



WOJEWODA PODKARPACKI

ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów

N-VIII.747.1.3.2023

Rzeszów, 07 kwietnia 2023 r.

D E C Y Z J A NR 3/23 **O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ** **INWESTYCJOM W ZAKRESIE TERMINALU REGAZYFIKACYJNEGO** **SKROPLONEGO GAZU ZIEMNEGO W ŚWINOUJŚCIU**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 2, art. 34 ust. 1 oraz art. 39 ust. 1 w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r., poz. 1836, ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4**, z dnia 13 lutego 2023 r. (uzupełnionego w dniu 17 marca 2023 r.), o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji dotyczącej **budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) oraz budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce w miejscowości Sędziszów Małopolski realizowanej w ramach zadania pn.: „Gazociąg DN 400 Sędziszów – Tarnów Mościce – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski” oraz „Gazociąg DN 700/500 Sędziszów – Łukanowice (stary) – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski”**

u s t a l a m

lokalizację inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie
terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu

dla zamierzenia inwestycyjnego dotyczącego

budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) oraz budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce w miejscowości Sędziszów Małopolski

realizowanej w ramach zadania pn.:

„Gazociąg DN 400 Sędziszów – Tarnów Mościce – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski” oraz „Gazociąg DN 700/500 Sędziszów – Łukanowice (stary) – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski”

na rzecz:

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4.

1. Określenie granic terenu objętego inwestycją w zakresie terminalu:

- 1) inwestycją objęte są nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:

powiat ropczycko-sędziszowski, jednostka ewid. 181504_4 Sędziszów Małopolski - miasto, obręb 0001 Sędziszów Małopolski

65/9, 65/10, 67/19, 67/20, 67/21, 67/22, 70/2, 71, 72, 73, 93, 98/2, 99, 100/4, 101/6, 101/13, 101/18, 101/19, 101/20, 104/3, 104/8, 105, 106/1, 107/1, 109, 110, 111, 114, 120/1, 120/2, 120/3, 122/5, 124/1, 125/3, 125/5, 125/7, 126/1, 128/3, 128/4, 133/16, 133/17, 133/18, 133/19, 133/22, 134/9, 136/2, 136/3, 136/4, 136/6, 139, 140/3, 141, 143/6, 2170, 2171, 2433, 2435;

- 2) teren objęty inwestycją został określony linią ciągłą koloru różowego na załączniku nr 1 do decyzji, sporządzonym na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:500;
- 3) granice obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu określono linią ciągłą koloru fioletowego na ww. załączniku (tożsamą z granicą strefy kontrolowanej; obszar wewnątrz linii oznaczono fioletowym pochyłym szrafem), przy czym granice obszaru, w stosunku do którego niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu, określono kolorem jasnoniebieskim (obszar oznaczony kolorem jasnoniebieskim), a granice obszaru o którym mowa w art. 24 ust. 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu, określono kolorem ciemnoniebieskim (obszar oznaczony ciemnoniebieskim szrafem w kratkę).

2. Warunki techniczne realizacji inwestycji:

- 1) ustala się lokalizację odcinka gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) o długości około 421 m i maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 5,5 MPa oraz odcinka gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce o długości około 637 m i maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 5,5 MPa, na terenie miasta Sędziszów Małopolski, w powiecie ropczycko-sędziszowskim, na terenie województwa podkarpackiego, w liniach określających granice terenu objętego inwestycją – odpowiednio do treści załącznika nr 1 do niniejszej decyzji;
- 2) ustala się rozbiórkę/wyłączenie z eksploatacji – odpowiednio do zakresu określonego na zał. nr 1 do decyzji - odcinka istniejącego gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) na długości około 414 m;

