

Opis przedmiotu zamówienia

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Ochroną ubezpieczeniową w ramach **ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk** będzie objęte mienie WSSE w Olsztynie bez względu na jego wiek, termin przyjęcia do ewidencji środków trwałych lub udokumentowanie posiadania lub przyjęcia mienia na podstawie np. umowy, protokołu przekazania, rachunku, faktury.

Ubezpieczyciel wybrany przez Zamawiającego zobowiązany będzie stosować ustalone warunki ubezpieczeń i taryfy w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej do doubezpieczenia (również ubezpieczenia nowych składników majątkowych).

W przypadku wystąpienia szkód i powstania wymogu doubezpieczenia z powodu konsumpcji sumy ubezpieczenia, doubezpieczenie po szkodzie będzie następowało według stawek wynikających ze złożonej oferty cenowej.

Zamawiający zastrzega, że składka ubezpieczeniowa do zapłaty ubezpieczycielowi może zmaleć lub wzrosnąć jedynie w następujących sytuacjach:

- gdy zmniejszy lub zwiększy się ilość ubezpieczeniowych składników majątkowych, a ich ilość ma wpływ na wysokość składki, z zastrzeżeniem pozostania stawek ubezpieczeniowych bez zmian,
- gdy zmniejszy lub zwiększy się wysokość sum ubezpieczenia w poszczególnych ryzykach, a ich wysokość ma wpływ na wysokość składki, z zastrzeżeniem pozostania stawek ubezpieczeniowych bez zmian.

Zamawiający oświadcza, iż będąc podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nie jest uprawniony do odliczania tego podatku w przypadku odtworzenia utraconych lub zniszczonych w wyniku szkody przedmiotów ubezpieczenia.

Płatność składki jednorazowo.

Polisa jest jednocześnie umową.

Franszyza integralna/redukcyjna/udział własny: brak.

Kryteria oceny – 100% cena.

W przypadku doubezpieczania składka płatna w terminie 14 dni od dnia wystawienia dokumentu potwierdzającego doubezpieczenie.

Łączny okres ubezpieczenia: 18.06.2026r. – 17.06.2027r.

Niniejszy opis przedmiotu zamówienia jest wnioskiem ubezpieczeniowym w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego, na podstawie którego ubezpieczyciel potwierdzi zawarcie umowy ubezpieczenia w formie polisy (certyfikatu) ubezpieczeniowej.

Warunki ubezpieczenia opisane w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia stanowią warunki szczególne w rozumieniu kodeksu cywilnego i mają pierwszeństwo w zastosowaniu i interpretacji umów przed OWU.

Zamawiający/Ubezpieczający:

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Olsztynie
ul. Żołnierska 16
10-561 Olsztyn
REGON: 000291807
NIP: 7390010641

Adres wszystkich lokalizacji (miejsc ubezpieczenia):

10-561 Olsztyn, ul. Żołnierska 16

82-300 Elbląg, ul. Generała Józefa Bema 7

82-300 Elbląg, ul. Generała Józefa Bema 40

Miejsce ubezpieczenia - oprócz podanych w treści niniejszej specyfikacji – to każde miejsce związane z prowadzeniem działalności na terenie RP, z włączeniem przemieszczania pomiędzy jednostkami na terenie RP.

KLAUZULE OBLIGATORYJNE:

Nazwa klauzuli	Treść klauzuli
Klauzula początku ochrony ubezpieczeniowej	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się od dnia wskazanego w dokumencie ubezpieczenia jako początek ochrony ubezpieczeniowej.
Klauzula reprezentantów	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel jest wolny od odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego. Przez winę umyślną lub rażące niedbalstwo Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego należy rozumieć wyłącznie winę umyślną lub rażące niedbalstwo Dyrektora Naczelnego lub osób działających w jego imieniu.
Klauzula rezygnacji z zarzutu niedoubezpieczenia (Leeway)	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku budynków i budowli, środków trwałych oraz środków trwałych niskiej wartości, ubezpieczonych wg wartości księgowej brutto – zasady proporcji nie stosuje się. Zakład ubezpieczeń nie stosuje zasady proporcji, gdy wartość budynków i budowli i innych środków trwałych ubezpieczonych wg wartości odtworzeniowej nowej oraz środków obrotowych nie przekracza równowartości 130 % sumy ubezpieczenia.

