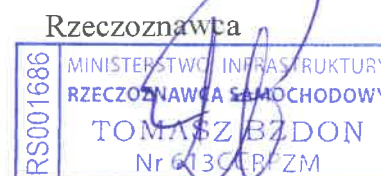
Podstawą działań w wyżej wymienionym celu są, w zakresie możliwym do przeprowadzenia:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (stan, warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.
- Posiadanie obowiązkowej kompletnej dokumentacji technicznej

W dniu oględzin okazano:

- dowód rejestracyjny z ważnym badaniem technicznym

Wyceną wartości rynkowej pojazdu sporządzono zgodnie z zasadami metody porównawczej dla warunków rynkowych (ryнку wtórnego pojazdu), na podstawie przeprowadzonych ustaleń dotyczących stanu technicznego, zużycia funkcjonalnego oraz zużycia zewnętrznego, wynikającego z okresu i sposobu eksploatacji, zakresu przewidywanych do wykonania w najbliższym czasie usług i remontów oraz aktualnych realiów rynkowych z uwzględnieniem specyfikacji rynku wtórnego w/w pojazdu.



RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

04.a Do sporządzenia wyceny zostaną wykorzystane wartości porównywalnych pojazdów zidentyfikowane bezpośrednio na rynku wtórnym, jak i wg systemu obliczeniowego "Info- Ekspert". Podstawą porównania są samochody marki SEAT o danym modelu, których oferty dostępne są m.in. na stronach internetowych firm i osób prywatnych specjalizujących się w sprzedaży używanych pojazdów jak i notowań wg informatora Info- Ekspert.

04.b. Rynkowa średnia cena oferowana

Zanalizy rynku wtórnego wynika, że średnia cena ofertowa samochodu o tych samych parametrach technicznych tej samej marki i o tym samym wyposażeniu i roku budowy oferowana jest w wartościach:

- a) rynek giełdowy przedział od 22 000 – 38 000 złotych brutto, (średnia 30 000 zł brutto)
- b) baza wg Info – Ekspert określana jest na 30 000 zł brutto

Uwzględniając te zależności przyjmuje się wartość średnią (bazową) samochodu marki SEAT LEON z roku 2016 na 30 000 zł (trzydzieści tysięcy złotych brutto)

2.b. Indywidualna wartość rynkowa przedmiotowego pojazdu

W celu uzyskania indywidualnej wartości rynkowej pojazdu, przyjmując wartość bazową dokonano wyliczenia wartości wg instrukcji SRTSiRD, uwzględniając cechy indywidualne obiektu wycenianego: W przedmiotowym przypadku należy uwzględnić:

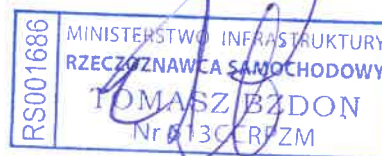
Korektę ze względu na datę I rejestracji - 500 PLN

Korektę ze względu na przebieg..... - 300 PLN

Korektę ze względu na szczególny charakter eksploatacji..... - 1 500 PLN

Korektę ze względu na konieczność wykonania napraw..... - 3 000 PLN

Wartość po korektach..... 24 700 PLN



RZECZOZNAWCA TECHNIKI MOTORYZACYJNEJ RUCHU DROGOWEGO I WYCENY WARTOŚCI

ABAKUS S.C. ul. Legionów 90/100, 42-200 Częstochowa

tel/fax 034 360 11 24

E-mail: abakus1@poczta.onet.eu

Na podstawie przeprowadzonego badania przedmiotowego stanu technicznego pojazdu
zostaje wydana następująca opinia.

Uwzględniając powyższe korekty określa się indywidualną wartość rynkową w dniu sporządzenia
opinii na kwotę:

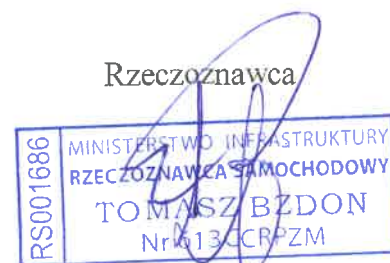
24 700 zł brutto (dwadzieścia cztery tysiące siedemset złotych brutto)

05. KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- Powyższe oszacowanie określa wartość rynkową brutto w/w pojazdu
- Wartość została ustalona na dzień sporządzenia wyceny
- Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
- Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki, wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
- Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wg informacji użytkownika i na podstawie okazanych dokumentów.
- Powyższa wycena w szczególności nie może być traktowana, jako gwarancja sprzedaży.
- Nie badano metodą kryminalną (niszczącą) poprawności budowy numerów fabrycznych pojazdu.
- Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenionego pojazdu oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.
- Niniejsza opinia została wykonana w dobrej wierze, obiektywnie i bezstronnie.

Sporządzono w 2 egz.