- 3) ustala się rozbiórkę/wyłączenie z eksploatacji - odpowiednio do zakresu określonego na zał. nr 1 do decyzji - odcinków istniejącego gazociągu przesyłowego wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce na długości około 600 m;
- 4) ustala się rozbiórkę/wyłączenie z eksploatacji odcinków istniejących gazociągów DN 700 i DN 400, o których mowa w pkt 2 i 3, w związku z lokalizacją po nowej trasie gazociągów, o których mowa w pkt 1;
- 5) odcinki lokalizowanych gazociągów zostaną połączone z gazociągami istniejącymi, zastępując odcinki rozebranych/wyłączonych z eksploatacji gazociągów;
- 6) w związku z lokalizacją gazociągu ustala się trwałe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości dla celów budowy inwestycji, prac związanych z rozbiórką, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii; granice trwałego zajęcia stanowią równocześnie granice strefy kontrolowanej obydwu gazociągów: o szerokości 12 m – po 6 metrów w obie strony od osi gazociągu DN 700 oraz o szerokości 8 m – po 4 metry w obie strony od osi gazociągu DN 400;
- 7) w związku z lokalizacją gazociągów ustala się na czas określony ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości dla celów prowadzenia budowy i prac związanych z rozbiórką obiektów określonych w niniejszej decyzji, w granicach obszaru oznaczonego na załączniku nr 1 do decyzji;
- 8) w związku z lokalizacją gazociągów ustala się lokalizację słupków znacznikowych na trasie przebiegu gazociągów;
- 9) odcinki gazociągów wymagające ochrony należy wykonać z zastosowaniem odpowiednich zabezpieczeń, np. rur osłonowych;
- 10) ustala się lokalizację tymczasowych zjazdów z dróg publicznych do terenu inwestycji - zgodnie z ustaleniami ust. 9 pkt 5 lit. a, b;
- 11) ustala się dostęp do terenu inwestycji poprzez istniejące zjazdy z dróg publicznych wraz z wyznaczonymi dojazdami - w miejscach oznaczonych na załączniku nr 1 do decyzji
- 12) ustala się dostęp do terenu inwestycji z drogi wewnętrznej – ul. Orzeszkowej - w miejscu oznaczonym na załączniku nr 1 do decyzji;
- 13) przejście projektowanych gazociągów przez drogi publiczne metodą bezwykopową lub metodą wykopu otwartego - zgodnie z ustaleniami ust. 9 pkt 4 lit. a, b;
- 14) przejście projektowanego gazociągu DN 400 metodą bezwykopową - na skrzyżowaniu z rowem (działka ewid. nr 139); komory przewiertowe będą zlokalizowane na działkach sąsiadujących z działką przez którą biegnie rów;
- 15) dopuszcza się przebudowę istniejącej infrastruktury technicznej w zakresie niezbędnym do realizacji ustaleń niniejszej decyzji;
- 16) należy uwzględnić istniejące sieci infrastruktury technicznej krzyżujące się z trasą przebiegu remontowanego gazociągu, np. poprzez ich zabezpieczenie rurami osłonowymi;
- 17) po wykonaniu robót związanych z przeprowadzeniem gazociągów wysokiego ciśnienia na terenie objętym inwestycją, teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego, stosownie do faktycznych możliwości, z wyłączeniem przywrócenia wyciętych drzew i krzewów, z zastrzeżeniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640).

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym:

- 1) niniejsza inwestycja winna spełniać obowiązujące standardy środowiska oraz warunki określone w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOS.420.16.6.2022.NH.13, z dnia 13 października 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym:
 - a) zdjęcie wierzchniej warstwy gleby (humusu) wraz z roślinnością zielną, powinno zostać przeprowadzone poza okresem wegetacyjnym tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; w przypadku konieczności wykonywania ww. prac ziemnych w ww. okresie, prace te powinny być poprzedzone kontrolą przyrodnika pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w okresie 1-3 dni przed planowanym terminem zdjęcia humusu; prace te należy prowadzić od środka ku brzegom terenu przez który biegnie trasa planowanej inwestycji, aby umożliwić zwierzętom bezpieczne opuszczenie terenu prowadzonych prac ziemnych; w razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków, zdejmowanie humusu należy wstrzymać do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta (np. do zakończenia lęgów, wyprowadzenia młodych) lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków,
 - b) wycinka drzew powinna wynikać wyłącznie z potrzeb realizacji przedsięwzięcia i zostanie przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym na okres od 1 marca do 31 sierpnia; w przypadku zaistnienia konieczności wycinki pojedynczych drzew w ww. okresie lęgowym, możliwe jest wykonanie prac jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć w okresie 1-3 dni przed terminem planowanej wycinki), iż dane drzewo/krzew nie jest wykorzystywane przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również, że jego wycinka nie będzie stanowiła zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków; w razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wycinkę należy wstrzymać do momentu wyprowadzenia lęgów przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosownych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków,
 - c) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, wykonane będą w sposób jak najmniej im szkodzący, tj. w szczególności:
 - grupy drzew/krzewów zostaną wygradzone płotem o wysokości min. 1,5 m, w sposób uniemożliwiający uszkodzenie pni,
 - pnie drzew zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi na czas budowy, poprzez ich owinięcie np. matami jutowymi, wiklinowymi lub słomianymi, a następnie oszalowanie deskami do wysokości 1,5 - 2 m (w zależności od wysokości drzewa),
 - w razie konieczności korony drzew zostaną zabezpieczone, poprzez podwiązanie gałęzi narażonych na uszkodzenia,
 - wykopy wykonywane w strefie korzeniowej drzew/krzewów prowadzone będą ręcznie lub niewielkimi koparkami,