Klauzula rzeczoznawców

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wynagrodzenia należne ekspertom zewnętrznym: architektom, inspektorom, inżynierom, konsultantom, które Ubezpieczający zobowiązany jest zapłacić, a których zatrudnienie jest konieczne w celu odtworzenia mienia dotkniętego szkoda, za którą Ubezpieczyciel zobowiązany jest wypłacić odszkodowanie w ramach zawartych umów ubezpieczenia. Z tytułu ubezpieczenia powyższych kosztów Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność do wysokości normalnie obowiązujących stawek rynkowych. Limit odpowiedzialności na każde zdarzenie w rocznym okresie ubezpieczenia 15 000 zł.

Klauzula miejsca ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochrona ubezpieczeniowa zostaje rozszerzona na mienie znajdujące się we wszystkich nowoprzybytych lokalizacjach na terenie RP, których użytkowanie Ubezpieczający rozpocznie w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od momentu przyjęcia nowoprzybyłej lokalizacji do użytku (np. podpisania umowy najmu), pod warunkiem, że adresy tych lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia zostaną podane do wiadomości Ubezpieczyciela w ciągu 30 dni od momentu przyjęcia ich do użytku. Ochroną ubezpieczeniową jest objęte mienie podczas transportu (w tym podczas załadunku, rozładunku) między lokalizacjami należącymi do Ubezpieczonego.

Limit odpowiedzialności na pojedynczą lokalizację wynosi: 500 000 zł. Składka za objęcie ochroną nowych lokalizacji będzie rozliczana systemem pro rata za okres ubezpieczenia; składka podlegać będzie rozliczeniu w okresach półrocznych, w terminie 30 dni po upływie każdego półrocza.

Klauzula prac budowlanych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną ubezpieczeniową objęte są zdarzenia wynikłe przy i w związku z wykonywaniem tzw. drobnych prac remontowo-budowlanych w przedsiębiorstwie Ubezpieczającego / Ubezpieczonego. W szczególności prace budowlane i montażowe, prace konserwacyjne, naprawcze lub modernizacyjne, na które nie wymagane jest pozwolenie na budowę - ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest do wysokości sum ubezpieczenia.

Dodatkowo zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

a) prac ziemnych;

b) robót budowlano-montażowych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest stosowne pozwolenie oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

W zakresie rozszerzonym ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest do limitu 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula stempla pocztowego

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w sytuacji gdy zapłata należnej Zakładowi Ubezpieczeń składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za zapłatę uważa się datę złożenia zlecenia w banku, urzędzie pocztowym lub systemie elektronicznym na właściwy rachunek Ubezpieczyciela, pod warunkiem, że na rachunku Ubezpieczającego zgromadzona była odpowiednia ilość środków wystarczających na pokrycie wymaganej składki lub raty składki.

Klauzula opóźnienia w płatności składki lub pierwszej raty

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku, gdy Ubezpieczający nie opłacił w terminie składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność Ubezpieczyciela w ramach zawartej umowy ubezpieczenia nie ustaje, nie skutkuje także zawieszeniem. W takim przypadku Ubezpieczyciel wezwie na piśmie Ubezpieczającego do zapłaty zaległej składki lub jej pierwszej raty wyznaczając, co najmniej 14-dniowy termin zapłaty. Po upływie tego okresu, w przypadku, gdy Ubezpieczający nie zapłaci składki lub jej pierwszej raty, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć na piśmie umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. Ubezpieczyciel rezygnuje z naliczania odsetek gdy opóźnienie w płatności raty składki trwa mniej niż 3 miesiące. Ubezpieczycielowi przysługuje roszczenie o zapłatę składki za okres, przez który ponosił odpowiedzialność.

Klauzula zgłaszania szkód

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości. Nietrzymanie terminu zgłoszenia szkody nie będzie przyczyną zmniejszenia wypłaty odszkodowania lub odmowy wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że nietrzymanie terminu zgłoszenia szkody nie miało wpływu na ustalenie przyczyny i skutków/rozmiarów szkody.

Klauzula automatycznego pokrycia nowo nabytego mienia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż ochroną ubezpieczeniową obejmowane będą nowonabyte środki trwałe, których wartość wzrosła od dnia zebrania danych do SWZ (01.03.2026 r.) wskutek inwestycji z dniem ich przejścia na ryzyko Ubezpieczającego. Limitem odpowiedzialności jest 10% sumy ubezpieczenia dla danej pozycji mienia pokrytej polisą główną. W przypadku zwiększenia sumy ubezpieczenia do 5% dodatkowa składka nie będzie pobierana. Rozliczenie składki z tytułu zwiększenia odpowiedzialności powyżej 5% będzie dokonywane w systemie rocznym z zastosowaniem systemu „pro rata temporis”. Ubezpieczający poda w ciągu 15 dni od daty zakończenia rocznego okresu ubezpieczenia różnicę „in plus” w wartości środków trwałych.

