



WOJEWODA OPOLSKI

ul. Piastowska 14
45-082 Opole

Opole, 13 listopada 2025 r.
IN.I.7820.23.2025.KD

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), art. 124 ust. 4-7, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 16 lipca 2025 r. (data wpływu do tut. organu 17 lipca 2025 r., uzupełnionego 22 września 2025 r.) Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Mirosława Sokołowskiego Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoźdźnice-Odrowąż-Gogolin i drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Gwoźdźnice – Rogów Opolski - Zadanie 2: Rozbudowa DW 424 od km 0+000,00 do km 1+680,00 oraz rozbudowa DW 415 na odcinku Rogów Opolski – Gwoźdźnice od km 5+732,26 do km 7+908,71

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz**

Zarządu Województwa Opolskiego

na rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 424 od km 0+000,00 do km 1+680,00 oraz rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Rogów Opolski – Gwoźdźnice od km 5+732,26 do km 7+908,71, zgodnie z zakresem zawartym w projekcie

zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 7 do decyzji, na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 415:**

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DW 415	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	107/2	107/3	107/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
2.	228/9	228/22	228/23	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
3.	94/6	94/13	94/14	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
4.	106/2			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
5.	94/10			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
6.	94/4			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
7.	94/7			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
8.	228/20			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
9.	110/2	110/6	110/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
10.	106/5	106/6	106/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
11.	105	105/1	105/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
12.	246	246/1	246/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
13.	255	255/1	255/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
14.	256	256/1	256/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
15.	241/2	241/9	241/10	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
16.	257	257/1	257/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
17.	258	258/1	258/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
18.	259/1	259/3	259/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
19.	239	239/1	239/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
20.	279	279/1	279/2 279/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

21.	238	238/1	238/2 238/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
22.	228/21			0006 Rogów Opolski	Krapkowice
23.	236	236/1	236/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
24.	208/82	208/90	208/91	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
25.	235	235/1	235/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
26.	234	234/1	234/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
27.	233/4	233/5	233/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
28.	208/77	208/88	208/89	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
29.	209	209/1	209/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
30.	208/58	208/86	208/87	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
31.	232	232/1	232/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
32.	318	318/1	318/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
33.	231	231/1 231/2	231/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
34.	348/1	348/5	348/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
35.	348/4	348/9 348/10	348/11	0002 Gwoździce	Krapkowice
36.	348/3	348/7	348/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
37.	349/1	349/3	349/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
38.	229	229/1	229/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
39.	349/2	349/5	349/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
40.	221/1	221/3	221/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
41.	222/3	222/4	222/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
42.	223/3	223/4	223/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
43.	224/3	224/4	224/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
44.	227/1	227/3	227/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
45.	227/2	227/5	227/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
46.	364/6	346/8 346/9	349/10	0002 Gwoździce	Krapkowice

47.	225	225/1	225/2 225/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
48.	1149	1149/1	1149/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
49.	91/4	91/6	91/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
50.	413	413/1	413/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
51.	746/2	746/3	746/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
52.	416/1	416/5	416/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
53.	228/10			0002 Gwoździce	Krapkowice

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 424:

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DW 424	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	471			0002 Gwoździce	Krapkowice
2.	462	462/1	462/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
3.	470	470/1	470/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
4.	469			0002 Gwoździce	Krapkowice
5.	468			0002 Gwoździce	Krapkowice
6.	466	466/1	466/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
7.	467/1	467/5	467/3 467/4 467/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
8.	495	495/1	495/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
9.	496	496/1	496/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
10.	497	497/2	497/3 497/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
11.	499/1	499/4	499/3 499/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
12.	499/2	499/8	499/6 499/7 499/9	0002 Gwoździce	Krapkowice

13.	500/1	500/5	500/3 500/4 500/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
14.	500/2	500/9	500/7 500/8 500/10	0002 Gwoździce	Krapkowice
15.	501/1	501/5	501/3 501/4 501/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
16.	501/2	501/8	501/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
17.	548/2	548/5	548/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
18.	548/1	548/3	548/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
19.	498/1	498/3	498/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
20.	498/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
21.	391/1	391/3	391/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
22.	391/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
23.	389/1	389/3	389/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
24.	389/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
25.	388/1	388/3	388/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
26.	388/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
27.	502/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
28.	503/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
29.	503/1	503/3	503/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
30.	504/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
31.	505/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
32.	387/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
33.	387/1	387/3	387/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
34.	386/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
35.	386/1	386/3	386/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
36.	385/2			0002 Gwoździce	Krapkowice

37.	385/1	385/3	385/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
38.	382/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
39.	512/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
40.	508/1	508/3 508/4	508/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
41.	508/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
42.	381/1	381/3	381/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
43.	381/2	381/5 381/7	381/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
44.	380/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
45.	512/3			0002 Gwoździce	Krapkowice
46.	512/1	512/7	512/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
47.	379/2	379/3	379/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
48.	509	509/2	509/1 509/3 509/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
49.	510/2	510/7	510/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
50.	510/1	510/5	510/4 510/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
51.	511	511/1	511/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
52.	743/2	743/5	743/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
53.	742/2	742/5	742/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
54.	744/4	744/6	744/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
55.	743/1	743/3	743/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
56.	101/11	101/21 101/22	111/23	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
57.	1144	1144/1 1144/2 1144/3	1144/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
58.	101/3	101/20	101/19	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
59.	742/4	742/7	742/8	0002 Gwoździce	Krapkowice

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 106235O (ul. Parkowa):

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DG 106235O	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	262/2	262/3	262/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
2.	263/2	263/3	263/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
3.	279	279/2	279/1 279/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
4.	238	238/2	238/1 238/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej nr 106242O (ul. Stawowa):

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DG 106242O	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	225	225/2	225/1 225/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
2.	1149	1149/2	1149/1	0002 Gwoździce	Krapkowice

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi gminnej (droga lokalna 2):

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DG	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	463/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
2.	467/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
3.	509	509/1	509/2 509/3 509/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
4.	548/2	548/6	548/5	0002 Gwoździce	Krapkowice

5.	549/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
6.	531/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
7.	594/2			0002 Gwoździce	Krapkowice
8.	501/1	501/3	501/4 501/5 501/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
9.	501/2	501/7	501/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
10.	500/2	500/7	500/8 500/9 500/10	0002 Gwoździce	Krapkowice
11.	500/1	500/3	500/4 500/5 500/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
12.	499/2	499/6	499/7 499/8 499/9	0002 Gwoździce	Krapkowice
13.	499/1	499/3	499/4 499/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
14.	497	497/1	497/2 497/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
15.	467/1	467/4	467/3 467/5 467/6	0002 Gwoździce	Krapkowice