- ewentualne przycinanie korzeni prowadzone będzie ostrymi narzędziami tnącymi (niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych, nie należy uszkadzać korzeni szkieletowych, odpowiedzialnych za statykę drzewa),
 - w przypadku uszkodzenia korzeni, gałęzi lub pni podjęte będą działania ochronne, tj. uszkodzone korzenie należy przyciąć pod kątem prostym, dokonując cięcia tam, gdzie zaczyna się żywy korzeń; pielęgnować należy wyłącznie rany świeże; w przypadku ran stycznych pielęgnacja sprowadza się wyłącznie do wyrównania brzegu rany ostrym narzędziem (należy przy tym uważać, aby nadmiernie nie poszerzać i nie pogłębiać rany); w przypadku ran poprzecznych – gałąź należy przyciąć „na obrączkę”; ran nie należy powlekać impregnatami i preparatami różnego rodzaju; dopuszczalnym nietoksycznym środkiem, którym można zabezpieczyć odkrytą miazgę przed wyschnięciem, jest preparat pełniący funkcję tzw. sztucznej kory (pokrywa się nim wyłącznie brzeg rany stycznej/poprzecznej); glebę w najbliższym otoczeniu uszkodzonych korzeni zastąpić bardziej zasobną w składniki odżywcze (np. torfową),
 - pozostawienie odsłoniętych korzeni nie będzie trwało dłużej niż 2 godziny, wyjątek stanowi pozostawienie korzeni w słońcu trwające nie dłużej niż 1 godzinę i na powietrzu w dni wilgotne nie dłużej niż 8 godzin; do zabezpieczenia korzeni przed wysychaniem używany będzie np. wilgotny torf, maty lub tkaniny jutowe, które należy regularnie zwilżać wodą, podobnie w okresie zimowym odsłonięte korzenie zabezpieczone będą przed przemarzaniem za pomocą np. mat, koców lub warstwy torfu oszalowanego deskami,
 - w zasięgu rzutu pionowego koron drzew i co najmniej 2 m na zewnątrz od tego zasięgu, nie będą lokalizowane bazy materiałowo-sprzętowe (magazyny, składy, bazy transportowe), urobek z wykopów i odpady powstające podczas prowadzenia prac budowlanych,
 - nie będą obsypywane ziemią pnie drzew powyżej 0,2 m ponad pierwotny poziom terenu i krzewów powyżej wysokości 0,1 m ponad pierwotny poziom terenu,
- d) znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta) należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić im dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygradzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawienie wypłaszczenia jednej ze ścian); w przypadku wykopów liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane; miejsca takie powinny być jednak systematycznie kontrolowane, a ewentualne znajdujące się w „pułapkach” płazy i inne zwierzęta, niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie im siedliska;
- 2) niniejsza inwestycja uzyskała pozytywną opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-AZP.5152.89.2022.ZJ, z dnia 23 czerwca 2022 r.;
- 3) w celu przeciwdziałania poważnym awariom w zakresie inwestycji, należy:
- a) zastosować rozwiązania zapewniające maksymalną szczelność i niezawodność eksploatacyjną,
 - b) wykorzystywać nowoczesne materiały i armaturę bardzo dobrej jakości, zgodne z normami bezpieczeństwa oraz spełniające europejskie standardy,
 - c) zastosować skuteczne zabezpieczenia antykorozyjne.

4. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla inwestycji:

w związku z lokalizacją przedmiotowej inwestycji należy zastosować wszelkie dostępne środki techniczne mające na celu zminimalizowanie zagrożenia pożarowego.

5. Ustalenia dotyczące wymagań ochrony interesów osób trzecich:

- 1) zabezpieczenie interesów osób trzecich powinno być zapewnione poprzez ochronę przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - d) pozbawieniem dostępu do części działek przegrodzonych pasem inwestycji;
- 2) wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora jest możliwe na warunkach określonych w ust. 9 niniejszej decyzji.

6. Zatwierdzenie podziału nieruchomości, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie zatwierdza się na potrzeby ww. inwestycji podziałów nieruchomości.

7. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 3 i 6 ww. ustawy.

8. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

nie określa się nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja miałaby wywołać skutek, o którym mowa w art. 20 ust. 6a ww. ustawy.

9. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

- 1) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek (trwały), o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

**powiat ropczycko-sędziszowski, jednostka ewid. 181504_4 Sędziszów Małopolski -
miasto, obręb 0001 Sędziszów Małopolski**

65/9, 65/10, 67/19, 67/20, 67/21, 67/22, 70/2, 71, 73, 93, 99, 101/6, 101/13, 101/18, 101/19, 101/20, 104/3, 104/8, 105, 109, 111, 114, 120/1, 120/2, 120/3, 124/1, 125/5, 125/7, 128/3, 128/4, 133/18, 133/19, 133/22, 136/2, 136/3, 136/4, 136/6, 139, 140/3, 141, 2171;

(w zakresie określonym linią ciągłą koloru fioletowego – obszar oznaczony fioletowym pochyłym szrafem - na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji);

- 2) nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

**powiat ropczycko-sędziszowski, jednostka ewid. 181504_4 Sędziszów Małopolski -
miasto, obręb 0001 Sędziszów Małopolski**

65/10, 67/19, 67/20, 67/21, 67/22, 70/2, 71, 72, 73, 93, 98/2, 100/4, 101/6, 101/18, 101/19, 101/20, 104/3, 105, 106/1, 107/1, 109, 110, 111, 114, 120/1, 120/2, 120/3, 122/5, 124/1, 125/3, 125/5, 125/7, 126/1, 128/3, 128/4, 133/16, 133/17, 133/18, 133/19, 133/22, 134/9, 136/2, 136/3, 136/4, 136/6, 139, 140/3, 141, 143/6, 2170, 2171, 2433, 2435;

(w granicach obszaru oznaczonego kolorem jasnoniebieskim - na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji);

- 3) grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 i 1c ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu:

**powiat ropczycko-sędziszowski, jednostka ewid. 181504_4 Sędziszów Małopolski -
miasto, obręb 0001 Sędziszów Małopolski**

73, 99, 2170, 2171;

(w zakresie określonym linią ciągłą koloru ciemnoniebieskiego - obszar oznaczony ciemnoniebieskim szrafem w kratkę - na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji);

- 4) określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia na gruntach stanowiących pas drogowy, obiektów lub urządzeń:

a) na skrzyżowaniach gazociągów z drogą publiczną gminną nr 107644R (działka nr ewid. 73) – ul. Rędziny oraz z drogą publiczną powiatową nr 1354R (działka nr 99) – ul. Konopnickiej, przejście gazociągów zostanie wykonane metodą bezwykopową; komory przewiertowe będą zlokalizowane poza pasami drogowymi, na działkach sąsiadujących z danym pasem drogowym;

b) na skrzyżowaniu gazociągu DN 400 z drogą publiczną gminną nr 107638R (działka nr ewid. 2171) – ul. Głowackiego, przejście gazociągu zostanie wykonane metodą wykopu otwartego;