Klauzula przepięć

ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe pośrednio w wyniku wyładowania atmosferycznego (w szczególności spowodowane uderzeniem pioruna w instalacjach elektrycznych i sieciach energetycznych) oraz szkody spowodowane nagłym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej oraz wynikłe z niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego, w tym chwilowych przerw w dopływie prądu; zakład ubezpieczeń uznaje istniejące zabezpieczenia przeciwprzepięciowe za wystarczające; podlimit dla klauzuli przepięć 200 000 zł w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

**Klauzula usunięcia
pozostałości po szkodzie**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż Ubezpieczyciel pokrywa uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione przez Ubezpieczającego w związku ze szkodą objętą ochroną w ramach umowy ubezpieczenia od ognia innych zdarzeń losowych. Z tytułu niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel odpowiada do wysokości limitu ustalonego ponad limit przewidziany na usunięcie pozostałości po szkodzie w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia. Strony ustalają limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach niniejszej w wysokości 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Wypłata odszkodowania w ramach odpowiedzialności Ubezpieczyciela w ramach niniejszej klauzuli powoduje redukcję ustalonego limitu o wartość wypłaconego odszkodowania. Ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej klauzuli nie obejmuje kosztów poniesionych na odkażenie pozostałości po szkodzie, usunięcie zanieczyszczeń gleby, wody i powietrza oraz rekultywację gruntów.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia objętego kosztami uprzątnięcia pozostałości po szkodzie nie ma zastosowania do tych kosztów zasada proporcji i niedoubezpieczenia.

**Klauzula dodatkowych
kosztów zabezpieczenia
mienia przed szkodą**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje pokrycie kosztów do wysokości 50 000,00 zł, choćby bezskutecznych działań związanych z zabezpieczeniem przed szkodą ubezpieczonego mienia, w razie jego bezpośredniego zagrożenia działaniem powstałego zdarzenia, bez względu na to czy szkoda w ubezpieczonym mieniu zaistniała. Limit: 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia- jest to dodatkowy limit ponad limit określony w OWU (limit określony w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia). W przypadku niedoubezpieczenia mienia objętego kosztami zabezpieczenia mienia przed szkodą nie ma zastosowania do tych kosztów zasada proporcji i niedoubezpieczenia.

**Klauzula dodatkowych
kosztów akcji ratowniczej**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że odpowiedzialność za szkody oraz koszty powstałe w wyniku przeprowadzania akcji ratowniczej mającej na celu zapobieżenie powstania lub zwiększenia ewentualnej szkody do wysokości dodatkowych 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Jest to dodatkowy limit ponad limit określony w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia. W przypadku niedoubezpieczenia mienia objętego akcją ratowniczą nie ma zastosowania do tych szkód oraz kosztów zasada proporcji oraz niedoubezpieczenia.

Klauzula przewłaszczenia	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku przewłaszczenia na zabezpieczenie składników majątkowych przedsiębiorstwa, ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa lecz jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach. Ubezpieczający może jednak wystąpić do Ubezpieczyciela z wnioskiem o wygaszenie ochrony ubezpieczeniowej mienia, które podlegało przewłaszczeniu.
Klauzula wyłączenia regresu	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż Ubezpieczyciel zrzeka się przysługującego mu na podstawie art. 828 k.c. prawa do roszczenia zwrotnego wobec sprawcy szkody z tytułu wypłaty odszkodowania Ubezpieczonemu, w przypadku gdy sprawcą szkody jest pracownik lub osoba świadcząca na rzecz Ubezpieczonego pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej. Niniejsza klauzula nie dotyczy szkód wyrządzonych przez te osoby umyślnie.
Klauzula wyrównania kwot	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że jeżeli w razie szkody zostanie stwierdzone, że suma ubezpieczenia jednej lub wielu ubezpieczonych pozycji jest wyższa od ich wartości ubezpieczenia, uzyskane w ten sposób nadwyżki podzielone zostaną pomiędzy te pozycje, w stosunku do których zachodzi niedoubezpieczenie, lub których suma ubezpieczenia okazała się zbyt niska ze względu na koszty powstałe w związku z likwidacją szkody. Klauzula ta dotyczy ubezpieczenia od wszystkich ryzyk z zastrzeżeniem, iż klauzula ta nie dotyczy środków obrotowych ubezpieczonych na sumy zmienne i mienia ubezpieczonego na pierwsze ryzyko.
Klauzula katastrofy budowlanej	Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej. Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach: <ul style="list-style-type: none"> - nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego - budynków o charakterze obiektów tymczasowych – pobudowanych z przeznaczeniem na krótki okres czasu i przewidywanym następnie demontażem/rozbiórką, - użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem - niedopuszczonych do użytkowania albo wyłączonych z użytkowania, w tym przeznaczonych do rozbiórki.