- położone poza liniami rozgraniczającymi ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych

L.p.	Numer działki pierwotnej	Numer działki podlegający ograniczeniu	Obręb	Gmina
1.	94/9	94/9	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
2.	96/1	96/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
3.	96/2	96/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
4.	96/3	96/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
5.	105	105/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
6.	106/4	106/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
7.	106/5	106/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

8.	110/2	110/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
9.	245/2	245/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
10.	246	246/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
11.	244	244	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
12.	243	243	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
13.	1152	1152	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
14.	241/2	241/10	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
15.	255	255/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
16.	256	256/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
17.	257	257/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
18.	258	258/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
19.	259/1	259/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
20.	259/2	259/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
21.	262/2	262/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
22.	279	279/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
23.	238	238/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
24.	239	239/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
25.	234	234/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
26.	233/4	233/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
27.	208/58	208/87	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
28.	209	209/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
29.	232	232/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
30.	318	318/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
31.	317	317	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
32.	231	231/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
33.	348/1	348/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
34.	348/4	348/11	0002 Gwoździce	Krapkowice
35.	346	346	0002 Gwoździce	Krapkowice

36.	348/3	348/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
37.	349/1	349/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
38.	220/3	220/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
39.	230/1	230/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
40.	230/2	230/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
41.	349/2	349/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
42.	364/5	364/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
43.	364/6	364/10	0002 Gwoździce	Krapkowice
44.	364/4	364/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
45.	227/1	227/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
46.	227/2	227/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
47.	226	226	0002 Gwoździce	Krapkowice
48.	225	225/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
49.	1149	1149/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
50.	91/4	91/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
51.	413	413/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
52.	414	414	0002 Gwoździce	Krapkowice
53.	408	408	0002 Gwoździce	Krapkowice
54.	409	409	0002 Gwoździce	Krapkowice
55.	415	415	0002 Gwoździce	Krapkowice
56.	417	417	0002 Gwoździce	Krapkowice
57.	418	418	0002 Gwoździce	Krapkowice
58.	419/1	419/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
59.	421	421	0002 Gwoździce	Krapkowice
60.	423	423	0002 Gwoździce	Krapkowice
61.	424	424	0002 Gwoździce	Krapkowice
62.	425	425	0002 Gwoździce	Krapkowice
63.	462	462/2	0002 Gwoździce	Krapkowice

64.	467/1	467/6, 467/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
65.	389/1	389/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
66.	387/1	387/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
67.	386/1	386/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
68.	385/1	385/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
69.	395	395	0002 Gwoździce	Krapkowice
70.	384	384	0002 Gwoździce	Krapkowice
71.	383	383	0002 Gwoździce	Krapkowice
72.	382/1	382/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
73.	503/1	503/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
74.	504/1	504/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
75.	505/1	505/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
76.	381/1	381/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
77.	508/1	508/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
78.	380/1	380/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
79.	381/2	381/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
80.	509	509/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
81.	512/1	512/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
82.	510/1	510/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
83.	742/2	742/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
84.	744/4	744/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
85.	743/1	743/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
86.	744/5	744/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
87.	742/4	742/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
88.	101/11	101/23	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
89.	1144	1144/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
90.	101/14	101/14	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
91.	751	751	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa opolskiego w powiecie krapkowickim, w gminie Krapkowice.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącej drogi wojewódzkiej nr 415 (klasy G) – ul. Opolskiej, która rozpoczyna się bezpośrednio przed miejscowością Rogów Opolski, następnie przebiega przez tą miejscowość i dalej w kierunku południowym do miejscowości Gwoździce, w której zlokalizowany został koniec projektowanego odcinka drogi, tj. z ul. Boczna (drogą wewnętrzną) w km około 7+900.

Droga wojewódzka nr 415 powiązana jest lub będzie:

- w km 5+928 poprzez skrzyżowanie zwykłe, czterowlotowe w miejscowości Rogów Opolski:
 - wlot zachodni – z drogą gminną nr 106216 O, klasy L – ul. Leśna,
 - wlot wschodni – z drogą gminną nr 106216 O, klasa L – ul. Bolesława Chrobrego,
- w km 6+187 poprzez skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe w miejscowości Rogów Opolski:
 - wlot wschodni – z drogą gminną nr 106235 O, klasa D – ul. Parkowa,
- w km 6+313 poprzez nowoprojektowane skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe w miejscowości Rogów Opolski:
 - wlot wschodni – z drogą gminną, klasa D – nowoprojektowaną,
- w km 6+639 w miejscowości Rogów Opolski i Gwoździce:
 - wlot wschodni – z drogą wewnętrzną – ul. Zuga,
 - wlot zachodni – docelowo z drogą gminną, klasa L,
- w km 7+406 poprzez skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe w miejscowości Gwoździce:
 - wlot zachodni – z drogą gminną nr 106242 O, klasy D – ul. Stawowa,
- w km 7+631 poprzez skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe w miejscowości Gwoździce:
 - wlot zachodni – z drogą gminną nr 106238 O, klasy D – ul. Boczna,

- w km 7+819 poprzez nowoprojektowane skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe w miejscowości Gwoździce:
 - wlot wschodni – z drogą wojewódzką nr 424, klasa G,

Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie rozbudowana droga wojewódzka nr 415, klasy G, która swój początek rozpocznie od nowoprojektowanego skrzyżowania z inną drogą wojewódzką nr 415 (klasy G). Na odcinku o długości około 250 m od skrzyżowania, ww. drogą zostanie poprowadzona w nowym śladzie poprzez tereny rolne, a następnie zbiegnie się z pierwotnym przebiegiem. Na kolejnym odcinku długości około 500 m drogę zaprojektowano w śladzie zbliżonym do istniejącego, z niewielkimi korektami geometrycznymi. Kolejny odcinek o długości około 450 m został poprowadzony po nowej trasie gdzie następnie na wysokości przekroczenia wału przeciwpowodziowego został włączony do pierwotnego przebiegu. Ostatni projektowany odcinek o długości około 500 m, został zaprojektowany z dopasowaniem do istniejącego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 424 i zakończony przed miejscem przepraw przez bród rzeki Odry.