5) określenie lokalizacji oraz parametrów technicznych tymczasowych zjazdów:

a) lokalizacja i ilość przewidzianych do wykonania w ramach przedsięwzięcia tymczasowych zjazdów z dróg publicznych, w miejscach oznaczonych na załączniku nr 1 do decyzji:

Oznaczenie zjazdu tymczasowego na zał. nr 1 do decyzji	Droga, której dotyczy zjazd	Nr ewid. działki, do której wyznaczono tymczasowy zjazd
ZP1	droga gminna nr 107644R (ul. Rędziny)	93, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP2	droga gminna nr 107644R (ul. Rędziny)	72, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP3	droga gminna nr 107644R (ul. Rędziny)	98/2, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP4	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	100/4, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP5	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	122/5, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP6	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	126/1, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP7	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	134/9, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP8	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	133/22, obręb 0001 Sędziszów Małopolski
ZP9	droga gminna nr 107638R (ul. Głowackiego)	133/19, obręb 0001 Sędziszów Małopolski

b) szerokość jezdni pojedynczego zjazdu tymczasowego – od 3 do 7 m, a szerokość maksymalna przy krawędzi jezdni drogi publicznej – 13 m;

6) w odniesieniu do nieruchomości wskazanych w ust. 9 pkt 1 i 2, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren dla prowadzenia na nich budowy inwestycji określonej w niniejszej decyzji, a także prac związanych z rozbiórką, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ograniczam za odszkodowaniem, według zasad wskazanych w art. 24 ww. ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., sposób korzystania z tych nieruchomości, przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń; przedmiotowe ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości wprowadza się z obowiązkiem uwzględnienia warunków wejścia na teren określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOŚ.420.16.6.2022.NH.13, z dnia 13 października 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;

- 7) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) w strefie kontrolowanej o szerokości 12 m - po 6 m w obie strony od osi projektowanego gazociągu DN 700 oraz w strefie kontrolowanej o szerokości 8 m - po 4 m w obie strony od osi projektowanego gazociągu DN 400 nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania oraz nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 3 m od gazociągu o średnicy DN 700 i od gazociągu o średnicy DN 400, licząc od osi gazociągu do pni drzew; wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej;
- 8) wyznacza się pas terenu niezbędnego dla lokalizacji gazociągów, w tym do prowadzenia prac ziemnych, jak również obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości w celu prowadzenia budowy inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu; przebieg powyższego pasa oraz obszar niezbędny dla zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości został określony linią ciągłą koloru różowego (teren objęty inwestycją), w tym obszar ograniczany trwale – oznaczony linią ciągłą koloru fioletowego i fioletowym pochyłym szrafem, na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji;
- 9) zgodnie z art. 25a ust. 1 i 2 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ww. ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących pas drogowy, uprawnia inwestora do wystąpienia do właściwego zarządcy drogi, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na te grunty; porozumienie, o którym mowa powyżej, nie może przewidywać opłat za wykonywanie przysługującego inwestorowi prawa do wejścia na grunty.

10. Wskazanie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 24 ust. 1a:

nie wskazuje się podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ma nastąpić ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z brakiem zawarcia takiego żądania we wniosku inwestora

11. Wskazanie okresu, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 i 1b:

ustalam okres, w jakim niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1b, w stosunku do nieruchomości wskazanych w ust. 9 pkt 2 niniejszej decyzji, do dnia, w którym upłyną trzy miesiące od dnia, w którym stanie się ostateczna decyzja udzielająca pozwolenia na użytkowanie przedmiotowej inwestycji.

12. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń:

nie ustala się terminu wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń - ze względu na brak nieruchomości przechodzących na własność Skarbu Państwa na podstawie ustaleń niniejszej decyzji.

13. Lokalizacja sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów:

nie określa się - ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

14. Integralną częścią niniejszej decyzji jest załącznik nr 1 - mapa z określeniem terenu objętego inwestycją, w skali 1:500 (2 arkusze).

