

Skarb Państwa -
Starosta Kamiński
ul. Wolińska 7B
72-400 Kamień Pomorski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Starosty Kamińskiego nr Or.120.
z dnia 5 grudnia 2025 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony powyżej 3 lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.) Starosta Kamiński podaje do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionej części nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie na okres powyżej 3 lat.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	Powierzchnia do użyczenia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia	Forma udostępnienia	Informacje o przeznaczeniu do użyczenia
1.	KW nr SZ1K/00027868/2 obręb 0003, Dziwnówek gmina Dziwnów Działka nr 5/15 (użytek „N”) całkowita powierzchnia 4,5934 ha właściciel: Skarb Państwa	9 m ²	Nieruchomość niezabudowana i nieuzbrojona, położona w pasie technicznym w obrębie Dziwnówek, gmina Dziwnów. Teren graniczy bezpośrednio z Zatoką Wrzosowską.	Dla działki nr 5/15 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dziwnów uchwalonego uchwałą Nr XLVIII/497/22 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 25 sierpnia 2022 r. działka nr 5/15 położona jest na obszarze oznaczonym jako: zalewy, Morskiego w Szczecinie, jeziora, rzeki i kanały.	Lokalizacja trasy prowadzącego do ogólnodostępnego pomostu.	nieodpłatnie	Użyczenie na czas oznaczony – 10 lat, w formie umowy użyczenia	Nieruchomość zostaje oddana w użyczenie na pisemny wniosek. Biorący w użyczenie zobowiązany jest do: - przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, - opłacania podatku od nieruchomości oraz innych opłat związanych z użytkowaniem nieruchomości. Na zawarcie umowy użyczenia na okres powyżej 3 lat wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 385/2025 z dnia 25 listopada 2025 roku).

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 01.01.2026 r.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, celem wywieszenia na okres 21 dni.
- 3) gazeta „Kurier Szczeciński”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego przez okres 21 dni

Szczegółowe informacje o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, pok. 20 B lub pod numerem tel. (91) 38 23923 w godzinach pracy urzędu.

Znak sprawy: Gm.6850.6.2025.ADC

ROSTA
Ryszard Malec