W związku ze zmianą przebiegu drogi wojewódzkiej nr 424 wykonano niezbędne skomunikowania z pozostałymi fragmentami dróg, tj.:

- w km 0+809 poprzez nowoprojektowane skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe:
 - wlot północny – z drogą lokalną nr 1 – docelowo drogą gminną, klasy L – tzw. starodroże drogi wojewódzkiej nr 424,
- w km 1+183 poprzez nowoprojektowane skrzyżowanie zwykłe, trzywlotowe:
 - wlot północny – z drogą lokalną nr 1 – docelowo drogą gminną, klasy L – tzw. starodroże drogi wojewódzkiej nr 424.

Ponadto istniejący fragment drogi wojewódzkiej nr 424 (tzw. starodroże) na odcinku od istniejącego skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 415 w kierunku projektowanego przebiegu drogi wojewódzkiej nr 424, przewidziano jako odcinek nie wymagający skomunikowania z nowym jej śladem. Funkcjonowanie odcinka przewidziano jako drogę docelowo gminną klasy L (oznaczoną jako droga lokalna nr 2) bez możliwości przejazdu, zakończona placem do zawracania.

II. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 424 oraz pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 415 zostały oznaczone linią przerywaną koloru czerwonego na mapach stanowiących załączniki nr 1 – 6 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren pasów dróg gminnych zostały oznaczone linią przerywaną koloru fioletowego na mapach stanowiących załączniki nr 1 – 6 do niniejszej decyzji.

Obszar poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiący teren niezbędny dla obiektów budowlanych, przedstawiono linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego na mapach stanowiących załączniki nr 1 – 6 do niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt,
- do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82),

- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych,
- gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).
- w zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Krapkowic (art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).
- w przypadku występowania na terenie inwestycji zabytkowych kapliczek i krzyży należy je zachować i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Pismem nr CWCR_OZ_Opole-SL.0732.36.2024 z dnia 1 kwietnia 2025 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Centralnym Wojskowym Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 tej ustawy, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej; przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winny spełniać warunki podane przez odpowiednie instytucje branżowe zawarte w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie architektoniczno - budowlanym, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam projekty podziału nieruchomości wskazane w tabeli poniżej, sporządzone na mapach z projektem podziału nieruchomości, przyjętych w dniu 24 czerwca 2025 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego pod numerem P.1605.2025.626 oraz w dniu 12 września 2025 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego pod numerem P.1605.2025.928.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerami od 8 do 95.

Lp.	Numer działki ewidencyjnej pierwotnej	Obręb	Gmina	Numer działki po podziale	Powierzchnia nabywana (ha)	Użytek gruntowy
1.	91/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	91/6	0,1954	Tp
				91/7	11,7894	Ls
2.	94/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	94/13	0,0102	dr
				94/14	0,0161	dr
3.	101/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	101/19	0,0085	dr
				101/20	0,7385	dr
4.	101/11	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	101/21	0,0114	Tp
				101/22	0,1521	Tp
				101/23	17,1135	RIVa, ŁIII, ŁV, Ls, Tr, N

5.	105	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	105/1	0,0156	dr
				105/2	0,1939	dr
6.	106/5	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	106/6	0,0004	Tp
				106/7	1,7337	B
7.	107/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	107/3	0,0212	dr
				107/4	0,0611	dr
8.	110/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	110/6	0,0116	dr
				110/7	1,5325	dr
9.	208/58	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	208/86	0,0146	Tp
				208/87	0,9163	RIIIb, RV, PsII, PsIII
10.	208/77	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	208/88	0,1607	Tp
				208/89	5,8938	PsII, PsIII, PsIV
11.	208/82	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	208/90	0,0154	Tp
				208/91	0,4994	Tp
12.	209	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	209/1	0,0058	dr
				209/2	0,1172	dr
13.	221/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	221/3	0,0063	Tp
				221/4	0,6439	RV, RIVa
14.	222/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	222/4	0,0058	Tp
				222/5	0,0474	RIVa
15.	223/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	223/4	0,0057	Tp
				223/5	0,0371	RIVa
16.	224/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	224/4	0,0202	Tp
				224/5	0,1158	RIVa
17.	225	0002 Gwoździce	Krapkowice	225/1	0,0342	Tp
				225/2	0,0026	Tp
				225/3	0,0972	RV, RIVa
18.	227/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	227/3	0,0092	Tp
				227/4	0,0116	B
19.	227/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	227/5	0,0053	Tp
				227/6	0,0997	B
20.	228/9	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	228/22	0,2189	dr
				228/23	0,2121	dr
21.	229	0002 Gwoździce	Krapkowice	229/1	0,0205	Tp
				229/2	0,1599	B

22.	231	0002 Gwoździce	Krapkowice	231/1	0,1440	Tp
				231/2	0,0230	Tp
				231/3	5,9842	ŁVI, PsIII, WSr-ŁIV, LsII, Br-ŁII, W-ŁVI
23.	232	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	232/1	0,0196	dr
				232/2	0,9094	dr
24.	233/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	233/5	0,0532	Tp
				233/6	6,0502	RIIIb, RIVa
25.	234	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	234/1	0,0017	Tp
				234/2	0,0890	W-RIVa
26.	235	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	235/1	0,0110	Tp
				235/2	0,6535	RIVa
27.	236	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	236/1	0,0084	Tp
				236/2	0,5780	Bi
28.	238	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	238/1	0,0297	Tp
				238/2	0,0084	Tp
				238/3	0,2115	Bi
29.	239	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	239/1	0,0791	Tp
				239/2	1,8909	Br-PsIV, PsIV
30.	241/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	241/9	0,0045	Tp
				241/10	0,2061	Bi
31.	246	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	246/1	0,0401	Tp
				246/2	0,3670	RIVa, PsV
32.	255	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	255/1	0,0082	Tp
				255/2	0,0644	B
33.	256	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	256/1	0,0056	Tp
				256/2	0,1046	B
34.	257	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	257/1	0,0095	Tp
				257/2	0,3815	Br-RV, Br-RIVa
35.	258	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	258/1	0,0016	Tp
				258/2	0,0584	Br-RIVa
36.	259/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	259/3	0,0005	Tp
				259/4	0,1717	RIVa
37.	262/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	262/3	0,0031	Tp
				262/4	0,0699	RIVa