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu decyzja niniejsza podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 13 lutego 2023 r. do Wojewody Podkarpackiego wpłynął wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A., 02-337 Warszawa, ul. Mszczonowska 4, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Arona Wiśniewskiego, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji dotyczącej budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) oraz budowy i rozbiórki odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce w miejscowości Sędziszów Małopolski realizowanej w ramach zadania pn.: „Gazociąg DN 400 Sędziszów – Tarnów Mościce – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski” oraz „Gazociąg DN 700/500 Sędziszów – Łukanowice (stary) – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski”.

Zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, organem właściwym do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu jest wojewoda, co uzasadniało wystąpienie inwestora z wnioskiem do tut. organu. Zgodnie z art. 5 ust. 4 ww. ustawy, Wojewoda Podkarpacki w dniu 15 lutego 2023 r. zawiadomił Ministra Rozwoju i Technologii o złożeniu przedmiotowego wniosku.

Po wezwaniu wniosek skutecznie uzupełniono w dniu 17 marca 2023 r.

Wnioskowane przedsięwzięcie lokalizowane jest w mieście Sędziszów Małopolski, na terenie miasta i gminy Sędziszów Małopolski, w powiecie ropczycko-sędziszowskim. Planowana inwestycja polega na budowie odcinków gazociągów wysokiego ciśnienia DN 700 i DN 400 o maksymalnym ciśnieniu roboczym MOP 5,5 MPa oraz rozbiórce/wyłączeniu z eksploatacji

odcinków istniejących gazociągów DN 700 i DN 400. Kilkuśmetrowe odcinki nowoprojektowanych gazociągów zastąpią odcinki gazociągów rozbieranych/wyłączanych z eksploatacji, przebiegając po nowej trasie i włączając się do istniejących gazociągów. Dodatkowo w ramach inwestycji będą realizowane tymczasowe zjazdy z dróg publicznych do terenu budowy lub dojazdów do terenu budowy, a także zabezpieczenia ochronne kolidujących z trasą projektowanych gazociągów istniejących sieci infrastruktury technicznej.

Do wniosku o ustalenie lokalizacji przedmiotowej inwestycji, zawierającego określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojenia terenu oraz analizę powiązania inwestycji z istniejącym uzbrojeniem terenu i charakterystykę inwestycji, dołączono:

- 1) kopię mapy zasadniczej z zaznaczonym orientacyjnym przebiegiem projektowanych gazociągów i strefą kontrolowaną oraz z określeniem granic terenu objętego wnioskiem;
- 2) ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, znak: WOOS.420.16.6.2022.NH.13, z dnia 13 października 2022 r., o środowiskowych uwarunkowaniach;
- 3) wypisy z rejestru gruntów dla terenu objętego wnioskiem;
- 4) opinie wskazane w art. 6 ust 3 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, tj.:
 - a) opinię Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, znak: Rz-AZP.5152.89.2022.ZJ, z dnia 23 czerwca 2022 r.,
 - b) opinie Burmistrza Miasta i Gminy Nowa Sarzyna znak: UiGG.6523.5.2022.MM1 z dnia 17 czerwca 2022 r. (z art. 6 ust. 3 pkt 9 i 11 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu) oraz znak: liD.7021.4.6.2023.SC z dnia 8 marca 2023 r. (z art. 6 ust. 3 pkt 9 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu),
 - c) uchwałę Zarządu Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie: Nr 397/7955/22, z dnia 14 czerwca 2022r.

Ponadto dołączono pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie, wskazujące na brak podstaw do wydania opinii w sprawie przedmiotowej inwestycji. Inwestor przedłożył także dowody złożenia wniosków o pozostałe opinie i stosownym oświadczeniem udokumentował niewydanie opinii w terminie przewidzianym ustawą. Zgodnie z art. 6 ust. 4 i 5 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, właściwy organ wydaje opinie, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie opinii. Niewydanie opinii w tym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu. Powyższe opinie zastępują uzgodnienia, pozwolenia, opinie, zgody bądź stanowiska właściwych organów, wymagane odrębnymi przepisami dla lokalizacji inwestycji. Dodatkowo inwestor wskazał we wniosku na brak wystąpienia o opinie do pozostałych organów wymienionych w art. 6 ust. 3 ustawy - ze względu na brak właściwości wynikający z zakresu lub obszaru opiniowania.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała, że są one kompletne i odpowiadają obowiązującym przepisom prawa, w związku z czym (zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu) o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, Wojewoda Podkarpacki poinformował wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, właściwe miejscowo organy poprzez zawiadomienie oraz pozostałe strony w drodze obwieszczenia w Podkarpackim