Limit odpowiedzialności: 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Klauzula wypłaty
odszkodowania z podatkiem
VAT**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, pod warunkiem, iż suma ubezpieczenia będzie również zawierała ww. podatek, a Ubezpieczony nie ma możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku.

**Klauzula dewastacji
wandalizmu**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe wskutek dewastacji/wandalizmu, za które uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie.

Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy obiektów opuszczonych i niewykorzystywanych przez okres dłuższy niż 30 dni.

Limit odpowiedzialności: 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia. Podlimit dla szkód powstałych wskutek pomalowania (w tym graffiti) 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

**Samolikwidacji „małych”
szkód**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, iż w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 5 000 zł na dzień jej powstania, Ubezpieczający ma prawo po uprzednim zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela do samodzielnej likwidacji takiej szkody, sporządzając uprzednio pisemny protokół zawierający:

- a) datę sporządzenia protokołu
- b) skład komisji lub dane osoby sporządzającej protokół
- c) datę wystąpienia szkody
- d) przyczynę powstania szkody (w przypadku gdy jest to możliwe)
- e) wykaz uszkodzonego mienia
- f) krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem przyczyny szkody
- g) szacunkową wartość szkody
- h) dokumentację fotograficzną

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela inne dokumenty, jakich Ubezpieczyciel zażąda odpowiednio do stanu rzeczy.

W przypadku, jeśli szkoda posiada znamiona przestępstwa Ubezpieczony zobowiązuje się także do zawiadomienia stosownych organów Policji.

**Klauzula poszukiwania
wycieków**

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych

postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej, gazowej, itp. oraz skutków usunięcia tych wycieków maksymalnie do wysokości 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia szyb i innych przedmiotów szklanych od stłuczenia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka stłuczenia (rozbicia) szyby, gabloty, szafy, reklamy/informatory świetlne i inne przedmioty szklane (lub z materiałów zamiennych o podobnych właściwościach) należące do Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego lub będące w ich posiadaniu i stanowiące wyposażenie budynków, lokali oraz innych pomieszczeń użytkowych.

Ubezpieczenie nie obejmuje:

- szklanych, ceramicznych i kamiennych wykładzin podłogowych,
- szkła stanowiącego osprzęt urządzeń technicznych (maszyn, aparatów, narzędzi, itp.) oraz osprzęt wszelkiego rodzaju instalacji.
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych będących w momencie rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej w stanie uszkodzonym,
- szyb, przedmiotów szklanych i płyt kamiennych będących przed ich ostatecznym zamontowaniem bądź zainstalowaniem w miejscu przeznaczenia,
- szyby w pojazdach i środkach transportu,

Ponadto Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- powstałe przy wymianie lub wymontowaniu ubezpieczonego przedmiotu,
- powstałe wskutek zadrapania, porysowania, poplamienia bądź zmiany barwy.

Limit odpowiedzialności: 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula sprzętu zamontowanego na zewnątrz

Strony umowy zgodnie przyjęły, iż zakres ochrony ubezpieczeniowej w zakresie ryzyk kradzieżowych i dewastacji rozszerza się o szkody powstałe w urządzeniach zewnętrznych na stałe zamontowanych na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego.

Urządzenia powinny być zamontowane i zabezpieczone w sposób uniemożliwiający ich wymontowanie bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: 25 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczonego mienia lub nakładów adaptacyjnych dla których nastąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia wynosi 500 000 zł.

Klauzula ubytku wartości środków obrotowych w urządzeniach chłodniczych

Strony ustaliły, że w granicach ustalonego limitu zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w mieniu, środkach obrotowych (m.in. odczynniki, leki w tym leki biologiczne, szczepionki, itp.) przechowywanych w urządzeniach chłodniczych oraz koszty ich utylizacji wskutek utraty, zniszczenia, uszkodzenia, itp. wynikającego z przerwy lub niewłaściwej pracy urządzeń spowodowanej przez:

- awarię urządzeń chłodniczych,
- uszkodzenie urządzeń chłodniczych wynikające z przyczyn określonych zakresem ubezpieczenia,
- przerwy w dostawie prądu,
- awarii zasilania,
- czynnik ludzki np. niewłaściwa obsługa urządzeń chłodniczych, niedbalstwo, itp.

Limit odpowiedzialności 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula aktów terroryzmu, sabotażu, rozruchów, strajków, itp.