38.	263/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	263/3	0,0015	Tp
				263/4	0,0700	RIVa
39.	279	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	279/1	0,0072	dr
				279/2	0,0170	dr
				279/3	0,4458	dr
40.	318	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	318/1	0,0168	Tp
				318/2	2,1912	RIVa, Lz
41.	348/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	348/5	0,0183	Tp
				348/6	0,1647	B
42.	348/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	348/7	0,0022	Tp
				348/8	0,0043	Ba
43.	348/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	348/9	0,0597	Tp
				348/10	0,0120	Tp
				348/11	0,4692	ŁIII, ŁIV, PsV, PsVI
44.	349/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	349/3	0,0168	Tp
				349/4	0,3835	RIVa, ŁIII, ŁIV
45.	349/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	349/5	0,0056	Tp
				349/6	0,3947	RIVa, ŁIII, ŁIV, B
46.	364/6	0002 Gwoździce	Krapkowice	364/8	0,0533	Tp
				364/9	0,0026	Tp
				364/10	2,2718	ŁVI, RIVa, RV, ŁIV, ŁV, PsVI, ŁIII
47.	379/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	379/3	0,0460	dr
				379/4	0,1046	dr
48.	381/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	381/3	0,0448	Tp
				381/4	3,0493	ŁII, ŁIII, Lz
49.	381/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	381/5	0,0061	dr
				381/6	0,0221	dr
				381/7	0,0495	dr
50.	385/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	385/3	0,0177	Tp
				385/4	0,5978	ŁIII
51.	386/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	386/3	0,0008	Tp
				386/4	0,0339	ŁIII

52.	387/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	387/3	0,0171	Tp
				387/4	0,8898	ŁIII, W-ŁIII, Lz
53.	388/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	388/3	0,0011	Tp
				388/4	0,0761	ŁIII
54.	389/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	389/3	0,0093	Tp
				389/4	0,2226	ŁIII
55.	391/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	391/3	0,0010	dr
				391/4	0,0821	dr
56.	413	0002 Gwoździce	Krapkowice	413/1	0,0120	Tp
				413/2	0,9843	RV, S-PsV, ŁIV, PsIV Br-RIVa,
57.	416/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	416/5	0,0264	Tp
				416/6	0,2311	RV
58.	462	0002 Gwoździce	Krapkowice	462/1	0,0256	Tp
				462/2	0,1294	PsV, Br-RV
59.	466	0002 Gwoździce	Krapkowice	466/1	0,0317	Tp
				466/2	0,1038	ŁIV
60.	467/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	467/3	0,0190	W-ŁIII
				467/4	0,0091	Tp
				467/5	0,0227	Tp
				467/6	0,0984	W-ŁIII
61.	470	0002 Gwoździce	Krapkowice	470/1	0,0267	Tp
				470/2	0,0259	ŁV
62.	495	0002 Gwoździce	Krapkowice	495/1	0,0054	Tp
				495/2	0,2716	ŁIII
63.	496	0002 Gwoździce	Krapkowice	496/1	0,0361	Tp
				496/2	0,2419	ŁIII
64.	497	0002 Gwoździce	Krapkowice	497/1	0,0027	Tp
				497/2	0,1145	Tp
				497/3	0,3378	ŁIII
65.	498/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	498/3	0,0004	Tp
				498/4	0,0588	W-ŁIII
66.	499/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	499/3	0,0257	Tp
				499/4	0,0608	Tp
				499/5	0,1419	ŁIII

67.	499/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	499/6	0,0149	Tp
				499/7	0,0281	ŁIII
				499/8	0,0540	Tp
				499/9	0,1153	ŁIII
68.	500/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	500/3	0,0026	Tp
				500/4	0,0129	ŁIII
				500/5	0,0128	Tp
				500/6	0,0205	ŁIII
69.	500/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	500/7	0,0103	Tp
				500/8	0,0609	ŁIII
				500/9	0,0567	Tp
				500/10	0,0862	ŁIII
70.	501/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	501/3	0,0145	Tp
				501/4	0,0840	ŁIII
				501/5	0,0790	Tp
				501/6	0,0286	ŁIII
71.	501/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	501/7	0,0165	dr
				501/8	0,0212	dr
72.	503/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	503/3	0,0044	Tp
				503/4	2,9988	ŁIII, Lz
73.	508/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	508/3	0,1034	Tp
				508/4	0,0054	Tp
				508/5	11,7915	RII, RIIIa, ŁIII, ŁIV
74.	509	0002 Gwoździce	Krapkowice	509/1	0,1413	dr
				509/2	0,4947	dr
				509/3	0,0301	dr
				509/4	0,2756	dr
75.	510/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	510/4	3,8992	RIIIa, ŁII, ŁIII
				510/5	0,7942	Tp
				510/6	1,5249	RIIIa, ŁII, Lz
76.	510/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	510/7	0,0531	dr
				510/8	0,0734	dr
77.	511	0002 Gwoździce	Krapkowice	511/1	0,1188	Tp
				511/2	2,2952	ŁII, ŁIII, ŁVI, Lz
78.	512/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	512/7	0,0020	Tp

				512/8	0,1861	W-ŁII, W-ŁIII, W-ŁIV, W-RIIIa
79.	548/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	548/3	0,0023	Tp
				548/4	0,0742	ŁIII
80.	548/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	548/5	0,0490	dr
				548/6	0,0814	dr
81.	742/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	742/5	0,0194	dr
				742/6	0,0431	dr
82.	742/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	742/7	0,0140	Tp
				742/8	0,4385	Tr
83.	743/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	743/3	0,0272	dr
				743/4	0,3656	dr
84.	743/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	743/5	0,0043	dr
				743/6	0,0929	dr
85.	744/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	744/6	0,0145	dr
				744/7	0,0219	dr
86.	746/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	746/3	0,0430	dr
				746/4	0,3132	dr
87.	1144	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	1144/1	0,0063	Tp
				1144/2	0,1595	Tp
				1144/3	0,3058	Tp
				1144/4	6,2884	RIVa, ŁIII, ŁIV, Ls, Tr, N
88.	1149	0002 Gwoździce	Krapkowice	1149/1	0,0063	dr
				1149/2	0,0844	dr

VI. Stwierdzam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, stają się z mocy prawa własnością Województwa Opolskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Numer działki (po podziale) podlegająca nabyciu	Obręb	Gmina
1.	107/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
2.	228/22	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
3.	94/13	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

4.	106/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
5.	94/10	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
6.	94/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
7.	94/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
8.	110/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
9.	106/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
10.	105/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
11.	246/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
12.	255/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
13.	256/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
14.	241/9	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
15.	257/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
16.	258/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
17.	259/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
18.	239/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
19.	279/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
20.	238/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
21.	236/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
22.	208/90	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
23.	235/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
24.	234/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
25.	208/88	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
26.	233/5	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
27.	208/86	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
28.	209/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
29.	232/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice

30.	318/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
31.	231/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
32.	231/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
33.	348/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
34.	348/9	0002 Gwoździce	Krapkowice
35.	348/10	0002 Gwoździce	Krapkowice
36.	348/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
37.	349/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
38.	229/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
39.	349/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
40.	221/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
41.	222/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
42.	223/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
43.	224/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
44.	227/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
45.	227/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
46.	346/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
47.	346/9	0002 Gwoździce	Krapkowice
48.	225/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
49.	1149/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
50.	91/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
51.	413/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
52.	746/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
53.	416/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
54.	471	0002 Gwoździce	Krapkowice
55.	462/1	0002 Gwoździce	Krapkowice

56.	470/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
57.	469	0002 Gwoździce	Krapkowice
58.	468	0002 Gwoździce	Krapkowice
59.	466/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
60.	467/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
61.	495/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
62.	496/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
63.	497/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
64.	499/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
65.	499/8	0002 Gwoździce	Krapkowice
66.	500/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
67.	500/9	0002 Gwoździce	Krapkowice
68.	501/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
69.	498/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
70.	391/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
71.	391/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
72.	389/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
73.	388/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
74.	503/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
75.	387/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
76.	387/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
77.	386/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
78.	385/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
79.	508/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
80.	508/4	0002 Gwoździce	Krapkowice
81.	381/3	0002 Gwoździce	Krapkowice

82.	512/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
83.	509/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
84.	510/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
85.	511/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
86.	743/5	0002 Gwoździce	Krapkowice
87.	744/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
88.	743/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
89.	742/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
90.	101/21	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
91.	101/22	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
92.	1144/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
93.	1144/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
94.	1144/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
95.	548/3	0002 Gwoździce	Krapkowice

VII. Stwierdzam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, stają się z mocy prawa własnością Gminy Krapkowice, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Numer działki (po podziale) podlegająca nabyciu	Obręb	Gmina
1.	262/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
2.	263/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice
3.	225/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
4.	463/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
5.	467/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
6.	509/1	0002 Gwoździce	Krapkowice
7.	548/6	0002 Gwoździce	Krapkowice

8.	549/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
9.	531/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
10.	594/2	0002 Gwoździce	Krapkowice
11.	501/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
12.	501/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
13.	500/7	0002 Gwoździce	Krapkowice
14.	500/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
15.	499/6	0002 Gwoździce	Krapkowice
16.	499/3	0002 Gwoździce	Krapkowice
17.	497/1	0002 Gwoździce	Krapkowice

VIII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno- budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce-Odrowąż-Gogolin i drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Gwoździce - Rogów Opolski –
Zadanie 2: Rozbudowa DW 424 od km 0+000,00 do km 1+680,00 oraz rozbudowa DW 415 na odcinku Rogów Opolski – Gwoździce od km 5+732,26 do km 7+908,71, stanowiący załącznik nr 7 do niniejszej decyzji,

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI, XXVIII

opracowany przez zespół w składzie:

mgr inż. Tomasz Rzodkiewicz – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej– nr upr. bud. 55/DOŚ/08, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/0446/08).

dr inż. Marek Jagiełło – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych – nr upr. bud. 165/94/UW, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/3602/01).

mgr inż. Dariusz Witkowski – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud. 88/DOŚ/14, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/0365/14).

mgr inż. Marcin Tomiczek – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności mostowej – nr upr. bud. LOD/2288/PWOM/13, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BM/0168/16).

mgr inż. Joanna Witos – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych – nr upr. bud. 307/DOŚ/13, wpisana na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/IS/0014/22).

mgr inż. Janusz Wilczyński – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – nr upr. bud. 257/98/UW, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/IE/4991/01).

mgr inż. Tadeusz Kurc – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – nr upr. bud. 331/DOŚ/14, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/IE/2510/01).

mgr inż. Adam Wiej – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą – nr upr. bud. DT-WBT/02389/02/U, wpisany na listę Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. OPL/BT/0235/04).

IX. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 8 niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zapewniając dojazd i dojazd

do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót, zachowując uwarunkowania zawarte w:

- decyzji Burmistrza Krapkowic (znak sprawy GGR.6220.12.2024) z dnia 11 czerwca 2024 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy CO.ZUZ.4210.7.2025.PK) z dnia 3 marca 2025 r. – pozwolenie wodnoprawne oraz w postanowieniu z 15 października 2025 r. (znak sprawy Co.ZUZ.4210.7.2025.PL) o sprostowaniu omyłki ww. decyzji;
 - protokole z narady koordynacyjnej Starosty Krapkowickiego nr GK.6630.21.2025 z 26 czerwca 2025 r.,
 - warunkach zawartych w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
 3. Istotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
 5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu elektronicznego dziennika budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego – warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

7. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, inwestor jest zobowiązany zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego inwestor może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.

1. Określam obowiązek rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 509 (po podziale działka nr 509/3), obręb Gwoździce , tj. konstrukcji nawierzchni i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowanym stanowiącym złącznik nr 7 do niniejszej decyzji.
2. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania do 2028 roku.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego właściwe uprawnienia budowlane na podstawie § 2 ust.1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych,

przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności – art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, w stosunku do których ograniczono sposób z ich korzystania, do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z ww. inwestycją oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit.i i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XII. Ustalam obowiązek dokonania przebudowy i budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy i przebudowy zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku zgodnie z projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlany stanowiącym załącznik nr 7 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt IX niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuje, że:

- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.);
- działki przeznaczone pod przebudowę i budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy i przebudowę zjazdów oraz przebudowę innych dróg publicznych, wymienione w tabeli zawartej w pkt XIII decyzji nie wchodzą

w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym część projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno- budowlany linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego:

- na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów, przebudowy innych dróg publicznych – na rzecz inwestora,
- na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu – na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

XIII. Ograniczam sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych – przeznaczonych pod przebudowę i budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowę i przebudowę zjazdów oraz przebudowę innych dróg publicznych.

