

GG.6840.2.7.2022.2023/2024
GG.6845.1.7.2023/24

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż zostaje przeznaczona do zbycia nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa. Zarząd Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej informacji, iż nieruchomość Powiatu Świdwińskiego przeznaczona zostaje do oddania w bezpłatne użyczenie.

L.p.	Położenie nieruchomości Obręb	Oznaczenie nieruchomości gruntowej księgi wieczystej oraz według katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	gm. Rąbino obwód Głodzino Powiat Świdwiński Województwo Zachodniopomorskie	Lokal mieszkalny nr 9 o pow. 42,10 m ² działka nr 73/4 o pow. 0,4719 ha KO2B/00018407/4 B – 0,4719 ha	Lokal mieszkalny o pow. 42,10 m ² , który składa się z pokoju, kuchni łazienki, WC i przedpokoju. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w budynku wolnostojącym. Udział w niewydzielonych częściach wspólnych budynków i gruntu związany z lokalem wynosi 706/10 000 części. Dojazd drogą asfaltową powiatową, dalej drogą gruntową. Nieruchomość posiada dostęp do infrastruktury: e.el., wodociąg i kanalizacja. Sąsiedztwo stanowi zabudowa wiejska oraz park. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rąbino nieruchomość opisana jest jako teren zabudowy mieszkaniowej.	31 600,00 zł	Zbycie w drodze przetargu nieograniczonego
2.	Miasto Polczyn – Zdrój obr. 005 Powiat Świdwiński Województwo Zachodniopomorskie	Lokal użytkowy o pow. 48,10 m ² działka nr 57/8 o pow. 0,0085 ha KW KO2B/00018218/2 Bi – 0,0085 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem użytkowym o pow. 48,10 m ² , zlokalizowana w Parku Zdrojowym w Polczynie-Zdroju. Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta Polczyn – Zdrój nieruchomość opisana jest symbolem „B11Uz,U” – teren zabudowy usług zdrowia, teren zabudowy usługowej służącej lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta lub turysty. Dojazd do nieruchomości drogą gminną oznaczonej działką nr 57/5.	Nieodpłatnie	Do oddania w użyczenie na czas oznaczony tj. 3 lata w trybie bezprzetargowym

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od 2024 -01- 19 do 2024 -02- 09 na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2023 r. poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa 2024 -03- 01.
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr 94 36 50 220.

Świdwin, dn. 11.01.2024 r.
Sporz. S. Śluga

STAROSTA
Miroslaw Majka