Odpowiedzialność zakładu ubezpieczeń obejmuje szkody spowodowane działaniem osób trzecich, sabotażu, a także strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, blokad, niepokojów społecznych, ataków paniki tłumu, itp. W tym także wszelkiego rodzaju szkody będące następstwem akcji indywidualnych lub grupowych zorganizowanych z pobudek ideologicznych, religijnych, politycznych, ekonomicznych, socjalnych i innych skierowanych przeciwko osobom lub obiektom w celu wprowadzenia chaosu, zastraszenia ludności i dezorganizacji życia publicznego bądź zdezorganizowania pracy Ubezpieczonego podmiotu.

Limit 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula szkód mechanicznych

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo środki trwałe oraz pozostałe środki trwałe od szkód mechanicznych spowodowanych działaniem człowieka, wadami produkcyjnymi oraz przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

- działaniem człowieka – uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,
- wadami produkcyjnymi – uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonywania środka trwałego lub zamontowania jego na stanowisku pracy.
- przyczynami eksploatacyjnymi – uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów środka trwałego przez zjawiska fizyczne np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, dostanie się ciała obcego, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych itp.

Ubezpieczeniem nie są objęte szkody:

- w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
 - w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
 - będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji,
 - w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
 - spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
 - o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,
 - wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści,
- Limit odpowiedzialności: 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania.

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia, strony uzgodniły, że: w przypadku ponoszenia przez Ubezpieczyciela odpowiedzialności za powstałą szkodę - Ubezpieczyciel wypłaca bezsporną część należnego odszkodowania w wysokości 50% szacowanego odszkodowania w ciągu 14 dni roboczych od zawiadomienia o szkodzie.

Klauzula stałej sumy ubezpieczenia po szkodzie.

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły że: Suma ubezpieczenia jest wielkością stałą niezależnie od ilości powstałych szkód w okresie ubezpieczenia. Ubezpieczyciel nie będzie pobierał składki za automatyczne doubezpieczenie/odnowienie sumy ubezpieczenia do wartości początkowej.

1. Wykaz majątku trwałego:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia (PLN)	Wartość do ubezpieczenia	System ubezpieczenia
Budynki:			
Olsztyn ul. Żołnierska 16	22 016 859,73 zł	Księgowa brutto	Sumy stałe
Elbląg ul. Bema 7	643 000 zł	Rzeczywista (rynkowa)	Sumy stałe
Elbląg ul. Bema 40	899 000 zł	Rzeczywista (rynkowa)	Sumy stałe
Budowle	726 838,30 zł	Księgowa brutto	Sumy stałe
Pozostałe środki trwałe (m.in. maszyny, urządzenia, wyposażenie):			
Olsztyn	15 902 818,58 zł	księgowa brutto	Sumy stałe
Elbląg	1 318 862,49 zł	księgowa brutto	Sumy stałe
Mienie niskocenne	700 000 zł	księgowa brutto	Sumy stałe
Mienie osób trzecich użytkowane na podstawie umowy najmu, użyczenia, leasingu	272 393,58 zł	Wartość odtworzeniowa	Sumy stałe
Mienie pracownicze	50 000 zł	Wartość rzeczywista	I ryzyko
Gotówka oraz papiery wartościowe	10 000 zł	wartość nominalna	I ryzyko
Środki obrotowe (szczepionki)	3 000 000 zł	Koszt zakupu/koszt wytworzenia	Sumy zmienne
Szyby od stłuczenia	20 000 zł	Koszt naprawy/wymiany	I ryzyko

Dla ryzyka kradzieży z włamaniem, rabunku oraz dewastacji mają zastosowanie poniższe limity odpowiedzialności:	Suma ubezpieczenia w systemie na I ryzyko (wPLN)
--	--

Środki trwałe (w tym m.in.: maszyny, urządzenia sprzęt elektroniczny, mienie niskocenne)	500 000
Pozostałe mienie (w tym m.in. środki obrotowe, mienie osób trzecich, mienie pracownicze)	100 000
Gotówka oraz papiery wartościowe od kradzieży z włamaniem	10 000
Gotówka oraz papiery wartościowe od rabunku w lokalu	10 000
Gotówka oraz papiery wartościowe od rabunku w transporcie na terenie RP	10 000
Kradzież zwykła	10 000

Wykaz majątku zawiera szczegółowy podział poniższych sum ubezpieczenia:

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia (w PLN)
Sprzęt stacjonarny Olsztyn	593 919,88 zł
Sprzęt przenośny Olsztyn	437 627,88 zł
Monitoring	30 917,46 zł
Sprzęt elektroniczny Elbląg	262 097,86 zł
Koszty odtworzenia danych, oprogramowania, wymiany nośników danych	20 000 zł

Rodzaj wartości – księgowa brutto.