Urzędzie Wojewódzkim oraz Urzędzie Miasta i Gminy Sędziszów Małopolski, w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego oraz Urzędu Miasta i Gminy Sędziszów Małopolski, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim (Dziennik Gazeta Prawna z dnia 21 marca 2023 r.).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, ze zm.), niniejsza inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymagała więc uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie w decyzji znak: WOOŚ.420.16.6.2022.NH.13, z dnia 13 października 2022 r., stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji dotyczącej budowy i rozbiórki/wyłączenia z eksploatacji odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 700 relacji Sędziszów – Łukanowice (stary) oraz budowy i rozbiórki/wyłączenia z eksploatacji odcinka sieci gazowej przesyłowej wysokiego ciśnienia DN 400 relacji Sędziszów – Tarnów Mościce realizowanych w ramach zadania pn.: „Gazociąg DN 400 Sędziszów – Tarnów Mościce – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski oraz gazociąg DN 700/500 Sędziszów – Łukanowice (stary) – wymiana odcinka gazociągu w m. Sędziszów Małopolski”, przy spełnieniu warunków wskazanych w powyższej decyzji. Na podstawie przeprowadzonego postępowania, w tym analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie oraz przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie uznał, że sposób realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przy zachowaniu metod prowadzenia prac oraz rozwiązań technologicznych określonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz charakterystyce przedsięwzięcia, pozwoli na dotrzymanie obowiązujących standardów jakości środowiska, w tym zdrowia ludzi na obszarze oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponadto wskazał, że biorąc pod uwagę rodzaj, skalę, lokalizację, a także charakter i zasięg generowanych oddziaływań na środowisko przyrodnicze, planowane zamierzenie nie będzie się wiązać ze znaczącym oddziaływaniem na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na przedmioty ochrony w obszarze Natura 2000, jego integralność oraz spójność sieci Natura 2000.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu nie wniesiono uwag i zastrzeżeń do planowanej inwestycji.

W decyzji nie określono lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w polskich obszarach morskich oraz podmorskich kabli i rurociągów, ze względu na położenie inwestycji poza obszarami morskimi.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, decyzje, o których mowa w ustawie, w tym także decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, podlegają natychmiastowemu wykonaniu.

Stosownie do zapisu art. 10 ust. 2 ww. ustawy, projekt niniejszej decyzji został opracowany przez osobę, spełniającą warunek art. 5 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym (uprawnienia urbanistyczne nr 1611, Decyzja Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 06.12.2001 r.).

Uwzględniając przedstawiony stan faktyczny i prawny, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu, w drodze obwieszczenia, uważa się za dokonane.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Podkarpackiego, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja wiąże właściwe organy przy sporządzaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jest wiążąca dla właściwych organów w zakresie wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, pozwolenia na budowę, decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej oraz decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Z dniem wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 20 ust. 14 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r., inwestor uzyskuje prawo do dysponowania na cele budowlane niezbędne do realizacji i eksploatacji inwestycji w zakresie terminalu nieruchomościami ograniczonymi niniejszą decyzją w sposobie korzystania.

Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć do Wojewody Podkarpackiego.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142, ze zm.) niniejsza decyzja podlega opłacie skarbowej.

W dniu 19.10.2022 r. uiszczono opłatę skarbową na nr rachunku bankowego Urzędu Miasta Rzeszowa: 17 1020 4391 2018 0062 0000 0423 Bank PKO BP.

Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

Marek Bajdak

**Dyrektor
Wydziału Nieruchomości**

Otrzymują:

1. Pan Aron Wiśniewski – pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.,
2. Marszałek Województwa Podkarpackiego, 35-010 Rzeszów, al. Ł. Ciepłińskiego 4,
3. Burmistrz Sędziszowa Małopolskiego, 39-120 Sędziszów Małopolski, Rynek 1,
4. Starosta Ropczycko-Sędziszowski, 39-100 Ropczyce, ul. Konopnickiej 5.