L.P.	Nr działki pierwotnej	Numer działki podlegający ograniczeniu	Obręb	Gmina	Rodzaj i zakres robót
1	94/9	94/9	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO) :</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa istniejącego rowu.</u>
2	96/1	96/1	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny ciężarowy PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

3	96/2	96/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowej sieci - zasypanie wykopu
4	96/3	96/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> -przewieszenie sieci na istniejącym słupie
5	105	105/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa drogi gminnej pod zarządem Burmistrza Krapkowic:</u> - rozbiórka istniejących nawierzchni, - korytowanie, - ułożenie nowej nawierzchni jezdni, chodnika i pobocza <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie
6	106/4	106/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowej sieci - zasypanie wykopu
7	106/5	106/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - budowa studni - ułożenie nowej sieci - zasypanie wykopu
8	110/2	110/7	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa drogi gminnej pod zarządem Burmistrza Krapkowic:</u> - rozbiórka istniejących nawierzchni, - korytowanie, - ułożenie nowej nawierzchni jezdni i chodnika <u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie <u>Budowa sieci energetycznej nn:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie kabli - zasypanie wykopu

9	245/2	245/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci energetycznej napowietrznej sN:</u> -przewieszenie sieci na istniejącym słupie <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny komunalny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
10	246	246/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci energetycznej napowietrznej sN:</u> -przewieszenie sieci na istniejącym słupie
11	244	244	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
12	243	243	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
13	1152	1152	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej nn:</u> - przewieszenie sieci do najbliższego słupa

14	241/2	241/10	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa dwóch zjazdów zwykłych klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Budowa sieci teletechnicznej (w dwóch miejscach):</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie rur i kabli oraz studni - wykonanie włączenia do studni, - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa <u>Budowa sieci kanalizacji deszczowej:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie rury - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci na nowy słup
15	255	255/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Budowa sieci teletechnicznej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie rur i kabli - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa
16	256	256/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Budowa sieci teletechnicznej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie rur i kabli - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa

17	257	257/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny ciężarowy PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa - budowa słupa - zawieszenie sieci.
18	258	258/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa - rozbiórka istniejącej linii napowietrznej - zawieszenie sieci.
19	259/1	259/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - rozbiórka istniejącej linii napowietrznej - zawieszenie sieci.
20	259/2	259/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - rozbiórka istniejącej linii napowietrznej - zawieszenie sieci.
21	262/2	262/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - rozbiórka istniejącej linii napowietrznej - zawieszenie sieci na istniejącym słupie <u>Budowa sieci energetycznej Nn:</u> - wykonanie złącza na słupie, - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli, - zasypanie wykopu
22	279	279/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli - zasypanie wykopu
23	238	238/3	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci energetycznej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli, - ustawienie szafki, - zasypanie wykopu
24	239	239/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci teletechnicznej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli - zasypanie wykopu
25	234	234/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - wykopanie rowu, - uformowanie dna i skarp.
26	233/4	233/6	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowej sieci - zasypanie wykopu

27	208/58	208/87	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny komunalny PO):</u> - wykonanie korytowania, - ułożenie nawierzchni zjazdu i poboczy <u>Budowa sieci wodociągowej</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie sieci, - zasypanie wykopu
28	209	209/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - wykonanie korytowania, - ułożenie nawierzchni zjazdu i poboczy <u>Budowa sieci wodociągowej</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie sieci, - zasypanie wykopu
29	232	232/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A z drogi wewnętrznej (ul. Zuga - pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - rozbiórka istn. nawierzchni jezdni, - korytowanie, - budowa nowej nawierzchni jezdni i poboczy
30	318	318/2	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A z drogi wewnętrznej (ul. Zuga - pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - rozbiórka istn. nawierzchni, - korytowanie, - budowa nowej nawierzchni pobocza <u>Przebudowa rowu:</u> - wyprofilowanie dna i skarp, - umocnienie dna i skarp.
31	231	231/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Budowa sieci wodociągowej</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie sieci, - zasypanie wykopu <u>Przebudowa rowu:</u> - wyprofilowanie dna i skarp, - umocnienie dna i skarp <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
32	348/1	348/6	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci teletechnicznych:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli - zasypanie wykopu <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

33	348/4	348/11	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
34	346	346	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
35	348/3	348/8	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa sieci teletechnicznych:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli - zasypanie wykopu
36	349/1	349/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci teletechnicznych:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie kabli - zasypanie wykopu <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
37	220/3	220/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie
38	230/1	230/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa
39	230/2	230/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu

40	349/2	349/6	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej:</u> - przewieszenie sieci od sąsiedniego słupa <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu
41	364/5	364/5	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie na istniejącym słupie
42	364/6	364/10	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - demontaż istniejącej sieci - montaż sieci na słupach <u>Przebudowa sieci teletechnicznej (podziemnej)</u> - wykonanie wykopu - ułożenie kabli w kanalizacji - zasypanie wykopu <u>Budowa sieci kablowej energetycznej:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie kabli w kanalizacji - zasypanie wykopu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie
43	364/4	364/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - demontaż istniejącej sieci - montaż sieci na słupach <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie
44	227/1	227/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

45	227/2	227/6	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
46	226	226	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu
47	225	225/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Budowa sieci teletechnicznej:</u> - wykonanie wykopu - ułożenie sieci - zasypanie wykopu
48	1149	1149/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa <u>Przebudowa drogi gminnej (ul. Stawowa):</u> - rozbiórka istniejących nawierzchni, - korytowanie, - ułożenie nowej nawierzchni jezdni i poboczy.
49	91/4	91/7	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa
50	413	413/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny komunalny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - przewieszenie sieci na istniejącym słupie <u>Budowa sieci kanalizacji deszczowej:</u> - wykonanie wykopu, - ułożenie sieci i ustawienie studni - zasypanie wykopu

51	414	414	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa
52	408	408	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej do rowu:</u> - wykonanie wykopu, - wykonanie wylotu - zasypanie wykopu - profilowanie dna i skarp rowu
53	409	409	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
54	415	415	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa <u>Budowa napowietrznej sieci energetycznej Nn:</u> - wykonanie wykopu - budowa nowego słupa - zawieszenie sieci na słupach
55	417	417	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu
56	418	418	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka kanalizacji - zasypanie wykopu
57	419/1	419/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
58	421	421	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

59	423	423	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
60	424	424	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
61	425	425	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci - ułożenie nowego odcinka sieci - zasypianie wykopu
62	462	462/2	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa 2 zjazdów zwykłych klasy C2 (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej:</u> - przewieszenie sieci do sąsiedniego słupa
63	467/1	467/6, 467/3	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
64	389/1	389/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
65	387/1	387/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
66	386/1	386/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp

67	385/1	385/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp <u>Budowa dwóch zjazdów zwykłych klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - demontaż istniejącej sieci - wykonanie wykopu - ustawienie słupa - zawieszenie sieci
68	395	395	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - przewieszenie linii do sąsiedniego słupa
69	384	384	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - przewieszenie linii do sąsiedniego słupa
70	383	383	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - przewieszenie linii do sąsiedniego słupa
71	382/1	382/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp <u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - przewieszenie linii do sąsiedniego słupa
72	503/1	503/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
73	504/1	504/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
74	505/1	505/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
75	381/1	381/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
76	508/1	508/5	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa napowietrznej sieci energetycznej Sn:</u> - przewieszenie linii do sąsiedniego słupa

77	380/1	380/1	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
78	512/1	512/8	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
79	510/1	510/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu <u>Przebudowa urządzenia wodnego</u> - profilowanie skarpy rzeki Ziemnica
80	743/1	743/4	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - rozbiórka istn. nawierzchni zjazdu - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
81	742/4	742/8	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa dwóch zjazdów zwykłych klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - rozbiórka istn. nawierzchni zjazdu - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu - Profilowanie skarpy
82	101/11	101/23	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
83	1144	1144/4	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - profilowanie skarp
84	101/14	101/14	0006 Rogów Opolski	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny osobowy PO):</u> - rozbiórka istn. nawierzchni zjazdu - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
85	744/4	744/7	0002 Gwoździce	Krapkowice	<u>Przebudowa jezdni drogi lokalnej:</u> - rozbiórka istn. nawierzchni - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii, - Wykonanie nowej nawierzchni i pobocza

Podczas realizacji powyższych robót należy zachować warunki wymienione w pkt IX i XI decyzji.

XIV. Prawo do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas budowy.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, oznaczonych jako działki nr 751, obręb Rogów Opolski, jednostka ewidencyjna Krapkowice – obszar wiejski oraz 512/1 (po podziale 512/8), obręb Gwoździce, jednostka ewidencyjna Krapkowice – obszar wiejski.

Zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem ww. terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie, o którym mowa powyżej, zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań podczas zajęcia terenu wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

Zakres zajęcia terenu wód płynących został oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik nr 4 - 6 do niniejszej decyzji, jak również określony w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej decyzji.

Działki objęte inwestycją, stanowiące teren wód płynących:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale	Obręb	Rodzaj i zakres robót
1.	751	-	Rogów Opolski/ Krapkowice - obszar wiejski	<u>Budowa odcinka rowu wraz z wylotem rowu do rzeki Odra</u> - wykonanie wykopu i profilowanie skarp i dna rowu - wykonanie wylotu <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (dojazd do koryta rzeki):</u> - rozbiórka istniejącej konstrukcji jezdni - korytowanie pod nową konstrukcją zjazdu i poboczy - wykonanie nowej nawierzchni zjazdu i poboczy
2.	512/1	512/8	Gwoździce/Krapkowice- obszar wiejski	<u>Budowa przepustu w ciągu rzeki Ziemnica</u> <u>Przebudowa koryta rzeki Ziemnica</u>

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,**
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,**
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;**
- uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.**

Uzasadnienie

17 lipca 2025 r. do tut. organu wpłynął wniosek Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Mirosława Sokołowskiego Zastępcę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoźdźce-Odrowąż-Gogolin i drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Gwoźdźce – Rogów Opolski - Zadanie 2: Rozbudowa DW 424 od km 0+000,00 do km 1+680,00 oraz rozbudowa DW 415 na odcinku Rogów Opolski – Gwoźdźce od km 5+732,26 do km 7+908,71.

16 lipca 2025 r. zawarto porozumienie pomiędzy Województwem Opolskim, a Gminą Krapkowice w sprawie wydania ww. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

25 sierpnia 2025 r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), wezwano inwestora o uzupełnienie wniosku o wydanie ww. decyzji.

Pismem z 19 września 2025 r. (data wpływu do tut. organu 22 września 2025 r.) inwestor uzupełnił wniosek zgodnie z ww. wezwaniem.

Złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

- 1) mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268 poz. 2663);

- 4) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Opolskiego i na rzecz Gminy Krapkowice;
- 5) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 6) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 7) trzy egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu;
- 8) opinie:
 - tj. uchwała nr 441/2025 Zarządu Powiatu Krapkowickiego z dnia 19 marca 2025 r.;
 - Burmistrza Krapkowic (znak sprawy IU.7211.4.2.2025) z 10 marca 2025 r.;
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach (znak sprawy C.RPP.430.43.2025.EST) z 7 marca 2025 r.;
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach (znak sprawy ES.2210.2.52.2025.KM) z 31 marca 2025 r.;
 - Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy ZA.5183.55.2025.MW) z 6 marca 2025 r.
 - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach (znak sprawy KAT.5120.77.2025/Mo) z 12 marca 2025 r.

Do wniosku dołączono oświadczenie, że z uwagi na charakter zadania brak jest konieczności uzgadniania przedmiotowej inwestycji z:

- ministrem właściwym do spraw zdrowia – w odniesieniu do inwestycji zlokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- dyrektorem właściwym urzędu morskiego – w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani;
- podmiotem zarządzającym w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2023 r. poz. 1796) w odniesieniu do obszaru portu lub przystani morskich.

Na podstawie art. 11b ww. ustawy, inwestor wystąpił w dniu 4 marca 2025 r. do Zarządu Województwa Opolskiego o wydanie opinii. Do wniosku dołączono potwierdzenie odbioru odpowiednio z dnia 4 marca 2025 r. Zgodnie z ww. art. właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Niewydanie opinii, o których mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przez właściwego zarządcę drogi o jej wyrażenie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 ww. ustawy, inwestor wystąpił w dniu 4 marca 2025 r. do:

- Ministra Klimatu i Środowiska – zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. ca – potwierdzenie odbioru z dnia 7 marca 2025 r.,
- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Kolejowy w Opolu – zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. g – potwierdzenie odbioru z dnia 4 marca 2025 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 2 ww. ustawy, niewydanie przedmiotowej opinii w terminie 30 dni od dnia zwrócenia się o jej wydanie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane obejmujące działki nr:

- 744/5, 381/2, 742/2 obręb 0002 Gwoździce, jednostka ewidencyjna Krapkowice – obszar wiejski,
- 317, 318, obręb 0006 Rogów Opolski, jednostka ewidencyjna Krapkowice – obszar wiejski,

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Wojewoda Opolski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na:

- na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej,

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krapkowicach i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

W związku z powyższym organ dokonał sprawdzeń w dokumentacji projektowej w zakresie:

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawo budowlane, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane;
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.