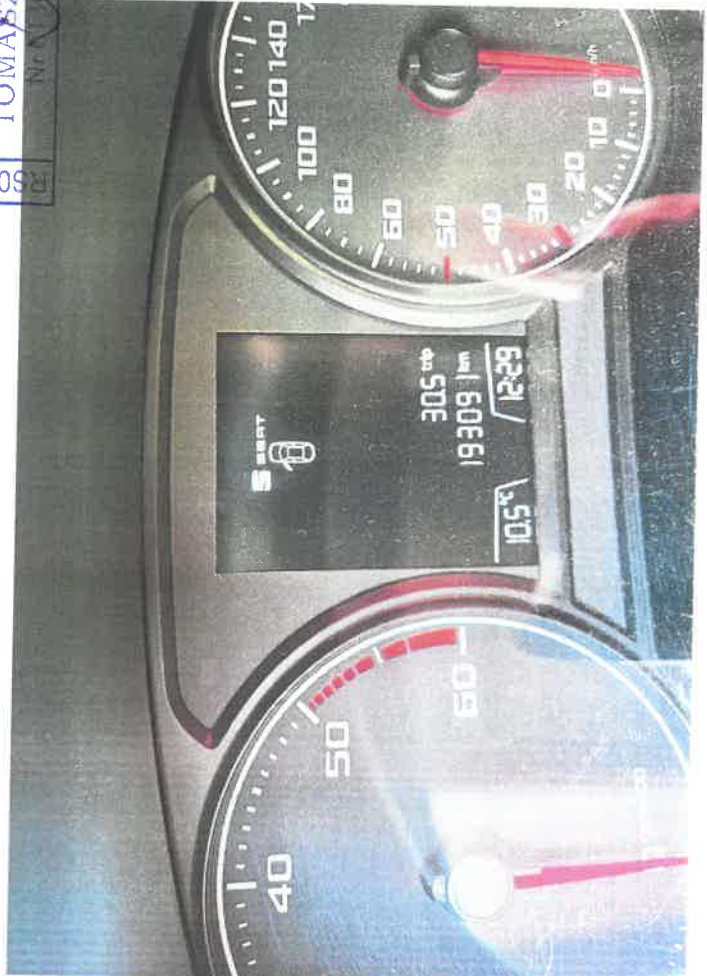
Dnia 19-12-2025 r





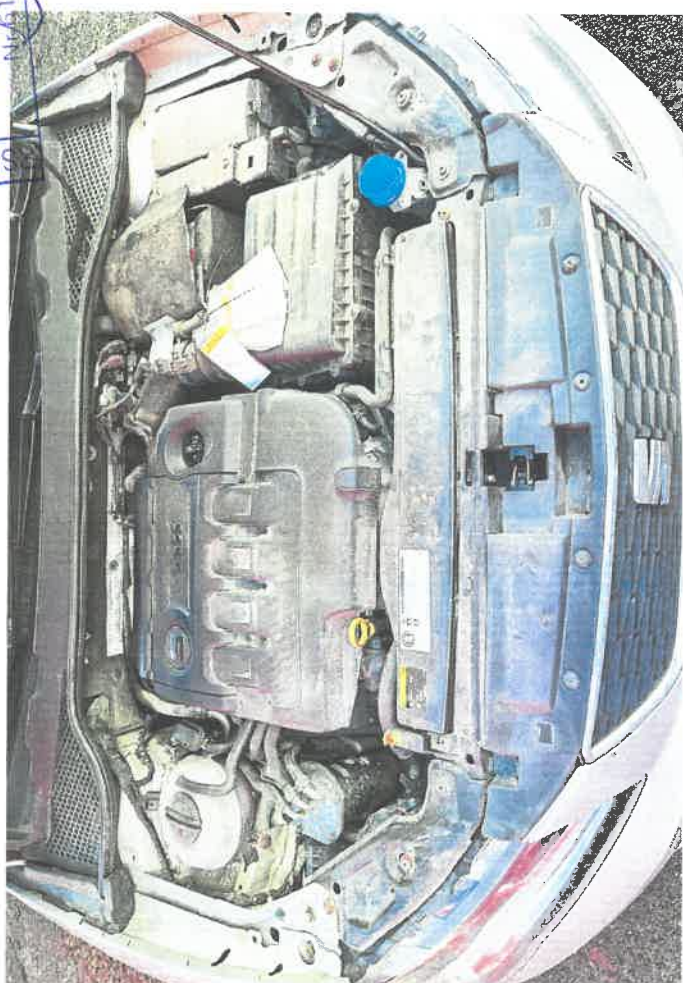


MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY
RZECZPOSPOLITA POLSKA
TOMASZ BŁON
5001686





