



Warszawa, dnia 27 lipca 2026 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-I.420.28.2026.KR.16

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670, zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął do tutejszego organu w dniu 12 lutego 2026 r., uzupełnionego oraz skorygowanego w dniu 24 marca 2026 r., [REDAKCYJA], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na *zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, obejmującego część działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole*

stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 12 lutego 2026 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek [REDAKCYJA], o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowe podanie zostało uzupełnione w dniu 24 marca 2026 r. na wezwanie tutejszego organu z dnia 06 marca 2026 r., znak: WOOŚ-I.420.28.2026.KR. Ponadto, w dniu 24 marca 2026 r. do Regionalnego Dyrektora została doręczona korekta wniosku w zakresie m.in. kwalifikacji i nazwy przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś – właściwość Regionalnego Dyrektora w przedmiotowej sprawie.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Urzędu Gminy w Czerwinie z dnia 13 października 2025 r., znak: DRG.6727.122.2025, informujące, że gmina Czerwin nie ma uchwalonego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru gminy, w tym również dla działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, gm. Czerwin. Jak również wskazano w treści ww. zaświadczenia, Rada Gminy

Czerwin nie podjęła uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

W toku prowadzonego postępowania Regionalny Dyrektor pismem z dnia 22 kwietnia 2026 r., znak: WOOŚ-I.420.28.2026.KR.6, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „PGW WP”) o zajęcie stanowiska w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia. W dniu 07 maja 2026 r., za pośrednictwem platformy e-Doręczenia, Regionalny Dyrektor uzyskał stanowisko PGW WP z dnia 07 maja 2026 r., znak: BS.ZZŚ.4130.156.2026.JT. Stanowisko PGW WP nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz nie wskazuje koniecznych do uwzględnienia przez inwestora warunków i wymagań, dotyczących realizacji i eksploatacji planowanego zamierzenia.

Dane zawarte w stanowisku PGW WP wskazują, że przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z II aktualizacją Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, wprowadzoną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), zlokalizowane jest w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Orz do Dopływu z Wiśniewa” o kodzie: PLRW200010265651, która jest monitorowaną częścią wód. Status JCWP określono jako naturalną część wód. Ze względu na brak badań biologicznych, nie można dokonać oceny jej stanu/potencjału. Z oceny stanu wynika, że jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacenie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Dla ww. JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r., (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW200051. Według Planu dla ww. JCWPd, jej stan chemiczny i stan ilościowy są dobre, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jest niezagrażone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne, celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań

naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi. Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Znajduje się także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami przylegającymi do jezior.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960, z późn. zm.).

Przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nieudokumentowanego Subniecka warszawska (Nr 215).

Zgodnie ze stanowiskiem PGW WP, realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na stan jednolitych części wód ani na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r., w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Analiza dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów wykazała, że [REDAKTOWANE] jest właścicielem działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, w gminie Czerwin, w powiecie ostrołęckim, w województwie mazowieckim.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej „KIP”) wynika, że przedmiotem przedsięwzięcia jest zmiana lasu o powierzchni ok. 0,28 ha, położonego na działce o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, na użytek rolny. Jak wynika z treści KIP oraz uproszczonego wypisu z rejestru gruntów, przedsięwzięcie dotyczy działki o łącznej powierzchni ok. 9,5000 ha, z czego ok. 0,2800 ha stanowią lasy (LsIV), ok. 0,4800 ha łąki trwałe (ŁIV), ok. 2,4200 ha pastwiska trwałe (PsIV), ok. 0,3500 ha pastwiska trwałe (PsV), ok. 2,5800 ha grunty orne (RIIIb), ok. 2,7343 ha grunty orne (RIVa), ok. 0,4800 ha grunty orne (RV), ok. 0,0481 ha grunty pod rowami (W-ŁIV), ok. 0,0889 ha grunty pod rowami (W-PsIV), ok. 0,0039 ha grunty pod rowami (W-PsV) oraz ok. 0,0348 ha grunty pod rowami (W-RIVa). Zgodnie z KIP przedmiotem planowanego przedsięwzięcia jest przekształcenie części działki o powierzchni ok. 0,28 ha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako lasy (LsIV), na użytek rolny.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, teren przeznaczony do zmiany lasu na użytek rolny pozostaje niezagospodarowany i pozbawiony roślinności drzewiastej oraz krzewiastej. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością prowadzenia prac wycinkowych ani ingerencji w istniejący drzewostan. Istotą przedsięwzięcia jest dostosowanie sposobu użytkowania terenu do jego rzeczywistego charakteru oraz potrzeb związanych z rozwojem gospodarstwa rolnego. Ww. inwestycja nie obejmuje wykonania nowych obiektów budowlanych ani ingerencji w elementy środowiska przyrodniczego, a jego realizacja sprowadza się do czynności formalnych związanych ze zmianą klasyfikacji użytków gruntownych.