Natomiast art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego stanowi, iż w razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-

budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

Postanowieniem z 8 października 2025 r. tut. organ, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

Pismem z dnia 16 października 2025 r. (data wpływu do tut. organu 17 października 2025 r.) inwestor odnosząc się do ww. postanowienia dokonał stosownych uzupełnień i korekt, w całości usuwając wskazane nieprawidłowości.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana przez projektanta do drugiej kategorii geotechnicznej, a stopień skomplikowania warunków gruntowych i wodnych określono jako złożone.

Zgodnie z decyzjami Burmistrza Krapkowic (znak sprawy GGR.6220.12.2024) z 11 czerwca 2024 r. o środowiskowych uwarunkowaniach oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy CO.ZUZ.4210.7.2025.PK) z 3 marca 2025 r. pozwolenie wodnoprawne, przez teren planowanej rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 424 przebiega teren wód płynących, oznaczonych w rejestrze gruntów symbolem W, stanowiących rzekę Ziemnica.

Przedmiotowa decyzja nie wskazuje nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia użytkowania wieczystego, a także nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia trwałego zarządu, gdyż nie obejmuje swoim zakresem takich nieruchomości.

Do ograniczeń wskazanych w pkt XIII, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacji projektowej ustalono, iż spełnia ona wymogi art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Mapy z projektami podziału nieruchomości zostały opatrzone podpisem elektronicznym i przyjęte w dniu 24 czerwca 2025 r. oraz w dniu 12 września 2025 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego.

Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11f ust. 2a niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy, właściwym zarządcom dróg.

Zgodnie z zapisami art. 82 ust. 1 pkt 4 oraz art. 88 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, bowiem w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Krapkowic (znak sprawy GGR.6220.12.2024) z 11 czerwca 2024 r. nie stwierdzono takiej konieczności. Także wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia nie obejmuje przeprowadzenia oceny. Ustalono też, że projekt architektoniczno-budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu objętego wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania określone w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz posiada wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Inwestor decyzją Ministra Cyfryzacji z 1 października 2024 r. (znak DT.WUKE.420.391.2024(S)) został zwolniony z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach przedmiotowej inwestycji.

Ustalono też, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych, posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia i pozwolenia, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

(Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz przepisów ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Wnioskiem z 16 lipca 2025 r. inwestor wystąpił o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności wskazując na poniższe okoliczności.

Realizacja zadania jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Rozbudowa odcinka DW 424 i 415 w m. Gwoździce i Rogów Opolski to jeden z elementów poprawy bezpieczeństwa i usprawnienia ruchu w powiecie krapkowickim.

Nowa droga przyczyni się do rozwoju przyległych obszarów wiejskich i działalności gospodarczej oraz zwiększy poziom bezpieczeństwa wszystkich jej użytkowników w szczególności mieszkańców tamtejszych wsi.

Za sprawą realizacji inwestycji nastąpi polepszenie dostępu do punktów użyteczności publicznej. Dzięki wykonaniu nowych dróg dla pieszych oraz pieszych i rowerów, przebudowie skrzyżowań oraz przebudowie zjazdów zwiększy się bezpieczeństwo oraz płynność ruchu na projektowanych odcinkach drogi.

Na skutek realizacji inwestycji zostanie zapewniony standard nawierzchni zdolnej do przenoszenia ruchu pojazdów o nacisku 115kN/oś. Inwestycja przełoży się na poprawę stanu środowiska naturalnego między innymi poprzez zmniejszenie tempa wzrostu zanieczyszczeń spowodowanych ruchem drogowym, zapewnienie właściwego klimatu akustycznego.

Można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie przyczyni się również do wzrostu atrakcyjności obszarów przez które przebiega poprzez poprawę jakości drogi, skrócenie czasu przejazdu oraz zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Realizacja inwestycji poprzez przebudowę istniejącego systemu odwodnienia usprawni system odprowadzenia wód powierzchniowych z części utwardzonych. Budowa przedsięwzięcia zgodnie z projektem gwarantuje wysokiej jakości infrastrukturę techniczną, która podniesie standard życia mieszkańców.

Niezależnie od powyższego należy wskazać na zaistnienie w przedmiotowej sprawie wyjątkowo ważnego interesu gospodarczego. W pierwszej kolejności są to względy finansowe. Inwestycja planowana jest do realizacji z Rządowego Funduszy Rozwoju Dróg, który zakłada określony harmonogram realizacji i wydatkowania środków. Aby to było możliwe niezbędne jest uzyskanie przez Inwestora zezwolenia umożliwiającego natychmiastowe rozpoczęcie robót budowlanych.

W razie zaniechania nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, w przypadku odwołania od decyzji ZRID, wystąpi ryzyko niewykorzystania środków finansowych w zakładanej perspektywie finansowej do końca roku 2028.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej musi zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Magdalena Turek

Zastępca Dyrektora

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załączniki:

- | | |
|-----------|--|
| Nr 1 - 6 | Mapy określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, |
| Nr 7 | Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym |
| Nr 8 - 95 | Mapy z projektami podziału nieruchomości |

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
 reprezentowany przez Pana Mirosława Sokołowskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu
 ul. Oleska 127, 45-231Opole
 + 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 95)

Do wiadomości

1. Burmistrz Krapkowic
 (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
 + załączniki Nr 1 - 6
2. Burmistrza Krapkowic
 (jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
3. Burmistrz Krapkowic

(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach -
znak sprawy znak sprawy GGR.6220.12.2024 z 11 czerwca 2024 r.)

4. Starosta Krapkowicki
ul. Jana Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice
(jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków) + załączniki Nr 1 - 6
oraz 8 - 95
5. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 7
6. Aa + załączniki Nr 1 ÷ 95

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek,
zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji,
zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania
i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.49 Kodeksu postępowania
administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze
obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego wywieszone zostanie na tablicy
ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Krapkowicach, w Biuletynie Informacji Publicznej ww. urzędów oraz opublikowane
w prasie lokalnej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2710003.7205553.8971373
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.23.2025.KD decyzja ZRID.pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.23.2025.KD decyzja ZRID
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.23.2025
Data dokumentu	13.11.2025 09:34:54
Skrót dokumentu	D18BFE5B41E39FF3EA5754D63F7CE049810 CF3CB
Wersja dokumentu	1.9
Data podpisu	13.11.2025
Sygnatariusz	Magdalena Patrycja Turek
Stanowisko	Zastępca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.128.146.146.
Data wydruku:	13.11.2025 10:17:29
Autor wydruku:	Duda Kamila