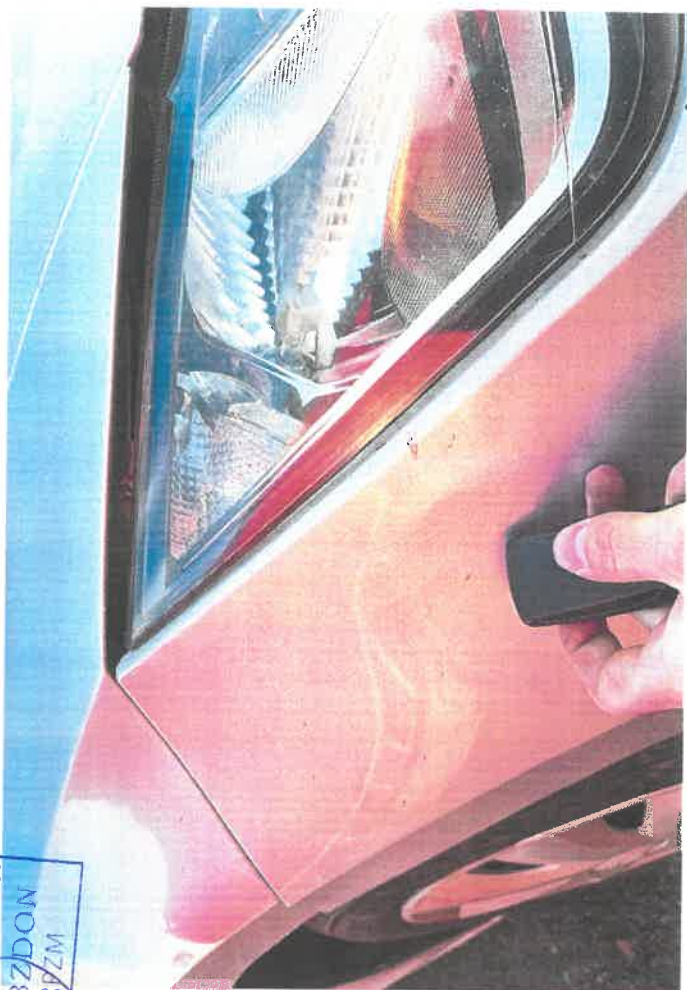
MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY
RZECZPOSPOLITA POLSKA
TONISZ BZDON
NIP 13-11-11-11-11
0000000000





INSTRUKCJA
RZECZNIKA SAMOCHODOWY
TOMASZ BZDOŃ
WZD
Nr 6130 RP/21





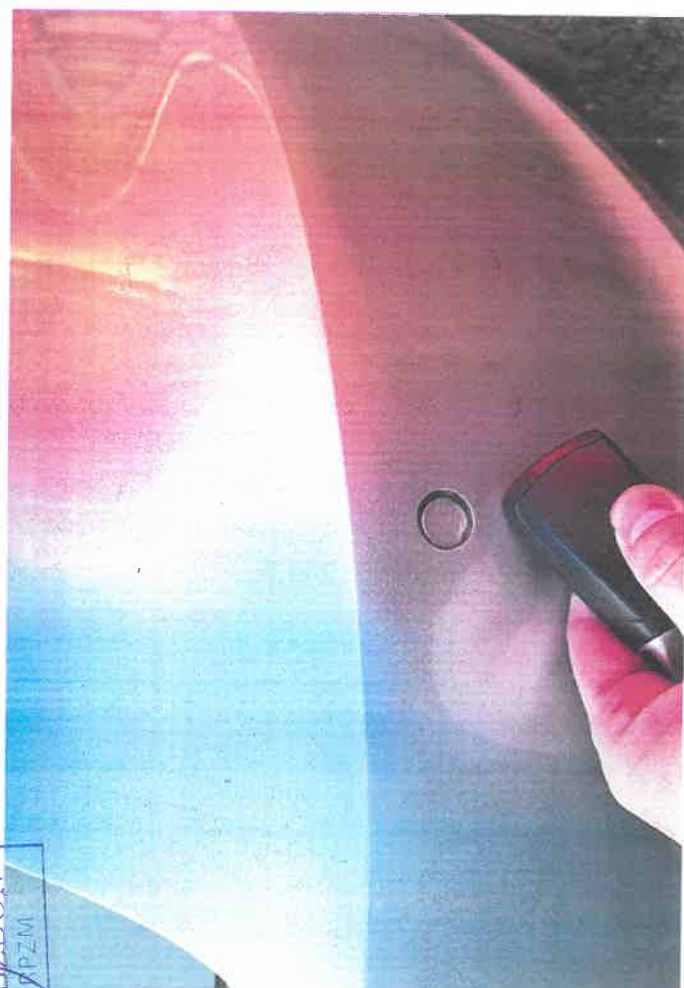
MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY
RZECZPOSPOLITA POLSKA
TOMASZ BZDOW
N 6130 CRZM
RS001688





MINISTERSTWO INFRASTRUKTURY
RZECZNIK PASAŻERÓW
TOMASZ BZDON
NIEBISZAPZM
RS001686





RS001686
MINISTERSTWO
RZECZOZNAWCA
TOMASZ BZDON
NR 6130 CPZM