Zgodnie z pismem Starostwa Powiatowego w Ostrołęce z dnia 29 kwietnia 2026 r., znak: OŚ.6163.11.2026.ASZ, dla przedmiotowej działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, gmina Czerwin, nadleśniczym sprawującym nadzór w imieniu Starosty nad lasami będącymi własnością osób fizycznych dla wsi Księżopole, gm. Czerwin jest Nadleśniczy Nadleśnictwa Ostrołęka. Ponadto dla ww. działki w ciągu ostatnich 10 lat nie była wydawana żadna decyzja z zakresu gospodarki leśnej. Las znajdujący się na ww. działce nie jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r., poz. 576).

Dokumenty sprawy zawierają wypis z Uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2030 r., według stanu na dzień 15 sierpnia 2020 r.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13, z późn. zm., zwanej dalej jako „uop”).

Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w odległości ok. 10,1 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Puszcza Biała PLB140007 oraz ok. 21,0 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB14014.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 3,9 km od korytarza ekologicznego Dolina rzeki Róż (GKPnC-5B).

Zgodnie z danymi przedstawionymi w KIP planowane przedsięwzięcie obejmuje zmianę lasu na użytek rolny na terenie części działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, gmina Czerwin. Powierzchnia całkowita działki wynosi ok. 9,5 ha. Zmiana dotyczy użytku leśnego o powierzchni ok. 0,28 ha, znajdującego się w południowej części ww. działki, oznaczonego w ewidencji gruntów jako las (LsIV). Pozostały teren działki stanowią grunty orne, łąki, pastwiska oraz grunty pod rowami. Zgodnie z UPUL przedmiotowy użytek leśny stanowi głównie olcha w wieku 57 lat.

W KIP wskazano, że część działki przeznaczona do zmiany nie posiada drzewostanu leśnego ani charakterystycznej warstwowej struktury lasu, w tym podszytu i runa leśnego. Obszar ten jest obecnie wykorzystywany rolniczo jako łąki kośne, przeznaczone do produkcji paszy dla hodowanego bydła. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Planowane jest przekształcenie użytku leśnego na rolny, w celu powiększenia areалу rolnego. Otoczenie inwestycji stanowią grunty rolne i leśne. Przedmiotowe przekształcenie nie spowoduje znaczącego wpływu na krajobraz ani nie zmieni jego charakteru, z uwagi na występujące w sąsiedztwie kompleksy leśne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będą znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę, ani cele, przedmioty i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie spowoduje również znacząco negatywnej zmiany postrzeganej przestrzeni, zawierającej elementy przyrodnicze. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691, zwanej dalej „Kpa”) Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 Kpa strony były zawiadomione o czynnościach organu prowadzącego postępowanie przez obwieszczenia. Obwieszczenia uwidaczniane były w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie. Dodatkowo zamieszczane były w Biuletynie Informacji Publicznej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji i o niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku i jego ochronie.

W wyznaczonym siedmiodniowym terminie dającym możliwość zapoznania się ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań nie wpłynęły żadne uwagi.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy materiałów dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, biorąc pod uwagę powyższe oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, jak też mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, obejmującego część działki o nr ew. 100 z obrębu 0017 Księżopole, nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione oraz na ich spójność i integralność powiązań między nimi i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po analizie przedłożonych dokumentów i biorąc pod uwagę powyższe oraz stanowisko PGW WP orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 Kpa i 127 § 2 Kpa oraz art. 127 ust. 3 ustawy ooś, od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa, przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, skutkiem czego będzie ostateczność i prawomocność decyzji.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Magdalena Sieradzka
**Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko**
/podpisano elektronicznie/

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. [REDAKTOWANE];
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa;
3. aa.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymują:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
– za pośrednictwem platformy e-Doręczenia: /AE:PL-77680-55326-USERV-13/.