

Gdańsk, 20 marca 2026 r.

NSP-V.7570.701.2025.KG

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49a w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że na potrzeby prowadzonego postępowania administracyjnego sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 155/49 o pow. 0,0135 ha**, która powstała z podziału działki **nr 155/38**, położoną w gminie **Kolbudy**, obręb **Czapielsk (nr 0004)**, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 27 lutego 2024 r. nr WI-III.7820.17.2021.MCH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk – m. Nowa Karczma – odcinek od m. Kolbudy km ok. 14+645 do km ok. 26+875" - dł. ok. 12.3 km - Część B.*", biegły rzeczoznawca majątkowy, Pan Dariusz Kopeć, sporządził w dniu 18 października 2025 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

W związku z powyższym, wobec zgromadzania całego materiału dowodowego, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony mogą przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 311) w godzinach 9:00-14:00.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez e-Doręczenia lub bezpośrednio w głównym punkcie obsługi klienta zewnętrznego w hali obsługi od ul. Rzeźnickiej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

Termin na skorzystanie z powyższych uprawnień wyznaczam na 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma.

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor
Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa
Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku