

NSP-V.7570.276.2025.KG

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49, 49a i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że toczy się postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 164/13 o pow. 0,0165 ha i nr 164/15 o pow. 0,0229 ha**, które powstały z podziału działki nr **164/8**, położoną w gminie **Przywidz**, obręb **Przywidz (nr 0014)**, której własność przeszła na rzecz Województwa Pomorskiego na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Pomorskiego z dnia 13 października 2023 r. nr WI-III.7820.18.2021.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk – m. Nowa Karczma – odcinek od km ok. 26+875 do m. Nowa Karczma km ok. 38+900 – d. ok. 12,1 km – część C"*.

Wyjaśnić należy, że w toku prowadzonego postępowania nie udało się ustalić adresów zamieszkania lub miejsc pobytu następujących osób, którym w niniejszym postępowaniu przysługuje status strony:

- **Pana Rafała Józefa Żakowskiego,**
- **spadkobierców po zmarłej Ewie Jadwidze Temberskiej,**
- **spadkobierców po zmarłym Panu Włodzimierzu Podlaskim,**
- **spadkobierców po zmarłej Aleksandrze Cecylii Kłoka,**
- **spadkobierców po zmarłym Henryku Kazimierzu Kropidłowskim,**
- **spadkobierców po zmarłej Katarzynie Śmiałkowskiej.**

Ponadto, na potrzeby niniejszego postępowania biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Michał Marszk, sporządził w dniu 31 grudnia 2024 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym informuję, że w niniejszym postępowaniu został zebrany cały materiał dowodowy. Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony

mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku. W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę – inspektorem wojewódzkim Katarzyną Górską pod nr tel. 58 30 77 311 w godzinach 9:00-14:00.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną ePUAP lub e-Doręczenia oraz bezpośrednio w kancelarii Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku (pok. 24).

Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 7 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

Ponadto, w związku z obowiązkiem zapewnienia wszystkim stronom postępowania możliwości realizacji podstawowych uprawnień procesowych, w tym możliwości zapoznania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego uprzejmie informuję, iż załatwienie sprawy w uprzednio wskazanym terminie nie jest możliwe.

W związku z powyższym, przewidywany nowy termin załatwienia sprawy planowany jest do dnia **31 grudnia 2025 r.**

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczywność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego.

Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (*art. 37 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; j. t. Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.*).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku